

c. 134/2020

Zmluva o poskytovaní právnych služieb

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov ako aj v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších právnych predpisov

medzi nasledovnými stranami:

Klient:

Názov : Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
So sídlom : Vajanského nábrežie 3, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 24
IČO : 603147
DIČ : 2020804170
Bankové spojenie : VUB, a.s.
IBAN : SK02 0200 0000 0000 0152 6012
V zastúpení : Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti

d ďalej ako „Klient“

a

Advokátska kancelária:

Názov : LYSINA - ROŠKO & PARTNERS s. r. o.
So sídlom : Hurbanovo námestie 3, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06
IČO : 52 735 354
DIČ : 2121124522
IČ DPH : SK 2121124522
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
IBAN : SK29 1100 0000 0029 4407 8410
V zastúpení : JUDr. Tomáš Lysina, PhD., konateľ/advokát

d ďalej ako „Advokátska kancelária“

Klient a Advokátska kancelária spoločne aj ako „Strany“ alebo jednotlivito ako „Strana“

Článok I Preambula

S ohľadom na skutočnosť, že

Klient vykonal prieskum trhu podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe ktorého vybral Advokátsku kanceláriu, aby mu táto prostredníctvom svojich zamestnancov, asociovaných advokátov a spolupracujúcich advokátov poskytovala právne služby;

Advokátska kancelária je oprávnená poskytovať právne služby, pričom súčasne prejavila záujem spolupracovať s Klientom;

Strany dospeli k dohode o podstatných náležitostiach zmluvného vzťahu, a preto po zohľadnení vyššie uvedených skutočností pristupujú k uzatvoreniu tejto Zmluvy o poskytovaní právnych služieb (ďalej ako „Zmluva“), a to nasledovne:

Handwritten signature

Článok II

Výklad pojmov a výkladové pravidlá

- 2.1. Pre účely tejto Zmluvy budú nižšie uvedené slová a výrazy chápané nasledovne; uvedený význam platí pre jednotné, ako aj množné číslo daných výrazov:

„Advokátska kancelária“	má význam uvedený v záhlaví tejto Zmluvy;
„cestný zákon“	znamená zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
„Dôverné informácie“	majú význam uvedený v bode 11.1. tejto Zmluvy;
„infozákon“	znamená zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov;
„Klient“	má význam uvedený v záhlaví tejto Zmluvy;
„Miestny úrad“	znamená Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto;
„Obchodný zákonník“	znamená slovenský zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov;
„Odmena“	má význam uvedený v článku VI tejto Zmluvy;
„Oznámenia“	majú význam uvedený v bode 12.1. tejto Zmluvy;
„Právne predpisy“	znamenajú (i) platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky bez ohľadu na stupeň právnej sily, (ii) platné a účinné právne záväzné akty ES a EÚ, a (iii) platné medzinárodné zmluvy a obyčaje;
„stavebný zákon“	znamená zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
„zákon o obecnom zriadení“	znamená zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
„zákon o sťažnostiach“	znamená zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov;
„Zmluva“	znamená táto Zmluva o poskytovaní právnych služieb vrátane jej prípadných zmien a dodatkov;

- 2.2. Odkazy kdekoľvek v Zmluve na Advokátsku kanceláriu alebo na Klienta sa budú vzťahovať aj na ich vlastných zamestnancov, zástupcov a nástupcov (či už zo zákona alebo z iného dôvodu), ako aj na ich zmluvných partnerov, ktorých Advokátska kancelária alebo Klient použijú na plnenie svojich povinností podľa Zmluvy.

- 2.3. Ak majú podľa tejto Zmluvy Strany alebo niektorá z nich zabezpečiť alebo uskutočniť všetky kroky potrebné na to, aby iná osoba (alebo jej štatutárny orgán, dozorný orgán alebo iné jej orgány alebo členovia, ak ide o právnickú osobu alebo jej zamestnanci, ak ide o orgán verejnej moci), či už ide o inú zmluvnú stranu alebo nie, niečo konala, niečoho sa zdržala alebo niečo strpela, alebo to zabezpečiť, rozumie sa tým, že zaviazaná Strana vyvinie v dobrej viere maximálne úsilie, ktoré od nej možno rozumne požadovať, toto nie je v rozpore Právnymi predpismi a môžu správanie inej osoby ovplyvniť, a to v prípade potreby aj v súčinnosti s druhou Stranou.

Článok III

Predmet Zmluvy

- 3.1. Na základe tejto Zmluvy sa Advokátska kancelária zaväzuje poskytovať Klientovi odplatné právne služby, a to v nasledovnom rozsahu:
- 3.1.1. **právne poradenstvo pre stavebný úrad poskytované na priebežnej báze; a**
- 3.1.2. **právne poradenstvo pre ostatné organizačné útvary Miestneho úradu poskytované na základe osobitnej požiadavky.**
- 3.2. Klient sa zároveň zaväzuje Advokátskej kancelárii uhradiť za uvedenú činnosť odplatu vo výške a podmienok splatnosti uvedených nižšie v tejto Zmluve.
- 3.3. Strany sa dohodli, že Advokátska kancelária bude počas platnosti tejto Zmluvy poskytovať Klientovi v rozsahu uvedenom v bode 3.1 právne služby najmä, nie však výlučne:
- a) *príprava podkladov, právnych analýz a stanovísk na základe požiadaviek Klienta;*
 - b) *vyhotovovanie listín, dokumentov, zmlúv a jednostranných právnych úkonov;*
 - c) *poradenská činnosť v oblasti obchodného, správneho, občianskeho, trestného a pracovného práva;*
 - d) *poskytovanie inej právnej pomoci vo veciach súvisiacich s inou podnikateľskou činnosťou Klienta.*

Článok IV

Právne poradenstvo pre stavebný úrad

- 4.1. Pre stavebný úrad budú zo strany Advokátskej kancelária poskytované najmä právne služby v rozsahu preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa stavebného zákona a cestného zákona a právne služby v rozsahu originálnej pôsobnosti na úseku súpisných a orientačných čísel, a to najmä:
- a) *poradenstvo a konzultácie pri vybavovaní podaní podľa stavebného zákona a cestného zákona a podľa zákona o obecnom zriadení v nadväznosti na súvisiace právne predpisy;*
 - b) *poradenstvo a konzultácie pri vybavovaní protestov a upozornení prokurátora, korešpondencií pre súdy, odvolacie orgány, políciu, adresované orgánu štátnej správy na úseku stavebného zákona, cestného zákona a zákona o obecnom zriadení;*
 - c) *poradenstvo a konzultácie vo veci vyhodnocovania námietok a pripomienok účastníkov konania podľa stavebného zákona, cestného zákona a zákona o obecnom zriadení;*
 - d) *príprava odborných vyjadrení, analýz, návrhov atď. pre zamestnancov vykonávajúcich agendu preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku a cestného zákona a ich usmerňovanie, ako aj vykonávajúcich agendu originálnej pôsobnosti na úseku súpisných a orientačných čísel;*
 - e) *kompletné procesné úkony v konaniach o správnych deliktoch a priestupkoch podľa stavebného zákona a cestného zákona;*

- f) zastupovanie pred súdmi vo veciach týkajúcich preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného zákona a cestného zákona (na základe udeleného plnomocenstva) ako aj vo veciach výkonu originálnej pôsobnosti na úseku súpisných a orientačných čísel;
- g) vybavovanie sťažností podľa zákona o sťažnostiach adresované orgánu štátnej správy na úseku stavebného zákona a cestného zákona a osobám, ktorým bolo zverené rozhodovanie o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach iných osôb zmysle stavebného zákona a cestného zákona;
- h) vybavovanie žiadosti podľa infozákona adresované orgánu štátnej správy na úseku stavebného zákona a cestného zákona v súčinnosti s prípravou podkladov zamestnancov týchto orgánov.

4.2. Advokátska kancelária bude v rámci poskytovania právneho poradenstva pre stavebný úrad Klienta na priebežnej báze prítomná na adrese Klienta každý týždeň v pondelok od 09.00 do 12.00 hod (spolu 3hod) a v stredu od 09.00-12.00 hod (spolu 3hod) pokiaľ nebude dohodnuté ústne alebo písomne inak. Zmena hodín a dní nie je možná bez predchádzajúceho súhlasu Klienta. V prípade ak je pondelok a/alebo streda dňom pracovného pokoja, vzniká povinnosť Advokátskej kancelárie ponúknuť, ústne alebo písomne, Klientovi nahradenie uvedeného dňa iným dňom v danom kalendárnom týždni.

4.3. V rámci poskytovania právneho poradenstva pre stavebný úrad Klienta predpokladajú Strany rozsah maximálne 40 hodín právneho poradenstva za kalendárny mesiac. Klient je oprávnený požiadať Advokátsku kanceláriu kedykoľvek o poskytnutie poradenstva nad maximálny rozsah poskytnutých služieb a Advokátska kancelária je povinná žiadosti vyhovieť a poskytnúť objednávateľovi poradenstvo na adrese objednávateľa alebo v sídle poskytovateľa služieb.

Článok V

Ďalšie právne poradenstvo

5.1. Advokátska kancelária bude poskytovať Klientovi právne služby aj pre ostatné organizačné útvary Miestneho úradu, okrem stavebného úradu, a to vždy poskytované na základe osobitnej požiadavky – objednávky. Strany sa dohodli, že Advokátska kancelária bude uskutočňovať činnosti uvedené v bode 3.1.2 tejto Zmluvy na základe Advokátskou kanceláriou akceptovaných objednávok Klienta.

5.2. Predmetom zákazky sú najmä právne služby v rozsahu preneseného výkonu štátnej správy na jednotlivých úsekoch ako aj právne služby v rozsahu výkonu originálnych kompetencií Miestneho úradu poskytované pre ostatné organizačné útvary Miestneho úradu ako stavebný úrad.

5.3. Objednávkou sa rozumie ústna alebo písomná (vrátane e-mailovej) požiadavka Klienta, doručená Advokátskej kancelárii, predmetom ktorej je žiadosť Klienta o poskytnutie právnych služieb vecne spadajúcich do rozsahu určeného v bode 3.1.2 Zmluvy a špecifikácia týchto právnych služieb (ďalej ako „Objednávka“). V Objednávke môže Klient určiť aj lehotu na uskutočnenie požadovaných právnych služieb, ako aj maximálny časový rozsah požadovaných právnych služieb.

5.4. V jednotlivých prípadoch môže Advokátska kancelária požadovať od Klienta Objednávku v písomnej forme alebo písomné potvrdenie o obsahu Objednávky.

- 5.5. Ak Advokátska kancelária s Objednávkou bez výhrad súhlasí, písomne alebo ústne akceptuje Objednávku, a to najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa od doručenia Objednávky. V prípade, ak má Advokátska kancelária výhrady k Objednávke, oznámi Klientovi výhrady najneskôr do nasledujúceho pracovného dňa od doručenia Objednávky, inak sa Objednávka považuje za akceptovanú zo strany Advokátskej kancelárie.
- 5.6. V prípade, ak má Advokátska kancelária výhrady k Objednávke, Strany sú povinné do 3 pracovných dní začať v dobrej viere rokovať o znení obsahu Objednávky. Ak dôjde k dohode Strán o obsahu Objednávky, považuje sa táto Objednávka za akceptovanú Advokátskou kanceláriou v zmysle bodu 5.6. tejto Zmluvy.
- 5.7. Advokátska kancelária má právo odmietnuť Objednávku v prípadoch, ak by uskutočnením požadovaných služieb Advokátska kancelária mohla porušiť všeobecne záväzné právne predpisy, alebo stavovské predpisy záväzné pre Advokátsku kanceláriu.

Článok VI

Odmena za poskytovanie právnych služieb

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytovanie právnych služieb podľa článku IV tejto Zmluvy Klient uhradí Advokátskej kancelárii paušálnu odmenu v celkovej výške **3.000,- EUR** (slovom: tritisíc eur) bez DPH za každý kalendárny mesiac poskytovania právnych služieb podľa tejto Zmluvy (ďalej ako „**Paušálna odmena**“).
- 6.2. Za poskytovanie právnych služieb počas platnosti tejto Zmluvy, v rozsahu podľa článku V tejto Zmluvy, zaplatí Klient Advokátskej kancelárii **hodinovú odmenu** vo výške **75,- EUR** (slovom sedemdesiatpäť eur) bez DPH za jednu (1) hodinu poskytovania právnych služieb podľa tejto Zmluvy (ďalej ako „**Hodinová odmena**“; Paušálna odmena a Hodinová odmena spoločne ďalej aj ako „**Odmena**“).
- 6.3. K zmluvnej Odmene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty (DPH) v príslušnej sadzbe platnej v deň vzniku zdaniteľného plnenia v zmysle Právnych predpisov. Zmluvná Odmena bola určená na základe dohody Strán ako odmena za služby počas trvania tejto Zmluvy.
- 6.4. Strany sa dohodli a súhlasia, že Klient je povinný uhradiť Advokátskej kancelárii hotové výdavky a náklady preukázateľne vynaložené Advokátskou kanceláriou v súvislosti s poskytovaním právnych služieb Klientovi podľa tejto Zmluvy, a to najmä (nie však výlučne):
- 6.4.1. *súdne, správne a notárske poplatky;*
 - 6.4.2. *výdavky za znalecké posudky;*
 - 6.4.3. *odmeny exekútorom;*
 - 6.4.4. *ubytovacie služby mimo sídla Advokátskej kancelárie, použitie motorového vozidla mimo mesta sídla Advokátskej kancelárie a pod.*
 - 6.4.5. *preklady (ďalej spoločne ako „Hotové výdavky“).*

Strany si vopred písomne (vrátane e-mailu) odsúhlasia úhradu určitého druhu Hotového výdavku zo strany Advokátskej kancelárie za Klienta alebo v súvislosti s poskytovaním právneho poradenstva Klientovi podľa tejto Zmluvy, pričom takto schválené Hotové výdavky je Klient povinný uhradiť Advokátskej kancelárii v zmysle bodu 7.3 Zmluvy.

- 6.5. Advokátska kancelária môže v prípade potreby po vzájomnej písomnej alebo e-mailovej dohode vystaviť v príslušnom mesiaci zálohovú faktúru podľa bodov 6.1 alebo 6.2 Zmluvy.

Článok VII

Platobné podmienky

- 7.1. Odmena vo výške podľa bodov 6.1 a 6.2 tejto Zmluvy bude Klientom uhradená Advokátskej kancelárii na základe daňového dokladu (faktúry) vystaveného zo strany Advokátskej kancelárie najneskôr k pätnástemu (15.) dňu kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom Advokátska kancelária poskytovala právne služby Klientovi v rozsahu podľa tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúry bola zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní **tridsiatich (30) dní** odo dňa jej vystavenia zo strany Advokátskej kancelárie.
- 7.2. Akákoľvek faktúra vystavená na základe tejto Zmluvy musí obsahovať všetky zákonné náležitosti v zmysle Platných predpisov.
- 7.3. Všetky platby v prospech Advokátskej kancelárie na základe tejto Zmluvy je Klient povinný vykonávať bezhotovostne na účet Advokátskej kancelárie, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy a/alebo na faktúre.

Článok VIII

Súčinnosť Klienta a Advokátskej kancelárie

- 8.1. Klient sa zaväzuje na výzvu Advokátskej kancelárie udeliť osobitné písomné plnomocenstvá potrebné pre plnenie jej povinností podľa tejto Zmluvy, a to vo forme a s obsahom určeným Advokátskou kanceláriou.
- 8.2. Advokátska kancelária je oprávnená ďalej splnomocniť svojich advokátov a/alebo advokátskych koncipientov na uskutočnenie činností, na ktoré bola Klientom splnomocnená a za tým účelom im vystaviť substitučnú plnú moc. Na udelenie substitučnej plnej moci iným osobám než zamestnancom Advokátskej kancelárie je potrebný predchádzajúci písomný súhlas Klienta.

Článok IX

Zodpovednosť za škodu

- 9.1. Advokátska kancelária zodpovedá Klientovi za škodu, ktorú mu spôsobí v súvislosti s poskytovaním právnych služieb podľa tejto Zmluvy.
- 9.2. V prípade, ak Advokátska kancelária použije na plnenie svojich záväzkov z tejto Zmluvy iné osoby, zodpovedá Klientovi, ako keby plnila osobne.
- 9.3. Advokátska kancelária sa zbaví zodpovednosti za škodu podľa bodu 9.1. tejto Zmluvy, ak preukáže, že škode nemohla zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré od nej možno žiadať.
- 9.4. Advokátska kancelária je povinná byť počas celej doby platnosti Zmluvy poistená za škodu spôsobenú pri výkone advokácie.

Článok X

Trvanie Zmluvy

- 10.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú a to na dobu 33 kalendárnych mesiacov** odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Týmto nie je dotknuté ustanovenie bodu 10.2 Zmluvy.
- 10.2. Týmto Strany berú na vedomie, že v prípade ak rozpočtované prostriedky na strane Klienta, ktoré boli známe obidvom Stranám ešte pred uzatvorením tejto Zmluvy, budú vyčerpané skôr ako uplynie lehota podľa bodu 10.1, táto Zmluva sa ukončuje posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom došlo k vyčerpaniu týchto rozpočtovaných prostriedkov na strane Klienta.
- 10.3. Túto Zmluvu je možné ukončiť rovnako aj:
- (i) písomnou dohodou Strán,
 - (ii) písomnou výpoveďou niektorej Strany (a to aj bez udania dôvodu) s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť v prvý deň mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Strane.

Článok XI

Povinnosť mlčanlivosti

- 11.1. Strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách (ďalej ako „**Dôverné informácie**“), za ktoré sa považujú obchodné, právne, finančné, prevádzkové a ďalšie skutočnosti, informácie, dokumenty a údaje týkajúce sa Strán, alebo informácií s nimi súvisiacich, s výnimkou:
- a) informácií, ktoré sú v deň podpísania tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa už v tento deň dali zadovať z bežne dostupných zdrojov;
 - b) informácií, ktoré sa stali po dni podpísania tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa po tomto dni už dajú zadovať z bežne dostupných zdrojov, a to inak než v dôsledku porušenia povinnosti zachovávať mlčanlivosť podľa tohto článku tejto Zmluvy, a
 - c) informácií, z ktorých povahy vyplýva, že žiadna Strana nemá záujem o ich utajenie, ak ich výslovne neoznačila za dôverné.
- 11.2. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť podľa bodu 11.1. tejto Zmluvy sa nevzťahuje na prípady:
- a) ak ktorákoľvek Strana zverejnila Dôverné informácie s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Strany;
 - b) keď na základe zákona vznikne Strane povinnosť poskytnúť Dôverné informácie; Strana zverejňujúca Dôverné informácie je v takomto prípade povinná informovať druhú Stranu o vzniku povinnosti poskytnúť Dôverné informácie na základe zákona a o spôsobe a rozsahu, akým a v akom ju plnila; v takomto prípade je však Strana zverejňujúca Dôverné informácie povinná urobiť vhodné a účelné opatrenia maximálne utajujúce zverejňované Dôverné informácie pred nepovolnými osobami (napríklad označením poskytovaných informácií ako obchodné tajomstvo, doložkou „**dôverné**“, „**prísne tajné**“ a podobne);
 - c) ak Strana použila potrebné informácie alebo dokumenty v prípadných súdnych, rozhodcovských, správnych a iných konaniach ohľadom práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 11.3. Strany sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej osoby ďalej neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb

k Dôverným informáciám. Za tretie osoby sa však nepokladajú zamestnanci alebo iné poverené osoby Strany, audítori alebo právni a iní jej poradcovia, ktorí sú viazaní ohľadne im sprístupnených Dôverných informácií povinnosťou mlčanlivosti na základe zákona alebo na základe dohody s niektorou Stranou.

11.4. Záväzky mlčanlivosti podľa tohto článku sú časovo neobmedzené.

11.5. Ustanoveniami predchádzajúcich odsekov tohto článku nie je nijako obmedzené právo na ochranu obchodného tajomstva v zmysle ustanovenia § 17 a nasl. Obchodného zákonníka.

Článok XII

Doručovanie

12.1. Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej ako „Oznámenia“) budú medzi Stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo osobne alebo e-mailom alebo telefonátom. Ak bolo Oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo dňom vrátenia zásielky zaslanej na adresu sídla Strán uvedenú v tomto bode Zmluvy späť odosielateľovi. Ak bolo Oznámenie zasielané e-mailom alebo oznamované telefonátom alebo osobne v pracovný deň v čase od 8.00 hod. do 16.00 hod., považuje sa doručené v momente prenosu resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

12.2. Strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie Oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto Zmluvy, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, adresy ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Strany. Ak niektorá Strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek Oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok XIII

Záverečné ustanovenia

13.1. Táto Zmluva predstavuje jediný a úplný dohovor Strán ohľadne predmetu tejto Zmluvy, pričom ako taká nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne i písomné dohovory ohľadne otázok dotýkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy.

13.2. Práva a povinnosti Strán touto Zmluvou bližšie neupravené sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných Právnych predpisov.

13.3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zúčastnených Strán. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Klienta.

13.4. Túto Zmluvu možno meniť iba na základe dohody Strán vo forme písomných dodatkov.

13.5. Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto Zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude

spor predložený na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu Slovenskej republiky v zmysle príslušných Právnych predpisov.

- 13.6. Ak by niektoré z ustanovení tejto Zmluvy bolo neplatné, alebo by sa takým stalo neskôr, nebude tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na konvalidáciu neplatného ustanovenia tejto Zmluvy, a ak taká konvalidácia nebude možná, Strany sa zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenie tejto Zmluvy takým ustanovením, ktoré sa svojim obsahom a povahou čo najviac približuje účelu, ktorý chceli Strany dosiahnuť neplatným ustanovením tejto Zmluvy.
- 13.7. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní Stranami jedno (1) vyhotovenie obdrží Advokátska kancelária a dve (2) vyhotovenia obdrží Klient.
- 13.8. Po prečítaní tejto Zmluvy Strany potvrdzujú, že jej obsah a záväzky v nej uvedené zodpovedajú ich pravdivej, vážnej a slobodnej vôli, a že táto Zmluva bola uzavretá na základe vzájomnej dohody, a nie pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa 02. 07.2020

V Bratislave, dňa 02.07.2020

Za Klienta:

Za Advokátsku kanceláriu:

LYSINA - ROSKO & PARTNERS s.r.o.
Hurbanovo námestie 3, 811 06 Bratislava

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

Adv

JUDr. Tomas Lysina, PhD.
advokát/konateľ