

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 5.6.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 12.6.2017
uzavretej v zmysle §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov medzi:

Prenajímateľ:

Mesto Kremnica

sídlo: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

IČO: 00320781

v mene ktorého koná: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor

Poverený pre platobný styk a fakturáciu

Mestský bytový podnik

sídlo: Dolná ulica 49/21, 967 01 Kremnica

IČO: 00634336

DIČ: 2020480319

IČ pre DPH: SK2020480319

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pracovisko Kremnica

účet číslo: 5146071007

IBAN formát: SK41 0900 0000 0051 4607 1007

v mene ktorého koná: Ing. Lenka Reichlová, riaditeľka

(ďalej len „Prenajímateľ“) na strane jednej,

a

Nájomca:

O2 Slovakia, s.r.o.

so sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

zapísaná v obch. registri vedenom Okr. súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO: 35848863

DIČ: 2020216748

IČ pre DPH: SK2020216748

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu: 0630 964 963 / 0900

IBAN formát: SK14 0900 0000 0006 3096 4963

zastúpená: Ing. Jaroslavom Slaninkom, na základe plnomocenstva zo dňa 14.1.2016

identifikačný kód: ZHKRE

finančný kód: 66043

(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej

Týmto dodatkom sa mení nájomná zmluva zo dňa 5.6.2007 v znení dodatku č. 1 zo dňa 12.6.2017, uzatvorená medzi prenajímateľom a nájomcom tak ako sú označení vyššie, za účelom prenájmu spoločných častí domu (budovy) č.s. 265 nasledovne:

1/ V Článok III. - predmet zmluvy sa bod 1. nahrádza novým znením nasledovne:

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi týmto dodatkom č. 2 časť budovy uvedenej v čl. I. nájomnej zmluvy a to časť steny obytného domu č.s. 265 o výmere 10 m² a časť strechy obytného domu č.s. 265, o výmere 35 m², tak ako je vyznačené v situačnom plánu ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku č. 2, s pripojením na bleskozvodovú sústavu budovy.

2/ V Článku VII. – nájomné sa v bode 1. nahrádza prvá veta novým znením nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za predmet nájmu nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 3.700,00 Eur ročne. Nájomné je oslobodené do DPH.

3/ Tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve z 5.6.2007 v znení dodatku č. 1 zo dňa 12.6.2017 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň pod dňa jeho zverejnenia na web stránke Mesta Kremnica. Prenajímateľ sa zaväzuje oznámiť deň zverejnenia dodatku č. 2 nájomcovi spôsobom podľa čl. XIII., bod 4., písm. d) t.j. e-mailom bezodkladne po zverejnení.

4/ Ostatné dojednania nájomnej zmluvy z 5.6.2007 v znení dodatku č. 1 zo dňa 12.6.2017 zostávajú týmto dodatkom nedotknuté, v platnosti.

5/ Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch každý s platnosťou originálu, z ktorých prenájomca obdrží (2) vyhotovenia a nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia.

6/ Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, tento dodatok č. 2 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zástupcovia zmluvných strán si dodatok č. 2 prečítali, bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami a na znak toho dodatok č. 2 vlastnoručne podpisujú.

V Kremnici, dňa 11.10.2021

Za prenájomcu:



Ing. Mgr. Alexander Ferencik
primátor mesta



V Bratislave, dňa 8.10.2021

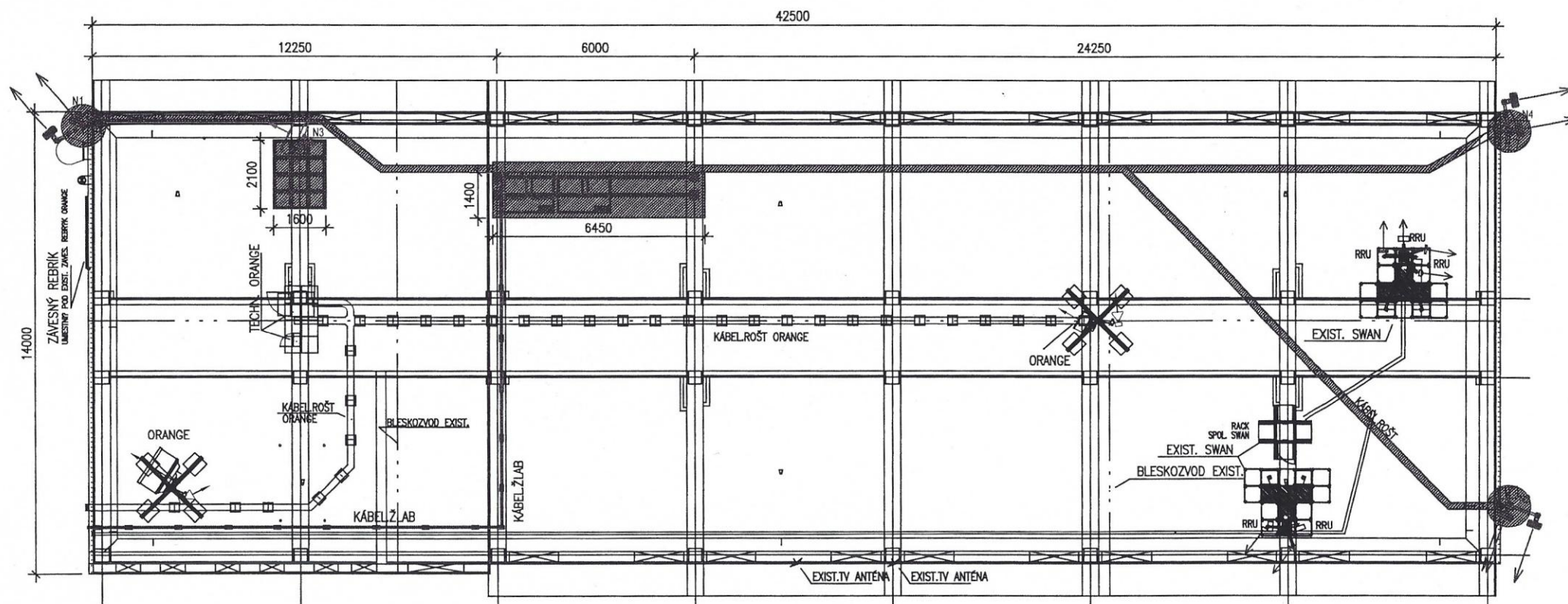
Za nájomcu:



Ing. Jaroslav Slaninka
na základe plnomocenstva
O2 Slovakia, s.r.o.

O2 Slovakia, s.r.o.
Einsteinova 24
851 01 Bratislava
IČ: 35 8 216748
DIČ: SK2020216748
126

Príloha č. 1: aktualizovaný predmet nájmu



PRENAJATÁ PLOCHA

Stena obytného domu - 10,00 m²

Strecha - 35,00 m²

SPOLU - 45,00 m²

- Prenajatá plocha

hlavný projektant	projektant	vypracoval	AIR TREND	
Ing. Ľubomír Martiška	Ing. Ľubomír Martiška	František Černý		
O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava			formát	2 A4
ZHKRE			dátum	06/2021
ul. Československej armády 265/60, parc.č. KN-C 1223, k.ú. Kremnica			projekt	
			arch. č.	
			mierka	1:120
PRÍLOHA č.1 - PLOCHA NÁJMU			č. prílohy	01