

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme uzatvorenej dňa 24.3.2009

v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka,
príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení
a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Bratislavský samosprávny kraj
Sídlo: Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského samosprávneho kraja
IČO: 36 063 606
DIČ: 2021608369
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: – základný bežný účet
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov: Dallmayr Vending & Office k. s.
Sídlo: Prístavná 10, 821 09 Bratislava
Štatutárny zástupca: komplementár: Robert Tkáč
Dallmayr Vending & office k.s.
Prístavná 10
Bratislava 821 09
IČO: 35 803 118
DIČ: 2020281725
IČ pre DPH SK2020281725
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.
IBAN:
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sr, Vložka č.: 1331/B
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Vzájomnou dohodou zmluvných strán sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme, uzatvorená dňa 24. 03. 2009, účinná od 01. 04. 2009 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom priestorov nachádzajúcich sa vo vestibule v budove Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, za účelom osadenia 1 ks nápojového automatu. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia čl. XII. bod 2. zmluvy dohodli na uzatvorení tohto

Dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok“), ktorým sa mení zástupca a bankové spojenie prenajímateľa, názov, právna forma a zástupca nájomcu, technické podmienky účelu nájmu a cena nájmu.

**čl. I.
Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany berú na vedomie zmenu štatutárneho zástupcu prenajímateľa a zmenu bankového spojenia tak, ako je uvedené v záhlaví tohto dodatku.
2. Zmluvné strany berú na vedomie zmenu názvu a právnej formy nájomcu tak, ako je uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Rovnako zmluvné deklarujú, že zmenou právnej formy nedošlo k zániku nájomcu, ani k prechodu alebo k prevodu jeho práv a povinností zo zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v pôvodnom znení čl. IV. Cena nájmu sa s účinnosťou od 01. 07. 2020 mení bod 1. nasledovne:

Pôvodné znenie:

„1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom za predmet nájmu podľa čl. III. vo výške 100,- €/rok.“

Mení sa nasledovne:

„1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ročnom nájomnom za predmet nájmu podľa čl. III. vo výške 600,- €/rok.“

4. V nadväznosti na zmenu výšky nájomného sa čl. VIII. Spôsob úhrady nájmu a služieb dopĺňa nasledovne:

„3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné a služby za štvrtrok od 01. 07. 2020 do 30. 09. 2020 vo výške

- a) nájomné 150,- €*
- b) energie a služby 25,- €*

budú uhradené v lehote do 14 dní na účet prenajímateľa na základe faktúry.

4. Za každý ďalší štvrtrok je nájomca povinný platiť nájomné a dohodnuté platby za energiu a služby štvrťročne, a to vopred, vždy do 25. dňa posledného mesiaca predchádzajúceho štvrtroka vo výške

- a) nájomné 150,- €*
- b) energie a služby 25,- €*

na účet prenajímateľa na základe faktúry.“

čl. II.
Závěrečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy nezmenené týmto dodatkom ostávajú naďalej platné a účinné.
2. Zmluvné strany uzavreli tento dodatok slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nekonali v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú výhrady proti jeho forme a obsahu a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
4. Prílohu č. 1 dodatku tvorí Špecifikácia.
5. Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka deň nasledujúci po zverejnení dodatku na webovom sídle prenajímateľa.

Za prenajímateľa:

8 07. 2020

V Bratislave dňa

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda Bratislavského samosprávneho kraja

Za nájomcu:

V Bratislave dňa 23.06.2020

Robert Tkáč, konateľ
Dallmayr Vending & Office k.s.



Dallmayr ③
VENDING & OFFICE k. s.
Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO: 35 803 118, DIČ: 2020281725