

Dodatok č. 43/278/2021
k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005
v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv
z Nájomnej zmluvy č. 72/05 v znení dodatkov

Zmluvné strany:

1. Názov : **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
 Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
 IČO: 00 603 147
 DIČ: 2020804170
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 Číslo účtu: 35-1526012/0200
 IBAN: SK63 0200 0000 3500 0152 6012
 Konajúci prostredníctvom: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2. Obchodné meno: **BPS PARK a.s.**
 Sídlo: Námestie SNP 14, 811 06 Bratislava
 IČO: 35 688 025
 Obchodný register: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.:
 4624/B
 Konajúci prostredníctvom: Ing. Peter Poloma, predseda predstavenstva

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom len „**Zmluvné strany**“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 43/278/2021 (ďalej len „**Dodatok č. 43**“) k Nájomnej zmluve č. 72/05 zo dňa 21.09.2005 v znení Dohody č. 283/2013 o urovnaní sporných práv z Nájomnej zmluvy č. 72/05 zo dňa 27.06.2013 a dodatkov – dodatku č. 4/367/2013 zo dňa 18.10.2013, dodatku č. 5/43/2014 zo dňa 07.02.2014, dodatku č. 6/155/2014 zo dňa 16.04.2014 a dodatku č. 7/577/2014 zo dňa 11.11.2014, dodatku č. 8/740/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 9/746/2016 zo dňa 28.12.2016, dodatku č. 10/140/2017 zo dňa 18.04.2017, dodatku č. 11/160/2017 zo dňa 24.05.2017, dodatku č. 12/184/2017 zo dňa 05.06.2017, dodatku č. 13/296/2017 zo dňa 18.08.2017, dodatku č. 14/381/2017 zo dňa 14.11.2017, dodatku č. 15/446/2017 zo dňa 29.11.2017, dodatku č. 16/483/2017 zo dňa 13.12.2017, dodatku č. 17/562/2017 zo dňa 10.01.2018, dodatku č. 18/74/2018 zo dňa 16.03.2018, dodatku č. 19/94/2018 zo dňa 09.04.2018, dodatku č. 20/140/2018 zo dňa 24.04.2018, dodatku č. 21/162/2018 zo dňa 25.04.2018, dodatku č. 22/219/2018 zo dňa 31.05.2018, dodatku č. 23/236/2018 zo dňa 27.07.2018, dodatku č. 24/335/2018 zo dňa 04.09.2018, dodatku č. 25/349/2018 zo dňa 14.09.2018, dodatku č. 26/366/2018, dodatku č. 27/363/2018 zo dňa 23.11.2018, dodatku č. 28/518/2018 zo dňa 23.11.2018, dodatku č. 29/539/2019 zo dňa 23.11.2018, dodatku č. 30/99/2019 zo dňa 25.04.2019, dodatku č. 31/106/2019 zo dňa 06.05.2019, dodatku č. 32/179/2019 zo dňa 11.07.2019, dodatku č. 33/309/2019 zo dňa 04.10.2019, dodatku č. 34/338/2019 zo dňa 28.10.2019, dodatku č. 35/346/2019 zo dňa 28.10.2019, dodatku č. 36/377/2019 zo dňa 16.12.2019, dodatku č. 37/394/2019 zo dňa 10.12.2019, dodatku č. 38/419/2019 zo dňa 10.01.2020, dodatku č. 39/11/2020 zo dňa 04.03.2020, dodatku č. 40/208/2020 zo dňa 26.08.2020, dodatku č. 41/282/2020 zo dňa

- 1a. Nájomca berie na vedomie a bez výhrad súhlasí s tým, že zachovanie celistvosti Zóny nezávisí len od vôle Prenajímateľa, ktorý to nevie ani garantovať, ani zabezpečiť, a preto mu z tohto dôvodu ani nevznikajú voči Nájomcovi žiadne záväzky. Prenajímateľ sa však zaväzuje, že bez súhlasu Nájomcu neudelí súhlas s takou zmenou dopravného značenia nachádzajúceho sa na komunikáciách III. a IV. triedy, ktoré by malo za následok narušenie

celistvosti Zóny špecifikovanej v čl. IV ods. 1 a/alebo nevykoná žiadne kroky, ktorých následkom by bolo znemožnené prevádzkovať Zónu v jednotnom celoplošnom systéme.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy vrátane príloh zostávajú bezo zmeny.
2. Dodatok č. 43 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, pričom tri rovnopisy obdrží Prenajímateľ a dva rovnopisy Nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č. 43 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Prenajímateľa.
5. Dodatok č. 43 sa uzatvára na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 58/2021 zo dňa 22.06.2021.

V Bratislave dňa: 14. 7. 2021

V Bratislave dňa: 14. JÚL 2021

BPS PARK a.s.:

mestská časť Bratislava-Staré Mesto:

Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva
BPS PARK a.s.

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

