

Zmluva o spolupráci č. 103/21

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v platnom znení a zákona č. 147/2001 Z. z. o reklame

Zmluvné strany:

Názov:	Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
DIČ:	2020804170
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
Konajúci prostredníctvom:	Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
Kontaktná osoba :	Ing. Katarína Prostejovská

(ďalej len „**mestská časť**“)

a

Názov:	Medusa Restaurants, s.r.o.
Sídlo:	Einsteinova 23, 851 01 Bratislava
IČO:	35 849 592
Zápis:	v Obchodnom registri Okresného úradu Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 27956/B
Konajúci prostredníctvom:	Peter Štecko, konateľ
Kontaktná osoba:	Mgr. Lenka Laurincová
Kontakt:	lenka.laurincova@medusagroup.sk

(ďalej len „**partner**“ a spolu s mestskou časťou ďalej len „**zmluvné strany**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Mestská časť Bratislava-Staré Mesto ako srdce hlavného mesta plní náročnú funkciu spoločenského, kultúrneho, politického a turistického centra. Usiluje sa preto vytvoriť pre svojich obyvateľov i návštevníkov kvalitné životné prostredie zahŕňajúce o. i. dobre udržiavanú zeleň.
- 1.2 Na území mestskej časti sa verejná zeleň nachádza v parkoch, vnútroblokoch obytných domov, popri komunikáciách, ako aj v areáloch základných a materských škôl, zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku, či zariadení pre seniorov, ktorých zriaďovateľom je mestská časť, spolu vo výmere 48,77 ha.
- 1.3 Možnosti mestskej časti udržiavať zeleň sú limitované prostriedkami vyčlenenými na tento účel v rozpočte. Mestská časť preto pripravila projekt „Staré Mesto – zelená pre zeleň“ s programom: „Adopcia zelene“, „Garant verejnej zelene“ a „Staré Mesto ďakuje“, ktorý umožňuje zapojenie angažovanej verejnosti do starostlivosti o verejnú zeleň v správe mestskej časti.

- 1.4 Partner je právnická osoba, ktorá citlivo vníma potreby mestskej časti a prostredníctvom vyplnenia formulára programu „Adopcia zelene“ – Alternatíva č. 2 prejavil záujem skvalitniť a skrásliť zeleň vo verejnom priestore špecifikovanom v Čl. II ods. 2.1 tejto zmluvy.

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy o spolupráci č. 103/21 (ďalej len „**zmluva**“) je spolupráca zmluvných strán pri revitalizácii časti plochy na Hviezdoslavovom námestí zameraná na revitalizáciu a starostlivosť o zeleň pozemku parcely registra C, parc. č. 21378/1, s výmerou 340 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 1656, obec Bratislava-Staré mesto, okres Bratislava I, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „**pozemok**“). Záujmová plocha je vyznačená v Prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 2.2 Partner sa zaväzuje po dobu účinnosti tejto zmluvy vykonávať starostlivosť o verejnú zeleň na pozemku za podmienok dohodnutých touto zmluvou a pri napĺňaní predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

Čl. III

Záväzky zmluvných strán

- 3.1 Partner sa na pozemkoch uvedených v odseku č.2.1 článku II zaväzuje zabezpečiť:
- 3.1.1 výsadbu vždyzelených okrasných krov, tieňomilných okrasných tráv a trvaliek podľa osadzovacieho plánu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č.1;
 - 3.1.2 starostlivosť o výsadbu v zmysle arboristických štandardov aby bol zabezpečený reprezentatívny stav a charakteristický vzhľad založenej zelene, v prípade nevyhovujúceho stavu vegetačných prvkov resp. prejavu vandalizmu, zabezpečiť okamžitú nápravu;
 - 3.1.3 hnojenie výsadby podľa potreby, minimálne raz ročne;
 - 3.1.4 udržiavanie čistoty a poriadku na dennej báze (zber rozptýleného odpadu);
 - 3.1.5 odvoz vzniknutého odpadu bez zbytočného odkladu a nakladanie s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.2 Partner sa zaväzuje vykonávať práce uvedené v bodoch 3.1.1 až 3.1.5 celoročne.
- 3.3 Realizáciu prác uvedených v ods. 3.1 tohto článku zmluvy zabezpečí partner výlučne na svoje náklady a bez akéhokoľvek nároku na ich náhradu zo strany mestskej časti.
- 3.4 Mestská časť sa zaväzuje poskytnúť partnerovi potrebnú súčinnosť prostredníctvom referátu životného prostredia Miestneho úradu Bratislava-Staré Mesto.
- 3.5 Mestská časť sa zaväzuje umožniť partnerovi umiestniť tabuľku s rozmermi 30x15 cm s názvom a logom partnera a s uvedením informácie, že revitalizáciu časti námestia vyznačenej v Prílohe č. 2 zabezpečuje partner. Text na tabuľke musí byť odsúhlasený zmluvnými stranami.
- 3.5 Mestská časť sa zaväzuje umožniť partnerovi prezentáciu aktivít partnera na webovom sídle mestskej časti a na Facebooku.

Čl. IV

Trvanie a zánik zmluvy

- 4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú 3 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**

4.2 Zmluva sa končí uplynutím dohodnutej doby podľa ods. 4.1 tohto článku zmluvy.

4.3 Zmluvné strany môžu zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby ukončiť kedykoľvek písomnou dohodou alebo doručením písomnej výpovede druhej strane. Pre prípad výpovede zmluvné strany dohodli trojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začne plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej strane.

4.4 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti dohodnutej v Čl. III zmluvy druhou zmluvnou stranou, pričom zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Čl. V **Doručovanie**

5.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

5.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
- b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.

5.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

5.4 Pre účely naplnenia podmienok dohodnutých touto zmluvou je kontaktnou osobou za mestskú časť: Ing. Katarína Prostejovská,
a za partnera : Mgr. Lenka Laurincová.

Čl. VI **Záverečné ustanovenia**

6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s §5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

- 6.2 Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých mestská časť dostane tri rovnopisy a partner jeden rovnopis.
- 6.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom zmluvných strán formou písomného dodatku.
- 6.4 Zmluvné strany podpisujú túto zmluvu ako prejav slobodnej a vážnej vôle, vedomé si jej dôsledkov, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 6.5 Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa **21. APR. 2021**

MEDUSA RESTAURANTS, s.r.o.

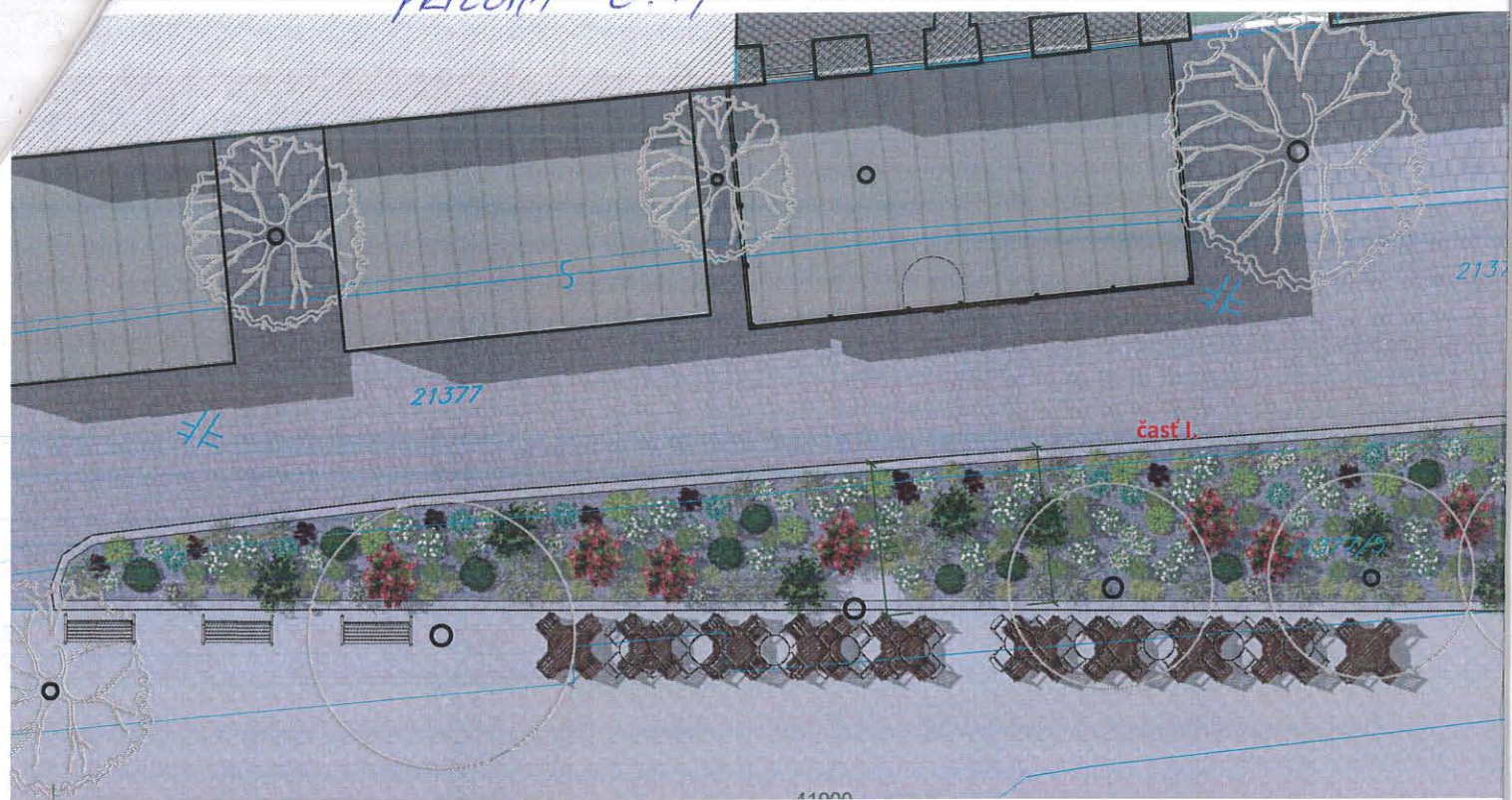
ICO

vyzka číslo 27956/B oddiel: Sro

Medusa Restaurants, s.r.o.
Peter Štecko

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti





Vždyzelené dreveny, strihané do kompaktných tvarov



Photinia fr. 'Nana'
9ks



Prunus laur. 'Mano'
7ks



alt. Prunus laur. 'Sofia'



Lonicera nitida 'Elegant' 15ks



Liriope mu.
'Big Blue'

Tieňomil

Tieňomilné trvalky



Anemone x hybrida
'Honorine Jobert' 15ks



Anemone hupehensis
10ks



Astilbe arendssi
'Astray White' 10ks



Aquilegia vulgaris
10ks



Bergenia cordifolia
'Rotblum' 20ks



Heuchera micrantha
'Palace Purple' 15ks

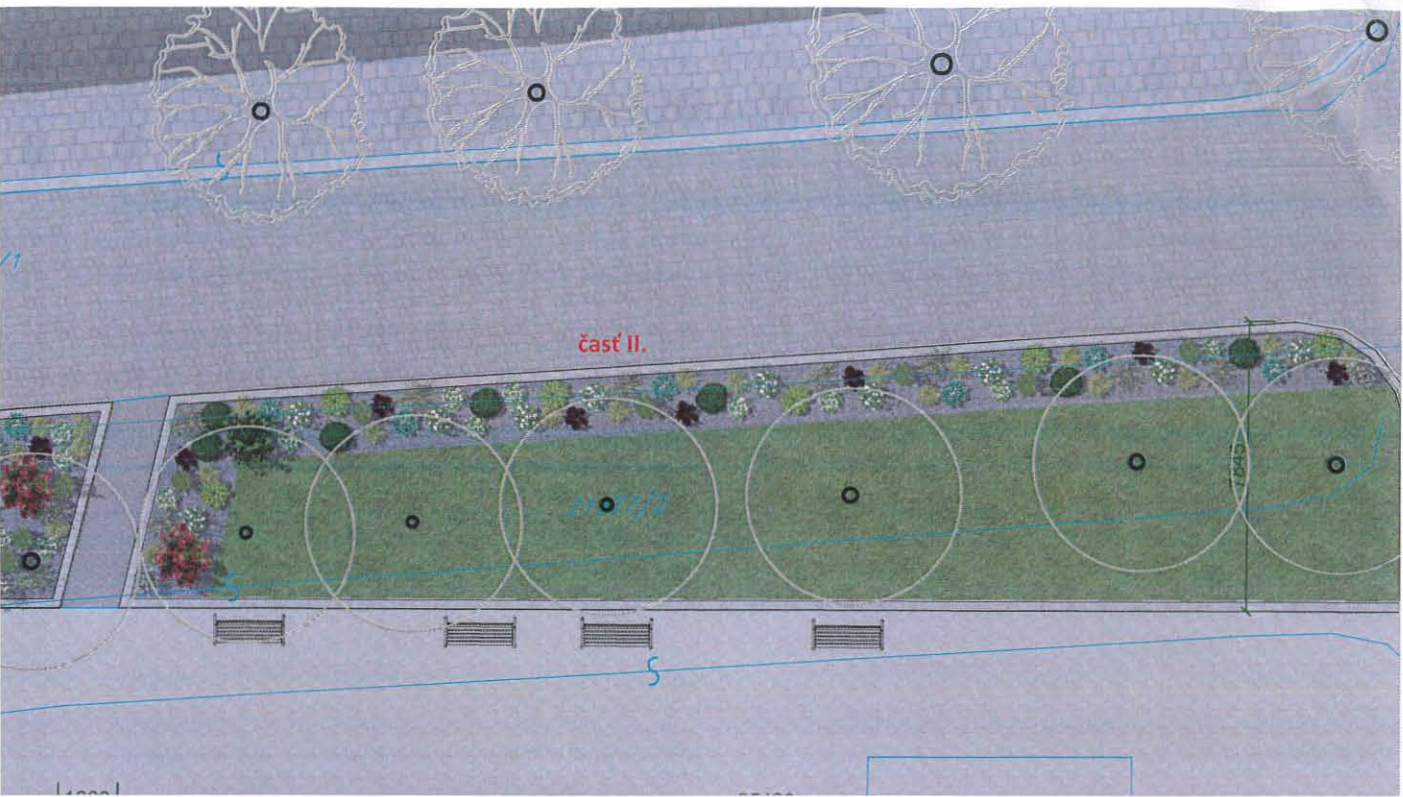


Geranium
'Spessa'



výsadba zamulčovaná drvinou 4/8





trávy



ri
s



Carex morrowii 'Ice Dance' 30ks



Carex morrowii 'Irish Green' 20ks



macrorrhizum 30ks



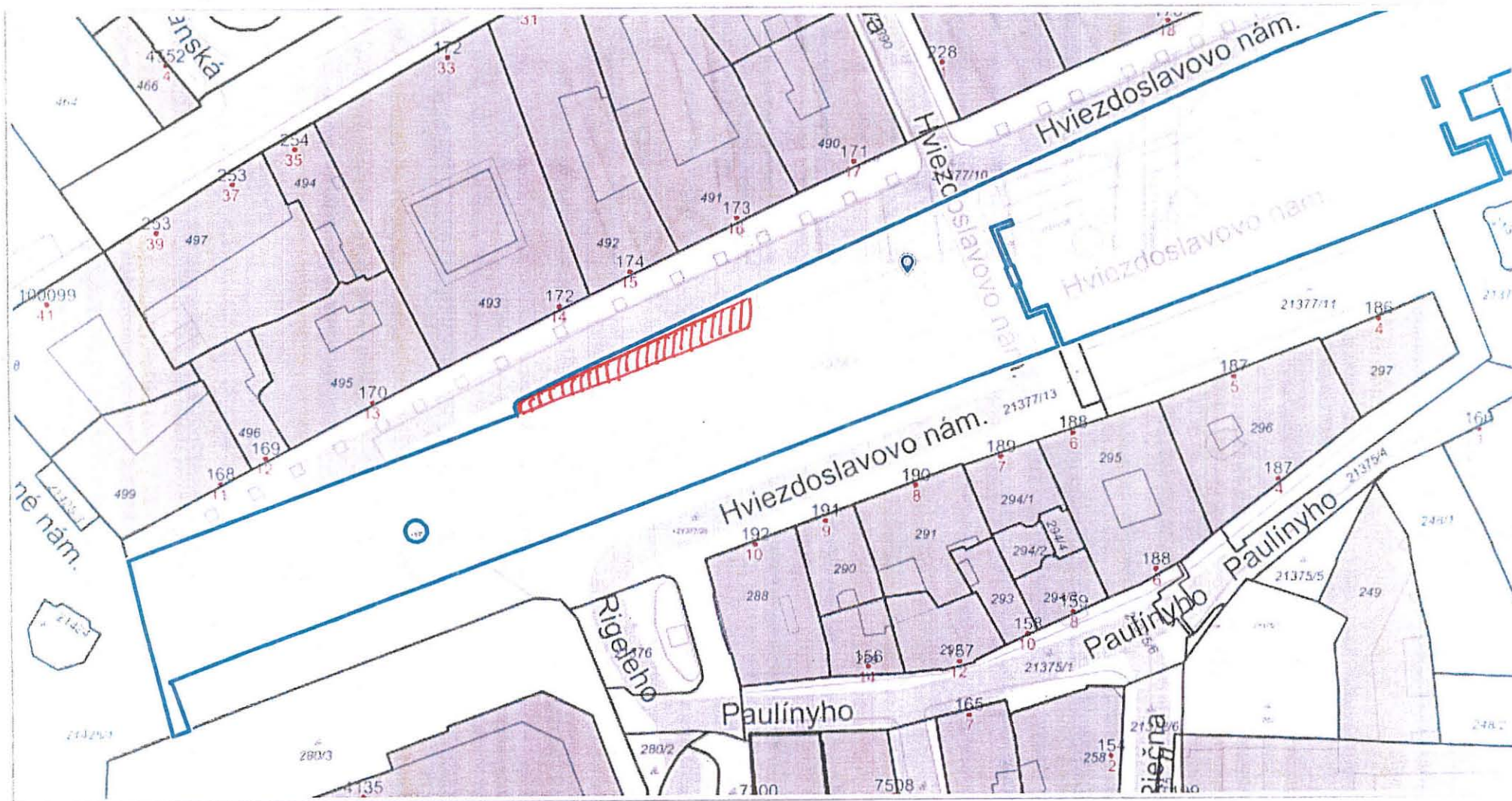
Dicentra spectabilis 10ks



Hosta hybrid (mix) 20ks



2



20 m

1 : 944