

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 28.06.2019 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : **Alexander Michalovič** rod. Michalovič
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt : 972 51 Handlová, Kunešovská č. 14

(ďalej len nájomca)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2022 :

1. Článok I. - Predmet a účel zmluvy – bod 3. sa mení a znie :

„3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do užívania na účel prístupu k rodinnému domu (30 m²) a na účel trvalého trávneho porastu (250 m²).

2. Článok II. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 3. sa mení a znie :

„2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 61,25 €/rok (slovom šesťdesiatjeden eur dvadsaťpäť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :

výmera prenajatého pozemku 30,0 m² x sadzba 1,00 €/m²/rok = 30,00 €/rok

výmera prenajatého pozemku 250,0 m² x sadzba 0,125 €/m²/rok = 31,25 €/rok.

3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na bankový účet prenajímateľa vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51159**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.“

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 28.06.2019 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.

4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Alexander Michalovič

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 04.08.2021 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti, Odd. právne a odd. ekonomické.