

Zmluva o spolupráci č. 57/2021

uzatvorená podľa ust. § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno:	Kunsthalle Bratislava
Sídlo:	Námestie SNP 12, 811 06 Bratislava
IČO:	528 32 171
DIČ:	2121150163
IBAN:	SK65 8180 0000 0070 0063 8970
Konajúci prostredníctvom:	Jen Kratochvíl, riaditeľ

(ďalej len „**Kunsthalle**“)

a

Názov:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
Konajúci prostredníctvom:	Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti

(ďalej len „**mestská časť**“ a spolu s Kunsthalle ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Kunsthalle je nájomcom nebytového priestoru – výstavných priestorov LAB nachádzajúcich sa na prízemí nehnuteľnosti, stavby so súpisným číslom 471, postavenej na pozemku parc. registra C KN č. 8570 na ulici Námestie SNP 12 y 19 v Bratislave.
Nehnuteľnosť je evidovaná na liste vlastníctva č. 5422 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, k. ú. Staré Mesto, obec Bratislava, mestská časť Staré Mesto, okres Bratislava I.
- 1.2 Vláda Slovenskej republiky (ďalej len „vláda“) uznesením č. 75/2021 zo dňa 02. 02. 2021 schválila aktualizovaný Alert systém pre monitorovanie vývoja epidémie a prijímanie protiepidemických opatrení v závislosti od intenzity šírenia SARS-CoV-2 (Covid-19) tzv. COVID AUTOMAT, uznesením č. 77/2021 zo dňa 05. 02. 2021 predĺžila núdzový stav pre celé územie Slovenskej republiky do 19. 03. 2021 a obmedzila slobodu pohybu a pobytu zákazom vychádzania a uznesením č. 78/2021 zo dňa 05. 02. 2021 schválila rozdelenie okresov podľa aktuálnej rizikovosti. Na okres Bratislava I (mestskú časť Staré Mesto) sa vzťahuje tretí stupeň varovania.
- 1.3 Vláda uznesením č. 77/2021 určila aj výnimky zo zákazu vychádzania podmienené o. i. negatívnym výsledkom antigénového testu na prítomnosť ochorenia COVID-19, ktorý pre okresy so IV. a III. stupňom varovania nesmie byť starší ako 7 dní. Súčasne starostom obcí a primátorom miest odporučila zabezpečiť na svojom území vykonanie testovania obyvateľstva na prítomnosť ochorenia COVID-19 podľa manuálu vydanom Ministerstvom vnútra. S poukazom na citované uznesenia vlády ako aj vzhľadom k plánovanému otvoreniu škôl a školských zariadení na území mestskej časti od 15. 02. 2021, ktoré je podmienené testovaním aspoň jedného z rodičov žiaka, potrebuje mestská časť zabezpečiť adekvátny počet odberových miest, kde bude možné testovanie vykonať.
- 1.4 Kunsthalle má záujem podporiť každé opatrenie, ktoré prispeje k skorému návratu k životu pred „koronou“, vrátane testovania. Zmluvné strany preto uzatvárajú zmluvu o spolupráci za nasledovných podmienok.

Čl. II

Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok Kunsthalle umožniť mestskej časti užívať výstavné priestory LAB nachádzajúce sa v nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 1.1 tohto článku zmluvy, (ďalej len „priestory“) a záväzok mestskej časti užívať priestory za účelom zriadenia dočasného odberného miesta na vykonávanie testov na prítomnosť ochorenia COVUID-19 za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a po uplynutí dohodnutej doby priestory vrátiť priestory Kunsthalle.

Čl. III

Odovzdanie priestorov a doba ich užívania

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Kunsthalle priestory prenechá mestskej časti na užívanie v dňoch **12. 02. 2021 a 13. 02. 2021** a odovzdá ich mestskej časti vždy v deň testovania najneskôr o 7.00 hod. ráno. Mestská časť priestory vráti večer, po ukončení testovania do 22.00 hod.
- 3.2 Kontaktnými osobami sú:
- 3.2.1 za Kunsthalle: Magdaléna Fábryová, tel. č.: ,
e-mail
- 3.2.2 za mestskú časť: Ing. Vladimír Lauko,
e-mail:
- 3.3. Kunsthalle je v oprávnená požadovať vrátenie priestorov, ak ich mestská časť nebude užívať riadne, alebo ich bude užívať v rozpore s účelom zmluvy.

Čl. IV

Povinnosti Zmluvných strán

- 4.1 Mestská časť je povinná dodržiavať ustanovenia tejto zmluvy a nesie voči Kunsthalle plnú zodpovednosť za priestory, vrátane prípadnej škody na nich, a to počas celej doby užívania.
- 4.2 Mestská časť je povinná užívať priestory len na dohodnutý účel. Na užívanie priestorov na iný ako dohodnutý účel je mestská časť povinná vyžiadať si od Kunsthalle osobitný písomný súhlas.
- 4.3 Mestská časť nie je oprávnená prenechať priestory do užívania inému subjektu, s výnimkou jej zamestnancov alebo iných osôb zabezpečujúcich testovanie, ako aj s výnimkou účastníkov testovania z radov obyvateľov.
- 4.4 Mestská časť je povinná priestory užívať tak, aby na nich nevznikla škoda. V opačnom prípade je Kunsthalle oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.5 Mestská časť sa zaväzuje uhradiť Kunsthalle náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky na dohodnutý účel v celkovej sume 400,- EUR (slovom: štyristo eur), teda 200,-EUR za deň užívania.
- 4.6 Pokiaľ nepríde k vráteniu priestorov podľa ods. 3.1 tejto zmluvy, je mestská časť povinná vrátiť Kunsthalle priestory najneskôr v prvý pracovný deň po poslednom dni testovania v stave v akom ich prevzala, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 4.7 Mestská časť sa zaväzuje po ukončení testovania zabezpečiť na svoje náklady dezinfekciu priestorov.

Čl. V

Ukončenie zmluvy

- 5.1 Táto zmluva sa končí uplynutím posledného dňa testovania, t. j. dňa 13. 02. 2021.
- 5.2 Túto zmluvu je možné ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VI Doručovanie

- 6.1 Písomnosti sa doručujú na adresu zmluvných strán uvedenú na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu tejto adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 6.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z.z. o poštových službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručeníke.
- 6.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

- 7.1 Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.2 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán založené touto zmluvou nesmie žiadna zmluvná strana previesť na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 7.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti.
- 7.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 7.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Bratislava dňa 10. 2. 2021

Bratislava dňa 12. 02. 2021

Kunsthalle:

Mestská časť:

Jen Kratochvíl, riaditeľ

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka

KHB
Kunsthalle
Bratislava

Kunsthalle Bratislava
Nám. SNP 12
811 06 Bratislava

