

ZMLUVA O DIELO č. 160/2020

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

Kód ITMS: 310041I553

**I.
Zmluvné strany**

- 1. Objednávateľ :** **Obec Veľká Čalomija**
Sídlo : Obecny úrad, Veľká Čalomija 214, 991 09 Veľká Čalomija
Zastúpený : Roman Pásztor, starosta obce
IČO : 00 319 619
DIČ : 2021173242
Bankové spojenie : *OTP Banka Slovensko. a. s*
IBAN: *SK9452000000000016819037*
Tel.: *0905 319 906*
E mail: *velkacalomija@velkacalomija.sk*

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

2. Zhotoviteľ :

Názov: **Unistav Teplička, s. r. o.**
So sídlom : Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
Zastúpený: Anton Obšivan, konateľ spoločnosti
IČO : 36418633
DIČ : 2021851953
IČ DPH : SK 2021851953
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s
Číslo účtu : 26 2778 8531/ 1100
IBAN: SK15 1100 0000 0026 2778 8531
Tel: 0910948377
Fax: 0415094451
E-mail : obsivan@unistav.eu
Zapísaný v OR SR Okresného súdu v Žiline, odd: sro, vložka č. 14956/L
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

**II.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo „ **Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji**“ (ďalej len „**dielo**“) a záväzok

objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom v cenovej ponuke predloženej do zadania zákazky s názvom: „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji” uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 107/2020, dňa: 19.05.2020, zn. 20399 – WYP a projektovej dokumentácie, pričom je predložený rozpočet v ponuke prvoradý.

3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III.

Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto vykonávania diela: **obec Veľká Čalomija**

3. Termín realizácie diela: 100 dní odo dňa prevzatia staveniska.

3.1 začiatok realizácie: **do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3 tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.

5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa bodu 3 tohto článku, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresu *velkacalomija@velkacalomija.sk*

IV.

Cena za dielo

1. Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Cena diela predstavuje:

Cena v EUR bez DPH:	178 395,10 €
DPH v EUR vo výške 20%:	35 679,02 €
Cena v EUR s DPH:	214 074,12 €
Cena v eur s DPH slovom:	dvestoštrnásťtisíc sedemdesiatštyri celé dvanásť

3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, zriadenie uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce v 4 fakturačných celkoch, pričom cena fakturovaných prác a dodávok v rámci prvého fakturačného celku nebude nižšia ako 30% z ceny diela bez DPH podľa čl. IV. bod 2 tejto Zmluvy a cena fakturovaných prác a dodávok v rámci **štvrtého** fakturačného celku bude v rozsahu 5 % z ceny diela bez DPH podľa čl. IV. bod 2 tejto Zmluvy. Druhý a tretí fakturačný celok bude podľa potreby.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť jednotlivé faktúry na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie, po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa bodu 2. tohto článku, po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie jednotlivých faktúr bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku.
4. Jednotlivé faktúry budú predkladané na úhradu v piatich vyhotoveniach. Prílohou faktúr bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované v prvom rade podľa rozpočtu v ponuke a pomocnej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „**preberací protokol**“) a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávatelom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
6. Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.
7. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
8. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované zo štrukturálnych fondov Európskej únie na základe zmluvy o poskytnutí Nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) uzavretej medzi objednávateľom a Riadiacim orgánom, a to možnou kombináciou predfinancovania a refundácie podľa pokynov Riadiaceho orgánu.
11. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo bude hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po pripísaní NFP na účet objednávateľa. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávateľ nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak mu v lehote splatnosti faktúry neboli na účet poskytovateľom NFP pripísané finančné prostriedky podľa prvej vety.
12. Zmluvné strany berú na vedomie, že spôsob predkladania a úhrady faktúr môžu byť upravené podľa uzatvorenej zmluvy o NFP medzi obcou a Riadiacim orgánom.

VI.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu obsivan@unistav.eu na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska do **piatich** pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve. Odovzdanie staveniska sa vykoná zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach a Oznámenie vrátane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
2. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska a miesto pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „**Energie**“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, ak budú energie a ostatné služby zabezpečené objednávateľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť ich objednávateľovi na základe faktúry vystavenej objednávateľom podľa odborného prepočtu.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni po prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením (certifikátom).

5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb, a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
6. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na prízjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s bodom 25 tohto článku na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia jednotlivých faktúr podľa čl. 5 bod 2 tejto Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ zabezpečí zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v troch vyhotoveniach.
- 10.A Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s uskutočnením stavby počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a verejným obstarávateľom (konečným prijímateľom pomoci) a *oprávneným osobám* poskytne všetku potrebnú súčinnosť".

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:

- Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
- Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela budú použité len výrobky a zariadenia bez nárokov tretích osôb. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“).
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými **minimálne tri pracovné dni vopred**. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na

náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiadava o písomné stanovisko projektanta, autorský dozor a stavebný dozor.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa **minimálne tri pracovné dni vopred** na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
13. Kontrolu prác za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to technický dozor objednávateľa, stavebný dozor, projektant a autorský dozor.
14. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých tých výrobkov a zariadení, ktoré si to vyžadujú. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov.
15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov.
16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta a autorský dozor.
17. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci:
František Chovanec, číslo osvedčenia: 09798*10*
18. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať:
František Chovanec.
19. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať úspešný uchádzač vyhodnotený v zadaní zákazky s nízkou hodnotou.
20. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho alebo koordinátora bezpečnosti stavby, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.
21. Zmeny odsúhlasenej projektovej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora, a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela.
22. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou

a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ.

23. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi **doklad do 14 dní od vzniku odpadu**. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v stavebnom denníku spôsob s ich ďalším nakladaním.
25. Zhotoviteľ je povinný byť poistený počas celej doby vykonávania diela.
26. Ak stavebné dielo vykoná zhotoviteľ so subdodávateľmi, potom v prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do **piatich pracovných dní** odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ súčasne požaduje zápis v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, ak mu to zákon o registri partnerov verejného sektora ukladá. Objednávateľ si splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona, ako aj zápis v registri partnerov verejného sektora prekontroluje v informačných systémoch verejnej správy.
27. Zhotoviteľ sa zaväzuje podporiť pracovné príležitosti a to zamestnať pri plnení zmluvy jednu osobu dlhodobu nezamestnanú (dlhšie ako 6 mesiacov), alebo osobu so zdravotným postihnutím, alebo osobu zo znevýhodnených skupín (napríklad etnické menšiny, náboženské menšiny, osobu s nízkym dosiahnutým vzdelaním, osobu z marginalizovanej skupiny a pod.).
28. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred objednávkou na výrobu okien tieto si fyzicky premerať.

VII.

Odobzдание a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť **najmenej päť dní vopred** pripravenosť diela na jeho odobzдание a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odobzdávať, ak ich neodobzdal už skôr, a to najmä:
 - 2.1 stavebné denníky,
 - 2.2 atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - 2.3 osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
 - 2.4 doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - 2.5 opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,

2.6 projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2 tohto článku.
4. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.
5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne **vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania** diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, rozpočtu, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v článku VIII. bod 1 tejto Zmluvy, a ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v Oznámení.
3. Záručná doba diela je **5 rokov a začne plynúť** po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
6. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto bodu rozhodnúť o oprávnenosti resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
7. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamacii objednávateľa, bezplatne odstrániť **do 20 dní odo dňa oznámenia** reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne.

8. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni lehote podľa bodu 7 tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť uznal je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo **výške 0,05 % z celkovej ceny** diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a odstúpenie od Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. VIII bod 7 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. VII. bod 5 tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 500,00 €** za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo **výške 0,05% z dlžnej sumy** za každý začatý deň omeškania okrem prípadu podľa čl. V, bod 11 tejto Zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,-€ za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.

X. Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká :
 - 1.1. ak sa nestane účinnou v súlade s článkom XIII bod 1 tejto Zmluvy ani do 12 mesiacov od nadobudnutia jej platnosti,
 - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.3. jednostranným odstúpením od zmluvy strany objednávateľa, ak:
 - 1.3.1 zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,
 - 1.3.2 je zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 20 dní.
2. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávanie diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
4. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
5. Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

6. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „**subdodávateľia**“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.
7. Zhotoviteľ k podpisu tejto zmluvy predkladá údaje o všetkých známych subdodávateľoch podľa § 41 ods. 3, zákona o verejnom obstarávaní t.j. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

XI.

Výkonová zábezpeka

1. Zhotoviteľ pri podpise Zmluvy o dielo uhradí na účet objednávateľa **8 919,76 €** finančné prostriedky vo výške 5% z ceny diela v eur bez DPH (slovom: **osemtisíc deväťstodevätnásť celé sedemdesiatšesť euro**) ako výkonovú zábezpeku na realizáciu diela, zhotoviteľ tak vykoná do 5 pracovných dní.
 - 1.1 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade použitia výkonovej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky **8 919,76 eur** (slovom: **osemtisíc deväťstodevätnásť celé sedemdesiatšesť eur** bez DPH), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie.
 - 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet zhotoviteľa výkonovú zábezpeku najneskôr do 10 kalendárnych dní od prevzatia stavby bez väd a nedorobkov, a to v celom rozsahu, pokiaľ už nebude použitá objednávateľom na úhradu zmluvných pokút. V takomto prípade objednávateľ vráti výkonovú zábezpeku v sume zníženej o uvedené platby.
 - 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený namiesto úhrady výkonovej zábezpeky predložiť, pred prevzatím staveniska, objednávateľovi bankovú záruku (ďalej len „**Banková záruka**“), ktorá bude vystavená najmenej vo výške 5% z ceny diela v eur bez DPH **8 919,76 €** (slovom: **osemtisíc deväťstodevätnásť celé sedemdesiatšesť eur**) v prospech objednávateľa a ako jediná podmienka jej čerpania bude stanovená žiadosť objednávateľa o jej čerpanie v súlade s bodom 1.1. tohto článku.
 - 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi neprináležia úroky z výkonovej zábezpeky.

XII.

Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, rozpočtom a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s projektovou dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovných podmienok:
 - zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka
 - kladný výsledok overenia procesu verejného obstarávania Riadiacim orgánom vrátane Zmluvy o dielo.Podmienky musia byť splnené kumulatívne.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží objednávatel' a dve vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve o dielo.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.

Prílohy:

- č. 1 - Rozpočet diela (ocenený výkaz výmer) v elektronickej forme vo formáte MS Excel a pdf.
- č. 2 - Harmonogram stavebných prác,

Úspešný uchádzač k zmluve predkladá:

č.3 -Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolenia alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky min. vo výške zmluvnej ceny - **predkladá úspešný uchádzač**

č. 4 -Zoznam subdodávateľov s uvedením prác, ktoré budú vykonávať pri plnení tejto zmluvy a čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 pís. e) zákona v prípade, ak nie je predložený v ponuke, pretože v danom čase mu subdodávateľa neboli známi. Súčasne úspešný uchádzač predloží čestné vyhlásenie subdodávateľa o zápise v registri partnerov verejného sektora. Objednávatel' si splnenie podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona prekontroluje v informačných systémoch verejnej správy. Platí rovnako aj pre zápis v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora, ak mu to zákon o registri partnerov verejného sektora ukladá - **predkladá úspešný uchádzač k podpisu zmluvy.**

č. 5 -Doklad uchádzača z registra partnerov verejného sektora - **predkladá úspešný uchádzač k podpisu zmluvy.**

č. 6 - Doklad o zložení výkonnej zábezpeky.

v Tepličke nad Váhom dňa: 28.9.2020

Unistav, s.r.o.

Staviteľská činnosť

/124 ②

Váhom

ICO: 36418633, DIČ: 2021851953

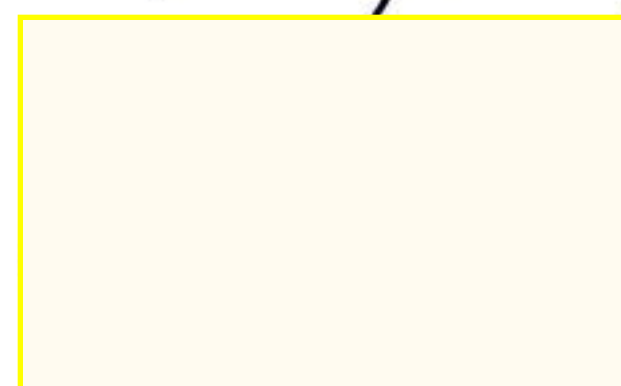
IČ DPH: SK2021851953

Anton Obšivan

konateľ spoločnosti Unistav Teplička, s.r.o.

zhotoviteľ

v Veľkej Čalomiji dňa: 29-09-2020



Roman Pásztor

starosta obce Veľká Čalomija

objednávateľ



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 352020
Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

JKSO:
Miesto: Veľka Čalomija

Objednávateľ:
OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ:
Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:
COBRABAUART

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 8. 6. 2020

IČO: 00319619
IČ DPH:

IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			178 395,10
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	178 395,10	35 679,02
Cena s DPH v EUR			214 074,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Unistav Teplička, s.r.o.

činnosť
/124 ②
Váhom
21851953
IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:352020

Miesto:Veľka Čalomija

Objednávateľ:OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ:Unistav Teplička s.r.o.

Dátum:8. 6. 2020

Projektant:COBRABAUART

Spracovateľ:

Stavba:Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		178 395,10	214 074,12
A	Stavebná časť - Zateplenie obvodového plášťa	54 281,89	65 138,27
B	Stavebná časť - Výmena otvorových konštrukcii	36 716,44	44 059,73
C	Stavebná časť - Rekonštrukcia a zateplenie strechy	64 442,60	77 331,12
D	Stavebná časť - Rekonštrukcia strechy	2 222,73	2 667,28
E	Elektro časť - Rekonštrukcia bleskozvodu	6 357,58	7 629,10
F	Stavebná časť - Bezbarierizácia	6 119,93	7 343,92
G	Vykurovanie	8 253,93	9 904,72

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji
Objekt: A - Stavebná časť - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:	KS:	
Miesto:	Dátum:	8. 6. 2020
Objednávateľ:	IČO:	00319619
OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	IČO:	36418633
Unistav Teplička s.r.o.	IČ DPH:	SK2021851953
Projektant:	IČO:	
COBRABAUART	IČ DPH:	
Spracovateľ:	IČO:	
	IČ DPH:	
Poznámka:		

Cena bez DPH				54 281,89
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	54 281,89	20,00%	10 856,38	
Cena s DPH	v EUR			65 138,27

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
			Unistav Teplička, s.r.o. á činnosť 6/124 ② Váhom IČ 021851953 IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: A - Stavebná časť - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto:Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Dátum: 8. 6. 2020Projektant: COBRABAUARTSpracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	54 281,89
HSV - Práce a dodávky HSV	48 206,23
6 - Úpravy povrchov, podlahy, výplne	37 076,06
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	11 130,17
PSV - Práce a dodávky PSV	6 075,66
76 - Konštrukcie	5 508,45
764 - Konštrukcie klampiarske	5 508,45
78 - Dokončovacie práce	567,21
784 - Maľby	567,21
VP - Práce navyše	0,00

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: A - Stavebná časť - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Dátum: 8. 6. 2020

Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Projektant: COBRABAUART

Zhotoviteľ: Unistav Teplica s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **54 281,89**

D HSV Práce a dodávky HSV **48 206,23**

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, výplne **37 076,06**

1	K	629991310	Soklový profil základací pre 15 cm hr. fasádne izol.dosky	m	91,650	6,60	604,89
2	K	953945002	Profil ochranný rohový so sieťovinou na spevnenie zateplenia	m	531,350	1,65	876,73
3	K	953945115	Rohová lišta PVC s odkvapovým nosom	m	93,000	1,65	153,45
4	K	622464115	Vonk. om.stien tenkovrst. bez TI BAUMIT silikátová hr. 2 mm + hladká stierka zosilnená so sklotextilnou mriežkou	m2	17,740	20,35	361,01
5	K	622451073	Vyrovnanie podkladu pod KZS - obvodové steny+ ostenia a nadpražia, pož.zábrana, nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku, hr. 3-4 mm	m2	596,705	8,25	4 922,82
6	K	625157110	Zateplenie obvodových stien systémom BAUMIT polystyrén EPS-F, hr.150 mm, silikátová omietka hr.2mm	m2	503,395	36,30	18 273,24
7	K	625157107	Požiarová zábrana soklová z minerálnej vlny Nobasil, hr.150mm, šírka pásu 200mm, silikátová omietka hr.2mm	m2	20,000	49,50	990,00
8	K	622451075	Vyrovnanie podkladu sokla pod KZS, nanesením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku, hr. 3-4 mm	m2	68,230	8,25	562,90
9	K	625157105	Zateplenie sokla systémom BAUMIT polystyrén XPS, hr.100mm, soklová tenkovrstvová omietka, hr.2mm	m2	68,230	46,20	3 152,23
10	K	625157111	Zateplenie stropov suterénu s minerálnou vlnou s hr. 100mm	m2	161,140	33,00	5 317,62
11	K	612421626	Omietka vnútorná tenkovrstvová vápennocementová hladká- omietnutie stropov suterénu	m2	161,140	11,55	1 861,17

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **11 130,17**

12	K	941941041	Montáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 15 m	m2	892,000	2,20	1 962,40
13	K	941941291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	1 784,000	1,65	2 943,60
14	K	941941841	Demontáž lešenia fahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 15 m	m2	892,000	1,10	981,20
15	M	709 7092911450	Ochranná sieť na boku lešenia - dodávka	m2	950,000	0,88	836,00
16	K	944 944103	Ochranná sieť na boku lešenia - montáž	m2	950,000	0,28	266,00
17	K	944 944803	Ochranná sieť na boku lešenia - demontáž	m2	950,000	0,28	266,00
18	K	941941030	Montáž lešenia fahkého pracovného radového, posuvného, s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, pracovná výška 5m	m2	30,000	2,20	66,00
19	K	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene -1030	m2	30,000	1,65	49,50
20	K	941941831	Demontáž lešenia fahkého pracovného pomocného s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m výšky 2-4m	m2	30,000	1,10	33,00
21	M	607 6072623500	OSB dosky 125x250 cm - dodávka , ochrana vstupu	m2	12,500	11,00	137,50
22	K	944 9449194-17	Ochrana vstupu OSB doskami 125x250cm - montáž	m2	12,500	8,25	103,13
23	K	944 9449194-18	Ochrana vstupu OSB doskami 125x250cm - demontáž	m2	12,500	2,75	34,38
24	K	962031132	Búranie okien sklobetónových	m2	22,110	4,95	109,44
25	K	978015231	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškrábaním škár v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	596,705	2,75	1 640,94
26	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt	t	12,795	10,59	135,50
27	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	12,795	1,20	15,35
28	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,795	10,69	136,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	12,795	4,87	62,31
30	K	979081111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku odpadov	t	12,795	13,87	177,47
31	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	12,795	30,80	394,09
32	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	20,728	37,61	779,58

D PSV Práce a dodávky PSV 6 075,66

D 76 Konštrukcie 5 508,45

D 764 Konštrukcie klampiarske 5 508,45

33	K	764 76445-4801	Demontáž rúr odpadových kruhových d-100 vrát. objímok	m	32,300	0,85	27,46
34	K	764751212	Odpadová rúra zvodová kruhová rovná DN 100 mm MASLEN	m	55,200	25,47	1 405,94
35	K	764 76435-2810	Demontáž žľabov polkruhových rš 330 vrát. hákov	m	95,300	1,01	96,25
36	K	764761332	Žľab pododkvapový polkruhový 150 mm, vrátane čela, hákov, rohov, kútov MASLEN	m	115,000	29,54	3 397,10
37	K	764761432	Montáž žľabového kotlíka k polkruhovým žľabom MASLEN	kus	5,000	8,62	43,10
38	M	5537301140	Odkvapový systém- žľabový kotlík 150/100, pozink. plech + HB 50 µm MASLEN	kus	5,000	7,15	35,75
39	K	764751235	Montáž objímky zvodovej rúry MASLEN	kus	30,000	2,89	86,70
40	M	5537301170	Odkvapový systém- objímka zvodovej rúry O 100mm, L=200mm, pozink. plech + HB 50 µm MASLEN	kus	30,000	3,80	114,00
41	K	764751233	Montáž kolena zvodovej rúry MASLEN	kus	15,000	6,82	102,30
42	M	5537301160	Odkvapový systém- koleno horné zvodovej rúry O 100mm 60°, pozink. plech + HB 50 µm MASLEN	kus	16,000	7,48	119,68
43	M	5537301166	Odkvapový systém- koleno dolné zvodovej rúry O 100mm 60°, pozink. plech + HB 50 µm MASLEN	kus	8,000	5,85	46,80
44	K	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,462	72,22	33,37

D 78 Dokončovacie práce 567,21

D 784 Maľby 567,21

45	K	784 78442-2271	Maľba váp.1 farebná dvojnásobná s 2x pačok. v miest. do3,8m	m2	161,140	3,52	567,21
----	---	----------------	---	----	---------	------	--------

D VP Práce navyše 0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo
Veľkej Čalomiji
Objekt:
B - Stavebná časť - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO:	KS:	
Miesto:	Dátum:	8. 6. 2020
Objednávateľ:	IČO:	00319619
OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:	IČO:	36418633
Unistav Teplice s.r.o.	IČ DPH:	SK2021851953
Projektant:	IČO:	
COBRABAUART	IČ DPH:	
Spracovateľ:	IČO:	
	IČ DPH:	
Poznámka:		

Cena bez DPH				36 716,44
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižená	36 716,44	20,00%	7 343,29	
Cena s DPH	v EUR			44 059,73

Projektant	Spracovateľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ		

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

Unistav Teplice, s.r.o.

činnosť
/124 ②
Váhom
21851953
IČO
IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: **B - Stavebná časť - Výmena otvorových konštrukcií**

Miesto:

Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Dátum:

8. 6. 2020

Projektant:

COBRABAUART

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

36 716,44

HSV - Práce a dodávky HSV

32 567,15

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

708,93

6 - Úpravy povrchov, podlahy, výplne

31 220,31

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

637,91

PSV - Práce a dodávky PSV

4 149,29

76 - Konštrukcie

3 860,65

764 - Konštrukcie klampiarske

1 446,04

766 - Konštrukcie stolárske

2 146,17

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

268,44

78 - Dokončovacie práce

288,64

784 - Maľby

288,64

VP - Práce navyše

0,00

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

B - Stavebná časť - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto:		Dátum:	8. 6. 2020
Objednávateľ:	OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619	Projektant:	COBRABAUART
Zhotoviteľ:	Unistav Teplička s.r.o.	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	36 716,44
--------------------	-----------

D	HSV	Práce a dodávky HSV	32 567,15
---	-----	---------------------	-----------

D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie	708,93
---	---	--------------------------------	--------

1	K	312273121	Murivo výplňové (m3) z tvárnic YTONG hr. 450 mm P2-350 PDK Lambda+, na MVC a maltu YTONG (450x249x599)- vymurovanie parapetov pod oknami 1700x2900mm + vymurovanie stien medzi oknami 1050x1400mm	m3	4,028	176,00	708,93
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

D	6	Úpravy povrchov, podlahy, výplne	31 220,31
---	---	----------------------------------	-----------

2	K	610991111	Zakrývanie okien a dverí fóliami pred tepelnou izoláciou	m2	163,000	1,58	257,54
3	M	283 2834105000	Fólia zakrývacia - na zakrytie nemenených dverí pred zateplením - dodávka	m2	163,000	0,22	35,86
4	M	MAT 272 4A9211	Páska samolepiaca PVC na zakrývanie okien	kus	13,000	2,20	28,60
5	K	610991112	Odstránenie zakrývacej fólie z otvorov	m2	163,000	0,07	11,41
6	K	317169116	Montáž plastového profilu medzi okná, vrátane búrania muriva	kus	3,000	33,00	99,00
7	M	MAT 593 220400	Plastový profil medzi okná, zosilnený oceľ.	kus	3,000	22,00	66,00
8	K	625146202	Zateplenie ostení a nadpraží systémom BAUMIT polystyrén EPS-F hr. 40mm, silikátová omietka hr.2mm	m2	73,000	34,10	2 489,30
9	K	953995199	Montáž okenného a dverového plastového profilu APU	m	390,000	0,55	214,50
10	M	R585 5859325171	Okenný a dverový plastový profil - APU+ sieť PROFI	m	390,000	1,10	429,00
11	K	641991721	Osadenie rámov okien z plastov do 4 m2 s montážnou penou	kus	50,000	41,80	2 090,00
12	M	MAT 611 4B1006	Okno plast.1-kridlové S -výš.50, šír.60 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	1,000	71,50	71,50
13	M	MAT 611 4B1087	Okno plast.1-kridlové S -výš.60, šír.60 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	2,000	73,70	147,40
14	M	MAT 611 4B1162	Okno plast.1-kridlové S -výš.60, šír.110 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	3,000	93,50	280,50
15	M	MAT 611 4B1201	Okno plast.1-kridlové S -výš.50, šír.120 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	3,000	92,40	277,20
16	M	MAT 611 4B1690	Okno plast.1-kridlové OS -výš.160, šír.120 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	1,000	181,50	181,50
17	M	MAT 611 4B1940	Okno plast.2-kridlové O+O -výš.160, šír.120 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	1,000	231,00	231,00
18	M	MAT 611 4B1954	Okno plast.2-kridlové OS+OS -výš.105, šír.150 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	2,000	209,00	418,00
19	M	MAT 611 4B1981	Okno plast.2-kridlové OS+OS -výš.150, šír.150 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	14,000	258,50	3 619,00
20	M	MAT 611 4B1983	Okno plast.2-kridlové OS+OS -výš.175, šír.150 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	12,000	297,00	3 564,00
21	M	MAT 611 4B1984	Okno plast.4-kridlové 2xOS+2xS -výš.250, šír.150 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	1,000	550,00	550,00
22	M	MAT 611 4B1993	Okno plast.2-kridlové OS+OS -výš.130, šír.160 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	2,000	242,00	484,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	MAT 611 4B1994	Okno plast.2-kridlové OS+OS -výš.145, šír.160 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	1,000	264,00	264,00
24	M	MAT 611 4B2107	Okno plast.4-kridlové 2xOS+2xS -výš.235, šír.150 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	1,000	550,00	550,00
25	M	MAT 611 4B3005	Okno plast.2-kridlové OS+S -výš.290, šír.105cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	3,000	605,00	1 815,00
26	M	MAT 611 4B3012	Okno plast.2-kridlové OS+S -výš.140, šír.105cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	3,000	209,00	627,00
27	K	641991831	Osadenie rámov okien z plastov od 4 m2 do 10 m2 s montážnou penou	kus	5,000	44,00	220,00
28	M	MAT 611 4B4446	Okno plast.6-kridlové OS+OS+S+S -výš.290, šír.170 cm, rám 5 komorový, zasklenie izolačným trojsklom, U=0,60 W/(m2.K)	kus	5,000	759,00	3 795,00
29	K	642992610	Osadenie dverných zárubní do 4 m2 s montážnou penou	kus	2,000	49,50	99,00
30	M	MAT 553 406120	Dvere plastové vstupné 80x210 cm	kus	1,000	605,00	605,00
31	M	MAT 553 406150	Dvere plastové vstupné dvojkrídlové 150x215 cm	kus	1,000	990,00	990,00
32	K	011 642992720	Osadenie dverných zárubní nad 4 m2 do 10 m2 s montážnou penou	kus	2,000	66,00	132,00
33	M	MAT 553 406110	Dvere plastové vstupné dvojkrídlové 375x210 s bočnými svetlíkmi	kus	1,000	1 430,00	1 430,00
34	M	MAT 553 406160	Dvere plastové vstupné dvojkrídlové 375x200 s bočnými svetlíkmi	kus	1,000	1 430,00	1 430,00
35	K	713 713131143	Montáž parotesnej pásky inter. šírka 50mm - okolo otvorov	m	390,000	1,10	429,00
36	M	2830010400	Parotesná páska inter. šírka 50mm	m	390,000	1,10	429,00
37	K	713 7313131144	Montáž paropriepustnej pásky exter.komprim. šírka 70mm - okolo otvorov	m	390,000	1,10	429,00
38	M	2838003570	Paropriepustná páska exter.komprimovaná - šírka 70mm	m	390,000	1,10	429,00
39	K	622422111	Oprava vnútorných omietok ostenia váp. hladkých + penetrácia a hladká vyrovn. stierka zosilnená so sklotext. mriežkou	m2	73,000	22,00	1 606,00
40	K	612425922	Oprava vnútorných omietok stien váp. hladkých, po vymurovaní po vymurovaní parapetov pod oknami 1700x2900mm + vymurovaní stien medzi oknami 1050x1400mm	m2	9,000	44,00	396,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 637,91

41	K	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dverí a okien	kus	111,000	1,27	140,97
42	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt	t	3,888	10,59	41,17
43	K	979082121	Vnútroš. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	3,888	1,20	4,67
44	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,888	10,69	41,56
45	K	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	3,888	4,87	18,93
46	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku odpadov	t	3,888	13,87	53,93
47	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	3,888	30,80	119,75
48	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,768	37,61	216,93

D PSV Práce a dodávky PSV 4 149,29

D 76 Konštrukcie 3 860,65

D 764 Konštrukcie klampiarske 1 446,04

49	K	764 76441-0850	Demontáž parapetov rš 330	m	75,700	1,31	99,17
50	K	764712029	Oplechovanie parapetov MASLEN, hliníkové lakované hr. 1,0 mm, š. 330 mm	m	75,700	16,87	1 277,06
51	M	5537300194	Koncovka parapety MASLEN	kus	110,000	0,55	60,50
52	K	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,129	72,20	9,31

D 766 Konštrukcie stolárske 2 146,17

53	K	766 76644-1811	Demontáž parapetných dosiek vnútorných	kus	55,000	1,32	72,60
54	K	766 766694155	Montáž parapetov vnútorných plastových	m	75,700	6,05	457,99
55	M	MAT 611 9A0112	Parapeta - ukončenie parapiet plast.koncovkou	pár	55,000	1,10	60,50
56	M	MAT 611 9A0202	Parapeta vnútorná komôrková plastová šír.250 mm	m	75,700	9,35	707,80
57	K	766 76662-1831	Demontáž rámov okien do 1m2	m2	4,800	6,45	30,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	766 76662-1833	Demontáž rámov okien do 4m2	m2	82,865	4,16	344,72
59	K	766 76662-1834	Demontáž rámov okien nad 4m2	m2	28,900	2,97	85,83
60	K	766 76662-1842	Demontáž dverných zárubní do 4 m2	m2	4,905	22,77	111,69
61	K	766 76662-1843	Demontáž dverných zárubní nad 4 m2	m2	14,965	16,06	240,34
62	K	766 99876-6103	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 24 m	t	0,834	40,45	33,74
D 767 Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							268,44
63	K	767995106	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 100 do 250 kg	kg	101,094	1,23	124,35
64	M	1541713522	Profil oceľový 100/100/3mm, tvaru L ozn.11 373 (EN S235JRG1)	t	0,101	1 375,00	138,88
65	K	998767103	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,107	48,65	5,21
D 78 Dokončovacie práce							288,64
D 784 Maľby							288,64
66	K	784 78442-2922	Opravná maľba vnútorného ostenia a nadpražia, váp. 1 farebná dvojnásobná s oškrab. v miest. do 5 m	m2	73,000	3,52	256,96
67	K	7844524711.2	Opravná maľba vnútornej steny po vymurovaní parapetov, váp. 1 farebná dvojnásobná s oškrab. v miest. do 5 m, po vymurovaní parapetov pod oknami 1700x2900mm + vymurovaní stien medzi oknami 1050x1400mm	m2	9,000	3,52	31,68
D VP Práce navyše							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo
Veľkej Čalomiji
Objekt:
C - Stavebná časť - Rekonštrukcia a zateplenie strechy

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ:
OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ:
Unistav Teplicka s.r.o.

Projektant:
COBRABAUART

Spracovateľ:

KS:
Dátum: 8. 6. 2020
IČO: 00319619
IČ DPH:
IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			64 442,60
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	64 442,60	20,00%	12 888,52
Cena s DPH			77 331,12
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Unistav Teplicka, s.r.o.
činnosť
124 ②
áhom
21851953
SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: C - Stavebná časť - Rekonštrukcia a zateplenie strechy

Miesto:		Dátum:	8. 6. 2020
Objednávateľ:	OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619	Projektant:	COBRABAUART
Zhotoviteľ:	Unistav Teplička s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	64 442,60
HSV - Práce a dodávky HSV	3 692,15
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 192,24
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	499,91
PSV - Práce a dodávky PSV	60 750,45
71 - Izolácie	30 502,55
712 - Izolácie striech	3 352,51
713 - Izolácie tepelné	27 150,04
76 - Konštrukcie	30 247,90
762 - Konštrukcie tesárske	7 814,76
764 - Konštrukcie klampiarske	22 433,14
VP - Práce navyše	0,00

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: C - Stavebná časť - Rekonštrukcia a zateplenie strechy

Miesto:

Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619
Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant: COBRABAUART
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 64 442,60

D HSV Práce a dodávky HSV 3 692,15

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 3 192,24

1	K	011 62515-71110	Zateplenie dreveného podbitia pod strechou, zatepľovacím systémom na báze polystyrénu EPS-F 70, hr. 30 mm	m2	50,768	35,28	1 791,10
2	K	011 63157-1009	Vyrovnanie nerovností na streche so štrkopieskom 0-4	m2	442,000	3,17	1 401,14

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 499,91

3	K	013 97901-1111.1	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za rekonštrukciu strechy	t	6,863	9,62	66,02
4	K	013 97908-2121.1	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	6,863	0,09	0,62
5	K	013 97908-2111.1	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,863	10,34	70,96
6	K	272 97908-7212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	6,863	4,99	34,25
7	K	013 97908-1111.1	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku odpadov	t	6,863	12,45	85,44
8	K	013 97913-1409	Poplatok za uložen. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	6,863	31,86	218,66
9	K	014 99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch	t	0,716	33,47	23,96

D PSV Práce a dodávky PSV 60 750,45

D 71 Izolácie 30 502,55

D 712 Izolácie striech 3 352,51

10	M	6936651300	Geotextília 300g/m2 - dodávka na strechu, množstvo zvýšené na prekrytie geotextílie	m2	56,400	1,20	67,68
11	K	712 71239-1171	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° polozenie podkladnej geotextílie 300g/m2, pultová strecha	m2	47,000	1,28	60,16
12	M	2833000150	Strešná fólia FATRAFOL 810, PVC hr. 1,50 mm šedá, dodávka na strechu, množstvo zvýšené na	m2	56,400	6,49	366,04
13	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC fóliou upevnenou prikotvením so zvarom spoju horúcim vzduchom, pultová strecha	m2	47,000	8,47	398,09
14	M	628800057766	TOPWET odvetrávací komínok DN 125	ks	2,000	46,89	93,78
15	K	712 71236-3122	Vytvorenie prestupov na streche povl. krytiny pre vetracie komínky	ks	2,000	4,53	9,06
16	K	712 712973340	Osadenie vetracích komínkov DN 125 mm, pod hydroizolačnú vrstvu	ks	2,000	12,92	25,84
17	K	712973840	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou záveternou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 250 mm	m	15,600	19,69	307,16
18	M	6288001005	Poistná hydroizolačná fólia DELTA ALPINA -PHI (alt. ekvivalent)	m2	648,400	1,87	1 212,51
19	K	712670070.2	Zhotovenie hydroizolácie krytiny striech šikmých do 45° poistnou hydroizolačnou fóliou, napnutie na väzníkový krov	m2	648,400	1,25	810,50
20	K	998713111	Presun hmôt pre izolácie striech v objektoch výšky do 6 m	t	0,045	37,52	1,69

D 713 Izolácie tepelné 27 150,04

21	M	6314150210	Tepelná izolácia stropu pod šikmou strechou NOBASIL SPS 2x 160 mm- dodávka	m2	884,000	26,95	23 823,80
22	K	713161610	Montáž tepelnej izolácie stropu pod šikmou strechou z minerálnej vlny Nobasil SPS 2x160mm	m2	442,000	2,57	1 135,94
23	K	625250090	Zateplenie pultovej strechy polystyrénom EPS 150 S, hr.50mm	m2	47,000	26,60	1 250,20
24	K	998713103	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	23,019	40,84	940,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 76			Konštrukcie				30 247,90
D 762			Konštrukcie tesárske				7 814,76
25	K	762341201	Demontáž pôvodného latovania strechy	m	3 780,000	0,54	2 041,20
26	M	605 6053348301	Dodávka lát, na latovanie smrekové drevo akosť I., prierezu 30x50	m3	5,670	254,44	1 442,67
27	K	762 762341201	Montáž latovania - smrekové drevo akosť I., prierezu 30x50	m	3 780,000	1,10	4 158,00
28	K	998762103	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	t	3,119	55,43	172,89
D 764			Konštrukcie klampiarske				22 433,14
29	K	764311822	Demontáž pôvodnej strešnej krytiny -0,00732t	m2	648,400	1,22	791,05
30	K	764173102	Strešná krytina Maslen Škridplech, kaširovaná, sklon strechy od 30° do 45° - montáž	m2	648,400	20,99	13 609,92
31	M	5537301010	Strešná krytina ŠKRIDPLECH plech hr.0,5mm, 35µ, š.1220mm,obj.č.141 MASLEN, kaširovaná - dodávka	m2	648,400	6,69	4 337,80
32	K	764173432	Odkvapové lemovanie r.š. 250 mm, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45° - montáž	m	126,800	5,92	750,66
33	M	5537300035	Klambiarske doplnky -odkvapové lemovanie 2m, r.š.250mm, prev. lakoplas. matný poly. 35µ MASLEN	ks	63,400	6,30	399,42
34	K	764173202	Hrebenáč oblý r.š. 310 mm s prevetrávacím pásom, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45° - montáž	m	18,800	13,18	247,78
35	M	5537300008	Klambiarske doplnky -hrebenáč oblý 2m, r.š. 310mm, prev. lakoplas. matný poly. 35µ MASLEN	ks	10,000	10,88	108,80
36	K	764173262	Hrebenáč nárožný r.š. 310 mm, k strešnej krytine MASLEN, sklon strechy od 30° do 45° - montáž	m	50,000	18,08	904,00
37	M	5537300020	Klambiarske doplnky -hrebenáč nárožný 0,5m, r.š.310mm,prev.lakoplas.matný poly35µ MASLEN	ks	50,000	16,92	846,00
38	K	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	6,531	67,02	437,71
D VP			Práce naviac				0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji
Objekt: D - Stavebná časť - Rekonštrukcia strechy

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ:
Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:
COBRABAUART

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

8. 6. 2020

00319619

36418633
SK2021851953

Cena bez DPH			2 222,73
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	2 222,73	20,00%	444,55
Cena s DPH			2 667,28
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Unistav Teplička, s.r.o.

činnosť
124 ②
/áhom
IČO: 36418633
SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo
Velkej Čalomiji

Objekt: D - Stavebná časť - Rekonštrukcia strechy

Miesto:
Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619
Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant: COBRABAUART
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	2 222,73
HSV - Práce a dodávky HSV	1 247,54
6 - Úpravy povrchov, podlahy, výplne	1 017,78
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	229,76
PSV - Práce a dodávky PSV	975,19
71 - Izolácie	146,52
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	146,52
76 - Konštrukcie	354,20
764 - Konštrukcie klampiarske	354,20
77 - Podlahy	452,43
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	452,43
78 - Dokončovacie práce	22,04
783 - Nátery	22,04
VP - Práce navyše	0,00

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: D - Stavebná časť - Rekonštrukcia strechy

Miesto: Dátum: 8. 6. 2020
Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619 Projektant: COBRABAUART
Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 2 222,73

D HSV Práce a dodávky HSV 1 247,54

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, výplne 1 017,78

1	K	62246-4245	Oprava žb. konštrukcii balkóna cementovou maltou 20%	m2	9,770	12,60	123,10
2	K	622451073	Vyrovnanie podkladu pod KZS balkóna nanosením lepiacej malty v dvoch vrstvách na sklotextilnú výstužnú sieťku, hr. 3-4 mm	m2	9,770	16,50	161,21
3	K	625250152.1	Zateplenie stien balkóna, zatepľovacím systémom na báze fasádneho polystyrénu, XPS hr. 40 mm	m2	9,770	28,00	273,56
4	K	625250152	Zateplenie podlahy balkóna, zatepľovacím systémom na báze podlahového polystyrénu, XPS hr. 40 mm	m2	8,140	32,00	260,48
5	K	632476242.1	Vyrovňavajúci cementový poter C 12/15 hr. 50 mm - na podlahu	m2	8,140	24,50	199,43

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 229,76

6	K	011 95394-5002	Profil ochranný rohový so sieťovinou na spevnenie zateplenia	m	8,150	1,50	12,23
7	K	013 96502-4131	Búranie dlažieb balkónov nad 1 m2	m2	8,140	3,50	28,49
8	K	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt	t	1,587	9,63	15,28
9	K	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku odpadov	t	1,587	12,61	20,01
10	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,587	9,72	15,43
11	K	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	1,587	0,09	0,14
12	K	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	t	1,587	4,43	7,03
13	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	1,587	28,00	44,44
14	K	014 99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	2,536	34,19	86,71

D PSV Práce a dodávky PSV 975,19

D 71 Izolácie 146,52

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 146,52

15	K	711131102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na podlahu	m2	8,140	0,60	4,88
16	M	6936651300	Geotextília - dodávka na podlahu, množstvo zvýšené na prekrytie geotextílie	m2	9,768	1,20	11,72
17	K	711131103	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti vodorovne, fóliou FATRAFOL 803 na podlahu	m2	8,140	5,50	44,77
18	M	2833000220	Fólia FATRAFOL 803 izolácia podlahy proti vlhkosti, hydroizolačná fólia hr.2,00 mm, š.2 m hnedá, množstvo zvýšené na prekrytie	m2	11,233	7,50	84,25
19	K	998711102	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,029	31,10	0,90

D 76 Konštrukcie 354,20

D 764 Konštrukcie klampiarske 354,20

20	K	764 76432-2832	Klomp. demontáž odkvapov rš 400	m	8,150	1,50	12,23
21	K	953995331	Ukončovací profil Schlüter BARA- RAKEG	m	8,500	40,00	340,00
22	K	998764103	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,030	65,65	1,97

D 77 Podlahy 452,43

D 771 Podlahy z dlaždíc keramických 452,43

23	K	771 77147-1015	Montáž sokl. rovných z dlaž. keram. 200x100 v. 200 do lepiacej malty	m	4,650	4,30	20,00
24	M	MAT 597 651300	Dlažba keramická. protišmyková, mrazuvzdorná, 200x200x11 mm	m2	9,035	10,00	90,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	5856051964	Schlüter DITRA 25 izolačný polyetylénový pás pod keramické dlažby, dĺžka 1m, šírka 1m	m	9,000	20,00	180,00
26	K	771 77157-1107	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 200x200 mm do lepiacej malty+ podlepenie izolačného polyetylénového pásu pod keramické dlažby	m2	8,140	18,00	146,52
27	K	771 99877-1203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 24 m	t	0,711	21,88	15,56
D 78 Dokončovacie práce							22,04
D 783 Nátery							22,04
28	K	783 78320-1811	Odstránenie náterov z kov. stav. doplnk. konštr. oškrabaním	m2	2,370	2,50	5,93
29	K	783 78322-2100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	m2	2,370	5,60	13,27
30	K	783 78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	m2	2,370	1,20	2,84
D VP Práce navyč							0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji
Objekt: E - Elektro časť - Rekonštrukcia bleskozvodu

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ:
Unistav Teplička s.r.o.

Projektant:
COBRABAUART

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 8. 6. 2020

IČO: 00319619
IČ DPH:

IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			6 357,58
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	6 357,58	20,00%	1 271,52
Cena s DPH	v EUR		7 629,10

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Unistav Teplička s.r.o.

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: E - Elektro časť - Rekonštrukcia bleskozvodu

IČO: 36418633

IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt:

E - Elektro časť - Rekonštrukcia bleskozvodu

Miesto:

Dátum:

8. 6. 2020

Objednávateľ:

OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Projektant:

COBRABAUART

Zhotovitel':

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 357,58

M - Práce a dodávky M

6 357,58

21 - M - Elektromontáže

4 303,82

46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach

1 203,76

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

850,00

VP - Práce naviac

0,00

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: E - Elektro časť - Rekonštrukcia bleskozvodu

Miesto: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619
Objednávateľ: Unistav Teplička s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant: COBRABAUART
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							6 357,58
D M Práce a dodávky M							6 357,58
D 21 M - Elektromontáže							4 303,82
1	K	210010006	Rúrka ohybná elektroinštalačná, uložená pod omietkou, typ 23 - 48 mm	m	50,000	1,09	54,50
2	M	3450702900	I-Rúrka HFXP 32 cierna	m	52,455	1,62	84,98
3	M	3451006900	Vývodka 9948 rovna	ks	20,000	0,30	6,00
4	K	210220021	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek,prepojenia, izolácie spojov FeZn do 120 mm2	m	180,000	1,78	320,40
5	M	3540406500	HR-Svorka SR 02	ks	44,000	0,80	35,20
6	M	3544112000	Páska uzemňovacia 30x4 mm	kg	178,038	1,50	267,06
7	K	210220102	Zvodový vodič včítane podpery FeZn lano do D 70 mm	m	220,000	2,85	627,00
8	M	3540406800	HR-Svorka SS	ks	45,000	2,12	95,40
9	M	3540200101	HR-Drát AlMgSi D8	m	235,253	5,26	1 237,43
10	M	3540405200	HR-Podpera PV 32	ks	78,000	1,80	140,40
11	M	3540404302	HR-Podpera PV 17-4	ks	46,000	0,60	27,60
12	M	3540404500	HR-Podpera PV 21	ks	46,000	0,80	36,80
13	K	210220201	Zachyt.tyč včít.upevnenia na strešný hrebeň do 3 m dĺžky tyče	ks	5,000	7,60	38,00
14	M	3540200600	HR-Držiak DJ 5 d	ks	5,000	6,56	32,80
15	M	3540200700	HR-Držiak DJ 5 h	ks	5,000	5,00	25,00
16	M	3540300500	HR-Jimacia tyc JP30	ks	5,000	7,30	36,50
17	M	3540402000	HR-Ochr.strieska OS 02	ks	5,000	1,85	9,25
18	M	3540406000	HR-Svorka SJ 02	ks	5,000	2,52	12,60
19	M	3540408600	Spodná ochranná strieska OS5	Kus	5,000	2,64	13,20
20	K	210220221	Zachyt.tyč včít.upevnenia na ocefovú konštrukciu, betón do 3 m dĺžky tyče	ks	2,000	8,50	17,00
21	M	3540200300	HR-Držiak DJ 2	ks	2,000	2,92	5,84
22	M	3540200102	HR-Drát izolovaný ISOFUGAL 50 (alt.ekvivalent)	m	6,000	30,00	180,00
23	M	3540300500	HR-Jimacia tyc JP30	ks	2,000	7,30	14,60
24	M	3540402000	HR-Ochr.strieska OS 02	ks	2,000	1,85	3,70
25	M	3540406000	HR-Svorka SJ 02	ks	2,000	2,52	5,04
26	M	3540408600	Spodná ochranná strieska OS5	Kus	2,000	2,64	5,28
27	K	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	30,000	3,05	91,50
28	M	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	6,000	1,36	8,16
29	M	3540406100	HR-Svorka SK	ks	15,000	0,80	12,00
30	K	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	10,000	3,05	30,50
31	M	3540406200	HR-Svorka SO	ks	10,000	3,10	31,00
32	K	210220321	Svorka na potrub."Bernard" včít. pásika(bez vodiča a prípoj. vodiča) (alt.ekvivalent)	ks	4,000	3,05	12,20
33	M	3540201700	Svorka BARNARD+ medený pásik dĺžky 750mm (alt.ekvivalent)	Kus	4,000	1,60	6,40
34	K	210220361	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a pripoj.vedenie do 2 m	ks	12,000	16,60	199,20
35	M	3540501500	HR-Zemna tyc ZT PD 2m	ks	12,000	15,62	187,44
36	K	210220372	Ochranný uholník alebo rúrka s držiak. do steny	ks	6,000	10,74	64,44
37	M	3540201200	HR-Držiak DUZ	ks	12,000	1,30	15,60
38	M	3540402300	HR-Ochranny uholník OU	ks	6,000	5,60	33,60
39	K	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	ks	6,000	2,50	15,00
40	M	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmen 10x15 mm	ks	6,000	3,20	19,20
41	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	2,000	35,00	70,00
42	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	60,00	60,00
43	K	PD	Presun dodávok	%	1,000	15,00	15,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
44	K	PM	Podružný materiál	%	2,000	28,00	56,00
45	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	3,000	15,00	45,00

D		46-M	Zemné práce pri extr.mont.prácach				1 203,76
46	K	460010022	Vytýčenie trasy káblového vedenia, pozdĺž cesty	km	0,080	850,00	68,00
47	M	2462061000	Email olejový vonkajší biely Emolex O 2117 (alt.ekvivalent)	kg	0,040	9,39	0,38
48	M	2462061900	Email olejový vonkajší červený Emolex O 2117 (alt.ekvivalent)	kg	0,040	8,62	0,34
49	M	5839500600	Značka meračská povrch m 1 l/1	ks	0,800	2,92	2,34
50	M	5921850000	Krajník betónový pre značky ABK 20-25 50x25x10	ks	0,800	6,50	5,20
51	K	460070101	Jama pre ulož. pás. uzemň. FeZn 2000x250x3 mm a ryha pre zemný pásik FeZn 30x4 mm. zemina tr. 1 a 2	ks	6,000	60,00	360,00
52	K	460200164	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 80 cm hľbokej, v zemine triedy 4	m	30,000	12,60	378,00
53	K	460510002	Úplné zriadenie a osadenie káblového priestupu z betónovej rúry svetlosti do 20 cm bez zemných prác	m	10,000	4,80	48,00
54	M	5922153400	Rúra betónová pre dažďové odpadné vody TBP 3-20 Ms 20/100/3	ks	10,000	9,92	99,20
55	K	460560164	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hľbokej v zemine tr. 4	m	30,000	2,59	77,70
56	K	460600001	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	2,000	7,30	14,60
57	K	460620014	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	30,000	2,50	75,00
58	K	P	Presun	%	1,000	15,00	15,00
59	K	PPV.1	Podiel pridružených výkonov	%	3,000	20,00	60,00

D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				850,00
60	K	HZS-008	Revízie BZ	hod	20,000	20,00	400,00
61	K	HZS-009	Demontáž a prepájacie práce BZ	hod	25,000	18,00	450,00

D		VP	Práce navyiac				0,00
---	--	----	---------------	--	--	--	------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji
Objekt: F - Stavebná časť - Bezbarierizácia

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Projektant: COBRABAUART

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 8. 6. 2020
IČO: 00319619
IČ DPH:
IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953
IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			6 119,93
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	6 119,93	20,00%	1 223,99
Cena s DPH		v EUR	7 343,92

Projektant		Spracovateľ	
Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	
Objednávateľ		Zhotoviteľ	

Dátum a podpis:		Dátum a podpis:	
Pečiatka		Pečiatka	

Unistav Teplička, s.r.o.

činnosť
/124 ②
Váhom
21851953

IČ

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: **F - Stavebná časť - Bezbarierizácia**

Miesto: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619
Objednávateľ: Unistav Teplica s.r.o.
Zhotoviteľ:

Dátum: 8. 6. 2020
Projektant: COBRABAUART
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	6 119,93
HSV - Práce a dodávky HSV	2 531,93
1 - Zemné práce	427,50
2 - Zakladanie	984,00
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 120,43
PSV - Práce a dodávky PSV	3 588,00
76 - Konštrukcie	3 000,00
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	3 000,00
77 - Podlahy	588,00
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	588,00
VP - Práce navyše	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji
Objekt: G - Vykurovanie

JKSO:
Miesto:
Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Projektant: COBRABAUART

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 8. 6. 2020
IČO: 00319619
IČ DPH:
IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		8 253,93		
DPH základná znižená	Základ dane		Sadzba dane	Výška dane
	0,00		20,00%	0,00
	8 253,93		20,00%	1 650,79
Cena s DPH		v EUR		9 904,72

Projektant	Spracovateľ
Dátum a podpis:	Pečiatka
Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Unistav Teplička, s.r.o.
S... činnosť
124 ②
/áhom
IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo
Velkej Čalomiji

Objekt: **G - Vykurovanie**

Miesto:

Objednávateľ: OBEC VELKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619

Zhotoviteľ: Unistav Teplicka s.r.o.

Dátum:

8. 6. 2020

Projektant:

COBRABAUART

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

8 253,93

PSV - Práce a dodávky PSV

8 253,93

73 - Ústredné vykurovanie

8 253,93

731 - Ústredné kúrenie, kotolne

5 825,62

734 - Armatúry

1 356,19

735 - Vykurovacie telesá

1 072,12

VP - Práce navyše

0,00

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji

Objekt: **G - Vykurovanie**

Miesto: Dátum: 8. 6. 2020
 Objednávateľ: OBEC VEĽKÁ ČALOMIJA, IČO: 00319619 Projektant: COBRABAUART
 Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **8 253,93**

D PSV Práce a dodávky PSV 8 253,93

D 73 Ústredné vykurovanie 8 253,93

D 731 Ústredné kúrenie, kotolne 5 825,62

1	K	731161000	Montáž plynového kotla kondenzačného do 24 kW	ks	1,000	454,67	454,67
2	M	5530100001	Nástenný kondenzačný kotol s tepelným výkonom 6,6-22,5 kW (pri teplotnom spáde 80/60°C)	ks	1,000	2 650,00	2 650,00
3	M	5530100011	Vypúšťací lievnik so sifónom dodávaný dodávateľom kotla	ks	1,000	25,00	25,00
4	M	55301000111	Sada odvodu spalín a privod vzduchu do prevetrávaného komína alebo do šachty DN80/125	ks	1,000	235,00	235,00
5	M	55301000112	Rúra odvodu spalín DN 80 - 2 000 mm	ks	2,000	25,00	50,00
6	M	55301000113	Rúra odvodu spalín DN 80 - 1 000 mm	ks	1,000	22,00	22,00
7	M	55301000114	Rúra do potrubia odvodu spalín na odvod kondenzátu so sifónom	ks	1,000	38,00	38,00
8	M	55301000115	Montážna pripojovacia doska dodávaná výrobcami kotla	ks	1,000	130,00	130,00
9	M	55301000116	Priestorový digitálny regulátor	ks	1,000	156,00	156,00
10	M	55301000117	Snímač vonkajšej teploty	ks	1,000	25,00	25,00
11	K	731200816	Demontáž kotla nástenného na tuhé palivá s výkonom nad 40 do 60 kW, -0,35625t	ks	1,000	120,00	120,00
12	K	731200817	Demontáž odvodu spalín	ks	1,000	28,00	28,00
13	K	731291070	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 25	ks	1,000	495,00	495,00
14	M	4846694000	Rýchlomontážna čerpadlová skupina DN25 so vstavaným modulom, so vstavaným obehovým čerpadlom s elektronickým riadením otáčok a trojcestným zmiešavacím ventilom, nastavenie čerpadla M=1,2m3/h, Y=10kPa	ks	1,000	525,00	525,00
15	M	4846694001	Držiak rýchlomontážnych čerpadlových skupín - pre 1 čerpadlovú skupinu	ks	1,000	20,00	20,00
16	K	731360101	Nerezový komín DN 160, výšky 11 m	súb.	1,000	680,00	680,00
17	K	731890801	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt kotolní vodorovne do 6 m	t	0,035	152,38	5,33
18	K	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	50,490	3,30	166,62

D 734 Armatúry 1 356,19

19	M	731 73420-0821	Demontáž armatúr s dvoma závitmi do G 1/2	ks	24,000	1,50	36,00
20	M	731 73420-9112	Montáž armatúr s dvoma závitmi do G 1/2"	ks	24,000	3,50	84,00
21	M	551 2G3381	Priamy spiatočkový ventil uzavierací HERZ RL 5 priamy 3/8" (alt. ekvivalent)	ks	24,000	10,90	261,60
22	K	551 2G3384	Priamy regulačný ventil HERZ TS 90 priamy 1/2" (alt. ekvivalent)	ks	24,000	3,50	84,00
23	K	731 73429-1951	Opr. závit. armatúr, spätná montáž hlavíc ovládania	ks	24,000	3,50	84,00
24	M	551 2D0452	Termostatická hlavica pre ventil HERZCULES (alt. ekvivalent)	ks	24,000	33,48	803,52
25	K	731 99873-4101	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 6 m	t	0,087	35,33	3,07

D 735 Vykurovacie telesá 1 072,12

26	K	731 73500-0912	Vyregulovanie ventilov a kohútov s termost. ovlád. pri oprav	ks	24,000	5,50	132,00
27	M	55301000118	Snímač teploty hydraulickej výhybky	ks	1,000	31,00	31,00
28	K	731 73515-1811	Demontáž vykurovacích telies panelových jednorad. do 1500 mm	ks	24,000	5,00	120,00
29	K	731 73511-9140	Montáž vykurovacích telies	m2	24,000	25,00	600,00
30	K	731 73515-8120	Vykur. telesá tlak. skúšky telies vodou	ks	24,000	2,50	60,00
31	K	731 73519-0913	Opr. vykur. telies	ks	24,000	5,00	120,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	K	731 99873-5101	Presun hmôt pre vykúr. telesá UK v objektoch výšky do 6 m	t	0,200	45,60	9,12

0 VP

Práce navyše

0,00

Harmonogram stavby "Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji"

Meses		Ispania		Italia		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia		Francia		Alemania		Reino Unido		Países Bajos		Bélgica		Luxemburgo		Austria		Suiza		Eslovenia		Eslovaquia		República Checa		Polonia		Rusia		Ucrania		Bielorrusia		Lituania		Letonia		Estonia		Finlandia		Suecia		Noruega		Dinamarca		Irlanda		Portugal		España		Grecia	
-------	--	---------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--	---------	--	----------	--	-------------	--	--------------	--	---------	--	------------	--	---------	--	-------	--	-----------	--	------------	--	-----------------	--	---------	--	-------	--	---------	--	-------------	--	----------	--	---------	--	---------	--	-----------	--	--------	--	---------	--	-----------	--	---------	--	----------	--	--------	--	--------	--

Unistav Tenlička, s.r.o.

Stavba: 124 ②
0 áhom
IČO: 1851953
1953

1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

Poistná zmluva
číslo: 80 – 503 71 42
nová verzia č. 5 s účinnosťou od 19.09.2018

19.09.2018

Účinnosť verzie poistenia : od **13.08.2016** (0:00 h) na neurčito

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group
Centrála spoločnosti
Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava

v zastúpení: **Mgr. Martina Mádelová** , špecialista pre poistenie
Mgr. Simona Sluková , špecialista pre poistenie

IČO: **00 585 441**
IČ DPH: **SK2020527300**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 79/B

(ďalej len „poisťovňa“)
a

Unistav Teplička, s.r.o.
Sv. Cyrila a Metoda 830, 013 01 Teplička nad Váhom

v zastúpení: **Anton Obšivan**, konateľ

IČO: **36 418 633**
IČ DPH: **SK 201851953**

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 14956/L
(ďalej len „poistník / poistený“)
a

Penzion Anton, s.r.o., Sv. Cyrila a Metoda 830, Teplička nad Váhom 013 01,
IČO: 50 087 576
Stavebná Doprava SK, s.r.o., Fatranská 1326/124, Teplička nad Váhom 013 01,
IČO: 50 096 125
RET SK, s.r.o. Sv. Cyrila a Metoda 830, Teplička nad Váhom 013 01, IČO: 46 962 557
(ďalej len „poistení „)

uzatvárajú

podľa § 788 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), zmluvné dojednania, prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

Súhrn poistného				
Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma v EUR	Ročné poistné v EUR
1.	Živelné poistenie	áno	2 789 906,64	1 239,96
2.	Poistenie proti odcudzeniu	ano	142 000,00	298,00
3.	Poistenie prerušenia prevádzky – živelné	nie	0,-	0,-
4.	Poistenie strojov	áno	126 600,00	379,80
5.	Poistenie prerušenia prevádzky – strojné	nie	0,-	0,-
6.	Poistenie elektroniky	nie	0,-	0,-
7.	Poistenie skla	áno	2 000,00	30,00
8.	Poistenie vnútroštátnej dopravy	nie	0,-	0,-
9.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	650 000,00	2 200,00
Celkové ročné poistné v EUR:				4 147,76

Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet poisťovne prevodným príkazom:

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 Číslo účtu SK75 0900 0000 0001 7512 6457
 Konštantný symbol: 3558
 Variabilný symbol: 0805037142

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v ročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného **4 147,76 EUR** je splatná **10.11.** príslušného kalendárneho roka.

Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na Centrálny dispečing škôd - tel. 0850 111 577.

Ďalšie dojednania

1. Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“), Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poisťnej zmluvy. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy a poistený svojim podpisom poisťnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
2. V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poisťnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdeň, jej uplynutím poistenie zanikne.
3. Poistné obdobie je 1 rok.
4. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán (poistený, poisťovňa a sprostredkovateľ) obdrží po jednom origináli.

Poistník vyhlasuje, že v zmysle zákona č. 428/2002 Zz. O ochrane osobných údajov dáva súhlas KOOOPERATIVA poisťovní, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len poisťovňa) aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s touto poistnou zmluvou spracovávala v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto poisťnej zmluvy. Zároveň dáva súhlas, aby jeho osobné údaje poisťovňa poskytovala do iných štátov pokiaľ to bude potrebné pre zabezpečenie výkonu práv a plnenie povinností z tejto poisťnej zmluvy, pri poradenskej činnosti v oblasti poisťovníctva, ako aj ostatným subjektom podnikajúcim v poisťovníctve a združeniam týchto subjektov.

V Žiline dňa 18.09.2018

Unistav Teplice, s.r.o.
a.č. 6/124 ②
Vahom
021051953
01903

pečiatka a podpis poisteného

UNISTAV Teplice, s.r.o.

Anton Obšivan

konateľ

V Žiline dňa 18.09.2018

Kooperativa A
[pečiatka a podpis poisťovne]

pečiatka a podpis poisťovne

KOOPERATIVA poisťovňa a.s. Vienna
Insurance Group

Mgr. Martina Mádelová,

Mgr. Simona Sluková

špecialista pre NP

Vložka č. 1
k poistnej zmluve
k novej verzii č. 5
č. 80 – 503 71 42

Účinnosť verzie poistenia
od 19.09.2018 (0:00 h)
do neurčita

Živelné poistenie

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor budov, hál a stavieb (vrátane reklám, nápisov umiestnených na nich), vedených v majetku alebo inej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **2 709 891,30 EUR**
- b) Súbor zásob, hnuťelného majetku vrátane DHIM, inventáru, strojov, prístrojov, zariadení a dopravných prostriedkov s EVČ vykonávajúcich aj pracovnú činnosť, vedených v účtovnej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **300 000,- EUR**,
- c) Súbor cudzieho prevzatého majetku alebo užívaného na základe zmluvy (stroje, prístroje, zariadenie HIM, DHIM a inventár), **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **10 000,- EUR**.

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č.MP 106 a OPP – poistenie vecí pre prípad živelných udalostí č. Ž 156 a zvláštne dojednania uvedené v bode 6 tejto vložky poistnej zmluvy, ktoré neobmedzujú ale rozširujú podmienky poistenia.

Dojednané poistné riziká: OPP č. Ž 156, čl. II, bod 2 (združené živelné poistenie).

3. Adresa rizika:

Pre bod a) – c): Slovenská republika, Česká republika

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné v EUR
a)	0,4 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	2 479 906,64 EUR	991,96
b)	0,8 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	300 000,- EUR	240,00
c)	0,8 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,- EUR	8,00
Celkové ročné poistné v EUR:			1 239,96

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 150,00 EUR

Pre body b) a c) 33,00 EUR.

Pre riziko povodeň sa pre všetky body a) – c) dojednáva spoluúčasť vo výške 150,00 EUR.

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:

- a) Odchýlne od poistných podmienok a dojednaní sa dojednáva, že poistením sú kryté aj škody na budovách, halách, stavbách na ktorých sa vykonávajú stavebné činnosti a ktoré ešte nie sú skolaudované.
- b) Poistenie sa dojednáva aj na krytie rizika prepätia (prípadne indukcie) na celý predmet poistenia ako aj škody spôsobené pôsobením spodnej vody
- c) Odchýlne od poistných podmienok a dojednaní sa dojednáva, že v prípade poškodenia potrubí či už vnútorného alebo vonkajšieho (po bod napojenia na verejnú sieť) sa plnenie vzťahuje na akékoľvek poškodenie, nie len pretlakom alebo zamrznutím.
- d) Dojednáva sa, že poistením sú kryté aj hnuťelné veci na voľnom priestranstve podľa rizík v bode 2 tejto vložky.
- e) Dojednáva sa, že poisťovňa bude likvidovať poistné udalosti aj na základe rozpočtov vypracovaných na základe schválených cenníkov
- f) Dojednáva sa, že poisťovňa nebude uplatňovať podpoistenie.

f)	1,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,- EUR	10,00
g)	1,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,- EUR	10,00
h)	1,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,- EUR	10,00
Celkové ročné poistné v EUR:			298,00

5. Spoluúčasti:

Pre bod a - c): 33,00 EUR

Pre body d - f) : 5%, min. 33,00 EUR

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:**1.1 Poistenie pre prípad odcudzenia vecí**

Poistenie pre prípad krádeže, poškodenia alebo zničenia, pričom páchatel sa zmocnil poistenej veci nasledujúcim spôsobom:

- do miesta poistenia sa dostal tak, že ho otvoril nástrojom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
- do miesta poistenia sa dostal iným preukázateľne násilným spôsobom,
- v mieste sa skryl, po jeho zamknutí sa veci zmocnil a pri jeho opustení zanechal po sebe stopy, ktoré môžu byť použité ako dôkazný prostriedok
- miesto poistenia otvoril originálnym kľúčom alebo legálne zhotoveným duplikátom, ktorého sa zmocnil krádežou vlámaním alebo lúpežným prepadením,
- do schránky, ktorej obsah je poistený sa dostal alebo ju otvoril nástrojom, ktorý nie je určený na jej riadne otvorenie,
- krádežou, pri ktorej páchatel preukázateľne prekonal prekážku alebo opatrenie chrániace poistenú vec pred krádežou,
- krádežou, pri ktorej boli poistené veci poistenému alebo jeho pracovníkovi zobrahané, pretože jeho odpor bol vylúčený v dôsledku telesného stavu po nehode alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôže byť zodpovedný,
- lúpežou - zmocnením sa poistenej veci tak, že páchatel použil proti poistenému, jeho pracovníkovi alebo inej osobe násilie alebo hrozbu násilia.

1.2 Osobitné dojednania

- Poistenie sa vzťahuje na úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak úmyselné konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe poisteného alebo proti osobe vlastníka poisteného majetku.
- Dojednáva sa, že poistné krytie zahŕňa aj "vnútorný a vonkajší vandalizmus. / zistený aj nezistený páchatel/
- Vnútorný vandalizmus znamená úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie poistenej veci spáchané inou osobou ako poisteným tým spôsobom, že vnikne do chráneného priestoru, prekoná prekážku a poškodí alebo zničí predmet poistenia.
- Vonkajší vandalizmus znamená, že iná osoba ako poistený spácha úmyselné poškodenie alebo zničenie verejne prístupnej poistenej veci.
- Pod pojmom úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci sa okrem iného chápe aj estetické poškodenie poistenej veci – poškodenie sprejermi alebo grafitmi a pod.
- Dojednáva sa, že poistené veci uložené na voľnom priestranstve sú zabezpečené pre prípad krádeže svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie veci, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (čln, rebrík, vysúvací plošina, korba vozidla a pod.), alebo pri jej odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, zvárač prístroj, uhlova brúska a pod.)

Poistenie pre prípad odcudzenia

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- Súbor budov, hál a stavieb alebo ich súčastí (vrátane reklám, nápisov umiestnených na nich), vedených v majetku alebo inej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, **na novú cenu, na prvé riziko**, na poistnú sumu **10 000,- EUR**,
- Súbor zásob, hnuťelného majetku vrátane DHIM, inventáru, strojov, prístrojov, zariadení a dopravných prostriedkov s EVČ vykonávajúcich pracovnú činnosť, vedených v majetku alebo inej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, **na novú cenu, na prvé riziko**, na poistnú sumu **85 000,- EUR s DPH**
- Denná tržba – peniaze, ceniny, stravné lístky – **na prvé riziko**, na agregovanú poistnú sumu **2 000,00 EUR**
- Peniaze, ceniny, stravné lístky v schránke, **na prvé riziko**, na agregovanú poistnú sumu **5 000,00 EUR**
- Súbor cudzieho prevzatého majetku alebo užívaného na základe zmluvy (stroje, prístroje, zariadenie HIM, DHIM a inventár), **na novú cenu, na prvé riziko**, na poistnú sumu **10 000,-EUR**,
- Súbor budov, hál a stavieb (vrátane reklám, nápisov umiestnených na nich), vedených v majetku alebo inej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, **na novú cenu, na prvé riziko**, na poistnú sumu **10 000,- EUR**,
- Súbor zásob, hnuťelného majetku vrátane DHIM, inventáru, strojov, prístrojov, zariadení a dopravných prostriedkov s EVČ vykonávajúcich pracovnú činnosť, vedených v majetku alebo inej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, **na novú cenu, na prvé riziko**, na poistnú sumu **10 000,- EUR s DPH**
- Súbor cudzieho prevzatého majetku alebo užívaného na základe zmluvy (stroje, prístroje, zariadenie HIM, DHIM a inventár), **na novú cenu, na prvé riziko**, na poistnú sumu **10 000,-EUR**,

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č. MP106 a OPP – poistenie pre prípad krádeže vecí č. OV 206.

Poistené riziká:

- OPP OV 206, čl. II, bod 1 (základné poistenie) pre body a) – e),
- OPP OV 206, čl. II, bod 2a, 2b (vandalizmus – zistený a nezistený páchatel) pre body f) – h).

Spôsob zabezpečenia poistených vecí proti krádeži je uvedený v:

- ZD SZ – Zmluvné dojednania pre poistenie vecí pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu, spôsoby zabezpečenia.

3. Adresa rizika:

Pre bod a) – f): Slovenská republika, Česká republika

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné v EUR
a)	0,8 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,- EUR	8,00
b)	2,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	85 000,- EUR	170,00
c)	10,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	2 000,- EUR	20,00
d)	10,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	5 000,- EUR	50,00
e)	2,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,- EUR	20,00

7. Pod pojmom „poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“ – ak v priebehu poisteného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, poisťovňa automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy poisťovňa urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.
8. Dojednáva sa, že poisťovňa bude likvidovať poistné udalosti aj na základe rozpočtov vypracovaných na základe schválených cenníkov.
9. Pre prípad odcudzenia stavebných strojov, zariadení s vlastným pohonom sa dojednáva zabezpečenie do limitu poistného plnenia 85 000,00 EUR uzamknutím stroja.
10. Dojednáva sa, že do limitu poistného plnenia 10 000,00 EUR za jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období so sublimitom za 400,00 EUR na jedno vozidlo a poistnú udalosť so spoluúčastou 15,00 EUR bude poisťovňa plniť aj za odcudzenie PHM z motorových vozidiel za podmienky, že nádrž vozidla bude uzamknutá a udalosť bude riešená políciou.

Spôsoby zabezpečenia huteľných vecí v uzatvorených priestoroch proti odcudzeniu :

1) Uzamknutý priestor :

Polistná suma		Zabezpečenie dverí objektu	Zabezpečenie presklenných častí – okná, výklady	Signalizácia
do 6 638,78 EUR		riadne uzamknutá bez špecifikácie uzamykacieho systému	xxx	xxx
do 16 596,95 EUR		bezpečnostný zámok	xxx	xxx
do 33 193,92 EUR		bezpečnostný zámok + ďalší prídavný zámok	bezpečnostná fólia alebo funkčné mreže	xxx
do 66 387,84 EUR	alt. č.1	bezpečnostný zámok + ďalší prídavný zámok, dvere zabezpečené proti vysadeniu	bezpečnostná fólia alebo funkčné mreže	xxx
	alt. č.2	kovová bunka bez okien s bezpečnostným zámkom a prídavným zámkom	xxx	xxx
nad 66 387,84 EUR nad 66 387,84 EUR	alt. č.1	bezpečnostný zámok + ďalší prídavný zámok, dvere zabezpečené proti vysadeniu	bezpečnostná fólia alebo funkčné mreže, ak sú okná vyššie ako 2,0 m nad terénom	Kamerový system
	alt. č.2	kovová bunka bez okien s bezpečnostným zámkom a prídavným zámkom		Kamerový system

Poznámka : pod ďalším prídavným zámkom sa rozumie buď klasický zámok s cylindrickou vložkou alebo visiaci zámok (prídavný zámok nemusí byť bezpečnostný). V prípade, že je okenný otvor vyššie ako 2,0 m nad úrovňou terénu a priestor je strážený kamerovým systemom, poisťovňa akceptuje namiesto zasklenia sklom organické sklo (plexisklo, lexan)

2) Neoplotené voľné priestranstvo :

Poistná suma	Spôsob zabezpečenia
Do 50 000,00 EUR	trvalá strážna služba alebo fyzická ochrana (pri fyzickej ochrane musí byť voľné priestranstvo v noci osvetlené)

3) Oplotené voľné priestranstvo : okrem stavebných strojov s vlastným pohonom

Poistná suma	Brána objektu	Areál + oplotenie	Stráženie
do 10 000,00 EUR	riadne uzamknutá bez špecifikácie uzamykacieho systému	oplotenie minimálnej výšky 180 cm	
do 20 000,00 EUR	bezpečnostný zámok (cylindrická vložka alebo visiaci zámok)	oplotenie minimálnej výšky 180 cm	
do 35 000,00 EUR	bezpečnostný zámok (cylindrická vložka alebo visiaci zámok)	oplotenie minimálnej výšky 180 cm + areál v noci osvetlený	
nad 35 000,00 EUR	bezpečnostný zámok (cylindrická vložka alebo visiaci zámok)	oplotenie minimálnej výšky 180 cm + areál v noci osvetlený	Kamerový system

Vložka č. 4
k poistnej zmluve
nová verzia č. 5
č. 80 – 503 71 42

Účinnosť poistenia
od 19.09.2018 (0:00 h)
do neurčita

Poistenie strojov

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor strojov, prístrojov, zariadení (aj elektronických), náradia a dopravných prostriedkov (aj s EČV) vykonávajúcich pracovnú činnosť, vedených v majetku alebo inej evidencii poisteného alebo užívaného na základe zmluvy, na prvé riziko, na novú cenu, na poistnú sumu **120 000,00 EUR**
- b) Súbor strojov, prístrojov a zariadení, ktoré sú stavebnou súčasťou nehnuteľností, na novú cenu, na prvé riziko, na poistnú sumu **6 600,00 EUR**

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č.MP 106, OPP pre poistenie strojov č. ST 306 a zvláštne dojednania uvedené v bode 6 tejto vložky poistnej zmluvy, ktoré neobmedzujú ale rozširujú podmienky poistenia.

3. Adresa rizika:

Pre bod a) – b): Slovenská republika, Česká republika

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné v EUR
a)	3,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	120 000,00 EUR	360,00
b)	3,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	6 600,00 EUR	19,80
Celkové ročné poistné v EUR			379,80

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 165,00 EUR

Pre bod b): 100,00 EUR.

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:

1.1 Poistenie strojov a zariadení

Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia strojov a strojových zariadení vrátane elektroniky akoukoľvek poistnou udalosťou, okrem výluk z poistenia, ktorá nastane nečakane a náhle a obmedzuje alebo vylučuje funkčnosť poisteného stroja.

Právo na plnenie vznikne, ak poistná udalosť bola spôsobená napr.:

- a) chybou konštrukcie, chybou materiálu alebo výrobnou chybou (pokiaľ sa na ňu nevzťahuje záruka výrobcu), konštrukčná chyba sa posudzuje podľa stavu techniky v období konštruovania stroja, vady materiálu a zhotovenia podľa stavu v období výroby stroja,
- b) chybou obsluhy, nešikovnosťou, nedbalosťou alebo úmyselným konaním,
- c) pretlakom pary, plynu, kvapalinou alebo podtlakom,
- d) nedostatkom vody v kotloch, parných generátoroch,
- e) pádom stroja, poškodenie zasklenia,
- f) roztrhnutie v dôsledku odstredivej sily,
- g) skrat el. prúdom a iným pôsobením el. prúdu / napr. prepätie, indukčné účinky blesku/,
- h) zlyhaním meracej, regulačnej alebo zabezpečovacej techniky
- i) vniknutie cudzieho predmetu

1.2 Osobitné dojednania

1. Poistovňa nebude uplatňovať princíp podpoistenia.
2. Dojednáva sa, že pri poistení poistených vecí sú kryté aj nasledujúce viacnáklady s limitom plnenia 34 000,00 EUR pre každú poistnú udalosť.
Odpratávacie, demolačné, demontážne a remontážne viacnáklady vrátane:
 - náklady posudkového znalca,
 - náklady na hľadanie príčiny škody,
 - náklady na montážne, demontážne, remontážne, prepravné, zemné a výkopové práce,
 - náklady spojené s leteckou dopravou, s príplatkami za nočnú prácu, prácu nadčas, v nedeľu a počas sviatkov, ako aj expresné príplatky.
3. Dojednáva sa, že pri poistení strojov sú poistením kryté aj náklady na leteckú prepravu náhradných dielov a cestovné náklady technikov a expertov zo zahraničia. Plnenie za tieto náklady je obmedzené sumou spolu 34 000,00 EUR.
4. Pod pojmom „poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“ – ak v priebehu poisteného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, poistovňa automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy poistovňa urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.
5. Dojednáva sa, že do limitu plnenia 10 000,00 eur za jednu a všetky škody v jednom poistnom období sú poistením kryté akékoľvek škody na sklách, zaskleniach a sklenených častiach poistených vecí so spoluúčasťou 20,00 eur.
6. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na elektronické prvky a súčiastky (vrátane elektroniky, ktoré je súčasťou nehnuteľností), na nosiče dát pevne zabudované v hardverovej časti riadiacej alebo regulačnej jednotky poistenej veci, nosiče dát a záznamov programového vybavenia strojov a poistené veci, ktorých vek presiahol 10 rokov.

Vložka č. 7
k poistnej zmluve
novej verzii č. 5
č. 80 – 503 71 42

Účinnosť verzie poistenia
od 19.09.2018 (0:00 h)
do neurčita

Poistenie skla

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor skiel pultov, vitrín vo vnútri budov, pevne vsadeného skla alebo osadeného skla vypĺňajúceho vonkajšie otvory budov, vrátane nápisov, fólií, malieb, svetelné a neónové nápisy alebo reklamy, vrátane nákladov na opravu, výmenu, montáž, demontáž, **na prvé riziko, na novú cenu, na poistnú sumu 2 000,00 EUR,**

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č. MP 106 a OPP – poistenie skla č. SK 256 a osobitné dojednania uvedené v tejto vložke poistnej zmluvy.

3. Adresa rizika:

Pre bod a) : Slovenská republika

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné v EUR
a)	15,00 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	2 000,00	30,00
Celkové ročné poistné v EUR:			30,00

5. Spoluúčasti:

Pre bod a) : 17,00 EUR

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:

- Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci – sklo, sklenené výplne, fólie na sklách, sklo so špeciálnou povrchovou úpravou / nápisy, maľby, gravírovanie, iná výzdoba na skle/, svetelné a neónové nápisy a reklamy – akoukoľvek náhodnou udalosťou okrem nasledovných prípadov:
Poistenie sa nevzťahuje :
 - na poškodenie a chyby ktoré vznikli pred dobou uzatvorenia zmluvy,
 - na škody vzniknuté pri doprave poistených vecí,
 - pri montáži a demontáži poistených vecí,
 - na škody, ktoré vznikli v súvislosti s vykonávaním stavebných prác vmieste poistenia
- Pod pojmom „poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“ – ak v priebehu poisteného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, poisťovňa automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy poisťovňa urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.
- Poistenie skla sa vzťahuje na nehnuteľnosti vedené v účtovnej evidencii poisteného alebo užívaných na základe zmluvy

Poistenie zodpovednosti za škodu

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- Zodpovednosť poisteného za škodu, ktorá vznikne inému v súvislosti s činnosťou poisteného alebo vzťahom poisteného na základe Výpisu z obchodného registra platného v dobe dojednania poistenia, ak poistený zodpovedá za škody v dôsledku konania alebo vzťahu z doby trvania poistenia, na limit plnenia **650 000,00 EUR**, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia. Súčasťou (automaticky krytá v základnom počtení) je aj následná finančná škoda – **ušlý zisk**
- Škodú spôsobenú vadou výrobku a za škodu spôsobenou vadou vykonanej práce, na limit plnenia **200 000,00 EUR**, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia
- Škodú spôsobenú na veciach, ktoré poistený prevzal za účelom spracovania, opravy, úpravy, predaja, úschovy, uskladnenia alebo poskytnutia odbornej pomoci a na veciach, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, boli mu však prenajaté, požičané, užíva ich z onoho dôvodu alebo ich má pri sebe, na limit **50 000,00 EUR**, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia
- Škodú spôsobenú pracovným úrazom vrátane nárokov na náhradu vynaložených za poskytnutú zdravotnú starostlivosť, nemocenské poistenie a dôchodkové zabezpečenie vzniknutých z toho istého dôvodu (regresy sociálnej a zdravotných poisťovní), na poistnú sumu **50 000,00 EUR**, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku č. MP106, VPP pre poistenie zodpovednosti za škodu ZP 606 a OPP pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom ZVV 656 a zvláštne dojednania uvedené v tejto vložke poistnej zmluvy.

3. Adresa rizika:

Územie Európy

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné v EUR
a)	2,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	650 000,- EUR	1 300,00
b)	2,5 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	200 000,- EUR	500,00
c)	4,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	50 000,- EUR	200,00
d)	4,0 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	50 000,- EUR	200,00
Celkové ročné poistné v EUR:			2 200,00

5. Spoluúčasti:

Pre bod a): 100,00 EUR

Pre bod b,c,d) : 33,00 EUR

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštna dojednania:

- a) Odchylné od VPP ZP 606, čl. III, bodu 2e) sa poistenie vzťahuje aj na škody na veciach dodaných poisteným alebo na ktorých poistený vykonával objednanú činnosť, pokiaľ ku škode došlo preto, že dodané veci boli vadnej akosti alebo objednaná činnosť bola vadne vykonaná
- b) Dojednáva sa, že poistením je krytá aj škoda spôsobená tretej osobe z titulu užívania nehnuteľnosti na základe zmluvy (napr. zmluva o prenájme a pod.)
- c) Pre poistenie sa dojednáva retroaktívny dátum od 01.01.2011. Poistovňa bude plniť do limitu poistného plnenia podľa bodu 1 a) za všetky škody ktoré vznikli po retroaktívnom dátume a boli prvý krát poškodeným uplatnené po dátume účinnosti tohoto dodatku.
- d) Dojednáva sa, že poistením sú kryté v plnej výške škody aj veci tretích osôb, vnesené do ubytovacieho zariadenia poisteného.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that proper record-keeping is essential for ensuring the integrity of the financial data and for facilitating the audit process. The document also highlights the need for transparency and accountability in all financial dealings.

The second part of the document provides a detailed overview of the accounting system used by the organization. It describes the various components of the system, including the general ledger, subsidiary ledgers, and the trial balance. The document also explains how the system is used to record and process transactions, and how it generates financial statements.

The third part of the document discusses the internal controls that are in place to ensure the accuracy and reliability of the financial data. It describes the various checks and balances that are implemented, such as the separation of duties, the use of standardized procedures, and the regular review of transactions. The document also explains how these controls are monitored and evaluated to ensure their effectiveness.

The fourth part of the document provides a summary of the key findings of the audit. It highlights the areas where the organization's financial data is accurate and reliable, and it identifies the areas where there are weaknesses or deficiencies. The document also provides recommendations for how the organization can improve its financial reporting and internal controls.

The audit was conducted in accordance with the standards of the Institute of Chartered Accountants in England and Wales (ICAEW). The auditor has concluded that the financial statements of the organization are true and fair, and that the internal controls are adequate to ensure the accuracy and reliability of the financial data.

The auditor's report is dated 10/10/2023 and is valid for a period of 12 months from the date of the audit.

Summary of Key Findings	
Area	Findings
General Ledger	Accurate and reliable
Subsidiary Ledgers	Accurate and reliable
Trial Balance	Accurate and reliable
Internal Controls	Adequate to ensure accuracy and reliability

The auditor's report is a confidential document and should not be distributed to any other parties without the express written consent of the auditor. The auditor's report is also subject to the terms and conditions of the audit engagement letter.

Obec Veľká Čalomija
Veľká Čalomija 214
99109 Veľká Čalomija

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

o subdodávateľoch

V súvislosti s našou účasťou vo verejnej súťaži uverejnenej vo vestníku č. 107/2020 zo dňa 19.5.2020 pod číslom 20399 - WYP s názvom :

„Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a kultúrneho domu vo Veľkej Čalomiji“

uvádzame nasledovné:

Dolupodpísaný Anton Obšivan ako štatutárny zástupca oprávnený konať v mene spoločnosti Unistav Teplička, s.r.o., so sídlom Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom, IČO: 36418633, v súlade s výpisom z obchodného registra čestne vyhlasuje, že:

a) nebude využívať subdodávateľov a bude zákazku plniť vlastnými kapacitami.

V Tepličke nad Váhom dňa 28.9.2020

Unistav Teplička, s.r.o.
Staviteľská činnosť
024 ②
IČO: 36418633
Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom
DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK 2021851953

Anton Obšivan
konateľ spoločnosti

Unistav Teplička, a.s.

Unistav Teplička, a.s.

Unistav Teplička, a.s. is a company with a long history of providing high-quality products and services to its customers.

Unistav Teplička, a.s. is a company with a long history of providing high-quality products and services to its customers.

Unistav Teplička, a.s.

Unistav Teplička, a.s. is a company with a long history of providing high-quality products and services to its customers.

Unistav Teplička, a.s. is a company with a long history of providing high-quality products and services to its customers.

Unistav Teplička, a.s. is a company with a long history of providing high-quality products and services to its customers.

VÝPIS Z REGISTRA PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

Stav aktuálny k: 28.09.2020

Číslo vložky: 9341

I. Partner verejného sektora

Obchodné meno : Unistav Teplička, s. r. o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Fatranská

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 1326/124

c) **Názov obce:** Teplička nad Váhom

d) **Psč:** 01301

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO: 36418633

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Platnosť : od: 01.02.2017

II. Oprávnená osoba

Obchodné meno : Advokátska kancelária JUDr. Jaroslav Čibenka s.r.o.

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** F. Urbánka

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 797/14

c) **Názov obce:** Púchov

d) **Psč:** 02001

e) **Štát:** Slovenská republika

IČO : 47254181

Platnosť : od: 15.07.2017

III. Koneční užívatelia výhod

Meno : Anton Obšivan

Sídlo :

a) **Názov ulice/verejného priestranstva:** Na Močiar

b) **Súpisné/Orientačné číslo:** 918

c) **Názov obce:** Teplička nad Váhom

d) **Psč:** 01301

e) **Štát:** Slovenská republika

Dátum narodenia : 20.09.1963

Štátna príslušnosť : Slovenská republika

Verejný funkcionár : Nie

Platnosť : od: 15.07.2017

IV. Verejní funkcionáři

Bez záznamov.

V. Oznámenie o overení konečných užívateľov výhod

Dátum oznámenia : 30.01.2020

Dátum overenia : 31.12.2019

Typ overenia : k 31. decembru kalendárneho roku

VI. Udelené pokuty

Bez záznamov.

VII. Kvalifikovaný podnet

Bez záznamov.

Unistav Tenlička, s.r.o.

IČ  činnosť
/124 ②
Váhom
21851953
1953

Číslo účtu: SK5902000000002056603555
Majiteľ účtu: UNISTAV TEPLIČKA, S.R.O.
FATRANSKÁ 1326/124, 01301 TEPLIČKA NAD VÁHOM, Slovensko

Potvrdenie o zrealizovaní transakcie

Dátum realizácie: 28.09.2020
Číslo dokladu: 200928157EIBR
Typ transakcie: debet
Číslo účtu príjemcu: SK3052000000000008051195
BIC : OTPVSKBX
Zúčtovaná suma: 8 919,76 EUR
Pôvod transakcie: Prevod
Referencia partnera : NOTPROVIDED
Variabilný symbol:
Špecifický symbol:
Konštantný symbol:
Doplňujúce informácie: Unistav Teplicka, s.r.o. - vykonova zabezpeka
Dátum zaúčtovania: 28.09.2020

Unistav Teplicka s.r.o.
Slovenská republika
IČO: 1851953
Miesto podnikania: Bratislava 25
Výška vkladu: 24 ②
Výška vkladu: 1851953
Výška vkladu: 953