

ZMLUVA č. 248/2021

o poskytovaní parkovacích služieb podľa ust. § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Prevádzkovateľ : Slovenská plavba a prístavy - lodná osobná doprava, a. s.
Sídlo: Fajnorovo nábrežie č. 2 , 811 02 Bratislava
IČO: 35 839 228
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : Sa,
vložka číslo: 2978 / B
Zastúpený: Ing. Marekom Považanom, predsedom predstavenstva
Bankové spojenie : Tatra banka, a. s. Bratislava
Číslo účtu: 293 000 1543/1100
DIČ: 2020262442
IČ pre DPH: SK2020262442

(v ďalšom texte ďalej len „**prevádzkovateľ**“)

Užívateľ : mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX

(v ďalšom texte ďalej len „**užívateľ**“ a spolu s prevádzkovateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

II. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľ bude počas doby uvedenej v Čl. II tejto zmluvy poskytovať užívateľovi parkovacie služby spočívajúce v možnosti užívateľa využívať parkovanie pre 30 osobných automobilov, ktorých evidenčné čísla sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, na parkovisku na Fajnorovom nábreží č. 2 v Bratislave vo vlastníctve prevádzkovateľa, ktoré sa nachádza vedľa budovy Osobného prístavu, a to na pozemku parc. č. 226/4, k. ú. Staré Mesto, zapísaného na LV č. 3060 (ďalej len „**parkovisko**“) a užívateľ sa zaväzuje platiť prevádzkovateľovi za poskytovanie parkovacích služieb odplatu dohodnutú v Čl. IV ods. 1 tejto zmluvy.

III. Doba poskytovania parkovacích služieb

- 1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2021.**
- 2) Zmluva končí uplynutím doby uvedenej v ods. 1 tohto článku zmluvy.
- 3) Zmluvu môžu zmluvné strany kedykoľvek ukončiť písomnou dohodou.

- 4) Užívateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 (jeden) týždeň a začína plynúť kalendárnym dňom bezprostredne nasledujúcim po doručení výpovede prevádzkovateľovi.
- 5) Prevádzkovateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu v prípade, ak je užívateľ v omeškaní so zaplatením mesačnej zmluvnej odmeny viac ako 30 dní. Výpovedná lehota je 1 (jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená užívateľovi.

IV. Platobné podmienky

- 1) Užívateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkovateľovi dohodnutú zmluvnú odmenu v sume **100,- EUR** (slovom: jedno sto eur) **bez DPH** mesačne **za jeden osobný automobil**. V období od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 30.06.2021 sa zmluvná odmena podľa tohto odseku vypočíta pomerne v závislosti od počtu dní trvania zmluvy počas mesiaca jún 2021.
- 2) Užívateľ sa zaväzuje platiť zmluvnú odmenu na účet prevádzkovateľa v pravidelných mesačných platbách, a to na základe faktúr vystavených prevádzkovateľom v lehote splatnosti uvedenej na príslušnej faktúre.
- 3) V prípade omeškania užívateľa so zaplatením dojednanej zmluvnej odmeny sa užívateľ zaväzuje zaplatiť prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,2 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, a to až do jej zaplatenia.

V. Ostatné dojednania

- 1) Užívateľ obdrží v deň podpisu tejto zmluvy od prevádzkovateľa parkovacie karty s evidenčnými číslami vozidiel uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, s ktorými bude mať užívateľ počas doby účinnosti tejto zmluvy umožnený voľný vstup na parkovisko. Užívateľ je povinný pri vstupe na parkovisko preukázať sa touto parkovacou kartou.
- 2) Prevádzkovateľ sa zaväzuje počas účinnosti tejto zmluvy zabezpečiť pre osobné automobily užívateľa s evidenčnými číslami vozidiel podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy s parkovacou kartou ich zaparkovanie na parkovisku. S osobným automobilom **nie je** užívateľ oprávnený parkovať pred budovou Osobného prístavu.
- 3) Prevádzkovateľ určí užívateľovi pred podpisom tejto zmluvy konkrétne parkovacie miesta, ktoré bude užívateľ povinný prednostne využívať.
- 4) Stratu, alebo poškodenie či znefunkčnenie parkovacej karty je povinný užívateľ bezprostredne ohlásiť prevádzkovateľovi. Vystavenie novej parkovacej karty je spoplatnené sadzbou 20,- Eur (slovom: dvadsať eur) bez DPH za jednu parkovaciu kartu.
- 5) Užívateľ je povinný dodržiavať aktuálny Prevádzkový poriadok parkoviska, ktorý je Prílohou č.2 tejto Zmluvy, ako aj inštrukcie a informácie oznámené operátorom parkoviska na základe aktuálnej požiadavky a situácie.

VI. Doručovanie

- 1) Písomnosti sa doručujú na adresu zmluvných strán uvedenú na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu tejto adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 2) Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej

forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručeníu za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z.z. o poštových službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.
- 3) Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi, aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

VII. Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých 2 exempláre dostane užívateľ a 1 exemplár dostane prevádzkovateľ.
- 2) Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 3) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 4) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave dňa 9.6.2021

V Bratislave dňa 09. JÚN 2021

Za prevádzkovateľa:

Za užívateľa:

.....
Ing. Marek Považan
predseda predstavenstva

.....
K. Považan plavba a prístavy
- s. r. o. osobná doprava, a.s.
J. Považanovo nábr. 2
800 02 Bratislava ①



.....
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

B