

Kúpna a licenčná zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a § 65 a nasl. Zákona č. 185/2015 Z.z. Autorského zákona

Článok I. Zmluvné strany.

Predávajúci: meno a priezvisko: Ing. František Guldán
narodený: [redacted]
rodné číslo: [redacted]
bytom: [redacted]
štátna príslušnosť: [redacted]

(ďalej ako "Predávajúci")

Kupujúci: **Mesto Svätý Jur**
sídlo: Prostredná č. 92/29, 900 21 Svätý Jur
zastupuje: Ing. Šimon Gabura, primátor mesta
bankové spojenie: VÚB a.s., Bratislava
číslo účtu: SK34 0200 0000 0000 0062 4112
BIC: SUBASKBX
IČO: 00 304 832
DIČ: SK2020662138

(ďalej ako "Kupujúci")

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 65 a nasl. Autorského zákona túto kúpnu a licenčnú zmluvu (ďalej len „zmluva“) za nasledovných podmienok:

Článok II. Predmet zmluvy.

1. Predávajúci je jediným a výlučným autorom a vlastníkom umeleckých výtvarných diel/obrazov, ktoré sú vystavené v priestoroch budovy Mestského úradu vo Svätom Jure a slúžia na reprezentačné účely. Zoznam diel/obrazov, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a pozostáva z 40 (slovom štyridsať) kusov diel/obrazov (ďalej len „Súbor diel“). Náhľady jednotlivých diel/obrazov, ktoré sú obsahom prílohy č.1 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Prevod vlastníckeho práva.

1. Predávajúci predáva Súbor diel v celosti Kupujúcemu.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za Súbor diel Predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu v súlade s ustanovením čl. V. tejto zmluvy.
3. Odkúpenie Súboru diel schválilo Mestské zastupiteľstvo vo Svätom Jure uznesením č. 2021/6-9 zo dňa 28.09.2021.
4. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy je Súbor diel špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy.

5. Predávajúci predáva Súbor diel v stave v akom sa nachádza v čase jeho odovzdania Kupujúcemu.
6. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Súboru diel dňom zverejnenia podpísanej zmluvy.
7. Predávajúci výslovne vyhlasuje, že jednotlivé Diela ako aj Súbor diel ako celok nemajú žiadne faktické vady, neviazu sa na nich žiadne dlhy, záložné práva, iné právne povinnosti a nemajú ani žiadne právne vady, ktoré by Kupujúceho obmedzovali v disponovaní s nimi alebo v ich užívaní.
8. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom Súboru diel a súhlasí, aby Súbor diel bol v tomto stave na neho prevedený.

Článok IV. Licenčná zmluva.

1. Predávajúci ako autor v zmysle ustanovenia § 13 ods. 4 Autorského zákona udeľuje Kupujúcemu bezvýhradný súhlas (ďalej len „licencia“) na akékoľvek použitie Súboru diel a to tak každého jednotlivého Diela samostatne, akejkolvek skupiny jednotlivých Diel alebo Súboru diel ako celku v súlade s ustanovením § 19 ods. 4 písm. c) a f) Autorského zákona.
2. Predávajúci udeľuje Kupujúcemu licenciu ako výhradnú v zmysle ustanovenia § 70 ods. 2 Autorského zákona.
3. Predávajúci udeľuje Kupujúcemu licenciu bez akéhokoľvek časového obmedzenia až do zániku majetkových práv k Súboru diel v zmysle § 32 Autorského zákona a bez akéhokoľvek územného či iného vecného obmedzenia.
4. Predávajúci a Kupujúci sa dohodli, že odplata za udelenú licenciu v rozsahu podľa bodu 1. až 3. tohto článku zmluvy je zahrnutá v kúpnej cene podľa čl. V tejto zmluvy.
5. Kupujúci sa zaväzuje nakladať s každým jednotlivým Dielom výhradne tak, aby nedošlo k žiadnej zmene Diela, akémukoľvek inému zásahu do Diela a konať tak aby nedošlo k nakladaniu s Dielom hanlivým spôsobom, ktorý by znižoval hodnotu Diela alebo spôsobil ujmu Predávajúcemu alebo autorovi Diela na jeho cti alebo dobrej povesti.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že licenciu podľa tohto článku neposkytne tretej osobe a sám bez súhlasu Predávajúceho nepoužije dielo v rozpore s oprávnenými záujmami Predávajúceho.

Článok V. Kúpna cena.

1. Predávajúci a Kupujúci sa dohodli na kúpnej cene za Súbor diel (čl. III. bod 4, čl. IV. Bod 4 tejto zmluvy) vo výške 2500,00 eur, slovom dvetisícpäťsto eur za Súbor diel ako celok.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu podľa bodu 1. tohto článku v hotovosti z pokladne Mestského úradu vo Svätom Jure v lehote 7 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok VII. Ochrana osobných údajov.

1. Predávajúci prehlasuje, že pred podpisom zmluvy bol informovaný v zmysle čl. 5 čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica

95/46/ES (ďalej len „GDPR“) o ochrane a spracúvaní osobných údajov v rozsahu a na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy.

2. Kupujúci sa v tejto súvislosti výslovne zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch predávajúceho uvedených v úvode tejto zmluvy, nevyužije ich pre osobnú potrebu, bez súhlasu predávajúceho ich nezverejní ani neposkytne inej osobe a to ani po ukončení tejto zmluvy a prehlasuje, že prijal primerané technické a organizačné opatrenia (vrátane poučenia svojich zamestnancov) na ochranu osobných údajov, a to formou a za podmienok stanovených GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení.
3. Obe zmluvné strany sa zaväzujú, že budú riadne dodržiavať svoje povinnosti podľa zaväzujúcich právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov.

Článok VII. Záverečné ustanovenia.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Autorského zákona prípadne iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
2. Akékoľvek zmeny alebo dodatky tejto zmluvy musia byť dohodnuté písomne a schválené oboma zmluvnými stranami.
3. Podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) patria subjekty uvedené v tejto zmluve podľa §2 ods. 1 medzi osoby povinné sprístupňovať informácie a podľa § 5a musí byť zmluva povinne zverejňovaná.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých tri (3) obdrží Predávajúci a jeden (1) Kupujúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa03.11.2021.....

Vo Svätom Jure, dňa03.11.2021.....

Predávajúci:



Ing. František Guldán

Kupujúci:



Mesto Svätý Jur v.z.
Ing. Šimon Gabura,
primátor mesta



Príloha č.1: Náhlady jednotlivých diel

Príloha č.1 ku Kúpnej a licenčnej : Náhlady jednotlivých diel





















