

Zmluva o dielo č.: ZS2021178/OSMM

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky:
„Rekonštrukcia kúpeľní a toaliet v Materskej škole na Jilemnického ulici“

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

**Mesto Žarnovica
Námestie SNP č. 33
966 81 Žarnovica**

zastúpený: Kamil Danko, primátor mesta
IČO: 00 321 117
DIČ: 2021111543
Bankové spojenie: VÚB Žiar nad Hronom
IBAN : SK72 0200 0000 0000 1482 4422
tel: +421 45 683 0011
e-mail: mestsky.urad@zarnovica.eu

2. Zhotoviteľ:

**Šaliga s.r.o.
A. Sládkoviča 820/25
966 81 Žarnovica**

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Sro, vložka číslo 28096/S
zastúpený: Andrej Šaliga, konateľ spoločnosti
osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných a technických: Ing. Elena Kováčová
IČO: 48 163 279
DIČ: 2120072493
IČ DPH: SK2120072493
Bankové spojenie: SK 44 02000 0000 0035 0773 5659
Tel.,fax:
mobil: 0948500103
e-mail: elena.kovacova@saliga.sk, maria.tazka@saliga.sk

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia prác v zmysle výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 21.07.2021 na predmet zákazky **„Rekonštrukcia kúpeľní a toaliet v Materskej škole na Jilemnického ulici“** na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 21.07.2021 (ďalej ako Dielo).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa rozsahu prác na základe zadávacích podmienok. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

Čl. III

Čas plnenia

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne: začatie - bez zbytočného odkladu po zápisničnom odovzdaní a prevzatí staveniska po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce v zmysle tejto zmluvy začne najneskôr do 3 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí staveniska. Odovzdanie a prevzatie staveniska na základe protokolu sa uskutoční v deň a v čase, ktorý oznámi objednávateľ. O nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy o dielo bude objednávateľ informovať zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
2. Ukončenie diela - najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované dielo a jeho prevzatie objednávateľom.

Čl. IV

Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky NR SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k Výmeru MF SR č.R-1/1996 v znení prílohy č. 2 k Výmeru MF SR č.R-3/1996) v znení neskorších predpisov ako cena pevná na základe ponukového rozpočtu (oceneného výkazu výmer) tvoriaceho prílohu tejto zmluvy:

Cena bez DPH	14 913,00	EUR
DPH 20 %	2 982,60	EUR
Celkom s DPH	17 895,60	EUR

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa.
3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyšiac práce realizované len so súhlasom objednávateľa. Navyšiac práce môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
4. V prípade, že pri zhotovovaní diela sa preukáže, že nie je možné alebo nie je potrebné zrealizovať niektoré práce, ktoré boli zahrnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 21.07.2021 sa tieto práce nebudú realizovať. Objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi práce, ktoré nevykoná.
5. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH.
6. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k Zmluve o dielo.

Čl. V

Fakturácia

V oblasti platenia za vykonanie diela sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

1. Cena diela bude uhradená zhotoviteľovi bezhotovostne na základe vystavenej faktúry. Zhotoviteľ použije pri fakturácii DPH vo výške podľa Zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie.
2. Zhotoviteľ má právo fakturovať 100% z ceny diela s DPH v zmysle Čl. IV ods. 1 tejto zmluvy po ukončení všetkých prác, podpísaní zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov na realizovanom diele a na základe potvrdeného konečného súpisu vykonaných prác objednávateľom.
3. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 3. originálnych vyhotoveniach a tiež 1 krát v elektronickej forme. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH.
5. Prílohu faktúry bude tvoriť súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom objednávateľa.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v odsekoch 3, 4 a 5 tohto článku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti bude plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do podateľne objednávateľa.
7. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

Čl. VI

Záručná doba

1. Záručná doba na predmetné práce je 24 mesiacov.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov.
4. Zmluvné stany sa dohodli, pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

Čl. VII

Podmienky vykonania diela

1. Predpokladaný rozpočet na realizáciu stavby **„Rekonštrukcia kúpeľní a toaliet v Materskej škole na Jilemnického ulici“**, súp. č. 660/2, situovanej na pozemku parcela č. C KN 1753 – zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 1788, kat. územie Žarnovica, obec Žarnovica bol schválený Uznesením č. 86/2021 MsZ zo dňa 07.07.2021 ako Rozpočtové opatrenie č. 5/2021.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych závad. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s vedením Materskej školy Jilemnického ulica.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky.
4. O prevzatí diela, alebo jeho časti zhotoviteľ a objednávateľ spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí, ktorého súčasťou bude zápis z technickej prehliadky, ktorá bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie, záručnú dobu, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá.
5. Zodpovedný za stavbu za zhotoviteľa bude Ing. Michal Mok
6. Stavebným dozorom objednávateľa bude: Ing. Dušan Šišiak

Čl. VIII

Ostatné ustanovenia, zmluvné pokuty

1. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.
2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.
4. Objednávateľ si je vedomý a súhlasí s tým, že vlastnícke práva k predmetu zmluvy nadobudne až po uhradení fakturovanej ceny za dodávku diela.

Čl. IX

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Čl. X
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom zmluvy prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – Mesta Žarnovica.
2. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Platnosť zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť dohodou.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, jednu pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

02-08-2021

V Žarnovici dňa:

Za objednávateľa:



Kamil Danko, primátor mesta

02-08-2021

V Žarnovici dňa:

Za zhotoviteľa:



Ša

A. Sládkoviča 820/25
960 81 Žarnovica
IČO: 48 163 279
IČ DPH: SK 2120072493

Andrej Šaliga, konateľ spoločnosti

Prílohy:

1. Cenová ponuka zo dňa 27.07.2021
2. Návrh na plnenie kritérií