

D o d a t o k č. 1
k Zmluve o nájme pozemku zo dňa 26. 03. 2019

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**

zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

IBAN : SK 34 0200 0000 0000 0062 4112

IČO : 00304 832

/ ďalej prenajímateľ /

a

B/ Nájomca : **Mgr. Pavol Pavlovič**

dát. r

byton

/ďalej

Zmluvné strany k Zmluve o nájme pozemku parc.č. 435/64 v k.ú. Neštich zo dňa 26. 03. 2019 v súvislosti s odkúpením časti pozemku nájomcom uzatvárajú Dodatok č. 1 tohoto znenia:

Mení sa a dopĺňa:

II.
Predmet zmluvy

2.1. Predmetom nájmu je pozemok parc. č. 435/64 – ostatné plochy o výmere 267 m² ktorý je vo vlastníctve prenajímateľa v celosti.

IV.
Cena nájmu
Platobné podmienky

4.1. Cena nájmu je stanovená v zmysle uznesenia MsZ č. 2019/2-16 zo dňa 19. 03. 2019 nasledovne :

parc.č.435/64 – ostatná plocha

0,166 € x 267 m² = **44,32 €/rok**

Celkove ročný nájom je: **44,32 €** (slovom štyridsaťštyri Eur tridsaťdva centov)

Polročný nájom je: **22,16 €**

Nájomné za rok 2021 predstavuje čiastku :

Za obdobie od 01. 01. 2021 do 18. 03. 2021 10,44 €

Za obdobie od 19. 03. 2021 do 31.12. 2021 34,97 €, celkove 45,41 €.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme pozemku zo dňa 26. 03. 2019 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 26. 03. 2019.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 6.4.2021

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Šimon Gabura
primátor mesta



Mgr. Pavol Pavlovič