

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z 83/9181/2010 uzavretej podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 30.06.2010

Prenajímateľ: **Mesto Svätý Jur**
 Prostredná ul. č. 29, 90021 Svätý Jur
 v zastúpení: Ing. Alexander Achberger, primátor
 IČO : 00304832
 Bank. spojenie : VÚB a. s. Pezinok
 Číslo účtu : 624112/0200
 /ďalej „prenajímateľ“/

a

Nájomca: **Vladimír Francisci - VAF**
 Sama Chalupku č. 5, 902 01 Pezinok
 IČO : 11890436
 Bank. spojenie : Volksbank
 Číslo účtu : 4000035500/3100
 /ďalej „nájomca“/

sa dohodli na nasledovnom doplnení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z 83/9181/2010 uzavretej podľa zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 30.06.2010 (ďalej len "Zmluva"):

Mení sa a dopĺňa:

Čl. I. Predmet a účel nájmu, body 1.1. a 1.3. nasledovného znenia:

- 1.1. Predmetom nájmu je nebytový priestor – plechový sklad, ktorý sa nachádza vo dvore č. 34 na Ul. Prostredná vo Svätom Jure, súpisné číslo 158, LV č. 3880, priestor č. 12-4, v k.ú. Svätý Jur. Výlučným vlastníkom prenajímanej nehnuteľnosti je prenajímateľ.
- 1.3 Nájomca preberá uvedený nebytový priestor do užívania. Je oprávnený užívať ho výhradne pre svoju potrebu a za účelom výroby skla, výrobkov zo skla a ich uskladnenia.

Čl. III. Povinnosti zmluvných strán, dopĺňa sa bod 3.2.3. v znení:

- 3.2.3. Prenajímateľ udeľuje nájomcovi právo realizovať v predmete nájmu projekt „Inovácia sklenárskej výroby“, realizovaný v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok Operačného programu Bratislavský kraj - Kód výzvy: OPBK/2010/2.1/06.

Čl. IV. Skončenie nájmu, dopĺňa sa bod 4.6. v znení:

- 4.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že túto zmluvu nevypovedajú ani inak neohrozia jej platnosť po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu „Inovácia sklenárskej výroby“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok Operačného programu Bratislavský kraj - Kód výzvy: OPBK/2010/2.1/06.

Čl. V. Záverečné ustanovenia, dopĺňa sa bod 5.5. v znení:

- 5.5. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z 83/9181/2010 zo dňa 30.06.2010 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. Z 83/9181/2010 zo dňa 30.06.2010 zostávajú nezmenené.

Dodatok č.1 k Zmluve je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom dva prevzal prenajímateľ a dva nájomca.

Vo Svätom Jure, 17.03.2011

Za prenajímateľa:


.....



Za nájomcu:


.....