

Dňa, mesiaca a roku uvedeného nižšie podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zákonov (Obchodný zákonník) a v zmysle ustanovení § 566 a násl. citovaného zákona, je uzatvorená táto:

MANDÁTNÁ ZMLUVA

d'alej len „Zmluva“

medzi

Mandant:	Mesto Kremnica
so sídlom:	Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
IČO:	00320781
DIČ:	2020529676
Štatutárny orgán:	Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor
e-mail:	alexander.ferencik@kremnica.sk

(ďalej len „Mandant“)

na strane jednej

a

Mandatár:	Enixa, s.r.o.
so sídlom:	Ľudovíta Štúra 917, 013 03 Varín
IČO:	45 710 252
DIČ:	202310016
IČ DPH:	SK 202310016
Štatutárny orgán:	Mgr. Juraj Topol'ský, konateľ spoločnosti
e-mail:	enixasro@gmail.com
bankové spojenie:	IBAN: SK85 1100 0000 0029 2584 5573
zapísaný:	v OR vedenom Okresným súdom Žilina, Odd. Sro, Vložka číslo: 53494/L

(ďalej len „Mandatár“)

na strane druhej

spolu „Zmluvné strany“

I.

- 1.1 Mandatár sa touto mandátnou zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vypracuje a zrealizuje verejné obstarávanie na zákazku s názvom „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb“ pre Mesto Kremnica podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní). Mandatár na základe rozpočtu zákazky navrhne postup zadávania zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní:

Verejné obstarávanie na stavebné práce o predpokladanej hodnote zákazky 1 300 128,13 EUR bez DPH.

II.

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na odmene za poskytovanie odborných služieb vo verejnom obstarávaní a súvisiacich konzultačných a poradenských služieb vo výške:

Cena bez DPH	2.500,00 €
DPH 20%	500,00 €
Cena celkom	3.000,00 €

- 2.2 Mandatár je oprávnený fakturovať poskytnuté služby po podpísaní zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom.
- 2.3 Zmluvné strany dojednávajú splatnosť faktúry vystavenej Mandatárom so splatnosťou 15 dní.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať Predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní aj ďalšími právnymi predpismi platnými v SR, v súlade s touto zmluvou a na základe pokynov mandanta a zaväzuje sa poskytnúť mandantovi súčinnosť pri predkladaní dokumentácie zo zadávania zákazky na kontrolu VO v prípade schválenia žiadosti o NFP na predmet zmluvy. Od pokynov Mandanta sa môže Mandatár odchýliť len, ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Mandanta a Mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Pri určení spôsobu a metodiky poskytovania odborných služieb pri verejnom obstarávaní je mandatár oprávnený postupovať samostatne.
- 3.2 Ak by pokyny mandanta boli v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní alebo ďalšími právnymi predpismi platnými v SR, mandatár na túto skutočnosť mandanta upozorní. Ak by mandant trval na plnení Predmetu zmluvy požadovaným spôsobom, ktorý je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní alebo ďalšími právnymi predpismi platnými v SR aj napriek tomu, že bol mandatárom písomne upozornený na rozpor so zákonom o verejnom obstarávaní alebo ďalšími právnymi predpismi platnými v SR, je mandatár oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.3 Mandatár je oprávnený požadovať od mandanta ďalšie, dodatočné informácie alebo pokyny, ktoré sú nevyhnutne potrebné na vykonávanie Predmetu zmluvy.
- 3.4 Mandatár je oprávnený odmietnuť vykonávanie Predmetu zmluvy, ak mandant ani na požiadanie neposkytne mandatárovi potrebné podklady a súčinnosť. Mandatár sa v danom prípade nedostáva do omeškania s plnením svojich povinností na základe tejto zmluvy.
- 3.5 Mandatár je oprávnený vykonávať Predmet zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, s čím Mandant súhlasí. Mandatár je oprávnený udeliť tretím osobám plnú moc k uskutočňovaniu právnych úkonov v mene Mandatára.
- 3.6 V prípade, ak Mandatár zistí pri zabezpečovaní vecí prekážky, ktoré znemožňujú riadne uskutočnenie činností a právnych úkonov dohodnutým spôsobom, oznámi to Mandantovi,

s ktorým sa dohodne na odstránení týchto prekážok. V prípade, ak sa strany nedohodnú na odstránení prekážok, resp. zmene Zmluvy v lehote 7 dní, je Mandatár oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

- 3.7 Mandant je povinný Mandatárovi do 3 pracovných dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť príslušnú kontaktnú osobu, s ktorou bude Mandant oprávnený komunikovať počas plnenia Predmetu zmluvy.
- 3.8 Mandant je povinný písomne odovzdať včas Mandatárovi všetky veci, dokumenty a podklady potrebné na splnenie Predmetu zmluvy a poskytnúť mu správne, úplné, pravdivé a prehľadné všetky informácie, ktoré sú potrebné na splnenie Predmetu zmluvy a to bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy, resp. do 3 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Mandatára, pokiaľ v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené, že ich má zabezpečiť Mandatár v rámci svojej činnosti. O prevzatí týchto materiálov a podkladov spíše Mandatár preberací protokol, ktorý podpíšu preberajúci a odovzdávajúci.
- 3.9 Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi na požiadanie ďalšie, dodatočné informácie alebo pokyny, ktoré sú nevyhnutne potrebné na vykonávanie Predmetu zmluvy a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Mandatára Mandantovi.
- 3.10 Mandant je oprávnený a zároveň povinný kedykoľvek aktualizovať svoje požiadavky a dávať mandatárovi pokyny pri plnení Predmetu zmluvy a to tak, aby Mandatár mohol riadne plniť Predmet zmluvy.
- 3.11 Mandant je povinný vytvoriť riadne podmienky pre činnosť Mandatára a je povinný poskytovať mandatárovi v priebehu plnenia predmetu Zmluvy bezodkladne najneskôr do 3 pracovných dní všetku súčinnosť potrebnú na uskutočnenie Predmetu zmluvy vrátane nie však výlučne, písomných rozhodnutí, odporúčaní, súhlasov a všetkých ďalších skutočností. Mandant je povinný bezodkladne najneskôr do 3 pracovných dní poskytnúť Mandatárovi stanovisko alebo súhlas s vykonaním právneho úkonu, alebo inej potrebnej činnosti pri plnení Predmetu zmluvy. V prípade, ak o to Mandatár požiada, je Mandant povinný právny úkon, o vykonanie ktorého Mandatár Mandanta požiadal bez zbytočného odkladu aj vykonať.
- 3.12 Mandant sa zaväzuje v lehotách určených Mandatárom vykonávať všetky úkony podľa pokynov Mandatára tak, aby nečinnosťou alebo omeškaním mandanta nedošlo k márnemu uplynutiu lehôt stanovených pre verejné obstarávanie alebo k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní. Mandant berie na vedomie, že dodržanie lehôt stanovených pre verejné obstarávanie je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Mandanta. Po dobu omeškania Mandanta s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy nie je Mandatár v omeškaní s plnením povinností Mandatára podľa tejto zmluvy.
- 3.13 Mandant sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní písomne informovať Mandatára o všetkých podstatných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať podstatný význam, alebo akýkoľvek vplyv na uskutočnenie Predmetu zmluvy a v tejto lehote mu predkladať všetky podklady a informácie písomne, včas, správne a úplne.

- 3.14 Mandant je povinný vystaviť Mandatárovi včas, najneskôr však nasledujúci pracovný deň po doručení žiadosti Mandatára, písomne potrebné plnomocenstvo v prípade, ak vykonávanie Predmetu zmluvy vyžaduje uskutočnenie právnych úkonov v mene Mandanta.
- 3.15 Mandant sa zaväzuje, že všetky veci, podklady, dokumenty a informácie, ktoré poskytne Mandatárovi podľa tejto Zmluvy budú správne, úplné, pravdivé a prehľadné.
- 3.16 Mandant je povinný Mandatárovi za Predmet zmluvy vyplatiť Odplatu vo výške a spôsobom uvedeným podľa článku II. tejto Zmluvy.
- 3.17 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že nesplnenie ktoréhokoľvek záväzku tretej osoby vyplývajúceho z Predmetu zmluvy voči Mandantovi nemá žiadny vplyv na povinnosť Mandanta splniť všetky záväzky vyplývajúce Mandantovi z tejto Zmluvy voči Mandatárovi, najmä, nie však výlučne, na povinnosť Mandanta zaplatiť Mandatárovi Odplatu v súlade s touto Zmluvou.
- 3.18 V priebehu trvania tejto zmluvy sa Mandant zaväzuje zúčastňovať sa konzultácií s Mandatárom na základe požiadavky Mandatára.
- 3.19 Porušenie ktorejkoľvek z povinností Mandanta uvedených v tomto článku III. Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a zakladá právo Mandatára na odstúpenie od Zmluvy.

IV.

Osobitné ustanovenia

- 4.1 Mandatár nezodpovedá za vady, ak tieto vady boli spôsobené použitím podkladov, informácií a vecí, odovzdaných Mandatárovi k spracovaniu od Mandanta.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení zodpovednosti Mandatára za škodu na veciach prevzatých od Mandanta pri plnení Predmetu zmluvy a na veciach prevzatých pri plnení Predmetu zmluvy od tretích osôb.
- 4.3 Mandatár nezodpovedá za porušenie záväzku tretej osoby, s ktorou uzavrel zmluvu pri plnení Predmetu zmluvy, ani za porušenie záväzku tretej osoby, s ktorou bola uzatvorená zmluva na základe verejného obstarávania.
- 4.4 Mandatár nezodpovedá za správnosť, úplnosť, pravdivosť, kompletnosť vecí, podkladov, dokumentov a informácií prevzatých od Mandanta na základe tejto Zmluvy ani za ich obsah.
- 4.5 Mandatár nenesie zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú Mandantovi na základe nedostatočného, resp. neodborného výkonu jeho povinností podľa tejto zmluvy, ako ani za škody, ktoré vzniknú ako dôsledok nesplnenia povinností resp. zanedbania povinností Mandantom.
- 4.6 Mandatár nezodpovedá za dodržanie lehôt stanovených pre verejné obstarávanie v prípade, že k nedodržaniu lehôt stanovených pre verejné obstarávanie došlo z dôvodu omeškania Mandanta so splnením jeho povinností podľa tejto zmluvy.

- 4.7 Mandatár nezodpovedá za výsledok verejného obstarávania.
- 4.8 Mandatár nezodpovedá za chyby a nedostatky, ktoré uskutoční Mandant v rozpore s dokumentáciou, stanoviskom, odporúčaním Mandatára.
- 4.9 Mandatár sa úplne zbaví zodpovednosti za škodu, pokiaľ preukáže, že táto bola spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 4.10 Pre účely tejto Zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť považujú aj:
- 4.10.1 oneskorené, nesprávne, neúplné, nedostatočné, rozporné, a/alebo zmätočné správy, pokyny, návrhy, pripomienky, odporúčania, veci, podklady, dokumenty a iné informácie poskytnuté Mandantom,
 - 4.10.2 ak mandant trvá na plnení Predmetu zmluvy požadovaným spôsobom, ktorý je v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní alebo ďalšími právnymi predpismi platnými v SR aj napriek tomu, že bol mandatárom písomne upozornený na rozpor so zákonom o verejnom obstarávaní alebo ďalšími právnymi predpismi platnými v SR
 - 4.10.3 neposkytnutie súčinnosti zo strany Mandanta,
 - 4.10.4 márne uplynutie lehôt podľa zákona o verejnom obstarávaní z dôvodu porušenia povinností Mandanta uvedených v tejto zmluve,
 - 4.10.5 zmeny platnej legislatívy.
- 4.11 V prípade, že Mandatár zistí skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť škodu alebo ohroziť Predmet zmluvy upozorní na túto skutočnosť Mandanta a upozorní ho na opatrenia, ktoré je potrebné prijať na odvrátenie takejto škody alebo obmedzenie jej následkov.
- 4.12 Zmluvné strany zhodne konštatujú, že za najvyššiu výšku škody, ktorú Mandatár v čase uzavretia tejto zmluvy ako možný dôsledok porušenia svojich povinností predvída alebo ktorú je možné predvídať s prihliadnutím na skutočnosti, ktoré v tomto čase Mandatár pozná alebo má poznať pri obvyklej starostlivosti, považujú sumu vo výške Odplaty Mandatára uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy.

V.

Komunikácia a doručovanie

- 6.1 Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
- a) poštou,
 - b) tret'ou osobou oprávnenou doručovať zásielky,
 - c) osobne,
 - d) emailom.
- 6.2 Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu sídla účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch dní odo dňa zmeny sídla.
- 6.3 Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, a táto je zhodná s jeho adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručenú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručenú.

- 6.4 Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, a táto nie je zhodná s jeho adresou zapísanou v obchodnom registri alebo inom registri, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 7.3 tejto zmluvy.
- 6.5 Zmluvné strany sú oprávnené všetky zásielky určené druhej zmluvnej strane s výnimkou písomností spôsobujúcich zmenu alebo zánik tejto zmluvy, ako aj s výnimkou doručenia podkladov pre verejné obstarávanie doručovať prostredníctvom emailu na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Účastníci sa dohodli, že odoslanie na emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy sa považuje za doručenie priamo mandantovi so zachovaním písomnej formy a to aj v prípade, že na písomnosti nebude elektronický podpis. Písomnosť doručovaná Mandatárom prostredníctvom emailu podľa tohto bodu zmluvy sa bude považovať za doručenie mandantovi dňom odoslania písomnosti emailom na jej emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

VII.

Doba trvania zmluvy

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do splnenia všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 7.2 Tento zmluvný vzťah môže byť pred uplynutím doby uvedenej v bode 7.1 tejto zmluvy ukončený:
- a) dohodou zmluvných strán v písomnej forme s tým, že zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode, v dohode účastníci vysporiadajú alebo dohodnú spôsob vysporiadania všetkých vzájomných nárokov pochádzajúcich z tejto zmluvy.
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez udania dôvodu so šesťmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa musí doručovať ako písomnosť určená do vlastných rúk.
 - c) písomným odstúpením z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku, pričom odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane alebo neskorším dňom uvedeným v odstúpení. Zmluvné strany sa odchyľne od ustanovenia § 345 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že Mandatár je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak omeškanie Mandanta znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti kedykoľvek, t.j. nielen vtedy, ak to oznámi Mandantovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedel. Zmluvné strany sa odchyľne od ustanovenia § 349 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že Mandatár je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj po tom, čo mu bola doručená správa, že už bola splnená povinnosť, ktorej porušenie bolo dôvodom na odstúpenie od zmluvy.
- 7.3 Zmluvné strany sa odchyľne od ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že v prípade predčasného ukončenia zmluvy niektorou zo zmluvných strán Mandatárovi ostávajú dovtedy prijaté platby od Mandanta na základe zmluvy a Mandatár má nárok na úhradu nevyhnutných a účelne vynaložených nákladov spojených s plnením tejto zmluvy do momentu ukončenia zmluvy, ak náklady prevyšujú sumu dovtedy prijatých platieb od Mandanta. V prípade, že dôjde k predčasnému ukončeniu zmluvy niektorou zo zmluvných strán pred tým, ako boli prijaté platby od Mandanta na základe zmluvy, Mandatár má nárok na úhradu nevyhnutných a účelne

vynaložených nákladov spojených s plnením tejto zmluvy do momentu ukončenia Zmluvy ako aj nárok na časť Odplaty primeranej výsledku dosiahnutému pri Predmete zmluvy, a to nasledovne: a) v prípade, že k predčasnému ukončeniu zmluvy dôjde niektorou zo zmluvných strán po zverejnení oznámenia o verejnom obstarávaní v obchodnom vestníku má Mandatár nárok na 30 % Odplaty uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy; b) v prípade, že k predčasnému ukončeniu zmluvy dôjde niektorou zo zmluvných strán po vyhodnotení ponúk má Mandatár nárok na 60 % Odplaty uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy, c) v prípade, že k predčasnému ukončeniu zmluvy dôjde niektorou zo zmluvných strán po podpise zmluvy s úspešným uchádzačom má Mandatár nárok na 100 % Odplaty uvedenej v bode 2.1 tejto zmluvy.

- 7.4 V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy Mandantom z dôvodov porušenia povinností Mandatára, má Mandatár nárok na úhradu nevyhnutných a účelne vynaložených nákladov spojených s plnením tejto zmluvy do momentu ukončenia Zmluvy.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Všetky prípadné zmeny a doplnenia zmluvy budú vyhotovené len v písomnej forme a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 8.2 Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom (1) exemplári.
- 8.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že ju bez výhrad pochopili, ju podpísali.
- 8.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle mandanta.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.

V Varíne dňa 23.7.2021


.....
Za Enixa, s.r.o.
Mgr. Juraj Topol'ský, konateľ

Enixa, s.r.o.
Ludovíta 917
020 03 Varín
IČO: 452 016 202310016

V Kremnici dňa 28.7.2021


.....
Za Mesto Kremnica
Ing. Mgr. Alexander Ferencík, primátor

