

Zmluva o dielo č. 253/2021

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Zmluvné strany:

1/ Zhotoviteľ:

obchodné meno:

zares spol. s r. o.

sídlo:

Na vrátkach 15, 841 01 Bratislava

IČO:

35 778 806

konajúci prostredníctvom:

Ing. Martin Mikulaj, konateľ

IČ DPH:

SK 202 147 3102

DIČ:

202 147 3102

bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

registrácia:

Okresný súd Bratislava I, obchodný register, Oddiel: Sro
Vložka číslo: 20820/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

2/ Objednávateľ:

názov:

mestská časť Bratislava–Staré Mesto

sídlo:

Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava

IČO:

00 603 147

konajúci prostredníctvom:

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti

bankové spojenie:

VÚB a.s. Bratislava - mesto

číslo účtu:

1526012/0200

IBAN:

SK02 0200 0000 000 0152 6012

Osoba oprávnená rokovať:

Ing. Tomáš Ferenčucha

tel.:

02/59 246 325

e-mail:

tomas.ferencucha@staremesto.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ a spolu so Zhotoviteľom ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre Objednávateľa Dielo vymedzené v tejto zmluve o Dielo (ďalej len „Zmluva“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v Zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v Zmluve.

1.2 Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia projektu: **Revitalizácia záhonov v Medickej záhrade 2021**, na základe projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Tamarou Reháčkovou, ATR s.r.o., Martinengova 30, 811 02 Bratislava a na základe špecifikácie uvedenej v opise predmetu zákazky, ktorý bol prílohou výzvy na predkladanie ponúk v rámci verejného obstarávania (ďalej len „Dielo“). Opis predmetu zákazky a projektová dokumentácia tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako jej Príloha č.1 a Príloha č. 3

- 1.3 Dielo vykonané v rozsahu podľa Zmluvy bude mať akostné a technické vlastnosti zodpovedajúce účelu využitia Diela a zohľadňujúce umiestnenie Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s odbornou starostlivosťou vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, podľa pokynov Objednávateľa, v rozsahu a spôsobom podľa Zmluvy, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.

Článok II

Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia predmetu Zmluvy je: **Medická záhrada, parc. č. 9797/3 k.ú Bratislava - Staré Mesto.**
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať výsadbu do štrnástich dní od začatia prác. Zhotoviteľ je povinný začať s prácami v lehote do piatich dní od podpísania zmluvy. V prípade nevhodných agrotechnických podmienok v termíne podľa predchádzajúcej vety, dohodnú Zmluvné strany nový termín začatia prác.
- 2.3 Zhotoviteľ si splní zmluvný záväzok riadne vykonať Dielo ukončením revitalizácie/výsadby podľa bodu 1.2 tejto Zmluvy a odovzdaním a prevzatím prác zástupcom Objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany preberací protokol. V protokole uvedú prípadné nedostatky a nedorobky zistené v preberacom konaní, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela a lehotu na ich odstránenie. Odstránenie nedorobkov a nedostatkov zistených v preberacom konaní potvrdia zmluvné strany v preberacom protokole. Prílohou protokolu bude aj fotodokumentácia/súpis prác vykonaných Zhotoviteľom a potvrdených Objednávateľom.
- 2.4 Pokiaľ budú práce prerušené z dôvodov mimo vôle Zhotoviteľa, má Zhotoviteľ právo požiadať o zmenu termínu ukončenia diela.

Článok III

Cena Diela

- 3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonanie Diela zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo na základe faktúry vystavenej v súlade s postupom podľa Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje cenu Diela Zhotoviteľovi zaplatiť v zmysle platobných podmienok podľa Zmluvy.
- 3.2 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy je v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z.. o cenách v znení neskorších predpisov stanovená dohodou Zmluvných strán a je pevná a nemenná.
- 3.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je cena Diela v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------------|---|
| Cena Diela bez DPH: | 16.756,85 EUR |
| Celková cena Diela s DPH: | 20.108,22 EUR (slovom dvadsaťtisícstoosem eur a 22 centov) |
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi spolu s položkami, ktoré Zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou, opisom predmetu zákazky, zmluvnými podmienkami a miestom plnenia.
- 3.5 Jednotkové ceny jednotlivých položiek, tak ako sú uvedené v cenovej ponuke Zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako Príloha č. 2, sú maximálne a nemenné a sú v nich zahrnuté všetky náklady dodávateľa vzniknuté pri plnení predmetu tejto zmluvy vrátane primeraného zisku.

3.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Článok IV **Platobné podmienky**

- 4.1 Cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi po riadnom vykonaní prác a po odovzdaní a prevzatí Diela. Fakturovať je možné iba práce, ktoré boli dokončené a odsúhlasené poverenými zástupcami Objednávateľa. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu preddavku.
- 4.2 Faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 30 dní odo dňa prevzatia Diela. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie Diela. Vo faktúre budú vysporiadané všetky záväzky Objednávateľa. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou Objednávateľa.
- 4.3 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú cenu na účet Zhotoviteľa do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má Objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi do 10 pracovných dní, pričom 30 dňová lehota splatnosti faktúry v takomto prípade začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni doručenia riadne vystavenej (opravenej) faktúry.
- 4.4 V prípade, že v čase doručenia faktúry nebudú odstránené všetky vady a nedorobky zistené v preberacom protokole, má Objednávateľ právo zadržať 10% z fakturovanej ceny (ďalej len „Zádržné“ až do ich odstránenia. Zádržné bude Zhotoviteľovi vyplatené do desiatich pracovných dní od predloženia potvrdenia/zápisu o odstránení väd.

Článok V **Podmienky vykonania Diela**

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť miesto vykonania Diela takým spôsobom, aby boli splnené podmienky bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa v areáli Medickej záhrady.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky prvky Diela a dopraviť ich na miesto plnenia. Cena jednotlivých prvkov Diela, ako aj náklady na dopravu prvkov Diela sú zahrnuté v cene za Dielo.
- 5.4 Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pre vykonanie Diela. Pod súčinnosťou sa rozumie najmä sprístupnenie a umožnenie vstupu Zhotoviteľa, alebo ním poverených osôb do priestorov, kde sa bude realizovať Dielo (miesto plnenia), poskytnutie pokynov a stanovísk súvisiacich s postupom pri vykonávaní Diela, poskytnutie potrebných podkladov k zhotoveniu Diela a pod..
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so Zmluvou, pokynmi Objednávateľa a STN. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetky poškodenia miesta plnenia uviesť na svoje náklady do pôvodného stavu a v prípade, že to nebude možné, nahradiť vzniknutú škodu v peniazoch.

5.6 Zhotoviteľ sa popri iných záväzkoch stanovených v Zmluve tiež zaväzuje:

- 5.6.1 oboznámiť Objednávateľa s Dielom a upozorniť na všetky vady, resp. jeho nedostatky, ktoré by bránili v konečnom užívaní Diela,
- 5.6.2 rešpektovať upozornenia poverených zástupcov Objednávateľa a odstraňovať nedostatky, priebežne zisťované Objednávateľom pri kontrole vykonávania Diela ako i odstrániť nedostatky, ktoré budú zistené a zapísané v preberacom protokole o prevzatí a odovzdaní Diela,
- 5.6.3 udržiavať na vlastné náklady poriadok a čistotu na mieste zhotovovania Diela a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu, a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác, ako aj chrániť a nepoškodzovať okolitú zeleň, minimalizovať zásahy na nevyhnutnú mieru, (napr. uložiť vykopanú zeminu na podloženú fóliu, podľa možností mimo trávniku, minimalizovať pohyb mechanizmov po trávniku a pod.)
- 5.6.4 dodržiavať predpisy vzťahujúce sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci,
- 5.6.5 evidovať vykonané práce na súpise prác a umožniť ich priebežnú kontrolu Objednávateľom, ktorý ich vykonanie potvrdí podpisom.

5.7 Zhotoviteľ bude pravidelne informovať Objednávateľa o stave vykonávania Diela spôsobom podľa dohody Zmluvných strán.

5.8 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa,

5.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa, príp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním Diela vyzvať Objednávateľa na jeho prevzatie a zaslať mu súpis a fotodokumentáciu vykonaných prác.

5.11 Zhotoviteľ splní povinnosť riadne zhotoviť Dielo, ak ho zhotoví v súlade s projektom podľa článku I bodu 1.2 a práce na ňom ukončí v termíne ukončenia podľa článku II bodu 2.2 Zmluvy, resp. inom termíne ukončenia, ak si taký Zmluvné strany dodatočne dohodnú.

Článok VI

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Riadne zhotovené a ukončené Dielo je Objednávateľ povinný prevziať. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, pokiaľ nemá vady a/alebo nedorobky brániace jeho riadnemu užívaniu. Na účely Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela dohodnutých Zmluvou a ustanovených všeobecne záväznými technickými normami a predpismi a nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 6.2 Preberacie konanie po riadnom zhotovení a ukončení Diela podľa Zmluvy sa uskutoční na základe výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela doručenej Objednávateľovi, a to v deň určený vo výzve. Preberacie konanie bude spočívať z komplexnej prehliadky Diela, kontroly vykonaných a spísaných prác a kontroly výskytu možných väd a nedorobkov časti Diela.
- 6.3 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční v preberacom konaní. O výsledku preberacieho konania sa vyhotoví preberací protokol, ktorého súčasťou bude zoznam väd a nedorobkov odovzdávanej časti Diela spolu s určením termínu pre ich odstránenie. Prílohou protokolu bude Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác vyhotovená fotodokumentácia.
- 6.4 V prípade, ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo, uvedie dôvody odmietnutia prevzatia Diela

v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. Nepredloženie súpisu prác je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela.

Článok VII

Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo alebo jeho časť má v čase odovzdania Diela alebo jeho časti vlastností dohodnuté v Zmluve a uvedené v projektovej dokumentácii a právnych predpisoch. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tieto vlastnosti bude mať Dielo počas záručnej doby. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za skryté vady Diela existujúce v čase prevzatia Diela.
- 7.2 Za vady vzniknuté v dôsledku nesprávneho používania Diela, resp. za vady spôsobené v dôsledku vyššej moci Zhotoviteľ nezodpovedá. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté nesprávnou údržbou, príp. za iné nedostatky zapríčinené kalamitou, vandalizmom, krádežou.
- 7.3 Záručná doba za zhotovené Dielo je **2 roky**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom ak bude Dielo odovzdané bez vád a nedorobkov. V prípade, že pri odovzdaní Diela budú zistené vady a nedorobky, záručná doba začne plynúť až dňom ich úplného odstránenia.
- 7.4 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 7.5 Vady zhotoveného Diela reklamované v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezplatne.
- 7.6 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo elektronickou poštou na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Reklamácia musí obsahovať označenia vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje a požadovaný spôsob odstránenia vady.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v každom konkrétnom prípade riadne reklamovanú vadu odstráni spôsobom a v termíne dohodnutom s Objednávateľom, najneskôr však v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie
- 7.8 O odstránení reklamovaných vád bude spísaný protokol, ktorý bude pri prevzatí podpísaný Objednávateľom.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady opravou alebo výmenou reklamovanej časti alebo prvku Diela. Pokiaľ takéto odstránenie vady nebude možné, zmluvné strany sa dohodnú na primeranej zľave.

Článok VIII

Sankcie

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v Zmluve (článok II Zmluvy), uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia za každý začatý deň omeškania.
- 9.2 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád a/alebo neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa článku VII Zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 66,00 € (slovom šesťdesiatšesť eur) za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne.
- 9.3 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny za Dielo je Zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

- 9.4 Uplatnením sankčných postihov zo strany Objednávateľa voči Zhotoviteľovi nezaniká povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia Diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd alebo z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach Zmluvy.

Článok X

Trvanie a zánik Zmluvy

- 10.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to 2 mesiace od jej účinnosti.. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti Zmluvných strán.
- 10.2 Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená . Pred uplynutím dohodnutej doby v zmysle bodu 10.1 tohto článku Zmluvy, môže zmluvný vzťah skončiť aj dohodou, výpoveďou, odstúpením od Zmluvy alebo okamihom vyhlásenia konkurzu na Zhotoviteľa.
- 10.3 Dohodou môžu Zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy.
- 10.4 Zmluvná strana je v prípade menej závažného porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou povinná písomne upozorniť túto zmluvnú stranu na nedostatky a požadovať ich odstránenie v primeranej lehote určenej v upozornení na nedostatky. Ak v uvedenej lehote nedôjde k náprave, alebo, ak dôjde k opakovanému porušeniu zmluvných povinností, je zmluvná strana oprávnená písomne odstúpiť od Zmluvy.
- 10.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, t. j. v prípade ak by bolo dôvodné predpokladať, nebude svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy riadne a včas plniť, napr. bezdôvodné prerušenie prác, platobná neschopnosť, likvidácia, zánik, a pod., je Objednávateľ oprávnený okamžite od Zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu vzniknutej škody.
- 10.6 Zásielka doručovaná na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Zmluvy sa pre prípady doručovania listín vyplývajúcich z tohto článku Zmluvy považuje za doručenie (i) dňom jej prevzatia druhou zmluvnou stranou, (ii) dňom odopretia jej prevzatia druhou Zmluvnou stranou alebo (iii) dňom jej vrátenia odosielateľovi a to aj v prípade, že sa adresát o jej doručovaní nedozvedel.

Článok XI

Vyhlásenia a záruky

- 11.1 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje sa objednávateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:
- 11.1.1 je zhotoviteľ právny subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, má oprávnenia na podnikanie v rozsahu čl. I Zmluvy a podpisujúci je osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa,
- 11.1.2 zhotoviteľ nemá záväzky voči objednávateľovi, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zo zdravotných poisťovní, prípadne iné záväzky, ktorých splnenie by mohlo mať nepriaznivý vplyv na jeho schopnosť plniť povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy
- 11.1.3 nie je v likvidácii ani v konkurze a nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie,
- 11.1.4 že bezodkladne oznámi zhotoviteľovi akonáhle sa dozvie, že prebieha alebo hrozí súdne, rozhodcovské, exekučné alebo obdobné konanie, pokiaľ by toto konanie mohlo podstatným spôsobom nepriaznivo ovplyvniť schopnosť nájomcu plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy .

- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že berie na vedomie výšku zmluvných pokút dohodnutých touto zmluvou, ich výška nie je v rozpore s dobrými mravmi a v prípade uplatnenia si ich objednávateľom sa ich zaväzuje uhradiť.
- 11.3 V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa ods. 11.1 tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce prenajímateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením vznikne.

Článok XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté inak zmluvný vzťah a práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a náležitostami požadovanými v zadaní verejného obstarávania a podmienkach realizácie Diela.
- 12.2 Meniť alebo dopĺňať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Akékoľvek dodatky k Zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.3 K návrhom dodatkov k Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná Zmluvná strana, ktorá ho podala.
- 12.4 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy:
- 11.5.1 Príloha č. 1: Podrobná špecifikácia predmetu zákazky
 - 11.5.2 Príloha č. 2 : Cenová ponuka - rozpočet
 - 11.5.3 Príloha č. 3: Projektová dokumentácia
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 12.6 Táto Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.
- 12.7 Strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.

23. JÚN 2021

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

mestská časť Bratislava – Staré Mesto
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti



zares spol. s r. o.
Ing. Martin Mikulaj
konateľ

KVETINOVÉ ZÁHONY – MEDICKÁ ZÁHRADA

Okolo fontány sa východnej strane nachádzajú štyri polkruhové záhony, dve pred radom lavičiek, dva za lavičkami.

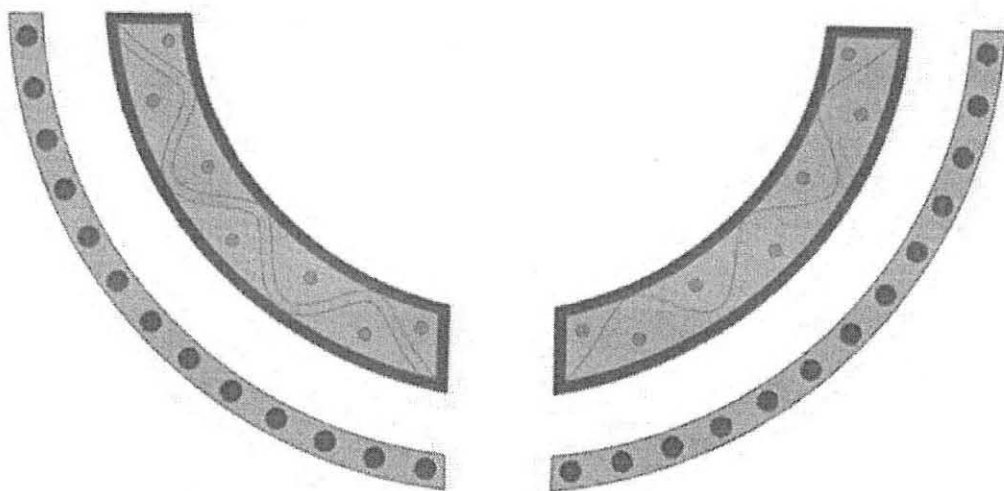
Predné záhony navrhujeme obrúbiť nízkym živým plotom (do 30 cm) z cezminy vrúbkovanej (*Ilex crenata*) a vysádzať tradičnou kombináciu letničiek, dvojročiek a okrasných cibulovín.

Obruba záhona



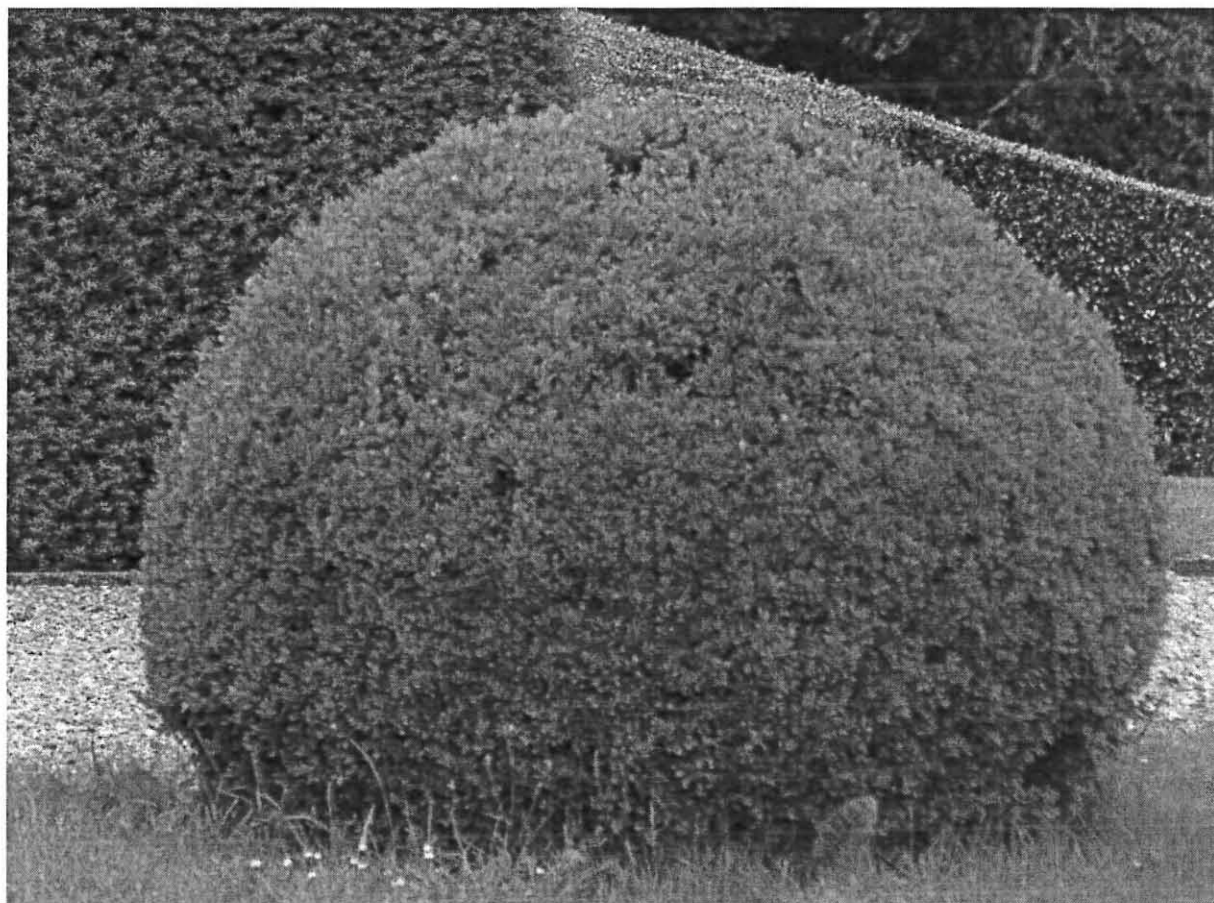
Ilex crenata

Základ ornamentu tvorí vlnovka z vyššieho druhu, ktorá prechádza celým záhonom a člení ho na 5 úplných a 2 polovičné segmenty. V každom úplnom segmente je kruh s akcentovým druhom. Celá plocha záhonu je vysadená nízkym druhom



Záhony za lavičkami nie sú pohľadovo exponované, na tie navrhujeme vysadiť tisy obyčajné (*Taxus baccata*) upravené do guľovitého tvaru, v podraze sa budú striedať letničky, dvojročky a okrasné cibuloviny.

Taxus baccata, tvar guľa, priemer 0,8 m - 13 ks



2.2

Rekonštrukcia záhonov

3.	Medická záhrada					
		výmera	m.j.	cena za m.j. bez DPH	cena za m.j. s DPH	celkovo
	Položka					
	Odstránenie odkvitnutých častí cibulovín s vyčistením plochy	295	m ²	0,2500 €	0,3000 €	88,5000 €
	Založenie záhona pre výsadbu s prekopením a urovnaním	295	m ²	1,0000 €	1,2000 €	354,0000 €
	Doplnenie zahradníckeho substrátu vrátane materiálu, dopravy a práce	30	m ³	44,0000 €	52,8000 €	1 584,0000 €
	Výsadba strihaných tisov do pripravenej pôdy so zaliatím	26	ks	19,2000 €	23,0400 €	599,0400 €
	Výsadba kríkov do pripravenej pôdy so zaliatím	510	ks	1,8000 €	2,1600 €	1 101,6000 €
	Odstránenie kríkov s vybratím koreňov a urovnaním terénu	955	m ²	4,6000 €	5,5200 €	5 271,6000 €
	Rastlinný materiál					
	Taxus baccata strihany, guľa 65-70 CM BALL WRB	26	ks	235,0000 €	282,0000 €	7 332,0000 €
	Ilex crenata C3/P19 40-50 CM	510	ks	7,2500 €	8,7000 €	4 437,0000 €
	Spolu:	536	ks			11 769,0000 €
	Zhodnotenie a zneškodnenie vzniknutého odpadu	8	m ³	55,0000 €	66,0000 €	528,0000 €
	Spolu:	21 295,740 €				

zares®

Ing. Ľuboš Závodný
Na vrátkach 15
841 01 Bratislava
tel.: +421 2 644 644 11
mobil: +421 905 905 822
zavodny@zares.sk
www.zares.sk

Základné veľkostné parametre:

Zoznam rastlinného materiálu	ks	jeden záhon
Záhon pri fontáne predný		
Ilex crenata	510	255
Záhon pri fontáne za lavičkami		
Taxus baccata, guľa, priemer 0,8m	26	13

