

Z 46/2709/2021

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 14. 07. 2014

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**

zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

IBAN : SK 34 0200 0000 0000 0062 4112

IČO : 00304 832

/ ďalej prenajímateľ /

a

Nájomca:

Jozef Gonos, r

a manželka

Mária Gonosová, r

o

/c

Zmluvné strany k Zmluve o prenájme nehnuteľnosti - pozemku parc.č. 4801/21 a časti pozemku parc.č. 4801/46 v k.ú. Svätý Jur zo dňa 14.07.2014 uzatvárajú Dodatok č. 1 tohoto znenia:

Mení sa:

1. IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena nájmu bola stanovená v súlade s uznesením MsZ č. 2018/2-23 dňa 20.03.2018 vo výške 0,20 €/m²/rok:

ročný nájom: 150,42 m² x 0,20 € = **30,08 €/rok**
(slovom tridsať eur osem centov).

2. Nájomné bude uhrádzať nájomca takto:

a/ za rok 2021 za obdobie od 01.01.2021 do 31.03.2021 vo výške 15,04 €
a od 01.04.2021 do 31.12.2021 vo výške 22,56 € v termíne do 30.04.2021,

b/ od 01.01.2022 nájomné za užívanie predmetu nájmu vo výške 30,08 €/rok bude uhrádzať do 31.01. kalendárneho roka a to na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo priamo do pokladne mesta Svätý Jur.

3. Bod 5. sa ruší.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme nehnuteľnosti zo 14.07.2021 v platnosti.

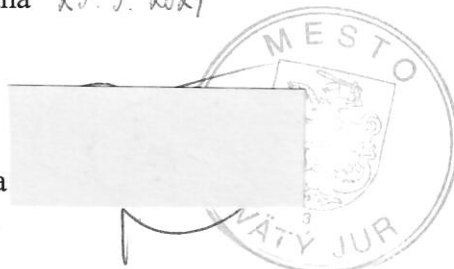
Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľnosti z 14.07.2014.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľnosti nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 13.9.2021

Za prenajímateľa:

Ing. Šimon Gabura
primátor mesta



Za nájomcu:

Jozef Gonos
Mária Gonosová

