

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 28.06.2019 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ	:	Mesto HANDLOVÁ
Sídlo	:	Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený	:	Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO	:	318 094
DIČ	:	2021162660
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN	:	SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA	:	Jozef Ščípa rod. Ščípa
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov a manželka Angela Ščípová rod. Válek
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Obaja trvalý pobyt	:	972 51 Handlová, Kunešovská č. 10

(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2022 :

1. Čl. I - Predmet a účel zmluvy – bod 3. sa mení a znie:

„3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do užívania na účel prístupu k rodinnému domu (25 m²), na účel záhrady (59 m²) a na účel trvalého trávneho porastu (203 m²).“

2. Čl. II - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 3. sa mení a znie:

„2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 65,13 €/rok (slovom šesťdesiatpäť eur trinásť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:

výmera prenajatého pozemku (prístup. cesta)	25,0 m ² x sadzba 1,00 €/m ² /rok = 25,00 €/rok.
výmera prenajatého pozemku (záhrada)	59,0 m ² x sadzba 0,25 €/m ² /rok = 14,75 €/rok.
výmera prenajatého pozemku (TTP)	203,0 m ² x sadzba 0,125 €/m ² /rok = 25,38 €/rok.

3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na bankový účet prenajímateľa vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51236**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.“

Čl. II

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 28.06.2019 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.

3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Jozef Ščípa

.....
Agneša Ščípová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 26.08.2021 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti, Odd. právne a odd. ekonomické.