

Zmluva o dielo č. 207/2020

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno: DOMAZ spol.s r.o.
sídlo: Pri Suchom Mlyne 3, 811 04 Bratislava
IČO: 31 331 670
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 3424/B
konajúci prostredníctvom: Ing. Miloš Bajza, konateľ spoločnosti
IČ pre DPH: SK2020298731
DIČ: 2020298731
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
číslo účtu: 2626520728/1100
IBAN: SK75 1100 0000 002626520728
SWIFT kód: TATRSKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Miloš Bajza
technických: Igor Chrástek
realizačných: Igor Chrástek
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

názov: mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Lukáš Kamenistý
technických: Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký
realizačných: Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký
(ďalej len „objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: verejná súťaž
Názov zákazky: **Nábytok a vybavenie pre ZOS Palárikova/Dobšinského**
Druh zákazky: Nákup tovaru
Kód podľa CPV: 39150000-8 Rôzny nábytok a vybavenie
Úspešný uchádzač: DOMAZ spol. s r.o., Pri Suchom Mlyne 3, 811 04 Bratislava, IČO: 31 331 670

(ďalej len "verejné obstarávanie").

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie dodanie interiérového vybavenia a realizácia prác spojených s jeho rozmiestnením a zabudovaním na akciu „**Nábytok a vybavenie pre ZOS Palárikova/Dobšinského**“ podľa špecifikácie uvedenej vo výkaze výmer a v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „**dielo**“). Informatívnym podkladom pre dispozičné rozmiestnenie nábytku do jednotlivých miestností je projektová dokumentácia „Vybudovanie zariadenia opatrovateľskej služby, Dobšinského ul. v Bratislave“, vypracovaná spoločnosťou M PRO s.r.o. Bratislava. Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: Objekt ZOS, Dobšinského/Palárikova, Bratislava, parc. č. 7249/1 registra C, k.ú. Staré Mesto
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.1 budú:
 - 2.2.1. Začatie zhotovenia diela: deň nasledujúci po sprístupnení miesta plnenia (predpoklad júl, august 2020, v súlade čl. 6. bod 6.2 zmluvy)
 - 2.2.2. Ukončenie prác na diele: **do 60 dní po sprístupnení miesta plnenia** s prihliadnutím na čl. 2 bod 2.4
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať za predpokladu riadneho vykonania diela.
- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním miesta plnenia, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa, pokiaľ nebude dohodnuté inak.
- 2.5 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na stavenisko (miesto plnenia) za účelom výkonu potrebných prác na zhotovenie diela.

Čl. 3. Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|---------------------|
| Cena diela bez DPH: | 44.791,- EUR |
| DPH 20% | 8.958,- EUR |
| Celková cena diela: | 53.749,- EUR |
- (slovom: päťdesiattritisíc sedemstoštyridsať deväť eur).**
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi a dokumentáciou verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s miestom plnenia a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Návrh ceny a spôsob realizácie rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti miesta plnenia a že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu.
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržiavanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Čl. 4. Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatelovi po vykonaní prác. Vystaviť faktúru je možné iba po riadnom vykonaní prác, ktoré boli dokončené, odskúšané a odsúhlasené zástupcom objednávatel'a.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávatel'a. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávatel'om.
- 4.4 Objednávateľ je povinný uhradiť 95 % fakturovanej sumy do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení riadne vystavenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Prílohou k faktúre musia byť najmä
- 4.5.1 dokumentácia k prevzatíu diela (atesty, potvrdenia o zhode, záručné listy...)
 - 4.5.2 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov,
 - 4.5.3 zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela,
 - 4.5.4 všetky dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané.

- 4.6 Objednávateľ má zádržné právo na 5% z ceny diela, a to po dobu troch mesiacov odo dňa odovzdania diela pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného diela, prípadne pre prípad výskytu skrytých alebo iných väd diela.

Čl. 5. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude dodaný podľa projektovej dokumentácie, pokynov objednávateľa a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba za zhotovené dielo je 3 roky. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela objednávateľom.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 5.2 do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od výzvy objednávateľa. V tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj oznámenie väd formou elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.
- 5.7 O odstránení prípadných porúch a väd bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd a porúch v termíne podľa bodu 5.5. a 5.6 tohto článku, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľa písomne informovať.
- 5.9 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia (časti diela).
- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia najneskôr do 3 dní odo dňa podpísania Zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, a to v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na siete hradí objednávateľ.

- 6.4 Vlastníctvo k realizovanému dielu počas jeho zhotovovania má zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela.
- 6.5 Počas zhotovovania diela môžu na miesto plnenia vstupovať poverení zamestnanci objednávateľa a kontrolné orgány.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov, za montáž a inštaláciu nábytku a zariadenia v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste plnenia a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.9 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady :
- 6.9.1 atesty a certifikáty od výrobcov materiálov a komponentov
 - 6.9.2 záručné listy k výrobkom, manuály na údržbu a užívanie výrobkov
 - 6.9.3 skúšky a revízne správy k napojeniu spotrebičov
 - 6.9.4 doklady o likvidácii odpadov, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 6.9.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.10 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Dielo majú právo prevziať zástupcovia objednávateľa Ing. Lukáš Kamenistý, Ing. arch. Jana Mackovičová, Ing. Peter Borecký, prípadne iní poverení pracovníci investičného oddelenia objednávateľa.
- 6.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Čl. 7. Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, po termíne uvedenom v bode 2.2, časť 2.2.2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd alebo neodstráni vadu v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a omeškaním vznikla.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme miesto plnenia v termíne podľa čl. 6 bod 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo v termíne podľa čl. 2 bod 2.2, časť 2.2.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti.
- 7.5 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách a z ustanovení harmonogramu, s výnimkou "vyššej moci" podľa čl. 8 tejto zmluvy.
- 7.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.7 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa čl. 4) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc (Okolnosti vylučujúce zodpovednosť)

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela – t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,
 - 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré by zabezpečoval objednávateľ, a ktoré by mali vplyv na postup prác, realizovaných zhotoviteľom alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávateľa.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č.

343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9. Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.11.2020, alebo do riadneho splnenia záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle bodu 9.1 tohto článku. Pred uplynutím tejto doby môže zaniknúť aj dohodou, odstúpením od zmluvy, výpoveďou, zánikom zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na zhotoviteľa.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia miesta plnenia nezačne s realizáciou prác na diele a ak ani po písomnej výzve nezačne realizáciu diela v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela z dôvodu nepokračovania zhotoviteľa s dodávkou a inštaláciou zariadenia
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia miesta plnenia zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.5 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom.
- 9.5 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávateľ zmluvu kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdnňovou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.6 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní opustí miesto plnenia a odstráni z neho všetky ním vnesené veci, ktoré nie sú súčasťou diela. V opačnom prípade je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň užívania miesta zhotovenia diela až do úplného odstránenia svojich vecí, vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.
- 9.7 Písomnosti doručované zmluvnej strane sa, ak nie je v zmluve dohodnuté inak, považujú za doručené aj v prípade, ak k reálnemu doručeniu nedôjde, a to nasledovne: v prípade odmietnutia prevzatia zásielky dňom odmietnutia prevzatia, v ostatných prípadoch dňom vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej doručovaní nedozvedel.

Čl. 10. Náhrada škody a poistenie

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením miesta plnenia pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení (vrátane stromov), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči objednávateľovi pri zhotovovaní diela a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas platnosti tejto zmluvy.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.5 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť miesto plnenia, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením miesta plnenia sa rozumie stav, keď sa pracovníci zhotoviteľa bez udania dôvodu nedostavia na miesto plnenia dva po sebe idúce pracovné dni, alebo tam zjavne nevykonávajú práce smerujúce k zhotoveniu diela, alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.

Čl. 12.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 12.3 Ak by niektoré z ustanovení tejto Zmluvy bolo neplatné, alebo by sa takým stalo neskôr, nebude tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na konvalidáciu neplatného ustanovenia tejto Zmluvy, a ak taká konvalidácia nebude možná, Strany sa zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenie tejto Zmluvy takým ustanovením, ktoré sa svojim obsahom a

povahou čo najviac približuje účelu, ktorý chceli Strany dosiahnuť neplatným ustanovením tejto Zmluvy.

- 12.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa uvedená vo verejnom obstarávaní t.j. ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom.
- 12.5 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.7 Táto zmluva je vypracovaná v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

04-08-2020

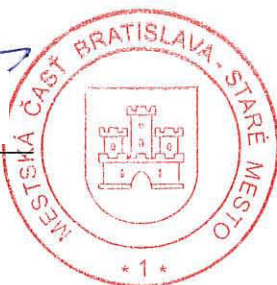
V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa 4. AUG. 2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

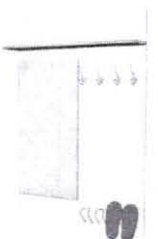
mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

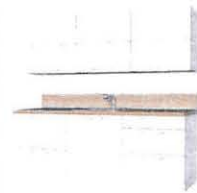


DOMAZ spol.s r.o.
Ing. Miloš Bajza
konateľ

DOMAZ, spol. s r.o.
Pri Surbom mlyne 3, Bratislava 110 04

Ineriérové vybavenie ZOS Palárikova/Dobšinského

TYP VYBAVENIA	TYP VYBAVENIA	OPIS VÝROBKU	I.NP		II.NP		III.NP		VI.NP		V.NP		Spolu	Cena	Cena Spolu
DREVENÝ NÁBYTOK			miestn.č.	ks	miestn.č.	ks	miestn.č.	ks	miestn.č.	ks	miestn.č.	ks	ks	ks	bez DPH
Šatníkové skrine pre personál , pre 2 osoby		Skrinka do šatne, uzamykateľné dverka, 2x polica, tyč na vešanie, materiál DTDL hr.min.18mm, ABS hrany 2 mm - korpus f.biela High(perla) (KRONOSVISS), dverka drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER) Rozmery v190xš70xh60cm zmontovať do celkov podľa PD, kotviť do steny	1.11	2	2.29, 2.34	5							7	249 EUR	1 743 EUR
Lavička do šatní voľne stojaca		Lavička, materiál DTDL hr.30-40mm, ABS hrany 2 mm, drevodekor dub Bardolino prírodný/ EGGER, nosnosť min.160 kg Rozmer: 100x40x40	1.11	2	2.29, 2.34	4							6	89 EUR	534 EUR
Nástenná vešiaková stena so zrkadlom do izieb klientov		Vešiaková stena zo zrkadlom, policou a kovovými vešákmi na kabát a topánky, materiál DTDL hr.min.18mm, ABS hrany 2 mm, podkladová doska f. biela High(perla) (KRONOSVISS) / polica drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER) Rozmer : v.150x90x22 cm pred výrobou kontrolné zameranie stien na izbách , určenie orientácie L/P kotvenie možné do SDK konštrukcie a lepením celoplošne na SDK steny			2.10, 2.13, 2.14, 2.17, 2.35	5	3.09, 3.10, 3.13, 3.14, 3.17, 3.28, 3.31, 3.32, 3.35	9	4.09, 4.10, 4.13, 4.14, 4.17, 4.28, 4.31, 4.32, 4.35	9			23	105 EUR	2 415 EUR
Polica na stenu do izieb klientov		Polica závesná, materiál DTDL hr.min.18mm, ABS hrany 2 mm, f. biela High(perla) (KRONOSVISS) Rozmery: v20xš 120 xh20 cm			2.10, 2.13, 2.14, 2.17, 2.35	7	3.09, 3.10, 3.13, 3.14, 3.17, 3.28, 3.31, 3.32, 3.35	18	4.09, 4.10, 4.13, 4.14, 4.17, 4.28, 4.31, 4.32, 4.35	18			43	49 EUR	2 107 EUR
Skriňa kombinovaná do izieb klientov pre 2 osoby		Šatníková skriňa, 4x zásuvka, 4x dverka uzamykateľné, 2xsklopné vešiakové rameno, 4x polica, materiál DTDL hr.min.18mm, ABS hrany 2mm, korpus,police a sokel f. biela High(perla) (KRONOSVISS) / dverka a čelá zásuviek vsadené, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER), závesy s tlmením, plnovýsuv s dotahom, madlá kovové, Rozmery: v250xš200xh60 cm			2.10, 2.13, 2.14, 2.17, 2.35	5	3.09, 3.10, 3.13, 3.14, 3.17, 3.28, 3.31, 3.32, 3.35	9	4.09, 4.10, 4.13, 4.14, 4.17, 4.28, 4.31, 4.32, 4.35	9			23	515 EUR	11 845 EUR
Jedálenský stôl s kovovou podnožou		Jedálenská stôl, materiál MDF laminovaná hr.30 - 40 mm, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER), podnož práškovaná oceľ farba biela Rozmer: 80x80xv75 cm			2.20	8	3.19	9	4.19	9	5.14	6	32	109 EUR	3 488 EUR

Odkladací /prípravný pult do jedálensko-spoločenských miestností / malá kuchynská zostava		Pult na prípravu jedál š.1800 hl. 600 , bez drezu, korpusy f.biela, dvierka a bočnice fóliová úprava f.biela , pracovná doska a zadný panel na stenu drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER),závesy s tmením, plnovýsuv s dotahom, madlá kovové, upresnenie podľa možnosti dodávateľa, pred výrobou kontrolné zameranie priestorov			2.20	1	3.19	1	4.19	1	5.14	1	4	530 EUR	2 120 EUR
Kuchynská linka so spotrebičmi		Kuchynská linka so zabudovanou stolnou umývačkou , drez+ batéria, horné skrinky nízke 1 rad , korpusy f.biela, dvierka a bočnice fóliová úprava f.biela , pracovná doska a zadný panel na stenu drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER) Rozmer 180x60 cm upresnenie podľa možnosti dodávateľa, pred výrobou kontrolné zameranie priestorov			2.27	1	3.26	1	4.26	1			3	960 EUR	2 880 EUR
Kancelársky stôl		Stôl, materiál DTDL hr.min.30mm, ABS hrany 2 mm, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER) , stužujúca priečka podnože f.biela High(perla) (KRONOSVISS) Rozmer v74xš140xh70 cm			2.07,2.35, 2.37	4	3.07	2	4.07	2	5.10 - 3 ks, 5.12	4	12	198 EUR	2 376 EUR
Stôl do izieb klientov		Stôl, materiál DTDL hr.min.30mm, ABS hrany 2 mm, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER) , stužujúca priečka podnože f.biela High(perla) (KRONOSVISS) Rozmer v74xš140xh60 cm			2.10, 2.13, 2.14, 2.17,	4	3.09, 3.10, 3.13, 3.14, 3.17, 3.28, 3.31, 3.32, 3.35	9	4.09, 4.10, 4.13, 4.14, 4.17, 4.28, 4.31, 4.32, 4.35	9			22	198 EUR	4 356 EUR
Stolová zostava - kancelária riaditeľa		Stolová zostava T, materiál DTDL hr.min.30mm, ABS hrany 2 mm, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER) , stužujúca priečka podnože f.biela High(perla) (KRONOSVISS) Rozmer d230xš150xv74 cm								5.11	1	1	365 EUR	365 EUR	
Kancelársky nábytok		Kontajner pod stôl na kolieskach, 3xzásuvka, uzamykateľný, materiál DTDL hr.min.18mm, ABS hrany 2 mm, korpus f. biela High(perla) (KRONOSVISS) / čelá zásuviek vsadené, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER), plnovýsuv s dotahom, madlá kovové, Rozmer v 60xš40xh40 cm			2.07,2.35, 2.37	4	3.07	2	4.07	2	5.10, 5.11,5.12	4	12	189 EUR	2 268 EUR
Kancelársky nábytok		Skrinka kombinovaná, materiál DTD melaminová hr.min.18mm, ABS hrany 2 mm, korpus a police f. biela High(perla) (KRONOSVISS) / dvierka vsadené, drevodekor dub Bardolino prírodný (EGGER), závesy s tmením, nábytkové nožičky kovové s rektifikáciou, madlá kovové, Rozmer v120xš60xh40 cm, pred výrobou - určenie orientácie L/P			2.07	2	3.07	2	4.07	2	5.11, 5.12	4	10	118 EUR	1 180 EUR

[illegible]