

Zmluva o dielo č. ZS2020076/PM

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č.343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom v postupe zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o verejnom obstarávaní“), ako výsledok verejného obstarávania, ktoré bolo zverejnené Oznámením o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania alebo Výzvou na predkladanie ponúk ak sa uplatnilo.

Čl. 1. Zmluvné strany

Na jednej strane :

Verejný obstarávateľ:	Mesto Žarnovica
Sídlo organizácie :	Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica
Právna forma:	obec (obecný úrad), mesto (mestský úrad)
Štatutár:	Kamil Danko, primátor
IČO:	00321117
DIČ:	2021111543
Číslo účtu:	SK1002000060150014824422

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno:	REKOSTAV ss-vp, s.r.o.
Sídlo (miesto podnikania):	P. Jilemnického 1087/1, 966 81 Žarnovica
IČO:	45390720
DIČ:	2022958740
IČ DPH:	SK2022958740
Štatutárny orgán:	Ing. Milan Maslen
Číslo účtu:	SK54 0200 0000 0027 1663 0154
Zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Číslo zápisu:	17657/S

(ďalej len „zhotoviteľ“).

Čl. 2. Predmet plnenia diela

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet diela: **„Rekonštrukcia tribúny v Mestskom športovom areáli v Žarnovici“** (ďalej aj ako „Dielo“) v rozsahu podľa Opisu predmetu zákazky a výkazu výmer z elektronickej aukcie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
 - a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b) Opisu predmetu zákazky (Príloha č. 1) v súlade so súťažnými podkladmi zákazky na uskutočnenie stavebných prác vzťahujúcej sa na predmet zákazky, ktorej výsledkom zadávania je táto zmluva,
 - c) oceneného výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 3 tejto zmluvy (výsledok z elektronickej aukcie),
 - d) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,

e) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradoch (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.

2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s odbornou starostlivosťou vyhodnotil dokumentáciu podľa čl. 2.2 tejto zmluvy, povahu staveniska, pričom uvedené skutočnosti nebránia riadnej realizácii Diela, a zhotoviteľ všetky skutočnosti zohľadnil vo svojej ponuke.

2.4. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade nesúlady tejto zmluvy s podmienkami danými poskytovateľom finančných prostriedkov na realizáciu predmetu tejto zmluvy, zosúladiť podmienky tejto zmluvy s podmienkami danými týmto poskytovateľom.

Čl. 3. Čas plnenia

3.1. Lehota plnenia predmetu zákazky podľa čl. 2.1. tejto zmluvy je do 74 dní odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi.

3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávatel dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúkutej lehote.

3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní mimo štátnych sviatkov za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

Čl. 4. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu podľa Čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil v elektronickej aukcii pri zadávaní zákazky, ktorého výsledkom je táto zmluva, a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 16.9.2020 vo verejnej súťaži, pričom zhotoviteľ ocenil výkaz výmer na základe nasadenia síl a prostriedkov v zmysle predložených záväzných návrhov realizácie.

4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je 303170,17 EUR s DPH (slovom tristotritisícstosedemdesiat eur sedemnásť centov), pričom výška DPH je 50528,36 EUR a cena bez DPH je 252641,81 EUR. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, t. j. pokrýva **všetky náklady** spojené so splnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy

4.3. Objednávatel neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.

4.4. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

Čl. 5. Platobné podmienky

5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel na základe čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a doručí objednávatelovi v minimálne mesačnom intervale.

5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v množstevnom vyjadrení a v cenovom ohodnotení.

5.3. Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť vopred potvrdený stavebným/odborným dozorom, t.j. musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa

a podpisom stavebného/odborného dozoru.

- 5.4. Stavebný/odborný dozor zabezpečí objednávateľ.
- 5.5. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 3 originálnych vyhotoveniach a tiež v elektronickej forme.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.8. Lehota splatnosti faktúry je **30** dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.9. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.10. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 5.11. Celková suma finančných úhrad za čiastkové plnenia na základe čiastkových faktúr nesmie prevýšiť 95 % dohodnutej ceny podľa čl. 4. bod 4.2. tejto zmluvy. Posledná faktúra na min. 5 % dohodnutej ceny podľa čl. 4. bod 4.2. tejto zmluvy, bude vystavená po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v protokole z preberacieho konania.
- 5.12. Do doby odstránenia väd a nedorobkov sa dielo nepovažuje za zhotovené riadne a po túto dobu je zhotoviteľ v omeškaní.
- 5.13. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nebude požadovať pred zhotovením diela alebo jeho časti zálohu.
- 5.14. V súlade s § 41 ods.7 zákona o verejnom obstarávaní sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, ktorých zhotoviteľ navrhol na plnenie Diela, t.j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú objednávateľovi známi subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podlžnosti, čo musí zhotoviteľ vierohodne preukázať. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa v lehote poskytnutej objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči zhotoviteľovi a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do

výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Skutočnosť, že objednávateľ vykoná platbu subdodávateľovi, oznámi objednávateľ zhotoviteľovi minimálne 7 dní pred tým, než objednávateľ faktúru vystavenú subdodávateľom uhradí. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny diela do výšky úhrady vykonanej objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľom subdodávateľovi zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ už objednávateľovi príslušné práce fakturoval, je povinný bezodkladne vystaviť opravný daňový doklad bez položiek zodpovedajúcich prácam uhradeným subdodávateľovi objednávateľom, a prípadne už prijatú platbu zodpovedajúcu týmto prácam objednávateľovi vrátiť.

- 5.15. Objednávateľ neuhradí práce ktoré: zhotoviteľ nevykoná,
- a) zhotoviteľ vykoná, ale neboli uvedené v Opise predmetu zákazky,
 - b) zhotoviteľ vykoná bez písomného príkazu alebo písomného súhlasu objednávateľa
 - c) zhotoviteľ vykoná odchyľne od Opisu predmetu zákazky a dojednaných zmluvných podmienok,
- 5.16. Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný s predložením každej faktúry predložiť písomné potvrdenie a doklady o úhradách potvrdzujúce, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom uvedeným v prílohe č. 6 tejto zmluvy, ktorých nárok na ich zaplatenie je bez akýchkoľvek pochyb oprávnený.
- 5.17. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu všetkých cien materiálov a akýchkoľvek subdodávateľských faktúr. Ak toto svoje právo uplatní, je povinný tak učiniť písomne, pričom zhotoviteľovi vopred oznámi ktoré doklady požaduje predložiť. Zhotoviteľ je potom povinný k súpisu vykonaných prác priložiť faktúry za materiál alebo faktúry subdodávateľov. Bez týchto dokladov bude jeho faktúra neplatná.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa Opisu predmetu zákazky, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností bez zreteľa na jeho zavinenie počas záručnej doby.
- 6.3. Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania alebo úmyselného poškodenia.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 2 pracovných dní od prevzatia písomného uplatnenia reklamácie objednávateľa, okrem prípadu uvedeného v bode 6.7. tohto článku a reklamované vady odstrániť v dobe podľa bodu 6.8. tohto článku zmluvy. Ak tak neurobí, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10

dní po doručení reklamácie objednávateľa, je tento oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.

- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje havarijný stav v rámci záruky odstrániť bezodkladne do 24 hodín od nahlásenia zhotoviteľovi zo strany objednávateľa okrem prípadov, kedy to objektívne nie je možné. V takom prípade vadu odstráni v najkratšej objektívne možnej lehote. Za nedodržanie termínu na odstránenie havarijného stavu zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každý deň omeškania.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa na diele vyskytnú počas záručnej doby iné vady než uvedené v predchádzajúcom bode, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť zistené reklamované vady bezodplatne a včas a to najneskôr do 7 dní od ich písomného nahlásenia, ak sa zmluvné strany vzhľadom na povahu vady nedohodnú písomne inak. Za nedodržanie termínu na odstránenie vady zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania.
- 6.9. V sporných prípadoch je zhotoviteľ povinný odstrániť zistené reklamované vady bezodplatne a v lehotách uvedených v bodoch 6.7. a 6.8. tohto článku zmluvy. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j. že sa na ním reklamovanú vadu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vynaložené na odstránenie vady.
- 6.10. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu poslednej faktúry.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek objednávateľa uvedených v tejto zmluve vzťahujúcich sa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ zrealizuje dielo silami a prostriedkami, ktoré navrhol v Záväznom harmonograme realizácie prác v súlade s prílohou č. 4 tejto zmluvy, pričom je povinný dodržiavať ich počty, druhy a čas nasadenia.
- 7.2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác v termíne do 7 dní po doručení výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávateľom.
- 7.3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.6. Objednávateľ zabezpečí všetky absentujúce rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy okrem povolení uvedených v bode 7.11. tohto článku.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa Opisu predmetu zákazky a výkazu výmer. Toto sa nevzťahuje na použitie ekvivalentov uvedených v ponuke

zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva.

- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.
- 7.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákaz vykonávania nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za účelom kontroly, či dodávateľ prác neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania, sa zhotoviteľ zaväzuje na požiadanie bezodkladne poskytnúť objednávateľovi v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých bude Dielo realizovať.
- 7.10. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.11. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabraté verejné priestranstvá upraviť do pôvodného stavu.
- 7.12. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane konaním z nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu, a to najmä v prípade, ak dielo nebude výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa vykonané v termíne podľa bodu 3.2. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 7.13. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok porušenie právnych predpisov a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 7.14. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.15. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 7.23. tohto článku zmluvy.
- 7.19. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.

- 7.20. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.21. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.22. Na objednávateľa prechádza nebezpečenstvo náhodnej skazy alebo zničenia Diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.23. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.24. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavby spíšu zmluvné strany bezodkladne po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 3 dní od dokončenia Diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na prevzatie Diela. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať do 7 dní od výzvy zhotoviteľa na prevzatie Diela.
- 7.25. Dielo sa považuje za prevzaté podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
- 7.26. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.
- 7.27. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.28. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
- 7.29. Zhotoviteľ predloží verejnému obstarávateľovi doklad (úradne osvedčenú kópiu, ktorá tvorí Prílohu č. 5 tejto zmluvy) o poistení pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou s dojednaným poistným plnením minimálne vo výške 100 000 €, s platnosťou a účinnosťou počas celej doby zhotovovania diela, ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska podľa tejto zmluvy.
- 7.30. Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby poskytovalo krytie za stratu alebo škodu, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ v priebehu akýchkoľvek činností počas realizácie diela.
- 7.31. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl. 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
- 7.32. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodávku a dopravu tovarov potrebných pre zhotovenie diela bude

organizovať tak, aby zabezpečil čo najväčšie dodávky (na jednu dodávku naloží čo najviac tovarov, pričom dodrží osobitné právne predpisy v oblasti dopravy) a tým zníži dopravné kolóny a emisie.

- 7.33. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude efektívne a hospodárne využívať zdroje na stavenisku (voda, elektrická energia a pod.). Tiež, sa zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí recykláciu alebo vhodné zneškodnenie odpadov (obalov a pod.) zo stavebného tovaru.
- 7.34. Zhotoviteľ bude vykonávať pravidelné monitorovanie činností, ktoré majú podstatný a negatívny vplyv na životné prostredie, tieto činnosti zníži na minimálnu mieru, čím zníži zaťaženie životného prostredia realizáciou diela.
- 7.35. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti stavebníka vo vzťahu k stavenisku podľa ust. § 43i stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.
- 7.36. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s použitím prípojok – úhrady za médiá prípojkami dodávanými alebo odoberanými a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.
- 7.37. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojim subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas.
- 7.38. Zhotoviteľ predloží verejnému obstarávateľovi doklad (úradne osvedčenú kópiu, ktorá tvorí Prílohu č. 8 tejto zmluvy) o poistení diela vo výške celého rozsahu diela s platnosťou (napr. Stavebno – montážne poistenie) a účinnosťou počas celej doby zhotovovania diela, ako aj doklad preukazujúci zaplatenie poistného na aktuálne poistné obdobie najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska podľa tejto zmluvy.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo (t.j. Dielo nebude odovzdané a prevzaté v zmysle čl. 7. bod 7.23 – 7.28 tejto zmluvy s prihliadnutím na čl. 5. bod 5.12.) v lehote podľa bodu 3.1., je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške vo výške 1000 € za každý deň omeškania.
- 8.2. Za nedodržanie povinností ustanovených v právnych predpisoch napr. v oblasti BOZP, PO a životného prostredia, ktorých porušenie vie objednávateľ preukázať (postačuje zhotovenie fotografických dôkazov), je oprávnený objednávateľ uplatniť nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 8.3. Za omeškanie s splnením povinností vyplývajúcich z článku 10.5 a 10.6 tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € za každý deň omeškania s so splnením povinností uvedených v článku 10.5 a 10.6 tejto zmluvy, a to aj opakovane.
- 8.4. V prípade, že zhotoviteľ nezloží výkonovú záruku v lehote určenej v článku 11 ods.1 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 10% z výšky výkonovej záruky uvedenej v bode 11.1 tejto zmluvy, alebo odstúpiť od zmluvy.
- 8.5. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín odstránenia drobných väd a nedorobkov stanovený v preberacom protokole podpísanom v súlade článkom 7. bod. 7.26 tejto zmluvy má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1000 € za každý deň omeškania.
- 8.6. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku právo na náhradu škody druhej strany za

zodpovedajúce porušenie povinnosti nie je dotknuté.

Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 9.3. Zmluvné strany majú právo jednostranne odstúpiť od zmluvy bez akýchkoľvek sankcií z dôvodov podstatného porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 9.4. Podstatným porušením zmluvy zhotoviteľom sa rozumie okrem iného:
 - 9.4.1. ak zhotoviteľ odmietne prevziať stavbu v súlade s podmienkami tejto zmluvy alebo
 - 9.4.2. ak je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela o viac ako 30 dní alebo
 - 9.4.3. ak zhotoviteľ realizuje stavbu v rozpore s podmienkami tejto zmluvy a napriek výzve nevykoná nápravu alebo
 - 9.4.4. ak zhotoviteľ pri zhotovovaní diela samostatne alebo prostredníctvom subdodávateľa porušil, obišiel alebo nedodrжал platné právne predpisy najmä týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, ochrany životného prostredia, nelegálneho zamestnávania alebo
 - 9.4.5. ak zhotoviteľ použije pri realizácii subdodávateľa, ktorý nebol vopred schválený objednávateľom alebo ktorý nebol identifikovaný spôsobom stanoveným v tejto zmluve alebo ku ktorému bol odvolaný súhlas objednávateľa podľa tejto zmluvy a napriek tomu sa tento subdodávateľ po troch pracovných dňoch od doručenia odvolania súhlasu podieľal na realizácii diela.
- 9.5. Podstatným porušením zmluvy objednávateľom je ak objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry ani do 90 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 9.7. Ďalšie možnosti odstúpenia od zmluvy ustanovuje § 19 zákona o verejnom obstarávaní a Obchodný zákonník.
- 9.8. Zmluva zaniká aj v prípade ak do dvoch rokov odo dňa jej uzatvorenia nebude účinná zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Riadiacim orgánom a objednávateľom.
- 9.9. Pri odstúpení od zmluvy objednávateľ nie je povinný vrátiť zhotoviteľovi akékoľvek plnenia poskytnuté zhotoviteľom na základe tejto zmluvy. Akékoľvek veci dodané v rámci realizácie diela sa dorúčením odstúpenia stávajú vlastníctvom objednávateľa, ak objednávateľ nenadobudol vlastníctvo k nim pred odstúpením. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne vydať objednávateľovi akékoľvek peňažné a nepeňažné plnenia, ktoré mu boli poskytnuté na základe zmluvy, najmä zaplatenú cenu.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ alebo stavebný/odborný dozor, najmenej však dva krát mesačne a to aj mimo kontrolných dní, ak nebudú zvolané.
- 10.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na Diele z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovtedy zhotoveného Diela, resp. jeho časti.
- 10.4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že subjekty nižšie uvedené majú právo u neho vykonať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu počas piatich rokov po skončení realizácie schváleného projektu a zhotoviteľ im je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť. Subjektmi oprávnenými na vykonanie kontroly u zhotoviteľa sú:
 - a) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,
 - b) osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a) v súlade s príslušnými predpismi,
 - c) ďalšie subjekty podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 10.5. Zhotoviteľ môže realizovať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 6 tejto zmluvy. Ak sa v priebehu plnenia vyskytne objektívna potreba výmeny (zmeny) subdodávateľa, objednávateľ vyžaduje, aby nový subdodávateľ spĺňal podmienku vyplývajúcu z § 32 ods. 1 a § 41 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, pričom tento subdodávateľ musí byť zhotoviteľom oznámený v Návrhu na zmenu subdodávateľa (ďalej len „Návrh na zmenu subdodávateľa“) objednávateľovi minimálne dva pracovné dni predtým, než tento nový subdodávateľ začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Preukázanie splnenia osobného postavenia v zmysle zákona o verejnom obstarávaní takejto osoby (subdodávateľa) predloží zhotoviteľ objednávateľovi súčasne s predloženým Návrhom na zmenu subdodávateľa. Zhotoviteľ tiež uvedie údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ musí spĺňať povinnosti v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nesk. predpisov. Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto subdodávateľa nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a takémuto subdodávateľovi, nebude umožnený prístup na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby schválený subdodávateľ počas prác dodržiaval požiadavky určené v právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť zhotoviteľ.
- 10.6. Zhotoviteľ bude realizovať dielo prostredníctvom spôsobilých osôb, kľúčových odborníkov a strojov zariadení, ktoré použil na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a ktorých zoznam tvorí prílohu č. 7 tejto Zmluvy. Ak sa v priebehu plnenia vyskytne potreba výmeny (zmeny) spôsobilej osoby, kľúčového odborníka, stroja či zariadenia, táto zmena spôsobilej osoby, kľúčového odborníka, stroja či zariadenia musí byť zhotoviteľom oznámená v Návrhu na zmenu spôsobilej osoby, kľúčového odborníka, stroja či zariadenia (ďalej len „Návrh na inú zmenu“) objednávateľovi minimálne dva pracovné dni predtým než táto nová spôsobilá osoba, kľúčový odborník, stroj či zariadenie začne poskytovať plnenie zhotoviteľovi pri plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ s Návrhom na inú zmenu predloží dokumenty preukazujúce

oprávnenia osôb, o odbornej spôsobilosti či iné preukazy, ktoré vyžadujú osobitné právne predpisy, a technické preukazy, doklady o kontrolách, prehliadkach či skúškach strojov a zariadení, ak takéto doklady osobitné právne predpisy vyžadujú. Ak zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, takéhoto kľúčového odborníka či stroj a zariadenie nebude objednávateľ v plnení predmetu zákazky akceptovať a kľúčovému odborníkovi, osobe či stroju a zariadeniu nebude umožnený prístup/činnosť/umiestnenie na miesto plnenia predmetu zmluvy. Ďalej objednávateľ vyžaduje, aby spôsobilá osoba, kľúčový odborník, stroj či zariadenie počas prác dodržiavali resp. spĺňali požiadavky určené v právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom či strojom a zariadením nesie zodpovednosť zhotoviteľ. Vymenená spôsobilá osoba, kľúčový odborník, stroj alebo zariadenie musí mať spôsobilosť, resp. technické parametre na úrovni zodpovedajúcej podmienke účasti vo verejnom obstarávaní, ktorú daná osoba/technické zariadenie plnila. Pre preukázanie splnenia týchto podmienok predloží zhotoviteľ príslušné doklady.

Čl. 11 Výkonová záruka

- 11.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na účet objednávateľa zloží – doručí výkonovú záruku. Zhotoviteľ zloží výkonovú záruku vo výške 10.000,- Eur do 10 dní odo dňa prevzatia staveniska, a to bezhotovostným prevodom na číslo účtu objednávateľa alebo formou bankovej záruky.
- 11.2. Objednávateľ uvoľní (odošle) výkonovú záruku až po splnení predmetu zmluvy zhotoviteľom bez nedostatkov a to do 30 pracovných dní odo dňa riadneho prevzatia Diela po odstránení väd a nedorobkov uvedených v záverečnom preberacom protokole .
- 11.3. Výkonová záruka slúži na zabezpečenie a krytie akýchkoľvek a všetkých nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 11.4. Zhotoviteľ môže výkonovú záruku vo forme zloženia finančných prostriedkov na účet objednávateľa nahradiť aj bankovou zárukou. Zhotoviteľ v tomto prípade prostredníctvom banky poskytne objednávateľovi bankovú záruku na zabezpečenie splnenia všetkých peňažných záväzkov zhotoviteľa, ktoré mu voči objednávateľovi vzniknú v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bankovej záruke dodržať tieto podmienky:
 - 11.4.1. Banková záruka slúži na zabezpečenie akéhokoľvek peňažného záväzku zhotoviteľa, ktorý mu vznikne voči objednávateľovi na základe zákona alebo tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou diela uvedeného v tejto zmluve.
 - 11.4.2. Banková záruka je neodvolateľná a banka z nej poskytne plnenie na prvú výzvu objednávateľa. Platnosť tejto záručnej listiny musí byť minimálne do 30.12.2020 s možným predĺžením na výzvu objednávateľa a to v prípade, že sa v priebehu plnenia diela objavia krízové situácie vis major a z tohto dôvodu dôjde k predĺženiu lehoty na vykonanie diela. Objednávateľ uvoľní záručnú listinu až po splnení predmetu zmluvy zhotoviteľom a to do 30 pracovných dní odo dňa riadneho prevzatia Diela ak bude splnená podmienka, že zhotoviteľ odstránil všetky vady a nedorobky uvedené v záverečnom preberacom protokole.
 - 11.4.3. Banka poskytne objednávateľovi plnenie z bankovej záruky po tom, ako jej predloží výzvu na plnenie z bankovej záruky a list objednávateľa adresovaný zhotoviteľovi, v ktorom objednávateľ upozorňuje zhotoviteľa na nesplnenie alebo neplnenie povinností zhotoviteľa uhradiť peňažný záväzok voči objednávateľovi, ktorý mu vznikol podľa zákona alebo tejto zmluvy a zhotoviteľ preukázateľne tento záväzok nesplnil.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 12.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

- 12.3. Túto zmluvu sú zmluvné strany oprávnené meniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
- 12.3.1. ide o úpravu ceny uvedenej v čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu vzniku časti predmetu zmluvy, ktoré sa počas plnenia zmluvy prejavili ako časti predmetu zmluvy, ktoré nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať,
- 12.3.2. ide o doplňujúce časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre splnenie predmetu zmluvy, avšak nie sú zahrnuté v tejto zmluve, nakoľko ich poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim dielom definovaným podľa tejto zmluvy a spôsobí objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, pričom hodnota všetkých oprávnených zmien nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy podľa čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy,
- 12.3.3. ich potreba vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať,
- 12.3.4. ide najmä o zmenu termínu plnenia z dôvodov:
- a) vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - b) ak nastane krízová situácia v zmysle zákona o civilnej ochrane v platnom znení.
- 12.4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 12.5. Zhotoviteľ nie je, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 12.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.7. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 12.8. Pri zmene zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť § 18 zákona o verejnom obstarávaní, a tak ako je uvedené v bode 12.3 tejto zmluvy
- 12.9. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise štyri a zhotoviteľovi dve vyhotovenia.
- 12.10. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť kumulatívnym splnením podmienok:
- a) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v platnom znení,

V Žarnovici, dňa: 6.10.2020

Za objednávateľa:



Kamil Danko
Primátor mesta

V Žarnovici, dňa: 6.10.2020

Za zhotoviteľa:

REKOSTAV ①
stavebné práce
REKOSTAV ss-vp, s.r.o.

Ing. Milan Maslen
konateľ spoločnosti

Prílohy zmluvy o dielo

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- Príloha č. 1 –** Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 2 –** Návrh na plnenie kritérií
- Príloha č. 3 –** Ocenený výkaz výmer
- Príloha č. 4 –** Záväzný harmonogram realizácie prác
- Príloha č. 5 –** Overená kópia poisťnej zmluvy zodpovednosti za škodu [najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska]
- Príloha č. 6 –** Údaje o subdodávateľoch
- Príloha č. 7 –** Zoznam spôsobilých osôb, kľúčových odborníkov, strojov a zariadení v zmysle podmienok účasti
- Príloha č. 8 –** Overená kópia poisťnej zmluvy za účelom poistenia diela [najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska]

Opis predmetu zákazky - Rekonštrukcia tribúny v Mestskom športovom areáli v Žarnovici

Popis existujúceho stavu:

Tribúna Mestského športového areálu v Žarnovici bola postavená koncom 80-tych rokov minulého storočia podľa projektovej dokumentácie vypracovanej v súlade s v tej dobe platnými predpismi. Konštrukcia tribúny pozostáva z oceľových rámov, ktoré sú postavené na betónových pätkách nad úrovňou jestvujúceho terénu. Strešná konštrukcia je tvorená v VSŽ pozinkovaných plechov. Z VSŽ plechov sú tvorené aj medzipodlažia, ktoré majú v budúcnosti tvoriť zázemie tribúny. Úroveň spodného podlažia je súčasnosti neupravený terén. Samotná sedacia časť tribúny je tvorená z oceľových stupňov, ktoré sú opatrené betónovým poterom, do ktorého sú kotvené drevené lavice. Medzi jednotlivými stupňami sú oceľové medzischodíky bez zábradlia. Tribúna má 13 radov. Kvôli požiarnej únikovej ceste sa na sedenie bude využívať 12 radov – spodný rad bude využívaný ako požiarne úniková cesta.

V súčasnosti sú všetky prvky oceľovej konštrukcia tribúny skorodované. Tiež sú už opotrebované a poškodené betónové pochôdzne časti tribúny. Na stavbe tribúny v súčasnosti nie je riešený odvod dažďových vôd.

Aby tribúna mohla byť v súčasnosti užívaná bez problémov a slúžila divákovi je nutné vykonať nevyhnutné úpravy už zrealizovaných stavebných konštrukcií.

1) Prístup na tribúnu (únikové cesty):

- existujúcu mrežu pri vchode na tribúnu upraviť tak, aby bola celá konštrukcia mreže otváracá (v prípade mimoriadnej situácie sa nezmení šírka únikovej komunikácie)
- existujúce nástupné schodišťové ramená upraviť na svetlú šírku 1100 mm vrátane šírky podest, z toho 4 ks existujúce nástupné schodišťové ramená premiestniť – otočiť o 180° do smeru únikovej cesty,
- upraviť zábradlia podľa platnej vyhlášky t.j. upraviť výšku aj výplň zábradlia
- vybudovať vyhovujúce rampy z oboch strán tribúny a v strede tribúny pre prístup na chodník pred tribúnou
- upraviť únikovú cestu v strede tribúny (terénne úpravy)
- upraviť únikové cesty od tribúny (terénne úpravy)

2) Zakladanie:

- doplniť 2 chýbajúce pätky v strede tribúny rozmer základovej škáry cca 1500x1500xv1200, odstupňovaná,

3) chodník pod tribúnou:

- očistiť od zvetraných častí a ošetriť penetračným náterom
- vyhotoviť nový pochôdzny poter, odolný poveternostným vplyvom

4) oceľovú konštrukciu celú - vrátane stupňov na sedenie a zábradlí:

- očistiť pieskovaním od zvetraného pôvodného náteru,
- prekontrolovať zvary, spoje

- opatriť oceľové konštrukcie novým dvojnásobným náterom hrúbky min. 105 mikrónov (základ + vrchný náter)
- kvôli ošetrovaniu konštrukcie tribúny odstrániť poškodené časti bočnej výplňovej steny od depa, následne po ošetroaní plochu steny domurovať, očistiť, vyspraviť, odstrániť nesúdržné časti omietky, spoj medzi oc. konštrukciou a murivom zatmeliť vhodným pružným tmelom, vyspraviť murivo a opariť ochranným náterom odolným poveternostným vplyvom
- poškodené časti výplňovej steny od ihriska odstrániť, aby bolo možné oc. konštrukciu v styku s murivom ošetriť, následne po ošetroaní domurovať, spoj medzi oc. konštrukciou a murivom zatmeliť vhodným pružným tmelom, vyspraviť murivo a opariť ochranným náterom odolným poveternostným vplyvom

5) betónové stupne tribúny (hľadisko):

- odstrániť pôvodné drevené lavice na sedenie
- po očistení od zvetraných častí ošetriť penetračným náterom
- vyhotoviť nový pochôdzny poter, odolný poveternostným vplyvom
- osadiť nové plastové dosky na sedenie – kotvenie podľa typu dosky a pochôdzneho poteru

6) schodiská na tribúne

- zhotoviť nové schodiská na tribúne z oceľového plechu šírky 1100 mm, ktoré budú slúžiť divákovi na vstup do hľadiska a zároveň aj ako úniková cesta z tribúny. Schodiskové stupne vyhotoviť rovnakej výšky.
- na schodiská osadiť zábradlia

7) Hľadisko tribúny.

- nad vrchným radom tribúny zo zadnej strany namontovať trapézový plech, ktorý bude slúžiť na ochranu divákov pred vetrom, zároveň bude slúžiť ako šikmé prestrešenie hornej zadnej časti tribúny. Uchytenie pod strechou a na existujúcej oceľovej konzole v zadnej časti tribúny.

8) Reklamné panely:

- odstrániť konštrukcie pre reklamy.
- prekontrolovanie a oprava úchytovej (kotvenia) strešnej krytiny.

9) Dažďová kanalizácia:

- konštrukciu strechy doplniť novými dažďovými žľabmi a zvodmi. Dažďové vody zo strechy budovy budú odvedené aj 8 kusmi vonkajšími dažďovými zvodmi SZ1-SZ8. Je potrebné zrealizovať nosnú konštrukciu pre dažďové žľaby pod strešnou krytinou.

PRÍLOHA Č. 12 SP

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Verejný obstarávateľ: **Mesto Žarnovica, Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica**

Názov predmetu zákazky: **“Rekonštrukcia tribúny v Mestskom športovom areáli v Žarnovici“**

Údaje: Obchodné meno uchádzača: **Rekostav ss-vp s.r.o**
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača : **P.Jilemnického 1087/1, Žarnovica 96681**

(v prípade skupiny dodávateľov za každého člena skupiny dodávateľov)

Index	Hodnotené kritérium	Návrh na plnenie kritéria
1.	A. Celková cena za predmet zákazky s DPH vyjadrená v EUR	303170,17Eur
2.	B. Lehota výstavby (lehota plnenia predmetu zákazky) vyjadrená v celých kalendárnych dňoch odo dňa odovzdania staveniska	74dní

Určenie kritéria A.:

Cena za celý predmet zákazky vyjadrená v EUR bez DPH	Výška DPH/výška DPH vyjadrená v EUR	Cena za celý predmet zákazky vyjadrený v EUR vrátane DPH
252641,81Eur	50528,36Eur	303170,17Eur

Ceny budú zaokrúhlené na dve desatinné miesta

Identifikačné údaje kontaktnej osoby zodpovednej za ponuku:

Meno a priezvisko : **Ing. Milan Maslen**
telefónne číslo: **0908931630**
e-mail: **maslen@rekostavsk.sk**

REKOSTAV ①
stavebné práce
REKOSTAV

P. Jilemnického 1087
IČO: 45 390 720 IČ.

V Žarnovici, dňa 6.10.2020

Ing. Milan Maslen - konateľ

☐ vypísať meno, priezvisko a funkciu
oprávnenej osoby uchádzača ☐

Poznámka:

- podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej konať za uchádzača
(v prípade skupiny dodávateľov podpis každého člena skupiny dodávateľov alebo osoby oprávnenej konať za každého člena skupiny dodávateľov)

Závazný časový návrh realizácie diela											
2020											
Október				November				December			
Týždeň	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
Rekonštrukcia tribúny v Mestskom športovom areáli v Žarnovici											
01 - Prístup na tribúnu											
Práce a dodávky HSV											
Zemné práce											
Zakladanie											
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Presun hmôt HSV											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie doplnkové kovové											
02 - Vybudovanie pätiiek											
Práce a dodávky HSV											
Zemné práce											
Zakladanie											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Presun hmôt HSV											
Práce a dodávky PSV											
Podlahy syntetické											
03 - Chodník pod tribúnou											
Práce a dodávky HSV											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Presun hmôt HSV											
Práce a dodávky PSV											
Podlahy syntetické											
04 - Ošetrovanie oceľovej k...											
Práce a dodávky HSV											
Zemné práce											
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Presun hmôt HSV											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie doplnkové kovové											
Nátery											
05 - Betónové stupne tribúny											
Práce a dodávky HSV											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Presun hmôt HSV											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie tesárske											
Podlahy syntetické											
06 - Schodiská na tribúne											
Práce a dodávky HSV											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie doplnkové kovové											
07 - Hľadisko tribúny											
Práce a dodávky HSV											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie klampiarske											
Konštrukcie doplnkové kovové											
08 - Reklamné panely											
Práce a dodávky HSV											
Ostatné konštrukcie a práce-búranie											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie doplnkové kovové											
09 - Dažďová kanalizácia											
Práce a dodávky PSV											
Konštrukcie klampiarske											
Konštrukcie doplnkové kovové											

REKOS
stavebné práce

REKOSTAV ss-

P. Jilemnického 1087/1. Z
IČO: 45 390 720 IČ-DPH

REKOSTAV ss-vp, s.r.o.

P. Jilemnického 1087/1, 966 81 Žarnovica

Mesto Žarnovica

Mestský úrad

Námestie SNP č. 33

96681 Žarnovica

V Žarnovici 25.8.2020

Vypracoval: Ing. Milan Maslen

Vec : **Čestné vyhlásenie.**

Ja, dolu podpísaný Ing. Milan Maslen, čestne prehlasujem:

- Že spĺňam podmienky účasti vo verejného obstarávaní, týkajúce sa osobného postavenia
- že nemám evidované daňové nedoplatky, nedoplatky poisťného na zdravotné a sociálne poistenie, nedoplatky príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáha výkonom rozhodnutia. Som si vedomý následkov vyplývajúcich z nesprávneho vyhlásenia.
- Že ja ani jeho štatutárny orgán, ani žiadny člen štatutárneho orgánu, ani žiadny člen dozornej rady, ani prokurista neboli právoplatne odsúdení za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov EÚ, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, alebo za trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
- Že firmanie nieje v konkurze, likvidácii, reštrukturalizácii a nie je voči nej vedené exekučné konanie
- Čestne prehlasujem, že firma Rekostav ss-vp s.r.o. je zapísaná v RPVS – číslo vložky – 13984
- Čestne prehlasujem, že firma Rekostav ss-vp s.r.o. je zapísaná v zozname Hospodárskych subjektov – registračné číslo: 2019/12-PO-F1819
- Čestne prehlasujem, že plnenie budem zabezpečovať výhradne sám bez pomoci či účasti iného subjektu.

Žarnovica 25.8.2020

Ing. Milan Mask

Telefón : 0908931630
0918389415

Bankové účet: SK24 1100 0000 0026 2179 0374
SK16 0200 0000 0023 1379 2554

IČO: 45 390 720
DIČ: 2022958740
IČ DPH: SK 2022958740

e-mail: maslen@rekostavsk.sk
maslenova@rekostavsk.sk

web: www.rekostavsk.sk

Príloha č. 7

Zoznam spôsobilých osôb, kľúčových odborníkov v zmysle podmienok účasti vo verejnom obstarávaní:

- | | |
|-----------------------|--------------|
| 1. Ing. Tomáš Országh | stavbyvedúci |
| 2. Miroslav Tomka | zvárač |
| 3. Ladislav Vojtek | lešenár |

V Žarnovici dňa 6. 10. 2020

REKOSTAV
stavebné práce
REKOSTAV ss-vp
P. Jilemnického 1087/1, Žarnovica
IČO: 45 390 720 IČ-DPH: 121 030 000

Ing. Milan Maslen