

KÚPNA ZMLUVA č. 2021/03

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p.,

ktorej súčasťou je dohoda o zrušení vecného bremena

podľa ustanovenia § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p.

Zmluvné strany:**1. Predávajúci, ktorý je zároveň povinný z vecného bremena:**

názov: **Mesto Žarnovica**
sídlo: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR**
IČO: **00 321 117**
štatutárny orgán: **Kamil Danko, primátor mesta**
bankové spojenie: **VÚB, a. s., pobočka Žarnovica**
číslo účtu/IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
právna forma: **právnická osoba – samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

(ďalej v texte už len „Predávajúci“) **na strane jednej****a****2. Kupujúci, ktorý je zároveň oprávnený z vecného bremena:**

názov: **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Žarnovica**
sídlo: **Slobody 1, 966 81 Žarnovica, SR**
IČO: **31 939 147**
v zastúpení: **Mgr. Peter Hudec, farár, dekan**
bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
číslo účtu/IBAN: **SK63 0900 0000 0000 7433 8020**

(ďalej v texte už len „Kupujúci“ alebo „Nadobúdateľ“) **na strane druhej****po vzájomnej dohode uzatvárajú****túto****kúpnu zmluvu, ktorej súčasťou je dohoda o zrušení vecného bremena**

(ďalej v texte už len „Zmluva“ v príslušných gramatických tvaroch):

Článok I.**Predmet kúpnej zmluvy**

1. Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva Kupujúcemu a Kupujúci od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti, t. j. v 1/1, pozemok nachádzajúci sa na ulici Slobody, v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre **katastrálne územie Žarnovica**, v liste vlastníctva č. 1788 a identifikovaný geometrickým plánom č. 17796580-74/2020, ktorý vyhotovil dňa 17.10.2020 p. Ján Žňava na zameranie parciel č. 68/4, 68/5, 68/6 a určenie vlastníckeho práva k nim ako **novovytvorená C KN parcela č. 68/6, pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 m²** (t. j. diel 3 od E KN parcely č. 136/3, o výmere 52 m² a diel 6 od E KN parcely č. 136/4 o výmere 2 m²), ďalej v texte už len „Predmet kúpy“ v príslušných gramatických tvaroch. Predmetný geometrický plán

č. 17796580-74/2020 bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom dňa 26.10.2020, pod číslom: G1-439/2020.

2. Zmluvný prevod vlastníckeho práva – predaj Predmetu kúpy bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 161/2020 MsZ zo dňa 16.12.2020 za účelom vysporiadania pozemku, ktorý slúži ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa z miestnej komunikácie a chodníka na ulici Slobody v Žarnovici s tým, že predaj pozemku sa bude realizovať v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. ako prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o predaj pozemku, ktorý je využívaný ako prístup k nehnuteľnostiam – k pozemkom a k stavbám vo vlastníctve nadobúdateľa z verejného priestranstva – z miestnej komunikácie na ulici Slobody v Žarnovici. Predajom pozemku inej (tretej) osobe by sa nadobúdateľovi zamedzil voľný prístup k nehnuteľnostiam z verejného priestranstva.

Článok II.

Dohoda o zrušení vecného bremena

1. So zreteľom na zmenu pomerov spočívajúcu v zmene vlastníckeho práva k pozemku, ktorý je Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že touto Zmluvou sa zrušuje vecné bremeno na pozemok E KN parcela č. 136/3, v k. ú. Žarnovica (ďalej už len „Zaťažný pozemok“), ktoré bolo zriadené v prospech Kupujúceho (Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žarnovica) podľa Zámennej zmluvy č. 02/2008 a zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2008 a spočíva v práve voľného prechodu cez Zaťažný pozemok, resp. prístupu cez tento pozemok do cirkevného areálu – na dvor farského úradu s pastoračným centrom (t. j. na dvor stavby súp. č. 348) – pozemok C KN parcela č. 7/2. Vecné bremeno je zapísané pre k. ú. Žarnovica v liste vlastníctva Predávajúceho č. 1788, v časti C: Ťarchy podľa V 5/2009 zo dňa 02.02.2009 – VZ 63/09.

Článok III.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Kupujúci vyhlasuje, že stav Predmetu kúpy – pozemku špecifikovaného v Článku I bod 1 tejto Zmluvy je mu dobre známy a v stave, v akom sa nachádza Predmet kúpy v deň uzavretia tejto Zmluvy ho od Predávajúceho kupuje a preberá.
2. Predávajúci upozorňuje Kupujúceho, že v prípade, ak sa na Predmete kúpy nachádzajú inžinierske siete, v zmysle platných právnych predpisov správcovia inžinierskych sietí majú právo vstupovať na pozemok v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkou, opravami a údržbou svojich zariadení. Kupujúci berie na vedomie možnú ťarchu viaznucu na Predmete kúpy a zaväzuje sa práva správcov inžinierskych sietí rešpektovať v zmysle platných právnych predpisov.

Článok IV.

Kúpna cena, náklady spojené s prevodom a cena za vyhotovenie zmluvy

1. Kúpna cena za Predmet kúpy je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/96 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade

s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žarnovici č. 161/2020 MsZ zo dňa 16.12.2020 vo výške 17,- eur/m², čo za Predmet kúpy (pozemok o výmere 54 m²) činí 918,- eur, slovom: Deväťstoosemnásť eur.

2. Náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa tejto Zmluvy, t. j. správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, – Sadzobníka správnych poplatkov I. časť „Všeobecná správa“, Položky č. 11, v sume 117,- eur, slovom: Jednostosedemnáť eur (ďalej v texte už iba „správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností“) znáša Kupujúci. Predávajúci vopred podá oznámenie o návrhu na vklad v elektronickej podobe tlačiva podľa ustanovenia § 30 ods. 3 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Poznámka: Správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa Položky č. 11 činí 66,- eur za jeden právny úkon. Predmetom Zmluvy sú dva právne úkony – vklad vlastníckeho práva a zrušenie vecného bremena. Správny orgán vyberie poplatok podľa Položky č. 11 znížený o 15,- eur, ak účastník konania o vklade práva podal oznámenie podľa § 30 ods. 3 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov bez ohľadu na počet právnych úkonov, ktoré sú uvedené v oznámení.

3. Cena za vyhotovenie tejto Zmluvy je dohodnutá v súlade s Prílohou č. 1 k Cenníku za pracovné úkony pri výkone samosprávnych činností na Mestskom úrade v Žarnovici, za dočasné užívanie vecí a za služby poskytnuté Mestom Žarnovica vo výške 20,- eur, slovom: Dvadsať eur.
4. Kupujúci sa zaväzuje, že na základe tejto Zmluvy (t. j. bez povinnosti Predávajúceho vystavovať faktúru) v lehote do 15 (slovom: pätnásť) dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy uhradí Predáváčemu na účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a. s., číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422, variabilný symbol: 2021002613:
 - a) kúpnu cenu za Predmet kúpy dohodnutú v bode 1 tohto článku Zmluvy vo výške 918,- eur, slovom: Deväťstoosemnásť eur,
 - b) správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností uvedený v bode 2 tohto článku Zmluvy vo výške 117,- eur, slovom: Jednostosedemnáť eur,
 - c) cenu za vyhotovenie tejto Zmluvy dohodnutú v bode 3 tohto článku Zmluvy vo výške 20,- eur, slovom: Dvadsať eur,t. j. celkom 1 055,- eur, slovom: Jedentisícpäťdesiatpäť eur.
5. Kúpna cena za Predmet kúpy, správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností a cena za vyhotovenie tejto Zmluvy sa považujú za uhradené dňom pripísania platby na účet Predávajúceho.
6. V prípade, ak sa Kupujúci dostane s úhradou kúpnej ceny, správneho poplatku za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností a/alebo ceny za vyhotovenie tejto Zmluvy do omeškania, Predávajúci má právo popri plnení požadovať od Kupujúceho aj úhradu príslušných úrokov z omeškania (príslušenstvo pohľadávky) v súlade s ustanovením § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Táto Zmluva je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Predávajúceho.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka vlastnícke právo k Predmetu kúpy podľa tejto Zmluvy nadobudne Kupujúci a vecné bremeno špecifikované v Článku II tejto Zmluvy zanikne až vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Žarnovica, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 28 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
3. Návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy vypracuje a aj podá Predávajúci bez zbytočného odkladu (do 15 pracovných dní) po pripísaní dohodnutej kúpnej ceny, správneho poplatku za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností a ceny za vyhotovenie tejto Zmluvy na svoj účet v plnej výške podľa Článku III tejto Zmluvy vrátane prípadných úrokov z omeškania, ak na tieto Predávajúcemu vznikne nárok. Jednou z príloh návrhu na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy bude písomné potvrdenie Predávajúceho, t. j. povinnej osoby o zverejnení Zmluvy v zmysle príslušných ustanovení zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. V prípade, ak by v súvislosti s vkladom do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy vznikli Predávajúcemu ďalšie náklady spojené s prevodom, ktoré v čase uzavretia tejto Zmluvy nie je možné predpokladať a vyčíslieť, a z tohto dôvodu nie sú zahrnuté v nákladoch spojených s prevodom, t. j. ak by napr. medzičasom došlo k zvýšeniu správneho poplatku za návrh na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností (uvedeného v Článku III bod 2 tejto Zmluvy), Kupujúci sa zaväzuje vzniknutý rozdiel preplatiť Predávajúcemu na základe písomnej výzvy v lehote do 15 dní odo dňa doručenia takejto výzvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že bezodkladne po požiadaní poskytne Predávajúcemu akúkoľvek súčinnosť potrebnú na prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy a zrušenie vecného bremena špecifikovaného v Článku II v zmysle tejto Zmluvy.
7. Podpísaním tejto Zmluvy sú zmluvné strany svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do doby rozhodnutia Okresného úradu Žarnovica, katastrálneho odboru o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak by Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor rozhodol o zamietnutí vkladu podľa tejto Zmluvy, zmluvné strany sú si navzájom povinné bezodkladne vydať, resp. vrátiť Predmet kúpy a už uhradenú kúpnu cenu za Predmet kúpy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Kupujúci čestne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy majú vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Žarnovica. Pod pojmom „vysporiadané všetky záväzky“ sa rozumie, že nemá voči Mestu Žarnovica záväzky, ktoré sú po lehote splatnosti. Kupujúci zároveň vyhlasuje, že si je plne vedomý následkov vyplývajúcich z nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 1 písm. f) zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
2. Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto Zmluvy:
 - a) podľa § 517 ods. 1 Občianskeho zákonníka, t. j. ak sa Kupujúci dostane s úhradou dohodnutej kúpnej ceny za Predmet kúpy, správneho poplatku na začatie konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností a/alebo ceny za vyhotovenie tejto Zmluvy do omeškania a neuhradí ich ani v dostatočne primeranej lehote poskytnutej Predávajúcim na ich úhradu,
 - b) v prípade zistenia nepravdivého čestného vyhlásenia Kupujúceho uvedeného v bode 1 tohto článku Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je jednostranný právny úkon, ktorým sa Zmluva zrušuje dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody, ak zo skutočnosti, pre ktorú sa od Zmluvy odstupuje, možno vyvodit' zodpovednosť za spôsobenú škodu.
4. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
5. Zmeniť, alebo doplniť túto Zmluvu možno iba písomným dodatkom po vzájomnej dohode zmluvných strán.
6. Prípadné sporné otázky z tejto Zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním a dohodou zmluvných strán.
7. V prípade, ak sa nejaké ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, tento fakt nemá vplyv na zvyšné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú v dobrej viere usilovať o to, aby úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie nahradili platným, ktoré by sa svojim obsahom najviac približovalo neplatnému ustanoveniu, pričom toto nahradenie sa vykoná v súlade s ich spoločným úmyslom, ktorý je vyjadrený v tejto Zmluve.
8. Kupujúci vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy v plnom znení.
9. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení na uzavretie tejto Zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, obsahu Zmluvy porozumeli, súhlasia s ním, Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
10. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je:
 - 11.1. Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žarnovici zo dňa 16.12.2020 – Uznesenie č. 161/2020 MsZ

- 11.2. farebná fotokópia geometrického plánu č. 17796580-74/2020, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom dňa 26.10.2020, pod číslom: G1-439/2020.
11. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach a každé vyhotovenie má platnosť originálu, z toho dve vyhotovenia sú určené ako príloha návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, dve vyhotovenia Zmluvy sú určené pre Predávajúceho a jedno vyhotovenie Zmluvy získa Kupujúci ihneď po uzavretí Zmluvy.

Predávajúci:

- 3. 05. 2021

V Žarnovici, dňa

Kupujúci:

- 3. 05. 2021

V Žarnovici, dňa



.....
Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko
primátor mesta

Rímskokatolícka cirkev /
farnosť ŽARNOVICA
Slobody 1. 966 81 Žarnovic
IČO: 319 391 47 DIČ: 20211548

.....
Rímskokatolícka cirkev, farnosť Žarnovica,
v zastúpení Mgr. Peter Hudec,
farár, dekan

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 16.12.2020

Uznesenie č. 161/2020 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

a) v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníckeho práva – predaj nehnuteľného majetku – pozemku nachádzajúceho sa v meste Žarnovica, na ulici Slobody, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica v liste vlastníctva č. 1788 a identifikovaný geometrickým plánom č. 17796580-74/2020, ktorý vyhotovili dňa 17.10.2020 p. Ján Žňava na zameranie parciel č. 68/4, 68/5, 68/6 a určenie vlastníckeho práva k nim ako:

– novovytvorená C KN 68/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m² (diel 2 od E KN parcely č. 136/3, o výmere 43 m² a diel 5 od E KN parcely č. 136/4, o výmere 8 m²) žiadateľke - p. Anne P , rodné priezvisko: , dátum narodenia: , trvale bytom:

– a novovytvorená C KN parcela č. 68/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 m² (diel 3 od E KN parcely č. 136/3, o výmere 52 m² a diel 6 od E KN parcely č. 136/4, o výmere 2 m²) Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žarnovica, IČO: 31 939 147, so sídlom: Slobody 1, 966 81 Žarnovica, SR (ďalej v texte len „Rímskokatolícka cirkev, farnosť Žarnovica“),

za účelom vysporiadania pozemku, ktorý slúži ako prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov (nadobúdateľov) z miestnej komunikácie a chodníka na ulici Slobody v Žarnovici. Uvedený geometrický plán bol úradne overeným Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom dňa 26.10.2020, pod číslom: G1 – 439/2020.

Predaj pozemku sa bude realizovať v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o predaj pozemku, ktorý je využívaný ako prístup k nehnuteľnostiam – k pozemkom a k stavbám vo vlastníctve žiadateľov (nadobúdateľov) z verejného priestranstva – z miestnej komunikácie na ulici Slobody v Žarnovici. Predajom pozemku inej (tretej) osobe by sa žiadateľom (nadobúdateľom) zamedzil voľný prístup k nehnuteľnostiam z verejného priestranstva.

Kúpna cena za pozemok sa stanovuje vo výške 17,– eur/m². Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať nadobúdатели.

Zámer previesť – predat' uvedený majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený Uznesením č. 42/2020 MsZ zo dňa 20.05.2020.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle (internetovej stránke) mesta: www.zarnovica.sk od 30.11.2020 do 16.12.2020 vrátane. Tým je splnená zákonná povinnosť mesta zverejniť zámer previesť majetok mesta vyššie uvedeným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom.

- b) zrušiť vecné bremeno, ktoré je zapísané pre katastrálne územie Žarnovica na liste vlastníctva Mesta Žarnovica č. 1788, v časti C: Ľarchy podľa V 5/2009 – VZ 63/09 v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Žarnovica a spočíva v práve voľného prechodu cez zaťažený pozemok E KN parcela č. 136/3, resp. prístupu cez tento pozemok do cirkevného areálu – na dvor farského úradu s pastoračným centrom (stavba súp. č. 348 na pozemku C KN parcela č. 7/3), t. j. prechodu na pozemok C KN parcela č. 7/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 456 m².

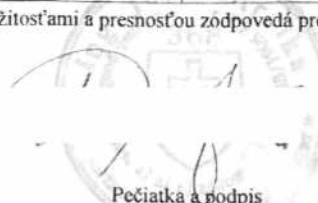
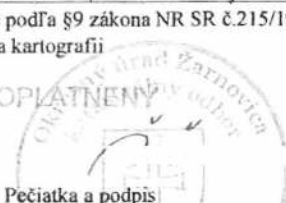
Prevodom novovytvorenej C KN parcely č. 68/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 54 m² (diel 3 od E KN parcely č. 136/3, o výmere 52 m² a diel 6 od E KN parcely č. 136/4, o výmere 2 m²) do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Žarnovica podľa písm. a) tohto uznesenia bude uvedené vecné bremeno bezpredmetné.

Všetkých poslancov: 13
Prítomných poslancov: 9
Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 0



∩
Kamil Danko
primátor mesta

metrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vytvoriteľ GEODET - ŽŇAVA zememeračská kancelária ul. SNP 120, Žiar nad Hronom IČO: 17796580 MT: 0903 521655 geodet.znava@gmail.com		Kraj Banskobystrický	Okres Žarnovica	Obec Žarnovica
Kat. územie Žarnovica		Číslo plánu 17796580-74/2020	Mapový list č. Nová Baňa 0-7/1	
GEOMETRICKÝ PLÁN				
na zameranie parc.č.68/4,68/5,68/6 a určenie vlast.práva k nim				
Vyhotovil Dňa: 17.10.2020 Meno: Ján Žňava		Autorizačne overil Dňa: 19.10.2020 Meno: Ing. Jozef Strelka		Úradne overil Meno: Ing. Monika ŽŇAVOVÁ Dňa: 26.10.2020 Číslo: G1-439/2020
hranice boli v prírode označené drev.kolíkmi, ocel'ovými klincami am podrobného merania (meračský náčrt) č. 2420 nice bodov označených číslami a ostatné meračské sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii ÚKON SPOPLATNENÝ  Pečiatka a podpis



Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pkn. vložky	Listu vlastn.	Parcely												ha	m2		
								Stav právny									
	1788		136/3		137	ostatná plocha	1	68/4	42				(136/3			zaniká)	
							2	68/5	43								
							3	68/6	52								
	1788		136/4		68	ostatná plocha	4	68/4	13				(136/4	45	ostatná plocha)	doterajší	
							5	68/5	8								
							6	68/6	2								
	1788		986/2		360	zastav. plocha	7	68/4	6				(986/2	354	zastav. plocha)	doterajší	
							1			136/3	42		68/4	61	zastav. plocha 18	Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žarnovica	
							4			136/4	13						
							7			986/2	6						
							2			136/3	43		68/5	51	zastav. plocha 18	Anna P	
							5			136/4	8						
							3			136/3	52		68/6	54	zastav. plocha 18	Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žarnovica	
							6			136/4	2						
Spolu	:				565				166		166			565			

Výkaz výmer																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
Pkn.	Listu	Parcely												ha	m2		
vložky	vlastn.	PK	KN - E	KN - C													
					68	203	ostatná plocha		Stav podľa registra C KN				68/3	37	ostatná plocha 37	doterajší	
													68/4	61	zastav. plocha 18	ako v právnom stave	
													68/5	51	zastav. plocha 18	ako v právnom stave	
													68/6	54	zastav. plocha 18	ako v právnom stave	
Spolu :						203								203			

Legenda:

- Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

