

Z M L U V A

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZVB2022008/OSMM
uzavretá podľa ustanovenia § 50a a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Budúci povinný z vecného bremena:

názov: **Mesto Žarnovica**
sídlo: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR**
IČO: **00 321 117**
štatutárny orgán: **Kamil Danko, primátor mesta**
bankové spojenie: **VÚB, a. s.**
číslo účtu / IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
telefonický kontakt: **045 / 683 00 11 – ústredňa**
e-mail: **podatelna@zarnovica.eu, info@zarnovica.eu**
právna forma: **samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – právnická osoba**

(ďalej v texte už len „Budúci povinný“ v príslušných gramatických tvaroch) **na strane jednej**

2. Budúci oprávnení z vecného bremena:

meno a priezvisko: **Norbert Škreko**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:
miesto trvalého pobytu: **Mierová 832/13, 966 81 Žarnovica, SR**
telefonický kontakt:
e-mail:

a manželka

meno a priezvisko: **Zuzana Škreková**
rodné priezvisko:
dátum narodenia:
rodné číslo:

miesto trvalého pobytu: **Slobody 388/52, 966 81 Žarnovica, SR**

(ďalej v texte už len „Budúci oprávnení“ v príslušných gramatických tvaroch) **na strane druhej**

po vzájomnej dohode uzatvárajú

t ú t o

zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

(ďalej v texte len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v meste Žarnovica, v zastavanom území na ulici Na Gremenici, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, a je zapísaný v katastri nehnuteľností pre **katastrálne územie Žarnovica**

v liste vlastníctva č. 1788, v registri „E“ parcel evidovaných na mape určeného operátu ako **parcela pred ZMVM č. 418/50**, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 637 m² (ďalej v texte už len „**Zaťažená parcela**“ v príslušných gramatických tvaroch).

2. Budúci oprávnení sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v meste Žarnovica, v zastavanom území na ulici Na Gremenici, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, a je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica v liste vlastníctva č. 3794, v registri „C“ parcel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 1668/1, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 1064 m².
3. Budúci oprávnení v pozícii stavebníkov majú v úmysle na Zaťaženej parcele špecifikovanej v bode 1 tohto článku Zmluvy umiestniť – vybudovať a prevádzkovať prípojky na jestvujúce inžinierske siete, konkrétne nadzemnú (vzdušnú) elektrickú prípojku, plynovú prípojku na STL plynovod a prípojku na verejný vodovod pre plánovanú novostavbu rodinného domu, ktorá má byť umiestnená na pozemku špecifikovanom v bode 2 tohto článku Zmluvy.

Článok II.

Budúce vecné bremeno

1. Predmetom a účelom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o tom, že Budúci povinný v budúcnosti zriadi na Zaťaženej parcele vecné bremeno podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v prospech Budúcich oprávnených a dohoda o rozsahu práv a povinností zodpovedajúcich vecnému bremenu.
2. Vecné bremeno bude spočívať:
 - 2.1. v práve Budúcich oprávnených:
 - a) zriadiť na Zaťaženej parcele špecifikovanej v Článku I bod 1 tejto Zmluvy, t. j. na E KN parcele pred ZMVM č. 418/50 v k. ú. Žarnovica (podľa registra C KN na parcelách č. 1666 a 1668/4, ku ktorým list vlastníctva nie je založený) prípojky na jestvujúce inžinierske siete, konkrétne nadzemnú (vzdušnú) elektrickú prípojku, plynovú prípojku na STL plynovod a prípojku na verejný vodovod (ďalej v texte už len „prípojky na inžinierske siete“) pre plánovanú novostavbu rodinného domu, ktorá má byť umiestnená na pozemku špecifikovanom v Článku I bod 2 tejto Zmluvy, podľa situácie z projektovej dokumentácie: „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU“, ktorá je prílohou žiadosti o zriadenie vecného bremena doručenej na MsÚ v Žarnovici dňa 05. novembra 2021 a ktorej zmenšená fotokópia je neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy,
 - b) vstupovať na Zaťažенú parcelu v nevyhnutnom rozsahu pešo alebo potrebnými mechanizmami za účelom vybudovania, prevádzky, údržby, opráv a/alebo rekonštrukcie prípojok na inžinierske siete s tým, že povrch Zaťaženej parcely sú povinní bezodkladne uviesť do pôvodného stavu, t. j. do stavu v akom sa nachádzal pred ich zásahom,
 - c) prevádzkovať a užívať prípojky na inžinierske siete zriadené – vybudované na Zaťaženej parcele.
 - 2.2. v povinnosti Budúceho povinného – vlastníka Zaťaženej parcely strpieť výkon práv Budúcich oprávnených.
3. Skutočný rozsah vecného bremena bude definovaný a vymedzený pri uzatváraní tzv. riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena na základe porealizačného geometrického plánu skutočného zamerania prípojok na inžinierske siete a ich ochranného pásma na Zaťaženej parcele. Geometrický plán skutočného zamerania prípojok na inžinierske siete vrátane príslušného ochranného pásma na Zaťaženej parcele sú povinní zabezpečiť si na vlastné náklady Budúci oprávnení - vlastníci prípojok.

4. Vecné bremeno bude zriadené bez časového obmedzenia, t. j. na dobu neurčitú, ako vecné bremeno spojené s vlastníckym právom k nehnuteľnostiam, t. j. ako vecné bremeno pôsobiace „in rem“ a spolu s vlastníckym právom k predmetným nehnuteľnostiam bude prechádzať na nadobúdateľov nehnuteľností.
5. Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu, ktorá bude dohodnutá v súlade s Cenníkom č. 6, ktorý je prílohou štvrtého vydania OS - 46 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žarnovica vo výške 3,- eurá za každý aj začatý bežný meter prípojky uloženej pod povrchom zeme, alebo nadzemnej prípojky na Zaťaženej parcele, minimálne však vo výške 20,- eur, slovom: Dvadsať eur za jednu prípojku.
6. Budúci oprávnení sa zaväzujú, že jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena (zaťaženie pozemku vo vlastníctve Budúceho povinného) uhradia Budúcemu povinnému spoločne a nerozdielne v lehote do 30 dní odo dňa uzavretia tzv. riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.
7. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudnú Budúci oprávnení až vkladom do katastra nehnuteľností podľa § 28 zákona NR SR č. 165/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.
8. Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena (t. j. náklady na vyhotovenie geometrického plánu skutočného zamerania prípojok na inžinierske siete a ich ochranného pásma na Zaťaženej parcele, správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena, ako vecného práva do katastra nehnuteľností a príp. iné náklady spojené s uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena) budú znášať Budúci oprávnení.

Článok III.

Postup pri uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzavrú na základe písomnej výzvy Budúcich oprávnených v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy Budúcemu povinnému.
2. **Budúci oprávnení sú povinní písomne vyzvať Budúceho povinného na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena po vybudovaní/zriadení prípojok na inžinierske siete na Zaťaženej parcele, najneskôr však do doby podania žiadosti o kolaudáciu novostavby rodinného domu umiestnenej na pozemku špecifikovanom v Článku I bod 2 tejto Zmluvy, t. j. stavby, pre ktorú budú prípojky na inžinierske siete slúžiť.** Prílohou výzvy na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť geometrický plán skutočného zamerania prípojok na inžinierske siete vrátane prislúchajúceho ochranného pásma na Zaťaženej parcele.
3. Ak Budúci oprávnení nevyzvu Budúceho povinného na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v lehote dohodnutej v bode 2 tohto článku Zmluvy, povinnosť Budúceho povinného uzavrieť s Budúcimi oprávnenými (vlastníkmi prípojok na inžinierske siete) zmluvu o zriadení vecného bremena za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve zaniká a Budúci oprávnení sú si plne vedomí skutočnosti, že:
 - a) k Zaťaženej parcele nebudú mať právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktoré by spočívalo v práve umiestniť a prevádzkovať - užívať na dotknutej parcele vo vlastníctve Budúceho povinného prípojky na inžinierske siete,
 - b) nesú plnú zodpovednosť za prípadné škody, ktoré im v budúcnosti môžu vzniknúť na prípojkách na inžinierske siete pri akýchkoľvek prácach na Zaťaženej parcele, alebo pri ďalšom umiestňovaní inžinierskych sietí a prípojok na Zaťaženej parcele, t. j. vlastníci/vlastníci prípojok nebude/nebudú mať nárok na akúkoľvek náhradu takto

vzniknutej škody,

- c) vlastník Zaťaženej parcely nebude obmedzený v užívaní dotknutého pozemku a nebude povinný trpieť predmetné prípojky na inžinierske siete na svojom pozemku, t. j. bude mať právo kedykoľvek požadovať, aby Budúci oprávnení prípojky odstránili, alebo priamo, aj bez predchádzajúceho upozornenia vlastníka/vlastníkov prípojok má právo takéto prípojky odstrániť, pričom úhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s odstránením prípojky/prípojok, má právo uplatniť si u vlastníka/vlastníkov prípojky.
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy sa vzťahujú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

Článok IV.

Vynútiteľnosť plnenia Zmluvy

Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade nedodržania záväzku uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v súlade s touto Zmluvou, má každá zmluvná strana právo domáhať sa na súde, aby vyhlásenie jej vôle bolo nahradené súdnym rozhodnutím. Právo na náhradu škody tým nie je dotknuté.

Článok V.

Osobitné dojednania

1. Táto Zmluva má slúžiť ako podklad pre stavebné konanie vo veci zriadenia prípojok na inžinierske siete na Zaťaženej parcele, ako iné právo k pozemku, ktorý je vo vlastníctve Budúceho povinného [v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov].
2. Budúci povinný dňom podpísania tejto Zmluvy súhlasí s realizáciou – vybudovaním a užívaním prípojok na jestvujúce inžinierske siete na Zaťaženej parcele pre plánovanú novostavbu rodinného domu, ktorá bude umiestnená na pozemku špecifikovanom v Článku I v bode 2 tejto Zmluvy s tým, že Budúci oprávnení majú právo vybudovať na Zaťaženej parcele prípojky na inžinierske siete až na základe právoplatne vydaného povolenia podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na základe právoplatne vydaného povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií – miestnych ciest a verejných priestranstiev (tzv. rozkopávkového povolenia). Stavebné a výkopové práce na Zaťaženej parcele majú právo Budúci oprávnení realizovať výlučne iba v termíne uvedenom v povolení na zvláštne užívanie pozemných komunikácií – miestnych ciest a verejných priestranstiev, t. j. v takzvanom rozkopávkovom povolení. Pred začatím zemných prác na Zaťaženej parcele sú Budúci oprávnení povinní dať si na vlastné náklady vytýčiť všetky existujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma v záujmovom území a pri realizácii stavebných prác rešpektovať vyjadrenia vlastníkov a/alebo správcov predmetných inžinierskych sietí.
3. Súhlas podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy platí v období odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, do doby uzavretia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa Článku III tejto Zmluvy za predpokladu, že Budúci oprávnení si splnia povinnosť dohodnutú v Článku III bod 2 tejto Zmluvy. V opačnom prípade súhlas stratí účinnosť márnym uplynutím lehoty, do ktorej sú Budúci oprávnení povinní vyzvať Budúceho povinného na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok VI. Cena za vyhotovenie Zmluvy

1. Cena za vyhotovenie tejto Zmluvy je dohodnutá podľa Prílohy č. 1 k Cenníku za pracovné úkony pri výkone samosprávnych činností na MsÚ v Žarnovici, za dočasné užívanie vecí a za služby poskytnuté Mestom Žarnovica (OS – 10 Cenník, tretie vydanie) vo výške 10,- eur, slovom: Desat' eur a je splatná spoločne a nerozdielne Budúcimi oprávnenými na základe tejto Zmluvy (t. j. bez povinnosti Budúceho povinného vystavovať faktúru) formou bezhotovostného prevodu finančných prostriedkov na účet Budúceho povinného vedený vo VÚB, a. s., číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422, variabilný symbol: 202203075, konštantný symbol: 0308, v lehote do 5 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je uzavretá v súlade s Čl. 3 bod 4) písm. v) OS - 46 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žarnovica“ – štvrté vydanie, ktoré nadobudlo účinnosť dňom 26. novembra 2020.
2. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Všetky ustanovenia tejto Zmluvy je potrebné vykladať tak, aby nimi sledované ciele boli a ostali v čo najvyššej miere účinné.
4. V prípade, ak sa nejaké ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, tento fakt nemá vplyv na zvyšné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú v dobrej viere usilovať o to, aby úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie nahradili platným, ktoré by sa svojim obsahom najviac približovalo neplatnému ustanoveniu, pričom toto nahradenie sa vykoná v súlade s ich spoločným úmyslom, ktorý je vyjadrený v tejto Zmluve.
5. Prípadné sporné otázky vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
6. Túto Zmluvu je možné meniť, upravovať alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré musia byť očíslované.
7. Závazok zmluvných strán uzavrieť budúcu – tzv. riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena zanikne, ak by sa okolnosti, z ktorých zmluvné strany vychádzali pri vzniku tohto záväzku, do tej miery zmenili, že nemožno rozumne požadovať od zmluvných strán, aby zmluvu uzavreli.
8. Budúci oprávnení vyhlasujú, že sú si plne vedomí skutočnosti, že táto Zmluva nenahrádza stavebné povolenie, resp. povolenie na zriadenie prípojok na inžinierske siete v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ani povolenie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií – miestnych ciest a verejných priestranstiev (tzv. rozkopávkové povolenie).
9. Budúci oprávnení čestne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy majú vysporiadané všetky záväzky voči Mestu Žarnovica. Pod pojmom „vysporiadané všetky záväzky“ sa rozumie, že nemajú záväzky voči Mestu Žarnovica, ktoré sú po lehote splatnosti. Budúci oprávnení zároveň vyhlasujú, že sú si plne vedomí následkov vyplývajúcich z nepravdivého

čestného vyhlásenia v zmysle § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 1 písm. f) zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. V prípade zistenia nepravdivého čestného vyhlásenia Budúci povinný má právo jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy.

10. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto Zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Budúceho povinného.
11. Budúci oprávnení vyhlasujú, že súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy v plnom znení.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne, určite a vážne, na základe zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
13. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva rovnopisy Zmluvy sú určené pre Budúceho povinného a ďalšie dva rovnopisy Zmluvy sú určené pre Budúcich oprávnených.

Budúci povinný:

V Žarnovici, dňa: 02. 02. 2022



Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko,
primátor mesta

Budúci oprávnení:

V Žarnovici, dňa: 07. 02. 2022

Norbert Škreko

Zuzana Škreková

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Žarnovica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ŽARNOVICA

Dátum vyhotovenia 01.02.2022

Katastrálne územie: Žarnovica

Čas vyhotovenia: 11:35:51

Pôvodne KÚ: parcela pred ZMVM

PARCELA registra "E" evidovaná na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Počet č.UO	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy
418/ 50	637	trvalý trávny porast	1	1		63

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1788

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Žarnovica, Nám. SNP 33, Žarnovica, PSČ 96681, SR	1 / 1
IČO :	321117	
2	Mestský podnik služieb Žarnovica s.r.o, Partizánska 1043/84, Žarnovica, PSČ 966 81, SR	/
IČO :	44299311	
3	Homola Zdeno	/
Dátum narodenia :		

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: 612 Žarnovica

Dátum aktuálnosti: 31. 12. 2021

Obec: 517381 Žarnovica

Katastrálne územie: 874001 Žarnovica

IDENTIFIKÁCIA PARCEL E/C

Parcela registra E					Parcela registra C					Výmera ident. časti *)
Číslo	Pôv . k.ú.	LV	Druh poz.	Výmera	Číslo	LV	Druh poz.	Umiestn.	Výmera	
418/50	90	1788	TTP	637	1666	0	TTP	Intravilán	638	537
					1668/4	0	TTP	Intravilán	119	100
Spolu parcely: 1				637						637
Druh pozemku (podľa reg. C)					Výmera identifikácií v m²					
7 - trvalý trávny porast					637					

Pôvodné k.ú.:

90 - parcela pred ZMVM

*) výmery sú v m² prepočítané na výmeru parcely registra E evidovanú na LV

Nie je verejnou listinou v zmysle § 69 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) - Neslúži na právne úkony

Vyhotovil: Iveta Pittnerová, odb. ref. OSMM

Dňa: 01.02.2022 o 11:40

Neúplný výpis – tlač len vybraných údajov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Žarnovica
Obec: ŽARNOVICA

Vytvorené cez katastrálny portál

Katastrálne územie: Žarnovica

Dátum vyhotovenia 01.02.2022
Čas vyhotovenia: 11:43:09

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
1666	638	trvalý trávny porast	7	1		634	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

List vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Žarnovica**
Obec: **ŽARNOVICA**
Katastrálne územie: **Žarnovica**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **01.02.2022**
Čas vyhotovenia: **11:44:59**

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
1668/ 4	119	trvalý trávny porast	7	1		634	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

List vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Žarnovica
Obec: ŽARNOVICA
Katastrálne územie: Žarnovica

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 01.02.2022
Čas vyhotovenia: 11:37:43

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTAT A

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1668/ 1	1064	trvalý trávny porast	7	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1	Škreko Norbert r.	a Zuzana Šreková r.	, Mierová	1 / 1
	832/13, Žarnovica, PSČ 966 81, SR, (manželka: Slobody 388/52, 966 81 Žarnovica)			

Dátum narodenia :

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva zo dňa 26.10.2020. V 1500/2020 zo dňa 28.10.2020 - Pvz 1479/2020.

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

