

Zmluva o vzájomnej spolupráci č. 1

11/1/2021

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1.1 mestská časť Bratislava-Devín

sídlo: Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava-Devín
zastúpený: Ing. Ľubica Kolková - starostka
IČO: 00603422
bankové spojenie: 5028001112/0900
BIC: GIBASKBX
IBAN: SK5409000000005028001112
Zapísaná v registri organizácií ŠÚ SR, číslo 801.

(ďalej len "Mestská časť")

1.2 Spoločenstvo detí Zeme

právna forma: občianske združenie
sídlo: Šustekova 3697/49, 851 04 Bratislava-Petržalka
zastúpený: Mgr. Zuzana Matei - predsedníčka
IČO: 42361303

(ďalej len "občianske združenie" alebo spolu ako „zmluvné strany“)

Preambula

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Devín na svojom zasadnutí dňa 14.12.2020 Uznesením č. 139/2020 schválilo vzájomnú spoluprácu medzi mestskou časťou a občianskym združením, na základe ktorého sa uzatvára táto zmluva.

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou sa zmluvné strany vzájomne dohodli na vzájomnej spolupráci za účelom podpory komunitného života v mestskej časti Bratislava-Devín, a to prostredníctvom vybudovania bylinkovej komunitnej záhrady.
- 2.2 Mestská časť sa v rámci vzájomnej spolupráce zaväzuje občianskemu združeniu poskytnúť:

- do užívania čast' pozemku parcely č. 1029/1, k.ú. Devín, vo výmere 310 m² (ďalej len ako „*pozemok*“, a to za cenu 1,- EURO za rok. Bližšia špecifikácia prenajatej časti pozemku je uvedená v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 2.3 Občianske združenie sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje:
- zrevitalizovať pozemok,
 - na pozemku vybudovať a viesť projekt bylinkovej komunitnej záhrady tak, aby plnila verejnoprospešný účel a bola prístupná pre verejnosť,
 - pri prevádzke bylinkovej komunitnej záhrady zabezpečiť zachovanie uzamykania spoločnej časti pozemku.
- 2.4 Občianske združenie je povinné uhradiť sumu 1,- EURO za užívanie pozemku v roku 2021 do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na bankový účet mestskej časti uvedený v článku I; za ďalšie roky je povinné sumu uhradiť vždy do 15. januára daného kalendárneho roka pre daný rok.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Občianske združenie sa zaväzuje, pri vzniku potreby zásahu do pozemku vo väčšom rozsahu, o uvedených úpravách vopred informovať mestskú časť. Pri vzniku potreby zásahu do spoločnej časti pozemku, napríklad pri budovaní oplotenia, je občianske združenie povinné požiadať o súhlas mestskej časti.
- 3.2 Budované oplotenie nesmie brániť dopravnej obsluhy prednej časti pozemku.
- 3.3 Občianske združenie je povinné a touto zmluvou sa zaväzuje nakladať s odpadmi v súlade s príslušnou legislatívou, teda v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a pri svojej činnosti dodržiavať všetky právne predpisy.
- 3.4 V prípade, ak počas doby užívania pozemku, občianske združenie tento zhodnotí hodnotami, ktoré sa nedajú po skončení zmluvy odniesť, občianske združenie podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že tieto prenecháva do vlastníctva mestskej časti, a to bezodplatne.

Článok IV

Doba trvania a ukončenie zmluvy

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.07.2023.
- 4.2 Pred uplynutím doby, na ktorú sa zmluva uzatvára, je možné zmluvu ukončiť:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou, v prípade podstatného porušenia povinnosti stanovenej touto zmluvou.
- 4.3 Výpoveď zo zmluvy musí byť písomná a výpovedná doba trvá 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

Článok V

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa vzťahy medzi zmluvnými stranami z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mestskej časti v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 5.3 Zmeny a doplnenia k tejto zmluve sú platné len v písomnej forme a v ďalšom sa stávajú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 5.5 Táto zmluva sa uzatvára po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Obe zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami v tejto zmluve.

Za mestskú časť Bratislava-Devín.:

V Bratislave, dňa 13. 1. 2021



Ing. Ľubica Kolková
starostka

Za Spoločenstvo detí Zeme:

V Bratislave, dňa



Mgr. Zuzana Matei
predsedníčka

Kataster 805301: DEVIN

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

COPYRIGHT© : Program WinCITY Kataster® T O P S E T, Súbor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľností© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Dátum 13.1. 2021

Mierka 1:200

