

Dohoda č. 214/2021 o ukončení zmluvy o výpožičke č. 62/2021
uzavretej podľa ust. §659 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I
Zmluvné strany

1. **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava I
IČO: 00603147
Zastupená: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka
(ďalej len „mestská časť“ alebo „požičiatel“)
- a
2. **SALVUS s. r. o.**
Sídlo: Narcisova 5, 821 01 Bratislava
IČO: 313 913 03
DIČ: 202 087 4570
IBAN:
Zapísaná: Okresný súd Bratislava, obchodný register, oddiel: Sro, vložka
číslo : 8602/B
Zastupená: PhDr. Karol Kleinmann, konateľ
(ďalej len „SALVUS“ alebo „vypožičiatel“ a obe spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 23. 03. 2021 zmluvu o výpožičke č. 62/2021, ktorou mestská časť vypožičala SALVUSU nebytové priestory v stavbe druh stavby: iná budova, súp. č. 66, výmera 69,27 m², postavená na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 21370, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m², katastrálne územie Staré Mesto na Rázusovom nábreží v Bratislave zapísané na LV č. 4036 pre katastrálne územie Staré Mesto, Okres Bratislava I, Obec : BA-m.č. Staré Mesto, všeobecne známe ako objekt bývalej kaviarne Propeler (ďalej len „Propeler“).
2. SALVUS ako poskytovateľ zdravotnej starostlivosti zabezpečoval vo vypožičaných priestoroch vykonávanie odberu vzoriek biologického materiálu a následnú diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19 na základe zmluvy č. 593/2021 o spolupráci s Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky (ďalej len „Ministerstvo“).
3. Zmluva o výpožičke bola uzatvorená na dobu určitú do 31. 03. 2021 s možnosťou jej predĺženia do 30. 06. 2021, za podmienky uplatnenia opcie Ministerstva na poskytovanie služieb v zmysle zmluvy č. 593/2021. Ministerstvo si opciu uplatnilo a výpožička pokračovala aj po termíne 31. 03. 2021.
4. Vzhľadom k výraznému zlepšeniu epidemiologickej situácie a potrebe mestskej časti začať využívať objekt Propeleru obvyklým spôsobom, dohodli sa zmluvné strany v súlade s čl. IV ods. 3 Zmluvy na ukončení zmluvného vzťahu uzavretím tejto Dohody.

Čl. III
Predmet Dohody

Predmetom tejto Dohody je ukončenie zmluvného vzťahu založeného zmluvou č. 62/2021 ku dňu 15. 06. 2021 a úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s ukončením spolupráce.

IV. Povinnosti zmluvných strán

1. SALVUS ukončí prevádzkovanie mobilného odberového miesta najneskôr dňom 15. 06. 2021.
2. SALVUS po ukončení prevádzky zabezpečí v súlade s čl. V ods. 6 Zmluvy dezinfekciu objektu a odovzdá ho mestskej časti najneskôr dňa 16. 06. 2021 v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie. V prípade neodovzdania objektu v termíne podľa predchádzajúcej vety, je mestská časť oprávnená požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania.
3. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní Propeleru zápis, ktorým potvrdia prevzatie objektu mestskou časťou a splnenie povinnosti SALVUSU podľa predchádzajúceho odseku.
4. Mestská časť doručí SALVUSU do 30 dní odo dňa spísania zápisu o odovzdaní a prevzatí Propeleru faktúru na zaplatenie paušálnej úhrady za dodávku energií potrebných na prevádzku mobilného odberového miesta. V zmysle čl. V ods. 2 Zmluvy bude fakturovaná suma predstavovať súčin dohodnutej paušálnej úhrady 3,50 EUR denne, počnúc od prevzatia Propeleru SALVUSOM do jeho odovzdania mestskej časti. Faktúra bude zohľadňovať prerušenie užívania podľa ods. 5 tohto článku Dohody ako aj skutočnosť, že SALVUS Propeler užíval už pred uzatvorením Zmluvy na základe zmluvy o spolupráci č. 8/2021 z 19. 01. 2021. Fakturovanú sumu sa SALVUS zaväzuje uhradiť v lehote splatnosti uvedenej na faktúre, v opačnom prípade bude mestská časť oprávnená uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý deň omeškania.
5. Súčasné i očakávané uvoľnenia opatrení proti šíreniu ochorenia COVID-19 umožnia mestskej časti uskutočniť podujatia pri príležitosti osláv Medzinárodného dňa detí. Keďže objekt Propeleru je jedným z vhodných miest, zmluvné strany sa dohodli, že na deň 1. júna 2021 preruší SALVUS činnosť odberového miesta a po ukončení testovania v predchádzajúcom dni umožní dezinfekciu priestorov mestskou časťou. Po skončení akcie umožní mestská časť SALVUSU opätovné užívanie priestorov.
6. Povereným zamestnancom mestskej časti oprávneným dohodnúť podrobnosti a koordinovať dočasné/trvalé odovzdanie a prevzatie objektu Propeleru je Ing. Margita Jakubová, margita.jakubova@stare mesto.sk, tel.: 02 59 246 340, mob. tel. 0903 451 777.

Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti.
2. Táto Dohoda sa môže meniť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
3. Právne vzťahy v tejto Dohode neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že zánikom účinnosti Zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení Zmluvy a Dohody, ktorých účinnosť má vzhľadom na ich povahu trvať aj po ukončení Zmluvy.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom po jej podpise zmluvnými stranami dostane SALVUS jedno vyhotovenie a mestská časť tri vyhotovenia.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Dohoda plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa
14.5. 2021

V Bratislave dňa
17. MÁJ 2021

SALVUS s. r. o.

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

PhDr. Karol Kleinmann
konateľ

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka

