

Zmluva o dielo č. 132/ 2020

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno: AGAMA, s.r.o.
sídlo: Na Sitine 3374/24, 841 04 Bratislava
IČO: 35 688 807
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu I., Oddiel: Sro, Vložka č.: 10849/B
konajúci prostredníctvom: Marián Mikóczy - konateľ
IČ pre DPH: SK2020309214
DIČ: 2020309214
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: 6326449112/0200
IBAN: SK84 0200 0000 0063 2644 9112
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach :
obchodných: Marián Mikóczy
technických: Marek Janto
realizačných: Marek Janto
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Lukáš Kamenistý
technických: Ing. arch. Jana Mackovičová , Ing. Peter Borecký
realizačných: Ing. arch. Jana Mackovičová , Ing. Peter Borecký

(ďalej len „objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

1. Realizácia diela podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje na základe dotácie poskytnutej objednávateľovi od poskytovateľa Nadácie SPP v zmysle Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na rok 2020 číslo 223/2019 zo dňa 10.1.2020 uzatvorenej medzi Nadáciou SPP ako Poskytovateľom dotácie, mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto ako Prijímateľom dotácie, (ďalej len „Zmluva o poskytnutí dotácie“) za účelom podpory vzdelávania. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa so Zmluvou o poskytnutí dotácie oboznámil.
2. Na základe skutočností uvedených v odseku 1 tohto článku zhotoviteľ berie na vedomie, že riadne a včasné vykonanie diela v lehote dohodnutej v Čl. 2 ods. 2.2 bod 2.2.2 tejto zmluvy je pre

objednávateľa nevyhnutné aj z dôvodu uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí dotácie, a preto sa zmluvné strany pri výkone práv a povinností vyplývajúcich im z tejto zmluvy zaväzujú postupovať aj v súlade so Zmluvou o poskytnutí dotácie tak, aby objednávatel' svoje povinnosti vyplývajúce mu zo Zmluvy o poskytnutí dotácie vo vzťahu k poskytovateľovi dotácie riadne a včas splnil.

3. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: verejná súťaž
Názov zákazky: Revitalizácia vzdelávacích, cateringovo-spoločenských priestorov ZŠ Podjavorinskej 1

Druh zákazky: Stavebné práce
Kód podľa CPV: 45214800-8 - Budovy školiacich zariadení

Úspešný uchádzač: AGAMA, s.r.o., Na Sitine 3374/24, 841 04 Bratislava

(ďalej len „verejné obstarávanie“).

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. 1 Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „Revitalizácia vzdelávacích, cateringovo-spoločenských priestorov ZŠ Podjavorinskej 1“ podľa projektu vypracovaného autormi Mgr. arch. Miroslav Vrabel, Ing. Ivan Guba, Ing. arch. Jozef Sobčák, Ing. Miroslav Šulík a v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „dielo“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.

- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2 Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: ZŠ Podjavorinskej 1, Bratislava, parc.č.: 762 k. ú.: Staré Mesto

- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 1 budú:

2.2.1 Začatie zhotovenia diela: deň nasledujúci po sprístupnení miesta plnenia podľa čl. 6 ods.6.2 zmluvy

2.2.2 Ukončenie prác na diele: do 31. 08. 2020 s prihliadnutím na čl. 2 ods. 2.4 zmluvy .

2.2.3 Realizácia diela bude prebiehať podľa harmonogramu predloženého zhotoviteľom do troch dní

- po sprístupnení miesta plnenia.
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne dokončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „Protokol“). V Protokole zhotoviteľ vyhlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ vyhlási, že dielo preberá. Protokol obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a/alebo nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude podľa čl. 4 ods. 4.1 a 4.4 zmluvy. Dokončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať a prípadné drobné vady alebo nedorobky zistené pri jeho prevzatí a uvedené v Protokole odstrániť počas užívania diela.
- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska (miesta plnenia), pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 2.5 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade omeškania voči harmonogramu prác o viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na stavenisko (miesto plnenia) za účelom uskutočnenia potrebných prác súvisiacich so zhotovovaním diela.

Čl. 3 Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Na zabezpečenie odstránenia drobných väd a nedorobkov nebrániacich prevzatie a užívaniu diela si objednávateľ vyhradzuje zádržné právo podľa čl. 4 ods. 4.6 tejto zmluvy.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- Cena diela bez DPH : 39 136,77 EUR
DPH 20% : 7 827,35 EUR
Celková cena diela: 46 964,12 EUR
(slovom: štyridsaťšesť tisíc deväťstošesťdesiatštyri EUR dvanásť centov)
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi a dokumentáciou verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa so staveniskom (miestom plnenia) a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Cena a spôsob realizácie diela zohľadňuje obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, ako aj potrebu realizácie osobitných opatrení spočívajúcich v umiestňovaní materiálu a zariadení

potrebných na vykonanie diela s ohľadom na verejný záujem.

- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Čl. 4 Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po vykonaní prác. Vystaviť faktúru je možné iba po riadnom vykonaní prác, ktoré boli dokončené, odskúšané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávateľa. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- 4.4 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení riadne vystavenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Prílohou k faktúre musia byť najmä:
 - 4.5.1 dokumentácia k prevzatíu diela (atesty, potvrdenia o zhode k použitým materiálom, nakladanie s odpadom, projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia diela...),
 - 4.5.2 potvrdenie o odstránení zariadenia staveniska,
 - 4.5.3 potvrdenie o odstránení všetkých vád a nedorobkov,
 - 4.5.4 protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - 4.5.5 všetky dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané.
- 4.6 Objednávateľ má zádržné právo na 5% z ceny diela, a to po dobu šiestich mesiacov odo dňa odovzdania diela pre prípad výskytu drobných vád a/alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného diela, prípadne pre prípad výskytu skrytých alebo iných vád diela. V prípade výskytu drobných vád a/alebo nedorobkov a ich neodstránenia zhotoviteľom v lehote 30 dní odo dňa ich oznámenia objednávateľom, má objednávateľ právo použiť zadržané prostriedky na odstránenie vyskytnutých vád a/alebo nedorobkov. Zadržané prostriedky, ktoré neboli použité na odstránenie vyskytnutých vád a/alebo nedorobkov vyplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe písomnej žiadosti najneskôr do 10 dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty podľa prvej vety alebo do desiatich dní od spísania zápisu o odstránení drobných vád a/alebo nedorobkov uvedených v Protokole, alebo skrytých/iných vád diela zistených počas šiestich mesiacov po jeho odovzdaní, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr. Objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa písomne potvrdí, že neeviduje žiadne neodstránené vady alebo nedorobky.
- 4.7 Zádržné právo bude realizované tak, že objednávateľ odpočíta pred úhradou (zadrží) 5% z celkovej

ceny diela.

Čl. 5 Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, pokynov objednávateľa a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba za zhotovené dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle ods. 5.2 do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia vád bude dohodnutý písomnou formou.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a vád ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od výzvy objednávateľa. V tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj oznámenie vád formou elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán uvedených v záhlaví zmluvy. Zhotoviteľ je povinný prípadnú zmenu osôb oprávnených rokovať vo veciach obchodných, technických a realizačných oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu.
- 5.7 O odstránení prípadných porúch a vád bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných vád a porúch v termíne podľa ods. 5.5. a 5.6 tohto článku, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie vád a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľa písomne informovať.
- 5.9 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia (časti diela). Ak takéto riešenie nie je možné, je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi zľavu vo výške ceny vadného plnenia.
- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

Čl. 6 Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia najneskôr do 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí na vykonanie diela pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na siete hradí

objednávateľ.

- 6.4 Vlastníctvo k realizovanému dielu a nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho odovzdania diela.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu na prevzatom stavenisku, príslušných priestoroch a komunikáciách určených na dopravu materiálu. Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Po ukončení prác zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a uvedie okolie staveniska do pôvodného stavu.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný realizovať stavebné práce tak, aby v priebehu prác neprichádzalo k obmedzeniu riadneho a bezpečného užívania tých častí objektu, ktoré nie sú zahrnuté do projektovej dokumentácie stavebných prác.
- 6.7 Zhotoviteľ vyprace stavenisko, vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov najneskôr do troch pracovných dní od odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľom, ak sa strany nedohodnú inak.
- 6.8 Stavebný dohľad zabezpečí na stavbe objednávateľ.
- 6.9 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dohľad objednávateľa, alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených väd, nedostatkov a odchýlok od projektu.
- 6.10 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác.
- 6.11 Okrem výkonného stavbyvedúceho zhotoviteľa evidovaného v Slovenskej komore stavebných inžinierov môžu robiť potrebné zápisy v denníku zodpovední zástupcovia zhotoviteľa vo veciach obchodných a technických, stavebný dohľad objednávateľa, alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a vykonávateľ autorského dozoru. Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadrí sa zápisom do stavebného denníka do 24 hod.
- 6.12 V prípade, ak objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca (stavebný dohľad) zistí, že zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy, záväzné technické predpisy alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZP a PO, má právo zápisom v stavebnom denníku upozorniť zhotoviteľa na zistené nedostatky a stanoviť mu lehotu na ich odstránenie.
- 6.13 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.14 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať poverení zamestnanci objednávateľa a kontrolné orgány.
- 6.15 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, za zhotovenie diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické

zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení.

- 6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 24 hod. vopred. Oprávnený zástupca objednávateľa je povinný vykonať kontrolu týchto prác, potom môže zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 24 hod. vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.18 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov verejnej správy potrebné pre vykonanie diela.
- 6.19 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady :
- 6.19.1 atesty od výrobcov, certifikáty,
 - 6.19.2 skúšky materiálov, záručné listy, manuály,
 - 6.19.3 revízne správy, projekt skutočného vyhotovenia,
 - 6.19.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu,
 - 6.19.5 protokoly o vykonaní skúšky inžinierskych sietí,
 - 6.19.6 súhlasné stanovisko k užívaniu diela od dotknutých orgánov,
 - 6.19.7 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.20 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a/alebo nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Dielo majú právo prevziať zástupcovia objednávateľa Ing. Lukáš Kamenistý, Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký, prípadne iní písomne poverení pracovníci investičného oddelenia objednávateľa.
- 6.21 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.22 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela postupovať v súlade podmienkami uvedenými v Oznámení k ohláseniu stavebných úprav.

Čl. 7 Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, po termíne uvedenom v ods. 2.2, bod 2.2.2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo nedorobkov alebo neodstráni vadu a/alebo nedorobky v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania za každú vadu a/alebo nedorobok samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a/alebo nedorobkov omeškaním vznikla.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko (miesto plnenia) v termíne podľa čl. 6 ods. 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia.

- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo v termíne podľa čl. 2 ods. 2.2, bod 2.2.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- € za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti.
- 7.5 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách a z ustanovení harmonogramu, s výnimkou „vyššej moci“ podľa čl. 8 tejto zmluvy.
- 7.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a/alebo nedorobkov, reklamačných väd alebo z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.7 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej sumy (po splnení podmienok podľa čl. 4 zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 8 Vyššia moc (Okolnosti vylučujúce zodpovednosť)

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela – t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,
 - 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup pri vykonávaní diela, ktoré realizuje zhotoviteľ alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávateľa.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9 Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 30.9.2020 alebo do spísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela, podľa toho ktorá skutočnosť nastane neskôr. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Pred uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle ods. 9.1 tohto článku, môže zmluva zaniknúť riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od zmluvy, výpoveďou, zánikom zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na zhotoviteľa.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať

písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 3 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác na diele a ak ani po písomnej výzve nezačne realizáciu diela v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom a/alebo nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.6 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom.
- 9.5 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávateľ kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdnňovou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.6 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň užívania miesta zhotovenia diela až do úplného odstránenia zariadenia staveniska vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.

Čl. 10 Doručovanie

- 10.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 10.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením alebo jej ukončením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručenú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópiu doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.
- 10.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

Čl. 11 Náhrada škody a poistenie

- 11.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonávané v budove, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou. Z uvedeného dôvodu sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť zvýšenú starostlivosť pri predchádzaní vzniku škôd na budove a jej vnútornom vybavení a v prípade vzniku škody je povinný túto objednávateľovi v plnom rozsahu nahradiť s poukazom na ods. 11.3. tohto článku zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám na vonkajšom a vnútornom vybavení objektu, a to najmä chránením stavby pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 11.3 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení budovy, káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči objednávateľovi pri zhotovovaní diela a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas platnosti tejto zmluvy. V opačnom prípade zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 8% z ceny diela.

Čl. 12 Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 12.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy.
- 12.3 Objednávateľ nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody so zhotoviteľom užívať neodovzdané dielo.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.5 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením staveniska sa rozumie najmä odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je v dôsledku dní pracovného pokoja alebo počas dní, v ktorých zastavenie prác harmonogram prác predpokladá, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.

Čl. 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak

akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 13.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa uvedená vo verejnom obstarávaní t.j. ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom - Rozpočet.
- 13.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.
- 13.5 Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 13.6 V prípade, že je, alebo, ak sa stane, niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa bezodkladne zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
- 13.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 13.8 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa 08-07-2020

Objednávateľ:

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti



V Bratislave, dňa 07. 07. 2020

Zhotoviteľ:

 **AGAMA, s.r.o.**
Na Sitine 24, 841 04 Bratislava
IČO: 35 688 807
IČ DPH: SK2020309214

AGAMA, s.r.o.
Marián Mikóczy
konateľ

PRÍKOTIA č. 7

Rozpočet

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: AGAMA, s.r.o.

Dátum: 26. 6. 2020

Zákazka Revitalizácia cateringových, spoločensko-vzdelávacích priestorov, ZŠ a MŠ Milana Hodž

Objekt SO 01

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
1		ZEMNÉ PRÁCE							
	130901101	Búranie konštrukcií z tehlového alebo zmiešaného muriva na maltu cementovú MC	m3	10,00	91,63	916,30		0	
1		ZEMNÉ PRÁCE				916,30		0	0
2		ZÁKLADY							
	289902111	Otlčenie alebo osekánie stien omietok	m2	117,00	18,43	2 156,31		0	7,371
2		ZÁKLADY				2 156,31		0	7,37
4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
	389381001	Dobetónovanie prefabrikovaných konštrukcií	m3	1,00	196,56	196,56	2,260	2,26	
	317941123	Osadenie ocelových valcovaných nosníkov I, IE, U, UE, L číslo 14-22	t	0,50	388,22	194,11	0,015	0,008	
4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE				390,67		2,27	0
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
	612443541	Omietka rýh stien šírky do 150 mm maltou sádrovou	m2	1,40	30,54	42,76	0,045	0,063	
	632477205	Samonivelizačná podl. hmota Weber - Terranova, weber.nivelit, na nasiakavý podklad, vnútorné použitie, hr. 10 mm	m2	138,70	21,06	2 921,02	0,016	2,172	
	612465243	Vnútorná omietka stien FeinPutz jemná šľuková, miešanie v miešačke, nanášanie ručné, hrúbka 4 mm	m2	564,10	8,66	4 885,11	0,006	3,554	
	61242167710	Vnútorná omietka steny vápennocementová jadrová hrúbky 20 mm so zrnitosťou do 2 mm, ručné spracovanie	M2	117,00	18,24	2 134,08	0,036	4,212	
	61247154110	Penetračný náter Gisoground PGM na savý podklad pod vnútorné vápennocementové a vápenné omietky	M2	117,00	1,95	228,15	0,000	0,029	
	612481119	Potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien sklotextílnou mriežkou	m2	12,00	6,60	79,20	0,003	0,035	
	627452315	Škárovanie obkladov a dlažieb Baumit	m2	9,70	6,22	60,33	0,008	0,082	
	62247201110	Základový penetračný náter Gisoground PGM na penetráciu omietkových savých podkladov	M2	564,10	1,61	908,20	0,000	0,096	
	61249151010	Vnútorný disperzný náter omietok stien Multitop Classic dvojnásobný	M2	117,00	9,43	1 103,31	0,000	0,027	
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				12 362,16		10,27	0
9		OSTATNÉ PRÁCE							
	974031155	Vysekánie rýh v tehlovom murive do hĺbky 100 mm šírky do 200 mm	m	7,00	6,33	44,31		0	0,266
	979089101	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií - sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami kategórie "N" - nebezpečné 17 02 04	t	0,35	180,00	62,10		0	
	979087021	Odvoz demontovaných konštrukcií z plastických hmôt na skládku do 1 km	t	0,35	63,36	22,18		0	
	979087028	Príplatok za každých ďalších 5 km odvozu konštrukcií z plastických hmôt	t	2,10	37,56	78,88		0	
	979089702	Nájom kontajneru na stavebnú suť 5 m3	kus	3,00	264,00	792,00		0	
	968062455	Vybúranie dverových zárubní drevených	m2	6,00	12,32	73,92		0	0,492
	978059611	Odsekanie s odobratím stien z obkladačiek vonkajších do 2 m2	m2	9,70	9,35	90,70		0	0,863
	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,17	11,12	113,13		0	
	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	254,33	1,25	317,91		0	

953945111	Rohová lišta hliníková	m	23,60	3,02	71,27	0,000	0,001	
973031813	Vysekánie káps v murive z tehál pre zaviazanie hrúbky do 150 mm	m	18,00	9,86	177,48		0	0,180
9	OSTATNÉ PRÁCE				1 843,88		0	1,8
99	PRESUNY HMŔ							
999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	12,54	38,08	477,65		0	
99	PRESUNY HMŔ				477,65		0	0
	Práce HSV				18 146,97		12,540	9,17
	Práce PSV							
714	AKUSTICKÉ A PROTITRASOVÉ OPATRENIA							
714110801	Demontáž akustických obkladov, panelov drevených	m2	117,00	2,79	326,43		0	0,587
714	AKUSTICKÉ A PROTITRASOVÉ OPATRENIA				326,43		0	0,59
722	ZTI-VNÚTORNÝ VODOVOD							
283170020703	Armacell Armacell Izolácia Tubolit DG 25/13 PE obyčajná 0-102°C	M	7,00	0,81	5,67		0	
286161231103	PIPELIFE PIPELIFE Kolená polypropylénový potrubný systém PPR INSTAPLAST	KUS	7,00	0,55	3,85		0	
286161230213	Rúra z polypropylénu PN 16 DN 25 x 3,5 pre potrubný systém PPR INSTAPLAST	M	7,00	1,30	9,10		0	
286161233510	PIPELIFE PIPELIFE DG - prechodka	KUS	1,00	12,19	12,19		0	
5514652700	KLUDI ventil 1/2"	kus	4,00	19,71	78,84	0,000	0,001	
5514360200	KLUDI Umývadlová batéria s odtokovou súpravou, vyťah. výtokom KLUDI-MIX	kus	2,00	102,64	205,28	0,001	0,002	
5514649540	KLUDI odpadový syfón	kus	2,00	35,76	71,52	0,001	0,001	
642058132102	JIKA DEEP Umývadlo keramika 60 cm, bez otvoru pre batériu, farba: biela,	KUS	2,00	52,57	105,14		0	
722	ZTI-VNÚTORNÝ VODOVOD				491,59		0	0
725	ZTI-ZARIAĎOVACIE PREDMETY							
725219201	Montáž umývadiel na konzoly bez výtokovej armatúry	súb	2,00	37,36	74,72	0,002	0,004	
725829201	Montáž batérií umývadlových a drezových nástenných pákových, alebo klasických	kus	2,00	9,56	19,12	0,000	0	
725111913	Oprava zariadení - výmena prívod. rúrky za novodur	kus	1,00	9,02	9,02	0,000	0	0,004
725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	súb	2,00	5,42	10,84		0	0,039
725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb	2,00	3,96	7,92		0	0,005
725860801	Demontáž jednoduché zápachovej uzávierky - sifónu pre umývadlá a práčky	kus	2,00	1,41	2,82		0	0,002
725869202	Montáž zápachovej uzávierky pre umývadlo do D 50	kus	2,00	4,94	9,88	0,000	0	
725	ZTI-ZARIAĎOVACIE PREDMETY				134,32		0	0,05
762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE							
762963820	Demontáž drevených garníž	ks	9,00	6,98	62,82		0	0,405
762111811	Demontáž stien a priečok z reziva hraneného	m2	15,00	1,40	21,00		0	0,330
762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				83,82		0	0,74
763	DREVOSTAVBY							
998763401	Presun hmôt pre konštrukcie sádkartónové v objektoch výšky do 6 m	%	601,350	0,0084	5,05		0	
763115121	Rigips Priečka jednoduchá s kovovou podkonštrukciou hrúbky 75 mm opláštená z každej strany sádkartónovou doskou 1 x RB 12,5 mm s izoláciou 50 mm	m2	15,00	48,11	721,65	0,032	0,48	
763	DREVOSTAVBY				726,70		0,48	0
776	PODLAHY POVLAKOVÉ							
776511820	Odsránenie lepenej povlakovej podlahy z nášlapnej plochy s podložkou	m2	138,70	4,19	581,15		0	0,139
998776201	Presun hmôt pre povlakové podlahy v objektoch výšky do 6 m	%	4 316,180	0,0048	20,72		0	

776411000	Vytahovaný sokel s fabiônom	m	102,00	9,24	942,48	0,000	0,003	
775591901	Brúsenie podlahy hrubé	m2	138,70	3,33	461,87	0,000	0,001	
776541100	Lepenie plastovej podlahy z izolačných plastových pásov	m2	138,70	5,01	694,89	0,000	0,054	
2841291500	Podlahovina z PVC hr 2mm	m2	138,70	14,31	1 984,80	0,004	0,499	
776992141	Tmelenie podkladu a úprava nerovností	m2	138,70	3,71	514,58		0	
776992131	Očistenie a penetrácia podkladu	m2	138,70	1,67	231,63		0	
776	PODLAHY POVLAKOVÉ				5 432,12		0,56	0,14
781	PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-OBKLADY							
781411015	Montáž obkladu vnútorných stien z pórovínových obkladačiek 300 x 150 mm kladených do malty	m2	9,70	33,07	320,78	0,036	0,346	
5978152000	Obkladačky pórovínové jednofarebné hladké A 500x200 la	m2	10,00	23,39	233,90	0,011	0,105	
781	PODLAHY A OBKLADY KERAMICKÉ-OBKLADY				554,68		0,45	0
783	NÁTERY							
783324240	Náter liatinového radiátora syntetický na vzduchu schnúci dvojnásobný 1x s emailovaním so základným náterom	m2	28,00	12,20	341,60	0,001	0,019	
783414140	Náter kovového potrubia do DN 50 mm základný a olejový dvojnásobný	m	74,00	2,06	152,44	0,000	0,005	
783612940	Oprava náteru olejového dvojnásobného 2x s plným tmelením, žilkovaním, lazúrovaním, predlakovaním a 1x s lakovaním na drevených (stolárskych) dverách, oknách a na nábytku	m2	62,00	25,71	1 594,02	0,000	0,027	
783	NÁTERY				2 088,06		0,05	0
784	MALBY							
784402801	Odstánenie malby oškrábaním v miestnosti výšky do 3,8 m	m2	447,10	1,02	456,04		0	
784410521	Prebrúsenie oprášenie a očistenie jemnozrnného povrchu do 3,8 m	m2	564,10	0,14	78,97		0	
784430010	Malby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	447,10	4,15	1 855,47	0,002	1,06	
134190090502	Oceľ HEB 140 za tepla valcovaná ZTV S235JR	M	24,00	32,71	785,04		0	
784	MALBY				3 175,52		1,06	0
	Práce PSV				13 013,24		2,600	1,52
	Montážne práce							
921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE							
210962023	Montáž svietidla - žiarovkové stropné závesné na oko, 1 zdroj s prírubou s košom	kus	24,00	17,72	425,28		0	
210962021	Demontáž svietidla - žiarovkové stropné závesné, dočasná inštalácia	kus	24,00	19,64	471,36		0	
3480711350	Svietidlá závesné, Svetelné systémy LED	kus	24,00	79,42	1 906,08	0,005	0,116	
210111022	Domová zásuvka v krabici, vĺpnač vrátane zapojenia	kus	30,00	7,92	237,60		0	
R/RE58	Elektroinštalácia	subor	1,00	1 920,00	1 920,00		0	
HZS000114	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	120,00	21,06	2 527,20		0	
921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE				7 487,52		0,12	0
922	M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ							
229320281	Demontáž zásuvky	kus	16,00	3,97	63,52		0	
922	M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ				63,52		0	0
	Montážne práce				7 551,04		0,120	0
0	HZS							
0	HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE							
078844111	Úprava ostienia vybúraného otvoru s vyrovnaním muriva omietnutím maltou vápennou alebo cementovou	m2	12,00	29,56	354,72		0	
2837650005	ISOVER Styrodur 2800 C Extrudovaný polystyrén XPS hrúbka 20 mm	m2	10,00	7,08	70,80	0,001	0,006	
0	HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE				425,52		0,010	0

Rozpočet Revitalizácia cateringových, spoločensko-vzdelávacích priestorov, ZŠ a MŠ Milana Hodža / SO 01

[illegible]