

Dohoda o skončení zmluvy o podnájme nebytových priestorov číslo 1/2019
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov medzi

Zmluvné strany:

Vlastník: **Mestský podnik služieb Žarnovica s.r.o.**
so sídlom: Partizánska 1043/84, 966 81 Žarnovica
IČO: 44 299 311
DIČ: 20 22 64 94 31
IČ DPH: SK2022649431
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 15162/S
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK23 0200 0000 0024 8498 0453
konajúca prostredníctvom: štatutárny zástupca Ing. Ľubomír Gúčík – konateľ
(ďalej aj len „vlastník“ v príslušnom gramatickom tvare)

Nájomca: **Mesto Žarnovica**
Námestie SNP č. 33, 966 81 Žarnovica
IČO: 00 32 1117
DIČ: 2021111543
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK09 5600 0000 0014 2356 3002
konajúca prostredníctvom: štatutárny zástupca Kamil Danko, primátor
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR
podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
(ďalej aj len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

Podnájomca: **MUDr. Renáta Hrnčiarová s.r.o.**
Sídlo /miesto podnikania/ bytom: Brehy 134, 968 01 Brehy
IČO: 52537862
DIČ: 2121054276
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK28 0900 0000 0051 6264 1460
konajúca prostredníctvom: MUDr. Renáta Hrnčiarová
(ďalej aj len „podnájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. I.

Na základe Zmluvy o podnájme zo dňa 07.08.2019 uzavretej medzi nájomcom a podnájomcom vznikol podnájom nebytového priestoru (ambulancia, čakáreň, sklad, izolačka) s celkovou podlahovou plochou 46,61 m², nachádzajúceho sa na 1. prízemí v nehnuteľnosti - stavba so súpisným číslom 481 - zdravotné stredisko, postavená na C-KN parc. č. 2250/3 o výmere: 555 m². Uvedená nehnuteľnosť je

zapísaná na Mestský podnik služieb Žarnovica s.r.o. v celosti, v liste vlastníctva č. 3806, vedenom Okresným úradom Žarnovica, odbor katastrálny.

Čl. II.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I sa skončí dňom 30.06.2020.

Čl. III.

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykoná od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.

2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu najneskôr do 30.06.2020, okrem vyúčtovania služieb spojených s podnájomom, ktoré bude vykonané do 31.05.2021.

Čl. IV.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne a že táto dohoda nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 1x pre vlastníka, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zo strany účastníkov a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia ktorýmkoľvek účastníkom zmluvy v zmysle § 47 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Žarnovici, dňa 25-06-2020

Mestský podnik služieb

Žarnovica

Partizánska 1043,

IČO: 44299311 IČ.

Mestský podnik služieb Žarnovica s.r.o.
Ing. Ľubomír Gúčík
konateľ



Mesto Žarnovica
Kamil Danko
primátor

MUDr. Renáta Hrnčiarová
s.r.o.
 všeobecná am.
pre deti a dor.
služobná 4831
MUDr. Renáta Hrnčiarová
všeobecný lekár pre
deti a dorast
44299311
podnájomca