

Zmluva o poskytovaní služieb

podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Číslo zmluvy: 288/21

medzi zmluvnými stranami:

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto	
Sídlo:	Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka
IČO:	00 603 147
IČ DPH :	nie je platca DPH
Bankové spojenie:	VÚB a.s. Bratislava - mesto
číslo účtu:	1526012/0200
IBAN:	SK02020000000000001526012
Osoba oprávnená rokovať: (ďalej len "objednávateľ")	Ing. Tomáš Ferenčucha
tel. kontakt:	02/59 246 325
e-mail:	tomas.ferencucha@stare mesto.sk

a

Obchodné meno:	Gabriel Méry – PARK Service
Sídlo:	Gorkého 8, 811 01 Bratislava
V mene spoločnosti:	Gabriel Méry
tel. kontakt:	+421 905 618 566
e-mail:	merymarko.parkservice@gmail.com
IČO:	11663499
DIČ:	1020154652
IČ DPH:	SK1020154652
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu:	80949012
IBAN:	SK03 0200 0000 0000 8094 9012
SWIFT:	SUBASKBX

(ďalej len **"dodávateľ"**)
(spoločne ďalej tiež ako **"zmluvné strany"**)
za nasledovných zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa poskytovať pre objednávateľa služby vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa prevziať včas a riadne poskytnuté plnenia podľa tejto zmluvy a zaplatiť dodávateľovi cenu podľa článku III tejto zmluvy.
2. Plnenie predmetu zmluvy je poskytnutie služby - údržba zelene a obsluha a servis zavlažovacieho systému v areáli Grassalkovichovej záhrady parc. č. 7721/1 C v katastri mestskej časti Bratislava – Staré Mesto o výmere 13485 m², ako aj dodanie tovaru, ktorý priamo súvisí s poskytovanou službou a je neoddeliteľnou súčasťou tejto služby, v rozsahu vymedzenom v Prílohe č. 1 - „Opis predmetu zákazky“ zmluvy a v Prílohe č. 2 „Zoznam položiek požadovanej služby – Cenník“. (ďalej plnenie predmetu tejto zmluvy podľa tohto odseku tohto článku zmluvy len „základné plnenie“).
3. Plnenie predmetu tejto zmluvy je aj poskytnutie služieb, dodanie tovarov alebo výkon prác, ktoré nie sú predmetom plnenia podľa odseku 2. tohto článku zmluvy, a to na základe osobitných objednávok objednávateľa (ďalej plnenie predmetu tejto zmluvy podľa tohto bodu tohto článku zmluvy len „osobitné plnenie“).

4. Územím, na ktorom sa plní predmet zmluvy, je časť areálu Grassalkovichovej záhrady na pozemku parcely registra „C“ č. 7721/1 vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, farebne vyznačená na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako jej Príloha č. 3 (ďalej len „miesto plnenia“). Verejná zeleň na pozemku je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto Protokolom o zverení majetku hl. mesta a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto zo dňa 13. 03. 1992.

Článok II

Podmienky plnenia predmetu zmluvy

1. Základné plnenie bude dodávateľ vykonávať priebežne počas trvania tejto zmluvy bez potreby osobitnej objednávky zo strany objednávateľa a to za podmienok stanovených prílohou č. 1 tejto zmluvy.
2. Osobitné plnenie si objednávateľ objedná samostatnou písomnou objednávkou u dodávateľa podľa jeho aktuálnych potrieb. Písomná objednávka objednávateľa sa stáva záväznou podľa tejto zmluvy momentom jej odsúhlasenia zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Písomná objednávka bude obsahovať najmä:
 - a) identifikačné údaje objednávateľa,
 - b) identifikačné údaje dodávateľa,
 - c) číslo objednávky,
 - d) odkaz na zmluvu,
 - e) rozsah požadovaného plnenia (množstvo a druh),
 - f) miesto poskytnutia plnenia,
 - g) termín poskytnutia plnenia,
 - h) dátum vyhotovenia a schválenia objednávky.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť a zmeniť rozsah objednaných služieb podľa jeho potrieb, a to najmä v prípade vzniku mimoriadnych udalostí.
5. Termín určený v objednávke je pre dodávateľa záväzným a jeho nedodržaním sa dostáva do omeškania s výnimkou, ak bolo omeškanie preukázateľne spôsobené:
 - a) zásahom vyššej moci (vis maior),
 - b) z dôvodu nepriaznivých poveternostných vplyvov; pričom zmenu termínu poskytnutia služby elektronickou formou potvrdí a odsúhlasí objednávateľ.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna a sú v nej zahrnuté všetky náklady dodávateľa vzniknuté pri plnení predmetu tejto zmluvy vrátane primeraného zisku.
2. Jednotkové ceny za jednotlivé položky plnenia predmetu zmluvy sú uvedené v Prílohe č. 2 „Zoznam položiek požadovanej služby - Cenník“.
3. Celková cena za predmet zmluvy je **25.909,95 EUR** bez DPH (slovom dvadsaťpäťtisícdeväťstodeväť eur a 95 centov bez DPH), čo predstavuje **31.091,94 EUR** s DPH (slovom tridsaťjedentisícdeväťdesiat eur a 94 centov s DPH).
4. Objednávateľ bude cenu za konkrétne plnenia predmetu zmluvy poskytnuté dodávateľom uhrádzať bezhotovostnou platbou na základe faktúry vystavenej dodávateľom na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Fakturácia bude prebiehať na mesačnej báze za plnenia vykonané v danom mesiaci. Faktúra bude vystavená najneskôr do 15 dňa nasledujúceho mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Dňom úhrady je deň odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani

z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Súčasťou faktúry bude:

- a) písomná objednávka objednávateľa podpísaná zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak len v prípade výkonu osobitných plnení podľa tejto zmluvy,
 - b) súpis skutočne poskytnutých plnení s termínom ich splnenia podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán,
 - c) protokol o prevzatí poskytnutých služieb podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Dodávateľ môže fakturovať len plnenie ktoré poskytol, a ktorého včasné a riadne poskytnutie bolo zodpovedným zástupcom objednávateľa potvrdené v súpise skutočne poskytnutých plnení podľa odseku 5 písm. b) tohto článku.
 7. Zálohové platby a preddavky objednávateľ neposkytuje.
 8. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť dodávateľovi v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia s písomným odôvodnením na doplnenie a odstránenie zistených nedostatkov. Dodávateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú faktúru. V takomto prípade sa pôvodná lehota splatnosti zruší a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej, resp. novej faktúry objednávateľovi.

Článok IV **Povinnosti dodávateľa**

1. Dodávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa poskytnúť objednávateľovi jednotlivé plnenia predmetu zmluvy riadne a včas v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, a v súlade s pokynmi objednávateľa, pokiaľ budú vydané.
2. Dodávateľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“), zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou MZ SR č. 521/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na pieskoviská a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike, ktoré súvisia s predmetom tejto zmluvy, dodržiavať protipožiarne predpisy, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia a majetku, ako aj všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava – Staré Mesto a hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a pri nakladaní s odpadom platný program odpadového hospodárstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
3. Dodávateľ prehlasuje, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné na plnenie predmetu zmluvy.
4. Dodávateľ sa zaväzuje, že pri plnení tejto zmluvy bude predchádzať škodám na komunikáciách, zelení, vybavení detských ihrísk, mestskom mobiliári, objektoch a na majetku tretích osôb. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude dbať na existenciu podzemných inžinierskych sietí a plniť predmet zmluvy tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Dodávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie predmetu zmluvy. Dodávateľ bude plniť predmet zmluvy spoľahlivým, kvalifikovaným a odborne zaškoleným personálom, vybaveným pracovným odevom, ochrannými prostriedkami, potrebnými mechanizmami a náradím a zabezpečí jeho kontrolu. Dodávateľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia personálu neovplyvní plnenie podľa tejto zmluvy.
6. Dodávateľ zabezpečí odvoz odpadu a nakladanie s ním v súlade so zákonom o odpadoch a zodpovedá za správne nakladanie s odpadom.
7. Dodávateľ bude zaraďovať jednotlivé zložky komunálneho odpadu, s ktorými nakladá, podľa všeobecne záväzného predpisu vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky v súlade s § 105 ods. 3 zákona o odpadoch, ktorým sa ustanovuje Katalóg odpadov.

8. Dodávateľ bude viesť a uchovávať evidenciu podľa všeobecne záväzného predpisu vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky v súlade s § 105 ods. 3 zákona o odpadoch a zasielať objednávateľovi vyplnené tlačivá týkajúce sa evidencie a údajov z nej podľa všeobecne záväzného predpisu v lehote určenej osobitným písomným pokynom objednávateľa.
9. Ak dodávateľ bude zabezpečovať plnenie predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie predmetu zmluvy tak, akoby ju plnil sám. Dodávateľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa a je povinný zabezpečiť, že subdodávatelia budú viazaní ustanoveniami tejto zmluvy ako dodávateľ.

Článok V

Súčinnosť a pokyny objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť pri plnení tejto zmluvy potrebnú súčinnosť. Ide najmä, ale nielen, o poskytnutie potrebných konzultácií a materiálov (podkladov), ktoré má objednávateľ k dispozícii, a ktoré sú nevyhnutné pre plnenie zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že do troch (3) pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy si vzájomne oznámia mená, funkcie a kontaktné údaje zodpovedných zamestnancov oprávnených komunikovať vo veciach tejto zmluvy. Každú zmenu zodpovedných osôb sa zmluvné strany zaväzujú oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
3. Za objednávateľa sú oprávnení dávať pokyny objednávateľovi poverení zodpovední zamestnanci objednávateľa. Pokyny objednávateľa prostredníctvom ním poverených zamestnancov sú pre dodávateľa záväzné.
4. Dodávateľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na zjavnú nesprávnosť a nevhodnosť pokynov objednávateľa, ak dodávateľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Ak dodávateľ splní povinnosť podľa odseku 4 tohto článku, a objednávateľ napriek upozorneniu na splnení pokynov trval, dodávateľ nezodpovedá za nesplnenie predmetu zmluvy alebo vadné plnenie podľa článku VI tejto zmluvy spôsobené nesprávnymi a nevhodnými pokynmi. Objednávateľ je povinný písomne potvrdiť, že na týchto pokynoch trvá.
6. Ak dodávateľ nesplnil povinnosť uvedenú v odseku 4 tohto článku, zodpovedá za vady podľa článku VI tejto zmluvy spôsobené plnením nevhodných pokynov daných mu objednávateľom.

Článok VI

Preberanie a overovanie poskytovaných služieb, zodpovednosť za vady a zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že plnenia budú poskytnuté podľa tejto zmluvy a budú vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Preberanie plnení dodávateľa sa vykonáva obhliadkou a za prítomnosti poverených zamestnancov oboch zmluvných strán. Po vykonaní obhliadky poverení zamestnanci oboch zmluvných strán podpíšu súpis skutočne poskytnutých plnení spolu s protokolom o prevzatí služieb.
3. Počas preberania plnení v súlade s odsekom 2 tohto článku objednávateľ vykoná kontrolu plnenia dodávateľa, najmä jeho kvalitu a rozsah zrealizovaných služieb.
4. Dodávateľ je zodpovedný za vady a nedostatky plnení v čase ich odovzdania objednávateľovi. Vady a nedostatky vyznačí objednávateľ v protokole o prevzatí služieb (ďalej len „reklamácia“). Za vady plnení, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá v rozsahu tejto záruky dohodnutej v minimálnom rozsahu v tejto zmluve.
5. Dodávateľ najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vyznačenia reklamácie v protokole o prevzatí služieb posúdi jej oprávnenosť. Dodávateľ je povinný odstrániť oprávnené zistené nedostatky v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu objednávky aj v priebehu jej plnenia. V prípade, ak budú v kvalite a čase plnenia predmetu zmluvy vady, dodávateľ a objednávateľ vyhotovia zápis o zistených vadách. V prípade rozdielných stanovísk dáva konečné rozhodnutie objednávateľ. Dodávateľ je povinný vady v termíne určenom objednávatelom odstrániť.
7. Dodávateľ zodpovedá tiež za akúkoľvek vadu, ktorá sa vyskytne aj po okamihu uvedenom v odseku 4, ak táto vada vznikne v dôsledku porušenia povinností dodávateľa podľa tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu za vady poskytnutej služby uplatní u dodávateľa bezodkladne po jej zistení.
8. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby dodávateľ v primeranej lehote určenej objednávatelom odstránil vytknuté vady a/alebo doplnil chýbajúce služby.
9. Dodávateľ je povinný odstrániť aj vady, u ktorých popiera zodpovednosť a ich odstránenie neznesie odklad. Ak sa preukáže, že dodávateľ za takúto vadu nezodpovedá, oprávnené náklady za odstránenie väd uhradí objednávateľ. Výška nákladov sa bude posudzovať podľa jednotkových cien uvedených v článku III ods. 2 tejto zmluvy alebo na základe cenovej ponuky, ktorá bude zahŕňať skutočne vynaložené finančné prostriedky.
10. Ak dodávateľ neodstráni vady v lehote určenej objednávatelom alebo ak objednávateľ bude mať dôvodné pochybnosti o schopnosti dodávateľa odstrániť tieto vady včas, je objednávateľ oprávnený vady odstrániť treťou osobou na náklady dodávateľa.
11. Dodávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú v dôsledku jeho konania, príp. nekonania a/alebo porušenia, príp. zanedbania niektorej z povinností vyplývajúcej z tejto zmluvy. Dodávateľ je povinný začať s nápravou škody v termíne určenom v písomnom pokyne objedávateľa.
12. Ak dodávateľ nezačne vykonávať nápravu vzniknutej škody v termíne určenom v písomnom pokyne podľa predchádzajúceho odseku alebo objednávateľ bude mať dôvodné pochybnosti o schopnosti dodávateľa vykonať nápravu vzniknutej škody je objednávateľ oprávnený vykonať nápravu treťou osobou na náklady dodávateľa.

Článok VII Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto sankciách:
 - a) pri nedodržaní určeného termínu plnenia je objednávateľ oprávnený nárokovat' si od dodávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03 % z ceny neplnených služieb za každý, aj začatý deň omeškania; predmetné ustanovenie neplatí, ak k posunutiu termínu dôjde z dôvodov na strane objedávateľa alebo z dôvodov vis maior alebo z dôvodu objektívne nepriaznivých poveternostných vplyvov,
 - b) pri nedodržaní záväzku odstrániť vadu (článok VI ods. 8) alebo napraviť škodu (článok VI ods.11) v primeranej lehote určenej objednávatelom je objednávateľ oprávnený si nárokovat' od dodávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- eur za každý deň omeškania, predmetné ustanovenie neplatí, ak k posunutiu termínu dôjde z dôvodov na strane objedávateľa alebo z dôvodov vis maior alebo z dôvodu nepriaznivých poveternostných vplyvov,
 - c) pri omeškaní objedávateľa so zaplataením faktúry za riadne plnenie dodávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na zaplataenie zmluvnými stranami dohodnutého úroku z omeškania za každý, aj začatý deň omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej ceny, predmetné ustanovenie neplatí, ak k posunutiu termínu dôjde z dôvodov na strane dodávateľa alebo z dôvodov vis maior.
2. Zmluvné pokuty alebo úrok z omeškania je splatný v 15. deň nasledujúci po doručení písomnej požiadavky (penalizačnej faktúry) oprávnenou zmluvnou stranou na zaplataenie zmluvnej pokuty alebo poplatku z omeškania.
3. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu, ktorá vznikne zmluvnej strane v dôsledku nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Článok VIII

Vyššia moc (vis maior), nepriaznivý poveternostný vplyv a mimoriadna udalosť

1. Objednávateľ a dodávateľ nie sú povinní plniť povinnosti podľa tejto zmluvy počas trvania okolností, ktoré vznikli nezávisle od vôle zmluvných strán a ktoré vylučujú ich zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka, za ktoré sa považuje napr. úradný zákaz obchodovať s určitými výrobkami v prípade epidémie, prírodná udalosť, napr. povodeň, občianska vojna, blokáda, uloženie sankcií OSN (vis maior).
2. V prípade, ak okolnosti uvedené v odseku 1 nastanú, dodávateľ je oprávnený predĺžiť termín poskytnutia služby a objednávateľ je oprávnený predĺžiť termín splatnosti faktúry o dobu trvania týchto okolností. Toto ustanovenie nevylučuje uplatnenia práva odstúpenia od zmluvy podľa nasledujúceho odseku.
3. Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vis maior) trvajú dlhšie ako 3 mesiace, každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nepriaznivý poveternostný vplyv sa posudzuje individuálne v závislosti od plnenia predmetu dohody a možnosti jeho plnenia vzhľadom na stav počasia. V prípade, ak v dôsledku nepriaznivého počasia je možné plnenie, ale len za sťažených podmienok, t. j. časovo náročnejším a finančne nákladnejším spôsobom s rizikom vzniku škody a/alebo vadného plnenia, má sa za to, že poveternostné vplyvy sú nepriaznivé. Dodávateľ je povinný upozorniť na skutočnosť podľa predchádzajúcej vety objednávateľa v súlade s článkom V tejto zmluvy.
5. Za mimoriadnu udalosť sa považuje živelná pohroma alebo iná udalosť bezprostredne ohrozujúca život, zdravie, majetok alebo životné prostredie, napr. požiar, povodeň.

Článok IX

Trvanie zmluvy a jej ukončenie

1. Zmluva sa uzatvára na dobú určitú, odo dňa jej účinnosti do 30.11.2022, najviac však do vyčerpania celkovej ceny za predmet zmluvy uvedenej v článku III ods. 3 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) dodávateľ je platobne neschopný a návrh na vyhlásenie konkurzu bol zamietnutý pre nedostatok majetku alebo vstúpil do likvidácie,
 - c) zánikom dodávateľa bez právneho nástupcu,
 - d) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu; výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane alebo
 - e) písomným odstúpením v prípade podstatného porušenia povinností alebo neodstránia zistených nedostatkov podľa odseku 5 tohto článku.
3. Podstatným porušením povinností dodávateľa podľa tejto zmluvy, sa rozumie každé konanie/nekonanie dodávateľa súvisiace s predmetom tejto zmluvy, ktoré by viedlo k začatiu správneho konania o uložení pokuty za správny delikt podľa § 117 zákona o odpadoch a/alebo podľa § 90 zákona o ochrane prírody a krajiny a/alebo podľa § 57 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Podstatným porušením povinností dodávateľa je okrem odseku 3 aj opakované nedodržanie povinností dodávateľa odstrániť vadu alebo napraviť škodu v lehote určenej objednávateľom podľa článku VI zmluvy; pod opakovaným nedodržaním povinností sa rozumie, ak dodávateľ v období posledných troch mesiacov minimálne dvakrát neodstránil vadu/nenapravil škody v lehote určenej objednávateľom a objednávateľ uplatnil postup podľa článku VI.
5. V prípade porušenia iných povinností ako sú uvedené v odseku 3 a 4 tohto článku dohodnutých v tejto zmluve zo strany dodávateľa je objednávateľ oprávnený dožadovať sa odstránenia nedostatkov v dodatočnej primeranej lehote. Objednávateľ určí lehotu na odstránenie nedostatkov podľa charakteru porušenej povinnosti. Výzvu na odstránenie nedostatkov objednávateľ môže urobiť elektronickou formou

na e-mailovú adresu dodávateľa uvedenú v záhlaví zmluvy a zároveň ju odošle aj prostredníctvom pošty. Neodstránenie zistených nedostatkov ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej objednávateľom zakladá dôvod na odstúpenie od zmluvy podľa odseku 2 písm. e) tohto článku.

6. Podstatným porušením povinností objednávateľa je neuhradenie viac ako troch faktúr vystavených následne za sebou.
7. Odstúpenie od zmluvy sa netýka nároku na náhradu škody, nároku na úroky z omeškania a ani nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok X

Doručovanie písomnosti

1. Za riadne a preukázané doručenie písomnosti doručovanej prostredníctvom pošty sa považuje okrem okamihu prevzatia zmluvnej strany, ktorej je písomnosť adresovaná (ďalej len „adresát“) aj prípad, keď:
 - a) adresát jej prijatie odmietne; za deň doručenia písomnosti sa považuje deň jej odmietnutia,
 - b) adresát si doručovanú písomnosť uloženú na pošte nevyzdvihne, pričom doručovateľ doručoval písomnosť na adresu adresáta uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na poslednú známu adresu adresáta. Za deň doručenia sa pokladá siedmy (7.) pracovný deň, ktorý uplynie odo dňa uloženia doručovanej písomnosti na pošte.
2. Písomnosti doručované poštou môžu byť doručené aj kuriérom prostredníctvom kuriérskej spoločnosti alebo osobne prevzatím a potvrdením prevzatia doručovanej písomnosti zodpovednou osobou.
3. Písomnosť doručovaná elektronicky sa považuje za doručenie okamihom prevzatia (prevzatie druhá zmluvná strana potvrdí) alebo nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní na e-mailovú adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy.

Článok XI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47 Občianskeho zákonníka.
2. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnými číslovanými dodatkami so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia podmienkami a dojednaniami upravenými v tejto zmluve, ako aj príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Objednávateľ je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu dodávateľa. Dodávateľ je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
5. Ustanovenia tejto zmluvy, ktoré sú, alebo sa v budúcnosti stanú neplatnými z dôvodu rozporu s platným právnym poriadkom, nezakladajú neplatnosť celej zmluvy; jej ďalšie ustanovenia ostávajú v platnosti. Dotknuté neplatné ustanovenia sa zmluvné strany zaväzujú upraviť tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnil sa tak dosiahnuť účel tejto zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) originálnych vyhotoveniach, tri (3) pre objednávateľa a dve (2) pre dodávateľa.
7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy :
 - Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 – Zoznam položiek požadovanej služby – Cenník
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a

vážne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa:
Za objednávateľa:

07. JÚL 2021

V Bratislave dňa:
Za dodávateľa:

Ing. Arch Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti



Gabriel Méry



Opis predmetu zákazky

Podrobný opis predmetu zákazky/podrobná technická špecifikácia

Starostlivosť o verejnú zeleň

Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa tieto činnosti:

- údržba trávnatých plôch,
- orez krov a živých plotov,
- údržba kvetinových záhonov a kvetinovej výsadby,
- prevádzka a údržba zavlažovacích systémov,
- údržba makadamových chodníkov

Údržba trávnatých plôch:

musí byť vykonávané v súlade s STN 83 7019 Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy, jednotková cena zahŕňa vyzbieranie rozptýleného odpadu, kosenie, zhrabanie pokosenej trávy, naloženie na dopravný prostriedok, odvoz na miesto zhodnotenia (prípadne zneškodnenia) a zloženie, frekvencia kosenia sa môže meniť v závislosti na klimatických podmienkach, pri výraznom dlhodobom suchu môžu byť frekvencie znížené alebo kosenie celkom zastavené, trávniky sa kosia (skracujú) o 1/3 až maximálne o 1/2 svojej výšky, minimálna výška stebiel nesmie byť menšia ako 4 cm a zároveň po dokončení kosenia by nemala byť výška väčšia ako 10 cm, v prípade sucha je potrebné výšku kosenia upraviť, aby nedošlo k poškodeniu trávnikov vplyvom klimatických podmienok, minimálnu výšku je potrebné rešpektovať na všetkých udržiavaných plochách, súčasťou údržby je aj upratovanie spadnutých plodov z trávnatých plôch Pri kosení okolo drevín musí byť postupované tak, aby nedochádzalo k poškodeniu borky drevín. V prípade, že nie je možná údržba pri päte kmeňa tak, aby bolo vylúčené poškodenie, prevádzka sa údržba ručne.

Vyhrabávanie trávnikov:

jarné (1 x ročne) – mechanické vyzbieranie rozptýleného odpadu, vyhrabanie lístia, naloženie na dopravný prostriedok, odvoz odpadu na miesto zhodnotenia (prípadne zneškodnenia) odpadu a zloženie, jesenné – mechanické vyzbieranie rozptýleného odpadu, vyhrabanie lístia, naloženie na dopravný prostriedok, odvoz odpadu na miesto zhodnotenia odpadu a zloženie

Rez krov a živých plotov

činnosť zameraná na udržiavanie alebo zlepšenie zdravotného resp. vizuálneho stavu drevín alebo na odstránenie následkov ich poškodenia, zabezpečuje sa odborne realizovaným a cieleným rezom dreviny, musí byť vykonávaný v súlade s STN 83 7019 Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy, prebieha vo vegetačnom období väčšinou v mesiacoch jún/júl a v mesiacoch október/november kalendárneho roku (1-2 x ročne podľa rýchlosti prírastku živých plotov a krov v závislosti na klimatických podmienkach), pri reze sa rešpektuje doba kvitnutia, napr. kríky, ktoré kvitnú na jar a vytvárajú kvety na minuloročnom dreve, sa strihajú po odkvitnutí jednotková cena za rez krov, krovitých skupín a živých plotov je vrátane prípadného odstraňovania komunálneho odpadu zachyteného v kroch, krovitých skupinách a živých plotoch a vyhrabávania bioodpadu, ktorý pri reze opadáva z krov, krovitých skupín a živých plotov, naloženia odpadu na dopravný prostriedok, odvozu a zloženia na mieste zhodnotenia (prípadne zneškodnenia)

Údržba kvetinových záhonov

pozostáva zo založenia kvetinových záhonov, hnojenia pôdy, odburiňovania, polievania vrátane dovozu vody, výsadby rastlinného materiálu, zrušenia kvetinovej výsadby, ochrany rastlín pred mrazom vrátane jej odstránenia a zabezpečenia čistoty (zbieranie rozptýleného odpadu)
musí byť vykonávaná v súlade s STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7019 Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy

Starostlivosť o letničky a dvojročné rastliny:

príprava záhonov na výsadbu (doplnenie substrátu, eventuálne výmena pôdy)
výsadba letničiek spĺňajúcich základné ukazovatele akosti do 20.5. podľa návrhov kvetinových záhonov a po schválení odd. životného prostredia Mú Staré Mesto (Tagetes, Salvia farinacea, Cataranthus, Senecio)
výsadba dvojročných rastlín spĺňajúcich základné ukazovatele akosti do 15.10. (viola x wittrockiana)
sadenice dopestované v črepníkoch o veľkosti 9cm, rastliny riadne prekorenené, rozvetvené a nakvitnuté, prikrytie dvojročiek v mimovegetačnom období stálozelenou hmotou (čechina) a jej odstránenie
dôkladná zálievka sadeníc ihneď po výsadbe
pravidelné zalievanie porastu podľa poveternostných podmienok počas celého vegetačného obdobia
v prípade odumretia rastlín obnoviť alebo doplniť stav výsadby
prihnojenie záhonov (4x)
udržiavanie záhonov v nezaburinenom stave (min. 10x)
zabezpečenie čistoty záhonov
odstraňovanie odkvitnutých kvetov
zrušenie výsadby

Jednotková cena za položky je vrátane naloženia vzniknutého odpadu na dopravný prostriedok, odvozu na miesto zhodnotenia a so zložením.

Prevádzka a údržba zavlažovacích systémov

obstarávateľ požaduje zabezpečiť bezporuchovú prevádzku, údržbu, kontrolu a opravy zavlažovacích systémov vrátane ich technológie a všetkého príslušenstva počas celej sezóny
doba prevádzky spravidla od 1.4. do 30.9. kalendárneho roka, môže byť upravená v závislosti od klimatických podmienok

- Jarné spustenie zavlažovacieho systému:

prepláchnutie systému, kontrola závlahovej trasy, kontrola závlahových postrekovačov a ich správne nastavenie, kontrola elektromagnetických ventilov, kontrola elektrických zariadení, kontrola nastavenia riadiacej jednotky, spustenie a naprogramovanie riadiacej jednotky, výmena batérií v riadiacej jednotke s batériovým napájaním, kontrola filtračnej vložky vo filtri, kontrola tesnosti všetkých spojov

- Zazimovanie zavlažovacieho systému:

vypustenie a vyfúknutie zostatkovej vody zo systému pomocou kompresora

- Zabezpečenie bezporuchovej prevádzky a servisu:

pravidelná kontrola funkčnosti závlah - kontrola celej závlahovej trasy, kontrola tesnosti uzáverov hydrantov, kontrola mechanizmov uzatváraní ventilov a hydrantov, kontrola postrekovačov v celej sieti, filtračnej techniky, elektrických zariadení
identifikácia poruchy a jej okamžité nahlásenie
výkon údržbárskych, opravárenských prác pri odstránení poruchy

Údržba makadamových chodníkov :

Odburinenie makadamových plôch mechanickým narušením a ručným odstránením buriny z makadamového povrchu s následným urovnaním a odstránením zvyškového odpadu. Cena vrátane naloženia a likvidácie odpadu.

Dávateľ: Gabriel MERY - PARK Service Gorkého 130/B 811 01 Bratislava IČO: 11661499 DIČ: 1020154652		Cenová ponuka Odberateľ: IČO: 603147 DIČ: IČ DPH: Miestny úrad Bratislava - Staré mesto Vajanského nábrežie 3 814 21 Bratislava I	
Banka: IBAN: Číslo účtu:			

Dátum vyhotovenia								
Akč. položky	Popis	MJ	Výmera plnenia	Počet plnení	Výmera spolu	Cena jednotková v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR s DPH
	Starostlivosť o zeleň							
1.	Parkový trávnik							
	Valcovanie	m2	13485,00	1	13485,00	0,020	269,700	323,640
	Vertikútacia so zberom plste	m2	13485,00	1	13485,00	0,050	674,250	809,100
	Hnojenie vrátane aplikačnej látky	m2	13485,00	2	26970,00	0,075	2022,750	2427,300
	Kosenie so zberom a odvozom na zneškodnenie biologického odpadu	m2	13485,00	14	188790,00	0,040	7551,600	9061,920
	Chemické odhubenie vrátane postrekového prípravku	m2	13485,00	1	13485,00	0,077	1038,345	1246,014
2.	Solitérne kry							
	Hnojenie vrátane aplikačnej látky	ks	1,00	2	2,00	0,204	0,408	0,490
	Tvarovací rez	kv	1,00	1	1,00	3,500	3,500	4,200
3.	Živý plot							
	Hnojenie vrátane aplikačnej látky	m2	280,00	2	560,00	0,097	54,320	65,184
	Odburinenie	m2	280,00	6	1680,00	0,179	300,720	360,864
	Tvarovací rez	bm	280,00	1	280,00	2,200	616,000	739,200
	Odpichnutie prerastenej mačiny	bm	280,00	1	280,00	0,450	126,000	151,200
	Mulčovanie vrátane mulčovacej kôry	m2	280,00	1	280,00	1,750	490,000	588,000
	Aerosolový postrek proti škodlivým činiteľom	bm	280,00	3	840,00	0,380	319,200	383,040
	Aplikovanie listového hnojiva aerosolovým postrekom	bm	280,00	3	840,00	0,380	319,200	383,040
4.	Kvetinový záhon							
	Jarná príprava záhonu pred výsadbou s urovnávaním	m2	128,00	1	128,00	0,600	76,800	92,160
	Výsadba letničiek do pripraveného záhonu	ks	3200,00	1	3200,00	0,120	384,000	460,800
	Dodanie letničiek	ks	3200,00	1	3200,00	0,265	848,000	1017,600
	Odburinenie letničiek s nakyprením pôdy	m2	128,00	8	1024,00	0,750	768,000	921,600
	Odstránenie odkvitnutých a odumretých častí	m2	128,00	8	1024,00	0,350	358,400	430,080
	Zrušenie letničkovej výsadby s vyčistením plôch	ks	3200,00	1	3200,00	0,090	288,000	345,600
	Jesenná príprava záhonu pred výsadbou s urovnávaním	m2	128,00	1	128,00	0,600	76,800	92,160
	Výsadba dvojročiek do pripraveného záhonu	ks	5688,00	1	5688,00	0,120	682,560	819,072
	Dodanie dvojročiek	m2	5688,00	1	5688,00	0,265	1507,320	1808,784
	Odburinenie dvojročiek s nakyprením pôdy	m2	128,00	2	256,00	0,750	192,000	230,400
5.	Makadámový chodník							
	Odburinenie prerastenej mačiny	m2	10018,00	7	70126,00	0,024	1683,024	2019,629
	Úprava povrchu chodníka	m2	10018,00	0,3	3005,40	0,667	2004,602	2405,522
6.	Zavlažovací systém							
	Uvedenie do prevádzky (kontrola, odstránenie závad)	ks	1,00	1	1,00	96,000	96,000	115,200
	Zabezpečenie prevádzky (príbežná kontrola, okamžité nahlásenie a identifikovanie poruchy)	ks	1,00	7	7,00	110,000	770,000	924,000
	Zazimovanie (vytlačenie zostatkovej vody zo systému)	ks	1,00	1	1,00	96,000	96,000	115,200
	Výkon údržby a opráv pri odstránení poruchy	osh				9,500		
7.	Ostatné							
	Výhrab. listia z trávnik a zahustených krovitých skupín jarné	m2	13485,00	1	13485,00	0,110	1483,350	1780,020
	Výhrab. listia z trávnik a zahustených krovitých skupín jesenné	m2	13485,00	1	13485,00	0,060	809,100	970,920
Celkom v EUR bez DPH							25909,95	
Celkom v EUR s DPH								31091,94

Vypracoval: Ing. Marko Mery
 Telefón: +421 907 763 868
 E-mail: merymarko.parkservice@gmail.com

PARK Service - Gabriel MERY
 služby pre parky a lesoparky
 Gorkého 6, 811 01 Bratislava
 tel: +421 (0)15 793850