

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V PROSPECH TRETEJ OSOBY (ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená
v zmysle ust. § 50 v spojení s ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
medzi

I.

Názov: **Mesto Žarnovica**
Sídlo: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica**
IČO: **00 321 117**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Žarnovica**
IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
Právna forma: **Samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - právnická osoba**

Konajúci: **Kamil Danko - primátor mesta**
ako povinný z vecného bremena na strane jednej (ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

II.

Názov/obchodné meno: **REMESLO stav, s.r.o.**
Sídlo: **Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom**
IČO: **36 057 088**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom**
IBAN: **SK08 0200 0000 0016 7897 7653**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 8021/S - právnická osoba**

Konajúci: **Ing. Peter Glezgo - konateľ spoločnosti**
ako investor na strane druhej (ďalej len „**Investor**“)

uzatvárajú nasledujúcu Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktorou je:

III.

Názov/obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO: **36 442 151**
Bankové spojenie: **VÚB, a. s., pobočka Žilina**
IBAN: **SK44 0200 0000 0021 4355 0551**
Právna forma: **Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10514/L – právnická osoba**

Konajúci: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie Právne**
ako oprávnený z vecného bremena na strane tretej (ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“) a spolu s Povinným z vecného bremena a Investorom ako zmluvné strany (ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:
- nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1788 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica pre okres Žarnovica, obec Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica ako:
 - pozemok C KN s parcelným číslom 2251/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 660 m²,
 - pozemok C KN s parcelným číslom 2251/226 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 896 m²,
 - nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4219 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica pre okres Žarnovica, obec Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica ako:
 - pozemok C KN s parcelným číslom 2251/339 - zastavená plocha a nádvorie o výmere 887 m²,
 - pozemok C KN s parcelným číslom 2251/374 - zastavená plocha a nádvorie o výmere 1 046 m²,
 - pozemok C KN s parcelným číslom 2251/375 - ostatná plocha o výmere 43 m²,
- (ďalej spolu len „Zaťažené nehnuteľnosti“).
- 1.2 Investor v pozícii stavebníka na Zaťažných nehnuteľnostiach umiestnil - vybudoval stavbu s názvom „11 092 Žarnovica Pod Kalváriou – rozšírenie NNK“ – elektrickú NN prípojku s ochranným pásmom pre stavbu „NOVOSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOV - 27 BJ, ŽARNOVICA“.
- 1.3 Na základe geometrického plánu číslo 51822326-46/2020 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrickej NN prípojky s ochranným pásmom) na KN-C par. č. 2251/2, 2251/226, 2251/339, 2251/374, 2251/375 (ďalej len „Geometrický plán“) došlo k vymedzeniu rozsahu vecného bremena na Zaťažných nehnuteľnostiach vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena špecifikovaných v bode 1.1 tohto článku Zmluvy. Vyhoviteľom Geometrického plánu je Radoslav Fodor, M. R. Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 51 822 326. Geometrický plán bol autorizácie overený dňa 21.08.2020 Ing. Martinom Grmanom a úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica dňa 08.09.2020 pod číslom G1-356/2020.

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena na časti Zaťažných nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena, ktoré sú špecifikované v článku I., v bode 1.1 tejto Zmluvy, v prospech Oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom v bode 2.2 tohto článku Zmluvy.
- 2.2 Na základe tejto Zmluvy zriaďuje Povinný z vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena vecné bremeno spočívajúce v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť na Zaťažných nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I. bode 1.1 tejto Zmluvy:
- uloženie NN podzemného vedenia,
 - priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov,
 - vstup a prístup (pešo, autom, technickými prostriedkami) za účelom prevádzky, údržby, a rekonštrukcie inžinierskej siete – NN podzemného vedenia v ktoromkoľvek čase a ročnom období, a to všetko v rozsahu vymedzenom v Geometrickom pláne.
- Dotknutá, resp. vecným bremenom zaťažená časť Zaťažných nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena je v Geometrickom pláne vymedzená nasledovne:

- diel 1 o výmere 57 m² od parcely číslo 2251/2,
 - diel 2 o výmere 5 m² od parcely číslo 2251/226,
 - diel 3 o výmere 12 m² od parcely číslo 2251/339,
 - diel 4 o výmere 14 m² od parcely číslo 2251/374,
 - diel 5 o výmere 9 m² od parcely číslo 2251/375.
- 2.3 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu Oprávnený z vecného bremena prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje vecné bremeno zriadené touto Zmluvou strpieť.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bez časového obmedzenia, t. j. na dobu neurčitú a vecné bremeno je spojené s vlastníckym právom k Zaťaženým nehnuteľnostiam, ktoré spolu s vlastníckym právom k týmto Zaťaženým nehnuteľnostiam prechádza na ich nadobúdateľov, t. j. vecné bremeno pôsobí „in rem“.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s opravou a údržbou inžinierskych sietí je povinný znášať Oprávnený z vecného bremena.
- 2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ak v dôsledku zásahu Oprávneného z vecného bremena dôjde k zmene na povrchu Zaťažených nehnuteľností, Oprávnený z vecného bremena je povinný povrch Zaťažených nehnuteľností na vlastné náklady bezodkladne uviesť do pôvodného stavu, t. j. stavu, v akom sa nachádzali pred jeho zásahom.
- 2.7 Ak Oprávnený z vecného bremena pri výkone svojich oprávnení spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. ak to nie je možné, nahradiť vzniknutú škodu v peniazoch.
- 2.8 Povinný z vecného bremena je povinný umožniť Oprávnenému z vecného bremena resp. poverenej osobe v nevyhnutnej miere vstupovať na Zaťažené nehnuteľnosti k uloženým inžinierskym sieťam v súvislosti s prevádzkovaním, rekonštrukciou, modernizáciou alebo na účely opráv a údržby.

Článok III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

- 3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu, ktorej výška bola určená v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Žarnovica č. 140/2020 MsZ zo dňa 25.11.2020 vo výške 3,- eurá (slovom: tri eurá) za každý aj začatý meter podzemného NN vedenia uloženého na Zaťažených nehnuteľnostiach vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena.
- 3.2 Celková výška odplaty za zriadenie vecného bremena – podzemného NN vedenia v dĺžke 96,7 m a v rozsahu celkom 97 m² predstavuje v súlade s bodom 3.1 tohto článku Zmluvy sumu vo výške 291,- eur (slovom: dvestodevätidesiatjeden eur), ktorú sa Investor zaväzuje uhradiť Povinnému z vecného bremena v lehote 30 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov v prospech bankového účtu Povinného z vecného bremena uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností sa uhradením jednorazovej odplaty Investorom vzájomné vzťahy medzi Oprávneným z vecného bremena a Povinným z vecného bremena považujú za vysporiadané a Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie jednorazovej náhrady zo strany Oprávneného z vecného bremena.

Článok IV.

Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena v zmysle tejto Zmluvy na:

- list vlastníctva č. 1788 pre okres Žarnovica, obec Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica do C - LV: Vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí - NN podzemného vedenia a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, vstup a prístup (pešo, autom, technickými prostriedkami) za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie inžinierskej siete v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku C KN s parcelným číslom 2251/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 660 m², pozemku C KN s parcelným číslom 2251/226 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 896 m² v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom číslo 51822326-46/2020, G1-356/2020 v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
- list vlastníctva č. 4219 pre okres Žarnovica, obec Žarnovica, katastrálne územie Žarnovica do C - LV: Vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí - NN podzemného vedenia a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, vstup a prístup (pešo, autom, technickými prostriedkami) za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie inžinierskej siete v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku C KN s parcelným číslom 2251/339 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 887 m², pozemku C KN s parcelným číslom 2251/374 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 046 m², pozemku C KN s parcelným číslom 2251/375 - ostatná plocha o výmere 43 m² v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom číslo 51822326-46/2020, G1-356/2020 v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,

podá katastrálnemu odboru Okresného úradu Žarnovica Investor bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto Zmluvy, najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa uzavretia Zmluvy, na čo ho Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena výslovne poverujú a splnomocňujú.

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena (náklady na zhotovenie Geometrického plánu, správny poplatok za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností ako aj všetky ostatné prípadné náklady) znáša v plnom rozsahu Investor.
- 4.3 Zmluvné strany sú si vedomé, že právo zodpovedajúcemu vecnému bremenu vznikne až vkladom do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu nastanú na základe právoplatného rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Žarnovica o jeho povolení v prospech Oprávneného z vecného bremena.
- 4.4 Ak katastrálny odbor Okresného úradu Žarnovica konanie o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy v prospech Oprávneného z vecného bremena preruší, Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh.

Článok V.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmena Zmluvy je možná výlučne na základe písomného súhlasu Zmluvných strán vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve číslovaných podľa poradia ich prijatia.
- 5.2 Vo veciach touto Zmluvou neupravených sa zmluvné vzťahy Zmluvných strán spravujú ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.3 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú platné a/alebo účinné alebo ak neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení ako i na vyplnenie medzier sa použije sa právna úprava, ktorá čo možno najviac zodpovedá zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ Zmluvné strany túto otázku pri uzatváraní Zmluvy brali do úvahy.

- 5.4 Táto Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 5.5 Zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, po dvoch rovnopisoch pre každú Zmluvnú stranu a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Žarnovica.
- 5.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Žarnovica č. 140/2020 MsZ zo dňa 25.11.2020
 - Príloha č. 2: Farebná fotokópia geometrického plánu číslo 51822326-46/2020, ktorý bol úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica dňa 08.09.2020 pod číslom G1-356/2020.
- 5.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 5.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, obsah Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a vážnej vôli, Zmluvu uzatvorili slobodne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Povinný z vecného bremena:

09. 12. 2020

V Žarnovici, dňa

Investor:

V Žarnovici, dňa 18.12.2020



Kamil Danko
primátor
Mesto Žarnovica

REMESLO stav, s.r.o.
Filiálna firma
965 01 Žarnovica
IČO: 35 057 082, IČ DPH: SK21 057 082

Ing. Peter Glezgo
konateľ
REMESLO stav, s.r.o.

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

Oprávnený z vecného bremena:

V ŽILINE, dňa 19-01-2021

JUDr. Marián Česnek, riaditeľ Sekcie
Právne

V Žarnovici, 07.12.2020

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 25.11.2020

Uznesenie č. 140/2020 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

vyhovieť žiadosti spoločnosti REMESLO stav, s.r.o., Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom, SR, IČO: 36 057 088, a v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriadiť na nehnuteľnosti – pozemky zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica:

- v liste vlastníctva č. 1788, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako:
 - parcela č. 2251/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 660 m²,
 - parcela č. 2251/226, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 896 m²,
- v liste vlastníctva č. 4219, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako:
 - parcela č. 2251/339, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 887 m²,
 - parcela č. 2251/374, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 046 m²,
 - parcela č. 2251/375, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 43 m²,

(ďalej spolu len „zaťažené nehnuteľnosti“) vecné bremeno podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v prospech tretej osoby: Stredoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, SR, IČO: 36 442 151 (oprávneného z vecného bremena), ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených nehnuteľností (povinného z vecného bremena) strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- uloženie NN podzemného vedenia,
- priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov,
- vstup a prístup (pešo, autom, technickými prostriedkami) za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie inžinierskej siete – NN podzemného vedenia v ktoromkoľvek čase a ročnom období v rozsahu vymedzenom v geometrickom pláne č. 51822326-46/2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom pod číslom G1- 356/2020 ako:

- diel 1 o výmere 57 m² od C KN parcely číslo 2251/2,
- diel 2 o výmere 5 m² od C KN parcely číslo 2251/226,
- diel 3 o výmere 12 m² od C KN parcely číslo 2251/339,
- diel 4 o výmere 14 m² od C KN parcely číslo 2251/374,
- diel 5 o výmere 9 m² od C KN parcely číslo 2251/375,

s tým, že ak v dôsledku zásahu oprávneného z vecného bremena dôjde k zmene na povrchu zaťažených nehnuteľností, oprávnený z vecného bremena je povinný povrch zaťažených nehnuteľností na vlastné náklady bezodkladne uviesť do pôvodného stavu, t. j. stavu, v akom sa nachádzali pred jeho zásahom.

Vecné bremeno bude zriadené bez časového obmedzenia, t.j. na dobu neurčitú ako vecné bremeno spojené s vlastníckym právom k zaťaženým nehnuteľnostiam, ktoré spolu s vlastníckym právom k zaťaženým nehnuteľnostiam bude prechádzať na ich nadobúdateľov (vecné bremeno pôsobiace „in rem“).

Jednorazová odplata za zaťaženie pozemkov vecným bremenom sa stanovuje v zmysle Uznesenia č. 187/2017 MsZ zo dňa 12.09.2017 vo výške 3,- eurá za každý aj začatý bežný meter pozemného NN vedenia na zaťažených nehnuteľnostiach vo vlastníctve Mesta Žarnovica. Podľa predloženého geometrického plánu dĺžka pozemného NN vedenia na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Žarnovica je spolu 96,7 m; jednorazová odplata tak činí 291,- eur. Jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena a všetky vecné náklady spojené so zriadením vecného bremena a so zápisom - vkladom do katastra nehnuteľností bude znášať žiadateľ.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0



A. 1

Kamil Danko
primátor mesta

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ Radoslav Fodor M.R.Štefánika 1/12 Žiar nad Hronom 96501 IČO: 51822326		Kraj Banskobystrický	Okres Žarnovica	Obec Žarnovica
		Kat. územie Žarnovica	Číslo plánu 51822326-46/2020	Mapový list č. Nová Baňa 0-7/12
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrická MN pripojky s ochranným pádom) na KN-C par.č. 2251/2, 2251/226, 2251/339, 2251/374, 2251/375.		
Vyhotovil Dňa: 21.08.2020 Meno: Radoslav Fodor		Autorizačne overil Dňa: 21.08.2020 Meno: Ing. Martin Grman		Úradne overil Dňa: 08.09.2020 Meno:
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitosti a presnosť zodpovedá predpisom		Číslo: 67-356/2020
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2415		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²	ha	
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
1788		2251/2	1660	zast.pl.	1			2251/2	57	2251/2	1660	zast.pl. 25		Doterajší	
1788		2251/226	1896	zast.pl.	2			2251/226	5	2251/226	1896	zast.pl. 22		Doterajší	
4219		2251/339	887	zast.pl.	3			2251/339	12	2251/339	887	zast.pl. 25		Doterajší	
4219		2251/374	1046	zast.pl.	4			2251/374	14	2251/374	1046	zast.pl. 22		Doterajší	
4219		2251/375	43	ost.pl.	5			2251/375	9	2251/375	43	ost.pl. 36		Doterajší	
3905		2280	62	zast.pl.						2280	62	zast.pl. 16 18		Doterajší	
Spolu			5594						97		5594				

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (elektrickej NN prípojky s ochranným pásom) na KN-C par.č. 2251/2, 2251/226, 2251/339, 2251/374, 2251/375 vo vyznačenom rozsahu v prospech REMESLO stav s.r.o., Priemyselná 12, Žiar nad Hronom. Na parcele č. 2280 je zapísaná stavba trafostanice č.3 s.č. 1156 na LV č. 3905.

Legenda: kód spôsobu využívania 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

kód druhu stavby

18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpadla a prečerpávací stanica, ...)