

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 211069-2018100111-ZoVP-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo:

Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Zapísaná v:

Register právnických osôb a podnikateľov

Zastúpená:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA- predseda

IČO:

36063606

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1318/51	C	5817	84	Orná pôda	Chorvátsky Grob	Chorvátsky Grob	Senec
1318/52	C	5888	78	Orná pôda	Chorvátsky Grob	Chorvátsky Grob	Senec

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. Povinný je investorom stavby s názvom „ **Prepojenie diaľničnej križovatky Triblavina s cestou III/1059 (50212) Chorvátsky Grob – Čierna Voda**“ (ďalej len „**Stavba povinného**“), ktorej súčasťou sú okrem iných stavebných objektov aj stavebné objekty, ktorých predmetom sú preložky elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy vo vlastníctve Oprávneného (ďalej len „**Preložka**“).
4. Úpravu práv a povinností pri realizácii Preložky si Povinný a Oprávnený dohodli v zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č.2018100111-ZoVP, uzavretej dňa 21.01.2021 (ďalej len „**Zmluva o preložke**“),

pričom v súlade s článkom VI., ods. 8 Zmluvy o preložke a § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že Preložkou sa nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy vo vlastníctve Oprávneného, ktoré sú predmetom Preložky. Zmluvou o preložke sa Povinný zároveň zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým Preložkou.

5. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
6. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 31/2021, úradne overeným dňa 28.05.2021 pod číslom 61-864/21 (ďalej len „**Geometrický plán**“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; (ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zaťaženu nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené zastupiteľstvom BSK na zasadnutí dňa 10.9.2021. Kópia výpisu z uznesenia zastupiteľstva číslo 402/2021 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa §

11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženie nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženie nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Povinný, pričom Oprávnený týmto výslovne poveruje Povinného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Povinný.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 31/2021
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia zastupiteľstva BSK číslo 402/2021
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa

zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

26. 10. 2021

V Bratislave, dňa

podpis : _____

meno : Mgr. Juraj Droba, MBA, MA

funkcia : predseda

Bratislavský samosprávny kraj

Oprávnený

09 NOV. 2021

V Bratislave, dňa

podpis : _____

meno : Ing. Xénia Albertová

funkcia : vedúca riadenia vlastníckych

Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____

meno : Jaroslav Klímaj

funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov

Západoslovenská distribučná, a.s.

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

10

* na parc. registra "E" č. 1231, 1230, 1227, 1226, 1223, 1222, 1219, 1218, 1215, 1214, 1211, 1044/1, 1234, 1235, 1238, 1239, 1242, 1243, 1246, 1247, 1250 a parcelách registra "C" č. 1318/51 a 1318/52

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ GeoREALing s.r.o. Pri trati 25 821 06 Bratislava E:salon@georealing.sk, T:0903640538 IČO: 52458032		Kraj Bratislavský	Okres Senec	Obec Chorvátsky Grob
		Kat. územie Chorvátsky Grob	Číslo plánu 31/2021	Mapový list č. Pezinok 4-6/23
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena *				
Vyhotovil		Auktorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Andrea Krizsanová
Dňa: 13.4.2021	Meno: Ing. Martin Saloň	Dňa: 13.4.2021	Meno: Ing. Martin Saloň	Dňa: 28-05-2021
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 61864121
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4475		Podpis a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uvedenú vo všeobecnej dokumentácii		Podpis a podpis		Podpis

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
parc. voľby	listu vlastn.	parcely		ha										m²			
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²								ha	m²	kód	
	4758		1230			828	orná p.	1	Stav právny				(1230		828	orná p.)	Doterajší
								3			1230	23					
								25			1230	8					
	666		1227			1933	chmeľnica	2			1227	18	(1227		1933	chmeľnica)	Doterajší
								5			1227	18					
								24			1227	16					
	1146		1231			820	orná p.	4			1231	5	(1231		820	orná p.)	Doterajší
								26			1231	6					
	634		1226			1562	orná p.	6			1226	15	(1226		1562	orná p.)	Doterajší
								23			1226	15					
	2149		1223			810	orná p.	7			1223	8	(1223		810	orná p.)	Doterajší
								22			1223	9					
	781		1222			740	orná p.	8			1222	6	(1222		740	orná p.)	Doterajší
								21			1222	6					
	1195		1219			1944	orná p.	9			1219	17	(1219		1944	orná p.)	Doterajší
								20			1219	5					
	1048		1218			1066	orná p.	10			1218	9	(1218		1066	orná p.)	Doterajší
								18			1218	8					
	1088		1215			1134	orná p.	11			1215	8	(1215		1134	orná p.)	Doterajší
								17			1215	27					
	4757		1214			1085	orná p.	12			1214	9	(1214		1085	orná p.)	Doterajší
								14			1214	12					
	4756		1211			976	orná p.	13			1211	22	(1211		976	orná p.)	Doterajší
	5817			1318/51		84	orná p.	15			1318/51	34	1318/51		84	orná p.	Doterajší
																1	
	5888			1318/52		78	orná p.	16			1318/52	5	1318/52		78	orná p.	Doterajší
																1	
	602		1044/1		2	6954	t.t.p.	19			1044/1	23	(1044/1	2	6954	t.t.p.)	Doterajší
	677		1234			767	orná p.	27			1234	8	(1234		767	orná p.)	Doterajší
	4759		1235			871	orná p.	28			1235	6	(1235		871	orná p.)	Doterajší
	4153		1238			814	orná p.	29			1238	6	(1238		814	orná p.)	Doterajší
	1443		1239			1533	orná p.	30			1239	12	(1239		1533	orná p.)	Doterajší
	1352		1242			1648	orná p.	31			1242	12	(1242		1648	orná p.)	Doterajší
	1352		1243			1422	orná p.	32			1243	10	(1243		1422	orná p.)	Doterajší

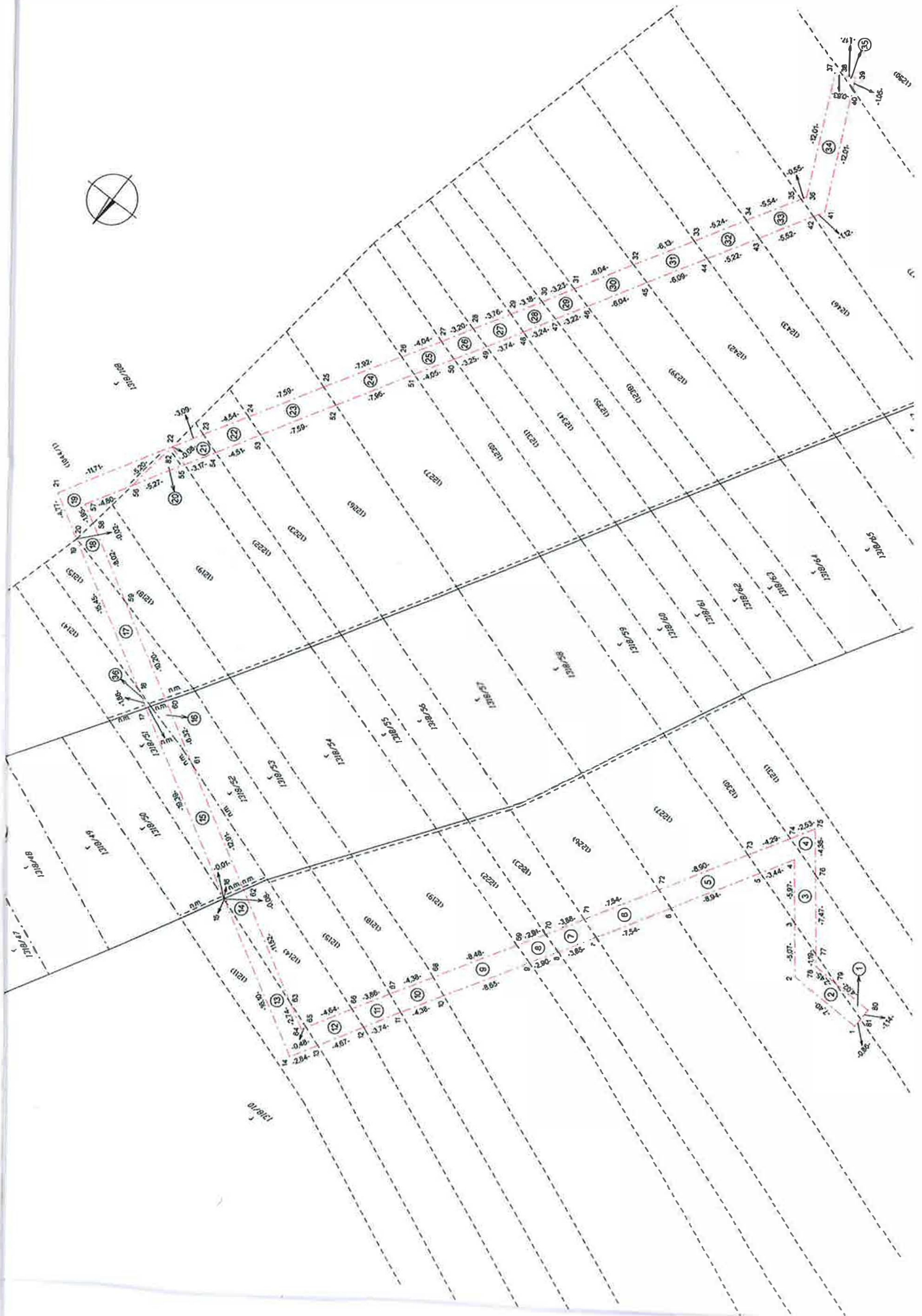
VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pkzn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²								ha	m²		
	639		1246			1390	t.t.p.	33			1246	11	(1246		1390	t.t.p.)	Doterajší
	5278		1247			2831	orná p.	34			1247	26	(1247		2831	orná p.)	Doterajší
	1301		1250			3298	orná p.	35			1250	1	(1250		3298	orná p.)	Doterajší
Spolu:						5	4588					426		5	4588		
Stav podľa registra C KN																	
				1318/10	7	3660	orná p.						1318/10	7	3660	orná p. I	Doterajší
	5817			1318/51		84	orná p.						1318/51		84	orná p. I	Doterajší
	5888			1318/52		78	orná p.						1318/52		78	orná p. I	Doterajší
				1318/108	4	2755	orná p.						1318/108	4	2755	orná p. I	Doterajší
Spolu:						11	6577							11	6577		
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno - koridor na uloženie inžinierskych sietí (SO 601-00 Preložka VN 22 kV vzdušného vedenia v km 1.536 MZK) vo vyznačenom rozsahu na parc. registra "E" č. 1231, 1230, 1227, 1226, 1223, 1222, 1219, 1218, 1215, 1214, 1211, 1044/I, 1234, 1235, 1238, 1239, 1242, 1243, 1246, 1247, 1250 a parcelách registra "C" č. 1318/51 a 1318/52 v uvedených dieloch v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518.																	
Poznámka: Diel č. 36 na parcele reg. "E" č. 1214 má výmeru menšiu ako 1 m2, preto nie je zahrnutý vo výkaze výmer.																	
Legenda: kód spôsobu využívania I - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu																	

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno - koridor na uloženie inžinierskych sietí (SO 601-00 Preložka VN 22 kV vzdušného vedenia v km 1.536 MZK) vo vyznačenom rozsahu na parc. registra "E" č. 1231, 1230, 1227, 1226, 1223, 1222, 1219, 1218, 1215, 1214, 1211, 1044/I, 1234, 1235, 1238, 1239, 1242, 1243, 1246, 1247, 1250 a parcelách registra "C" č. 1318/51 a 1318/52 v uvedených dieloch v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518.

Poznámka: Diel č. 36 na parcele reg. "E" č. 1214 má výmeru menšiu ako 1 m², preto nie je zahrnutý vo výkaze výmer.

Legenda: kód spôsobu využívania I - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu



Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia bezodplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických zariadení na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Chorvátsky Grob, z dôvodu vybudovania preložky inžinierskych sietí pri budovaní Prepojenia diaľničnej križovatky Triblavina s cestou III/1059 (50212) Chorvátsky Grob – Čierna Voda

UZNESENIE č. 402/2021

zo dňa 10. 09. 2021

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
1318/51	C	5817	84	orná pôda
1318/52	C	5888	78	orná pôda

vedených Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym, v k. ú. Chorvátsky Grob, obec Chorvátsky Grob, okres Senec.

v prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 31/2021, úradne overeným dňa 28.05.2021 pod číslom 61-864/21, a to bezodplatne, pre účel:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

s podmienkami:

- a) oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena zmluvu o vecnom bremene nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) oprávnený z vecného bremena musí v prípade ďalších zásahov do parcely požiadať Bratislavský samosprávny kraj o súhlas,
- c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá výhradne Bratislavský samosprávny kraj.