

Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č. 78/2020/NZaZoVB-000/Chorvátsky Grob

uzatvorená podľa § 663 v spojení s § 50a zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Budúci prenajímateľ 1 :

Meno a priezvisko: **Štefan Kyselák**

Rodné priezvisko: Kyselák

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Číslo účtu :

(ďalej ako „budúci prenajímateľ 1“)

1.2. Budúci prenajímateľ 2 :

Meno a priezvisko: **Martina Hronecová**

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Číslo účtu :

(ďalej ako „budúci prenajímateľ 2“)

(budúci prenajímateľ 1 a budúci prenajímateľ 2 ďalej spolu aj ako „budúci prenajímateľi“)

a

Budúci nájomca:

Obchodné meno:

Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo:

Sabinovská č.16, 820 05 Bratislava 25

Právna forma:

zriadený podľa zákona č. 302/2001 Z.z. v

znení neskorších predpisov

Štatutárny orgán :

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda

IČO:

36063606

DIČ:

2021608369

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu: IBAN:

ďalej len ako „budúci nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 663 a nasl. v spojení s § 50a zákona č. 40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, túto nájomnú zmluvu na nehnuteľnosti a zmluvu o budúcom zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“):

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu pre potreby majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby „**Prepojenie diaľničnej križovatky „Triblavina s cestou III/1059 (50212)**

Chorvátsky Grob – Čierna Voda“ (ďalej aj ako „ **predmetná stavba**“) a následne úplného majetkovoprávneho vysporiadania uvedenej stavby. Na uvedenú stavbu bolo vydané Obcou Chorvátsky Grob Rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2460/2019 zo dňa 26.4.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.6.2019.

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany prehlasujú, že súčasne evidovaný vlastník Kyseláková Božena rod. Krištofičová (ďalej len „poručiťel“) spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, a to pozemkom nachádzajúcim sa v katastrálnom území Chorvátsky Grob, obec Chorvátsky Grob, okres Senec, zapísaného / zapísaných v katastri nehnuteľností vedených Okresným úradom Senec, v registri katastrálneho odboru nasledovne:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Celková výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
5842	1242	E	1648	3	1/12	orná pôda
5842	1243	E	1422	3	1/12	orná pôda

(ďalej aj ako „nehnuteľnosti“) zomrel dňa 9.1.2020. Na základe tejto skutočnosti bude začaté dedičské konanie po poručiťelovi (ďalej len „dedičské konanie“), pričom v dedičskom konaní do úvahy pripadajú budúci prenajímatelia, ako dedičia po poručiťelovi. Vlastnícke právo k dedičstvu po poručiťelovi v súlade s § 460 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, nadobudli budúci prenajímatelia smrťou poručiťela, pričom výška ich spoluvlastníckych podielov k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam, resp. určenie ktorý z budúcich prenajímateľov nadobudne vyššie uvedené spoluvlastnícke podiely po poručiťelovi k nehnuteľnostiam do svojho vlastníctva bude známa až po právoplatnom ukončení dedičského konania. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci prenajímatelia v lehote do 30 dní oznámia budúcemu nájomcovi údaje o notárskom úrade príslušnom na prejednanie a rozhodnutie o dedičstve a čísla dedičského konania.

Časť A: Nájomná zmluva

Článok III. Predmet nájomnej zmluvy

- 3.1 Budúci prenajímatelia sa zaväzujú prenajať časti nehnuteľnosti/nehnuteľností uvedenej/uvedených v článku II. ods. 2.1 budúcemu nájomcovi pre účel realizácie stavby „**Prepojenie diaľničnej križovatky „Triblavina s cestou III/1059 (50212) Chorvátsky Grob – Čierna Voda“** (ďalej aj ako „ **predmetná stavba**“) .
- 3.2 Rozsah nájmu na pozemku / pozemkoch uvedenom / uvedených v článku II. ods. 2.1 je zameraný Geometrickým plánom na uzatváranie nájomných zmlúv pre dočasný záber a záber do jedného roka (ďalej len „geometrický plán“) vypracovaným spoločnosťou Niologik s.r.o., Miletičova 49, 821 09 Bratislava zo dňa 29.4.2019.

Článok IV. Cena nájmu

- 4.1 **Cena nájmu** za nehnuteľnosť/nehnuteľnosti – pozemok/ pozemky uvedený/ uvedené v článku II., ods. 2.1 tejto zmluvy je stanovená Znaleckým posudkom č. 55/2019 (ďalej len „znalecký posudok“) vypracovaným Slovenskou technickou univerzitou, Stavebnou fakultou, Ústavom súdneho znalectva, Bratislava, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti v zmysle Vyhlášky č. 492/2004 Z.z o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Táto cena nájmu je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami.

4.1.1 Dočasný záber do 1 roka (ročný záber)

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluvl. podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Výmera v m ² pripadajúca na spoluvlast. podiel	Výška nájmu v €/m ² /rok	Výška nájmu za 12 mes. za spoluvl. podiel	K objektu číslo
1352	1243	E	1/12	70	20	1,67	3,03	5,05	601-00

Názov objektov:

601-00 Preložka VN 22 kV vzdušného vedenia v km 1,536 MZK

Výška nájomného za rok je vypočítaná podľa vzorca:

Výmera pripadajúca na vlastnícky/spoluvlastnícky podiel x nájomné v €/m²/rok = nájomné v €/rok

Nájomné za 12 mesiacov spolu činí: 5,05 €.

4.1.2 Dočasný záber na obdobie 3 rokov

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Výmera v m ² pripadajúca na spoluvlastnícky podiel	Výška nájmu v €/m ² /rok	Výška nájmu za 12 mes. za spoluvl. podiel	K objektu číslo
1352	1242	E	1/12	66	30	2,50	3,03	7,58	041-00,051-00
1352	1242	E	1/12	67	29	2,42	3,03	7,32	041-00,051-00
1352	1243	E	1/12	68	24	2,00	3,03	6,06	041-00,051-00
1352	1243	E	1/12	69	25	2,08	3,03	6,31	041-00,051-00

Názov objektov:

041-00 Vegetačné úpravy MZK

051-00 Spätná rekultivácia v k.ú. Chorvátsky Grob

Výška nájomného za rok je vypočítaná podľa vzorca:

Výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel x nájomné v €/m²/rok = nájomné v €/rok

Nájomné za 12 mesiacov spolu činí: 27,27 €

Nájomné za 3 roky spolu činí: 81,81 €

Nájomné spolu (bod 4.1.1 + bod 4.1.2): 86,86 €

- 4.2 Budúci prenajímatelia vyhlasujú, že mali možnosť sa oboznámiť s geometrickým plánom uvedeným v tejto zmluve, v ktorom je zakreslený rozsah nájmu na predmetných pozemkoch, a že mu je známy postup pri výpočte ceny nájmu pozemkov za 1m² dočasne zaberaných líniovou stavbou. Geometrický plán, ako aj Znalecký posudok sa nachádzajú k nahliadnutiu na Bratislavskom samosprávnom kraji, Sabinovská 16, Bratislava.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1 Nájomné podľa článku VI. ods. 6.2 a 6.3 bude uhradené budúcim prenajímateľom prostredníctvom peňažného ústavu po písomnom oznámení čísla účtu jedného z prenajímateľov poštovou poukážkou na adresu a meno prenajímateľa najneskôr do 120 dní odo dňa začatia trvania nájmu podľa článku VI. ods. 6.2 a 6.3. Prenajímatelia vyhlasujú, že nájomné podľa tohto odseku zmluvy si navzájom vyporiadajú.

Článok VI. Doba nájmu

- 6.1 Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
- 6.2 Nájomná zmluva na pozemky uvedené v článku IV. ods. 4.1.1 sa uzatvára na dobu určitú, na 1 rok. Doba nájmu záberu do 1 roka začína plynúť odo dňa skutočného začatia stavebných prác na objekte – preložke inžinierskych sietí.
- 6.3 Nájomná zmluva na pozemok/pozemky uvedený / uvedené v článku IV. ods. 4.1.2 sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3 roky. Doba nájmu pozemku / pozemkov uvedeného /uvedených v článku IV. ods. 4.1.2 začína plynúť odo dňa, ktorý je určený ako deň zriadenia staveniska v oznámení zaslanom prenajímateľom zo strany nájomcu, pričom nájomca zašle prenajímateľom oznámenie pred zriadením staveniska. Odo dňa stanoveného v oznámení ako deň zriadenia staveniska má nájomca právo vstúpiť na pozemok / pozemky a začať užívať pozemok /pozemky pre účely realizácie stavby a súvisiace účely v plnom rozsahu.

Článok VII. Zánik nájomného vzťahu

- 7.1 Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže skončiť:
- a) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán o zrušení tejto zmluvy,
 - c) odstúpením od tejto zmluvy.
- 7.2 Budúci prenajímatelia sú oprávnení zmluvu písomne vypovedať pred uplynutím doby nájmu, ak nájomca nevyužíva predmet nájmu na dohodnutý účel.
- 7.3 Budúci nájomca je oprávnený zmluvu písomne vypovedať pred uplynutím doby nájmu ak:
- a) účel nájmu pominul, resp. účel nájmu nevznikne z objektívnych príčin;
 - b) nájomca nevyužíva predmet nájmu na dohodnutý účel.
- 7.4 Výpovedná lehota je pre obidve zmluvné strany trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomne doručená výpoveď druhou zmluvnou stranou.
- 7.5 V prípade, že v dôsledku skutočnej realizácie cestného telesa sa nebude na pozemkoch uvedených v článku II. ods. 2.1 tejto zmluvy stavba realizovať, táto zmluva zanikne v zmysle ods. 7.1 c) tohto článku zmluvy.

Článok VIII. Ostatné ustanovenia k nájomnej zmluve

- 8.1 Budúci nájomca je povinný prenajať / prenajaté pozemok /pozemky užívať na dohodnutý účel, a to pre realizáciu stavby uvedenej v článku I. tejto zmluvy.
- 8.2 Po skončení nájmu odovzdá budúci nájomca budúcim prenajímateľom pozemok /pozemky uvedený/ uvedené v článku IV. ods. 4.1.1 a ods. 4.1.2 tejto zmluvy v stave spôsobilom na pôvodné užívanie. Za deň odovzdania pozemku/pozemkov sa považuje deň, v ktorom bude pozemok/ pozemky navrátený do stavu spôsobilého na pôvodné užívanie.
- 8.3 Budúci nájomca je povinný oznámiť prenajímateľom škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu a v prípade hrozby vzniku škody tejto škode zabrániť.
- 8.4 Budúci prenajímatelia berú na vedomie a súhlasia s tým, že v rámci spresňovania situovania stavby v teréne a ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na parcelu/y a výmeru záberu/ov. Prípadná zmena rozsahu dočasného záberu do 1 roka a/alebo dočasného záberu na dobu výstavby bude riešená dodatkom k tejto zmluve podľa skutočného záberu stavby.
- 8.5 Budúci prenajímatelia dávajú dňom podpisu tejto zmluvy súčasne súhlas budúcemu nájomcovi, aby na základe tejto zmluvy zabezpečil pre predmetnú stavbu **stavebné povolenie** a podľa príslušného geometrického plánu dočasné vyňatie prenajatých

nehnuteľností z poľnohospodárskeho pôdneho fondu . Budúci prenajímatelia súhlasia so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na prenajatom/ prenajatých pozemku/ pozemkoch, ako aj s uskutočnením iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom výstavby stavby definovanej v tejto zmluve na uvedenom /uvedených pozemku/ pozemkoch dňom právoplatnosti stavebného povolenia.

- 8.6 Táto zmluva je pre budúceho nájomcu, ktorý je stavebníkom stavby uvedenej v článku I. tejto zmluvy, dokladom k pozemku/ pozemkom uvedenom/ uvedených v článku IV. ods. 4.1.1 a ods. 4.1.2 tejto zmluvy ako iné právo podľa § 58, ods. 2 a § 139, ods. 1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.7 Budúci prenajímatelia vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, že k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy neprebíha žiadne konanie u notára, na súde, prípadne na inom orgáne štátnej správy, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve sú správne a pravdivé. Budúci prenajímatelia vyhlasujú, že už ďalšia osoba nemôže predložiť doklad o tom, aby mohla deklarováť jej vlastníctvo, právo byť dedičom, resp. spoluvlastníctvo k prenajímanému /prenajímaným pozemku /pozemkom. Inak sa finančné nároky tretích osôb vyplývajúce z titulu vlastníctva, resp. spoluvlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam prenajímatelia zaväzujú uspokojiť výlučne sami, bez účasti nájomcu.
- 8.8 Budúci prenajímatelia prehlasujú a zaručujú budúcemu nájomcovi, že po obojstrannom podpísaní tejto zmluvy neuzavrú žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu, alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k predmetu nájmu a nepodajú akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho, alebo iného práva k predmetu nájmu v prospech tretej osoby.
- 8.9 Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade ak neprišlo k ukončeniu nájmu podľa ods. 8.2 tohto článku zmluvy v rámci doby nájmu uvedenej v článku VI. ods. 6.3., doba nájmu sa automaticky predlžuje, do času kým nájomca písomne neupovedomí prenajímateľa o zániku nájomného vzťahu, najviac však na dobu 2 rokov. Predĺžená doba nájmu začína plynúť dňom nasledujúcim po skončení pôvodnej doby nájmu, tak ako je ustanovená v článku VI., ods. 6.3. tejto zmluvy. Celková doba nájmu podľa tejto zmluvy nemôže presiahnuť 5 rokov.
- 8.10 V prípade predĺženia nájmu v zmysle vyššie uvedeného v ods. 8.9. tohto článku zmluvy, nájomca vyplatí prenajímateľovi nájomné len za skutočnú dobu užívania predmetu nájmu. Nájomné v prípade predĺženia nájmu podľa ods. 8.9. tohto článku bude uhradené prenajímateľovi prostredníctvom peňažného ústavu po písomnom oznámení jeho čísla účtu, alebo poštovou poukážkou na adresu a meno prenajímateľa najneskôr do 120 dní odo dňa skončenia predĺženej doby nájmu.

Časť B: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli na týchto podstatných obsahových náležitostiach **zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena:**

Článok IX.

Predmet zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- 9.1 Predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude odplatné zriadenie vecného bremena in rem – práva trvalého umiestnenia a uloženia inžinierskej/ych siete/í a práva vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav a údržby preložky inžinierskej/ych siete/í a to k zaťaženej časti pozemku / pozemkov nachádzajúceho / nachádzajúcich sa v katastrálnom území Chorvátsky Grob, obec Chorvátsky Grob, okres Senec, zapísaného / zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom. Zmluvné strany sa zaväzujú, uzatvoriť budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena, za podmienky právoplatného ukončenia dedičského konania, a to medzi budúcim nájomcom a budúcimi prenajímateľmi v prípade, ak sa budúci prenajímatelia stanú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností definovaných v ods. 2.1 tejto zmluvy alebo s jedným alebo každým z budúcich prenajímateľov, ktorý nadobudne výlučné vlastnícke právo k nehnuteľnostiam alebo nehnuteľnosti, ktoré sú definované v ods. 2.1 tejto zmluvy.

Článok X.

Výška jednorazovej náhrady

- 10.1 Výška jednorazovej náhrady za zriadenie budúceho vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností zabezpečeným budúcim nájomcom na jeho náklady. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude budúcim prenajímateľom uhradená do 60 dní odo dňa písomného doručenia rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena nájomcovi, a to prostredníctvom peňažného ústavu.

Článok XI.

Doba trvania vecného bremena

- 11.1 Vecné bremeno podľa budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú.

Článok XII.

Ostatné ustanovenia ku zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- 12.1 Za účelom skutočného zamerania umiestnenia a uloženia preložky inžinierskej/ých siete/í bude po jej realizácii vyhotovený porealizačný geometrický plán (ďalej len „Porealizačný geometrický plán“). Vyhotovenie Porealizačného geometrického plánu zabezpečí na svoje náklady nájomca. V prípade, že v dôsledku skutočného umiestnenia vecného bremena in rem, nebude na pozemkoch uvedených v článku II. ods. 2.1 tejto zmluvy vecné bremeno skutočne umiestnené, ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena stratia platnosť dňom nasledujúcim po dni overenia Porealizačného geometrického plánu v rámci dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- 12.2 Budúci nájomca sa zaväzuje doručiť budúcim prenajímateľom najneskôr do 120 pracovných dní odo dňa úradného overenia Porealizačného geometrického plánu výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena spolu s príslušným počtom vyhotovení zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej tiež „výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena“) za podmienky, že bolo právoplatne ukončené dedičské konanie pred úradným overením Porealizačného geometrického plánu. V prípade, ak dedičské konanie nebolo ukončené pred úradným overením Porealizačného geometrického plánu, budúci nájomca sa zaväzuje doručiť budúcim prenajímateľom výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 150 pracovných dní odo dňa právoplatného ukončenia dedičského konania. Budúci prenajímatelia sú povinní oznámiť nájomcovi právoplatné ukončenie dedičského konania v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia dedičského konania. Prenajímatelia sa zaväzujú, že najneskôr do 30 pracovných dní od doručenia výzvy v zmysle tohto odseku zmluvy prejavia súhlas so zmluvou o zriadení vecného bremena svojím podpisom na zmluve o zriadení vecného bremena, ktorého pravosť bude úradne osvedčená. V prípade, ak niektorí z budúcich prenajímateľov po ukončení dedičského konania nenadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy (ani spoluvlastnícky podiel k týmto nehnuteľnostiam), povinnosť uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tohto odseku vo vzťahu k tomuto budúcemu prenajímateľovi zaniká.
- 12.3 Ostatné náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok XIII.

Spoločné záverečné ustanovenia

- 13.1 Budúci nájomca má právo, aj bez súhlasu budúcich prenajímateľov, postúpiť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto nájomnej zmluvy na tretiu osobu, ktorou môže byť iba štát, osoba s majetkovou účasťou štátu alebo štátom poverená osoba, s čím prenajímateľ vyslovene súhlasí. Budúci nájomca nie je povinný takúto zmenu oznámiť budúcim prenajímateľom. Právo prístupu k predmetu nájmu (pozemku/stavbe) má okrem budúceho nájomcu aj štát, osoba s majetkovou účasťou štátu alebo štátom poverená osoba, s čím prenajímateľ vyslovene súhlasí.

- 13.2 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný obomi zmluvnými stranami.
- 13.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 13.4 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením jedného vyhotovenia pre prenajímateľov a troch vyhotovení pre nájomcu.
- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.7 V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.8 Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy boli prenajímatelia informovaní v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy a to nájomcom uvedeným v tejto zmluve.
- 13.9 Prenajímatelia vyhlasujú, že údaje v tejto zmluve, ktoré ho identifikujú ako zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne.

V....., dňa.....

V Bratislave, dňa

Za budúceho prenajímateľa 1:

Za budúceho nájomcu:

Bratislavský samosprávny kraj

.....
Štefan Kyselák

.....
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

Za budúceho prenajímateľa 2 :

.....
Martina Hronecová