

Návrh zmluvy o dielo – časť 1. Hlavný prevádzkový objekt, spevnené plochy a dopravné riešenie

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

- | | |
|---|---|
| 1. Objednávateľ (investor):
Sídlo:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu/IBAN:
Telefón:
E-mail:
(ďalej ako „objednávateľ“ alebo „investor“) | Mesto Handlová
Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Mgr. Silvia Grúberová - primátorka mesta
00318094
2021162660
Slovenská sporiteľňa, a.s.
SK39 0900 0000 0051 7395 9319
+421 46 519 25 35
sekretariat@handlova.sk |
| a | |
| 2. Zhotoviteľ:
Sídlo:
Koná prostredníctvom:

Zástupca na rokovanie
vo veciach zmluvných:

IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:

Číslo účtu/IBAN:
Telefón:
E-mail:
Zapísaný v
(ďalej len „zhotoviteľ“) | T M G , a.s.
Priemyselná 9A, 971 01 Prievidza
Ing. Miroslav Toman – generálny riaditeľ,
predseda predstavenstva

Ing. Miroslav Hromádka – riaditeľ, člen predstavenstva
Michal Toman – člen predstavenstva
31645909
2020469352
SK2020469352
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.;
Pobočka zahraničnej banky
SK87 1111 0000 0066 1036 1046
046/542 52 43
tmg@tmg.sk
OR OS Trenčín, oddiel: Sa, vložka č. 305/R |
- (objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v texte zmluvy spolu len „zmluvné strany“)

II.

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo **„Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa“ – časť 1. Hlavný prevádzkový objekt, spevnené plochy a dopravné riešenie** (ďalej len „dielo“), ktoré je bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 (Rozpočet stavebných prác), Prílohe č. 3 (Opis predmetu zákazky vrátane všetkých vysvetlení, ktoré boli v súvislosti s predmetom zákazky poskytnuté objednávatelom pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk) a Prílohe č. 4 (Projektová dokumentácia) a záväzok objednávatel'a riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- Objednávateľ uzatvára túto Zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na základe ponuky zhotoviteľa spracovanej v súlade so súťažnými podkladmi a všetkými dokumentami poskytnutými objednávatelom pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk v rámci procesu verejného obstarávania s názvom „Zariadenie starostlivosti o

deti do 3 rokov veku dieťaťa" – časť 1. Hlavný prevádzkový objekt, spevnené plochy a dopravné riešenie.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s projektovou dokumentáciou „Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa“, spracovateľom ktorej je spoločnosť POINTARCH s.r.o. so zodpovedným projektantom Ing. arch. Patrikom Juríčekom (ďalej len „projektová dokumentácia“), s podmienkami Stavebného povolenia č. SÚ 2018/737-2/2019/24-1 zo dňa 29.04.2019, podľa víťaznej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, pri dodržaní platných technických alebo technologických noriem (STN) a všeobecne záväzných právnych predpisov, časového harmonogramu postupu prác a zmluvnej ceny. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy. Projektová dokumentácia tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné.

III.

Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
2. Miesto vykonávania diela: katastrálne územie Handlová
parcela C-KN č. 1373 a parcela C-KN č. 1371/64
3. Termíny realizácie diela:
 - 3.1. začiatok realizácie: **do 10 (desať) pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska,**
 - 3.2. ukončenie realizácie: **do 14 (štrnásť) mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v zmysle ustanovení tejto Zmluvy riadne a včas. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná dielo riadne a pred termínom špecifikovaným v bode 3.2. tohto článku, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však 3 (tri) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s ukončením realizácie diela v termíne podľa bodu 3.2. tohto článku, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku.

IV.

Cena za dielo

1. Cena za dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela predstavuje: 289 070,56 EUR bez DPH (slovom: dvestoosemdesiatdeväťtisíc sedemdesiat EUR, päťdesiatšesť eurocentov), sadzba DPH 20 %, výška DPH 57 814,11 EUR, v celkovej sume s DPH 346 884,67 EUR (slovom: tristoštyridsaťšesťtisícosemstoosemdesiatštyri EUR, šesťdesiatšedem eurocentov).
3. Cena diela je zhodná s cenou diela, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania.
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy je konečná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy, a to aj tie, ktoré nie sú v Zmluve explicitne uvedené, ale z nej vyplývajú. (najmä, no nie len: zriadenie a oplotenie staveniska, čistota na stavenisku, zriadenie vjazdov a

uzávierok, vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí v zmysle vyjadrení správcov sietí, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu).

V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že cena diela bude uhrádzaná na základe účtovných dokladov - faktúr vystavených zhotoviteľom čiastkovo.
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi za čiastkové plnenie predmetu diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a vo väzbe na zrealizované vecné plnenie zhotoviteľa čiastkové ceny z diela. Podkladom na poskytnutie platieb budú čiastkové faktúry zhotoviteľa doložené súpisom vykonaných prác zhotoviteľa objednávateľovi.
3. Systém čiastkovej fakturácie musí byť realizovaný nasledovne:
 - 3.1. čiastkové faktúry na základe zrealizovaných stavebných prác v rozsahu min. 30% z ceny diela podľa článku IV. bod 2. tejto Zmluvy a to v súlade s prílohou č. 1 tejto Zmluvy, až do výšky max. 90% z ceny diela podľa článku IV. bod 2. tejto Zmluvy a to v súlade s prílohou č. 1 tejto Zmluvy,
 - 3.2. záverečná faktúra vo výške min. 10 % z ceny diela podľa článku IV. bod 2. tejto Zmluvy a to v súlade s prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
4. Jednotlivé čiastkové faktúry budú predložené na úhradu v 3 (troch) vyhotoveniach. Prílohou každej faktúry bude súpis vykonaných prác (aj v elektronickej verzii v excelovskom formáte .xls) spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných stavebných prácach, krycím listom faktúry, rekapituláciou, kópiou stránok stavebného denníka, ktorá zodpovedá času a rozsahu fakturovaných vykonaných prác, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom investora, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.
5. Lehota splatnosti čiastkovej faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
6. Záverečná faktúra sa považuje za účtovný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. Právo vystaviť záverečnú faktúru vzniká zhotoviteľovi do 15 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku (ďalej len „Preberací protokol“) a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole. V záverečnej faktúre budú vysporiadané platby zaplatené objednávateľom formou čiastkových faktúr. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác (aj v elektronickej verzii v excelovskom formáte .xls) spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných stavebných prácach, krycím listom faktúry, rekapituláciou, kópiou stránok stavebného denníka, ktorá zodpovedá času a rozsahu fakturovaných vykonaných prác, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb, podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a technickým dozorom investora, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej projektovej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.
7. Záverečná faktúra bude predložená na úhradu v 3 (troch) vyhotoveniach a bude zhotoviteľovi uhradená do lehoty splatnosti faktúry, ktorou je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
8. Povinnými prílohami záverečnej faktúry je Preberací protokol a Potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov, podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9. Účtovný doklad - faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto

vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

10. Zhotoviteľ je povinný doručiť každý súpis vykonaných prác na kontrolu objednávateľovi min. 5 (päť) pracovných dní pred jeho odovzdaním ako prílohy k faktúre.
11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude financované z EŠIF systémom predfinancovania z operačného programu IROP v rámci projektu „Podpora a rozvoj služieb starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na komunitnej úrovni v meste Handlová“ na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP-Z-302021W635-211-34 uzavretej medzi objednávateľom a Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“).

VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávateľom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu tmg@tmg.sk na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska do 10 (desať) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 10 (desať) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy. Odovzdanie staveniska sa vykoná zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi jedno paré projektovej dokumentácie a Stavebné povolenie SÚ 2018/737-2/2019/24-1 zo dňa 29.04.2019, vrátane vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
2. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor a osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska. Miesto zdroja energie a vody určí správca verejnej siete. Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, ak budú energie a iné služby zabezpečené objednávateľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť ich objednávateľovi na základe faktúry vystavenej objednávateľom podľa odborného prepočtu.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 (tri) dni po prevzatí staveniska odovzdať objednávateľovi zoznam riadiacich pracovníkov. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 (tri) dni pred realizáciou prác, na ktorých vykonanie sa vyžaduje osobitné oprávnenie, predložiť objednávateľovi zoznam oprávnených pracovníkov spolu s platným oprávnením.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností, tak na majetku objednávateľa, ako aj tretích osôb a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Takéto škody je povinný nahradiť.
6. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na prístup na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z interných predpisov objednávateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pri vykonávaní diela a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr do predloženia jednotlivých faktúr podľa článku V. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi

prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú, alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou diela.

8. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú:
 - a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a nim poverené osoby,
 - b) Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnený zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
10. Zhotoviteľ je na vykonanie diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky výrobky a materiály použité na vykonanie diela budú spĺňať požiadavky objednávateľa uplatnené v súťažných podkladoch alebo sú stanovené projektom a budú mať platný certifikát a budú spĺňať parametre definované platnými normami a predpismi (STN a EN). Kvalitu realizovaných prác a konštrukcii bude zhotoviteľ dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do stavby v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ako aj stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác v stanovenej lehote, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
13. Kontrolu vykonaných prác budú vykonávať oprávnené osoby, a to technický dozor investora a stavebný dozor.
14. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých výrobkov a zariadení. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť ku dňu prebratia diela potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený dielo neprevziať až do splnenia tejto povinnosti.

15. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby a poveternostných vplyvov, ktoré majú vplyv na prerušenie prác a s tým súvisiace oneskorenie dodania diela. O predĺžení lehoty na dodanie diela z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok sa zaväzujú zmluvné strany uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov.
16. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku technický dozor investora.
17. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci: Ján Ježík číslo osvedčenia: 03249*10*.
18. Koordinátora bezpečnosti stavby podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko bude vykonávať: Ľuboš Áč.
19. Stavebný dozor bude vykonávať: Ing. Stanislav Poliak, Ev. č. 05868.
20. Technický dozor investora bude vykonávať: Ing. Jozef Čaplár, vedúci Oddelenia výstavby, územného plánu, dopravy a ochrany životného prostredia, MsÚ Handlová.
21. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.
22. Zmeny odsúhlasenej projektovej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať iba na základe záväzného stanoviska projektanta, stavebného dozoru a technického dozoru investora, a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela. Zmena projektovej dokumentácie je zmenou predmetu zmluvy a je potrebný dodatok k zmluve o dielo. Zmena nesmie mať vplyv ani na súlad so Zmluvou o NFP, o čom dá stanovisko Oddelenie mestských projektov MsÚ Handlová, ešte pred jej vykonaním.
23. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela riadne a včas je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí zhotoviteľ.
24. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa podľa osobitnej požiadavky.
25. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania riadne vykonaného diela ako celku bez väd a nedorobkov objednávateľovi podľa tejto Zmluvy.
26. Zhotoviteľ je povinný mať najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy až do podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku oboma zmluvnými stranami uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní diela do výšky zmluvnej ceny podľa článku IV. bodu 2. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je súčasne povinný mať najneskôr ku dňu podpisu Protokolu o odovzdaní staveniska podľa bodu 1. a 2. tohto článku Zmluvy až do podpisu Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela ako celku oboma zmluvnými stranami uzatvorené poistenie budovaného diela na predmet zmluvy v minimálnej výške zmluvnej ceny podľa článku IV. bodu 2. tejto Zmluvy.

27. Zhotoviteľ je povinný mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní diela a poistenie budovaného diela na predmet zmluvy podľa predchádzajúcej vety po celú dobu vykonávania diela a zhotoviteľ je súčasne povinný kedykoľvek na písomnú výzvu objednávateľa v lehote 3 (troch) pracovných dní od doručenia výzvy objednávateľa preukázať splnenie tejto povinnosti.

VII.

Odobzdzanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej 5 (päť) dní vopred pripravenosť diela na jeho odobzdzanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odobzdávať, ak ich neodobzdal už skôr, a to najmä:
 - 2.1. stavebné denníky,
 - 2.2. atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - 2.3. osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov, revízne správy,
 - 2.4. doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - 2.5. opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
 - 2.6. projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2. tohto článku.
4. O odobzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany Preberací protokol. Preberací protokol o odobzdaní a prevzatí diela bude obsahovať najmä záručnú dobu, vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odobzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom Preberacieho protokolu bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou Preberacieho protokolu uvedenie dôvodov a väd diela, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral. Na ich odstránenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi primeranú lehotu.
5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 (desať) dní odo dňa protokolárneho odobzdzania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
6. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s dohodnutými podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, projektovej dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve.
3. Záručná doba diela je 5 (päť) rokov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Preberacom protokole. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.

4. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
6. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zistené vady diela zhotoviteľovi bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
7. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamácií objednávateľa, bezplatne odstrániť do 20 (dvadsať) dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vady do 3 (troch) dní od doručenia písomného oznámenia objednávateľom a vadu odstrániť v lehote do 20 (dvadsať) dní odo dňa začatia s odstraňovaním vady. Zhotoviteľ je povinný odstránenie vady písomne oznámiť objednávateľovi. O odstránení vady zmluvné strany spíšu písomný záznam.
8. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa bodu 7. tohto článku, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti v termíne podľa článku III. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody a právo na odstúpenie od Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa článku VIII. bod 7. tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa článku VII. bod 5. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi za každé porušenie pokutu vo výške 100,00 EUR za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska. Súčasne po márnom uplynutí lehoty poskytnutej zhotoviteľovi na odstránenie väd diela, má objednávateľ právo na odstránenie väd prostredníctvom tretej osoby, na náklady zhotoviteľa. Náklady na odstránenie väd treťou osobou bude v celom rozsahu znášať zhotoviteľ, ktorý je povinný ich objednávateľovi uhradiť do 10 (desať) dní odo dňa predloženia faktúry treťou osobou.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania okrem prípadu podľa článku V., bod 9. tejto Zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si môže u zhotoviteľa uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.
5. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbaňuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.

X. Osobitné ustanovenia

1. Táto zmluva zaniká :
 - 1.1. ak sa nestane účinnou v súlade s článkom XIII. bod 1. tejto Zmluvy ani do 12 mesiacov od nadobudnutia jej platnosti,
 - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,

1.3. jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa, ak:

- 1.3.1. ešte nedošlo k plneniu z tejto Zmluvy a výsledky finančnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarania stavebných prác,
 - 1.3.2. zhotoviteľ opakovane poruší (t.j. 2 alebo viackrát) svoje povinnosti pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy,
 - 1.3.3. je zhotoviteľ v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela podľa termínu ukončenia realizácie v zmysle článku III, bod 3.2. o viac ako 20 (dvadsať) dní,
 - 1.3.4. voči zhotoviteľovi bude začaté konkurzné konanie alebo konanie o povolenie reštrukturalizácie alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu,
 - 1.3.5. porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
 - 1.3.6. nedodržanie termínu na odstránenie väd diela,
 - 1.3.7. nedodržanie technických predpisov a noriem,
 - 1.3.8. omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.
 - 1.3.9. zhotoviteľ nebude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní diela a poistenie budovaného diela na predmet zmluvy podľa článku VI. bodu 26. tejto Zmluvy.
- 2.** Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane; po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby Obchodného zákonníka podľa § 262 Obch. z., riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán, alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy (nároky z väd diela, nároky zo záruky).
- 3.** Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 4.** V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
- 5.** V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce v rozsahu schválenom v stavebnom denníku objednávateľom a urobené riadne a včas, uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 6.** Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.
- 7.** Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „subdodávateľa“) vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania diela alebo súvisiacich s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.
- 8.** Zhotoviteľ je povinný byť najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „osobitný predpis“), ak má povinnosť zapísať sa do tohto registra. Zhotoviteľ je povinný byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu počas celej doby plnenia podľa tejto Zmluvy, ak má povinnosť byť zapísaný v tomto registri.
- 9.** Ak zhotoviteľ využíva na plnenie podľa tejto Zmluvy subdodávateľov alebo iné osoby, ktoré sú partnerom verejného sektora, je povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v registri partnerov verejného sektora. Uvedenú skutočnosť vyznačí v prílohe č.

2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemôže mať subdodávateľa alebo inú osobu, ktorá je partnerom verejného sektora a nie je v registri partnerov verejného sektora riadne zapísaná. Ak by takáto situácia nastala v priebehu plnenia zmluvy, zhotoviteľ je povinný subdodávateľa alebo takúto osobu ihneď vymeniť.

10. Zhotoviteľ pred uzatvorením tejto Zmluvy predložil objednávateľovi zoznam subdodávateľov v zmysle a rozsahu podľa § 41 ods. 3) v spojení s § 41 ods. 6) zákona o verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
11. Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.
12. Zhotoviteľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od Subdodávateľov uvedených v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy.
13. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi údaje o novom subdodávateľovi a zároveň aj preukázať objednávateľovi, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr 5 (päť) pracovných dní pred dňom nástupu tohto subdodávateľa na realizáciu diela. Oznámenie musí obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť zákazky, ktorú má subdodávateľ dodať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, preukázanie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (preukazuje sa rovnakým spôsobom ako je uvedené vo Zväzku II Podmienky účasti – bod 1 Osobné postavenie súťažných podkladov).
14. Objednávateľ je oprávnený písomne namietat voči zmene subdodávateľa len vtedy, ak by neboli splnené podmienky uvedené v článku X. bod 13. tejto Zmluvy, a to najneskôr 5 (päť) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľom a ak sa objednávateľ v uvedenej lehote nevyjadrí, platí, že s navrhovanou zmenou súhlasí a zhotoviteľ môže subdodávateľa použiť.
15. Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa takým subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky osobného postavenia a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.

XI.

Vymedzenie niektorých pojmov

1. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
2. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s projektovou dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
4. Zhotovením diela sa rozumie odovzdanie diela riadne, t.j. bez väd a včas. Pri odovzdaní a prevzatí diela sa spíše Preberací protokol, v ktorom sa uvedie nasledovné:

- a) identifikácia zhotoviteľa;
- b) identifikácia objednávateľa;
- c) dátum odovzdania a prevzatia diela;
- d) súpis väd diela vrátane dohody o spôsobe a lehote na ich odstránenie v závislosti od povahy väd;
- e) podpisy osôb oprávnených konať za zhotoviteľa a objednávateľa za účelom odovzdania a prevzatia diela

a ďalšie náležitosti vyplývajúce z článku VII. bod 4.

Zhotoviteľ je však povinný odstrániť vady a nedorobky spísané v Preberacom protokole riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách oznámených objednávateľom v protokole.

XII. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, oznámenia, resp. informácie, ktoré sú zmluvné strany povinné si vzájomne poskytnúť podľa tejto Zmluvy, budú vyhotovené v písomnej forme alebo zachytené na inom hmotnom nosiči (ďalej len „písomnosti“). Písomnosti si budú zmluvné strany vzájomne doručovať e-mailom, osobne, poštou alebo prostredníctvom doručovateľa - kuriérskou službou, ak sa zmluvné strany v tejto zmluve nedohodli inak.
2. Pri osobnom doručovaní písomností, pri doručovaní poštou, kuriérskou službou alebo pri oznamovaní skutočností prostredníctvom elektronických prostriedkov sa písomnosť doručuje na poslednú zmluvnej strane známu korešpondenčnú adresu, alebo sa oznámenie adresuje na poslednú zmluvnej strane známu e-mailovú adresu, telefónne číslo, uvedené v článku I. tejto Zmluvy. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie písomnosti alebo oznámenia, ak druhá zmluvná strana neoznámila bez zbytočného odkladu zmenu údajov uvedených v článku I. tejto zmluvy, druhej zmluvnej strane.
3. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom e-mailu sa písomnosť považuje za doručенú dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielajúcej zmluvnej strane (ďalej len ako „potvrdenie o prijatí e-mailu“). Potvrdzujúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 48 hodín, inak sa bude takýto e-mail považovať za nedoručený.
4. Pri osobnom doručovaní sa písomnosť považuje za doručенú okamihom, keď si zmluvné strany písomne potvrdia takéto doručenie písomnosti.
5. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom pošty sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím 3 (troch) dní od jej odoslania zmluvnou stranou - odosielateľom, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia, pričom odoslanie odosielateľ preukazuje predložením podacieho lístku druhej zmluvnej strane - príjemcovi. V prípade ak príjemca odmietne prevziať doručovanú písomnosť, táto sa považuje za doručенú okamihom odmietnutia.
6. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom doručovateľa - kuriárskej služby sa písomnosť považuje za doručенú momentom prevzatia tejto písomnosti druhou zmluvnou stranou - príjemcom. V prípade neúspešnosti takejto formy doručenia sa bude považovať za moment doručenia tretí deň po vykonaní prvého pokusu o doručenie, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením doručovateľa - kuriárskej služby. Písomnosť sa považuje za doručенú aj v prípade odmietnutia prevzatia písomnosti príjemcom a to v okamihu odmietnutia.
7. Korešpondenčné adresy, e-mailové adresy, telefónne a faxové čísla zmluvných strán, uvedené v tomto bode, je každá zo zmluvných strán oprávnená jednostranne meniť. Tieto zmeny sú účinné voči druhej zmluvnej strane až momentom doručenia zmenených údajov tejto druhej zmluvnej strane.

Kontaktné údaje objednávateľa:

Korešpondenčná adresa
E-mailová adresa
Telefónne číslo
Faxové číslo

Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
handlova@handlova.sk
+421 45 519 25 11
+421 46 542 56 14

Kontaktné údaje zhotoviteľa:

Korešpondenčná adresa
E-mailová adresa
Telefónne číslo
Faxové číslo

Priemyselná 9A, 971 01 Prievidza
tmg@tmg.sk
046/542 52 43
-

8. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti týkajúce sa zmeny alebo zániku Zmluvy musia byť doručované výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
 - 1.1. schválení procesu verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva, poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, pričom poskytovateľ musí o schválení procesu verejného obstarávania vydať písomné potvrdenie, ktorým schvaľuje proces verejného obstarávania,
 - 1.2. zverejnení na webovom sídle objednávateľa, na základe toho, že táto Zmluva je v zmysle § 5a) zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle objednávateľa.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a Zmluvou o NFP. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote 14 (štrnástich) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, pričom 4 (štyri) vyhotovenia obdrží objednávateľ a 1 (jedno) vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve o dielo.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Rozpočet stavebných prác - Cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer, ktorý zhotoviteľ predložil ako uchádzač v rámci verejného obstarávania),

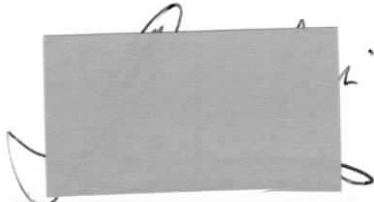
Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov,

Príloha č. 3: Opis predmetu zákazky vrátane všetkých vysvetlení, ktoré boli v súvislosti s predmetom zákazky poskytnuté objednávateľom pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk,

Príloha č. 4: Projektová dokumentácia,

Príloha č. 5: Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní diela do výšky zmluvnej ceny podľa článku IV. bodu 2. tejto Zmluvy.

V Prievidzi, dňa 22.04.2021

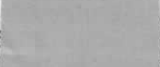


Za zhotoviteľa

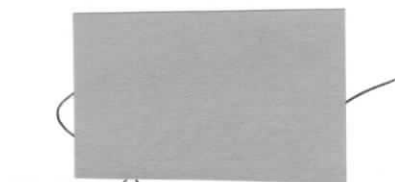
Ing. Miroslav Hromádka
riaditeľ T M G, a.s.
člen predstavenstva



Michal Toman
člen predstavenstva

T 
P 
971  A
IČO:31645  0469352
IČ pre L  39352

V Handlovej, dňa 28.04.2021



Za objednávateľa

Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta Handlová

