



TL00751084

LEASINGOVÁ ZMLUVA

č. LZC/22/00029

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len "Leasingová zmluva" alebo "zmluva")

I. Zmluvné strany

Poskytovateľ leasingu: Tatra-Leasing, s.r.o.
Sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
V zastúpení: Ing. Petra Dolinajová - Leasingový manager TL
IČO: 31326552
DIČ: 2020290712
IČ DPH: SK7020000944
Registrácia: Obchodný register Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 2992/B
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK8111000000002624000366
Email: info@tatraleasing.sk
Telefón: +421259195919
(ďalej len "poskytovateľ leasingu")

Prijímateľ leasingu: Obec Cífer
Sídlo: Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer, Slovenská republika
V zastúpení: Mgr. Maroš Sagan PhD. - starosta
IČO: 00312347
DIČ: 2021133697
IČ DPH: N.
Registrácia: N.
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK045600000001017094001
Email: starosta@cifer.sk
Telefón: +421335599132
(ďalej len "prijímateľ leasingu")

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je finančný leasing na predmet leasingu:

Predmetom zmluvy je finančný leasing na predmet leasingu:

KIA Ceed 1.0 T-GDi 100k Silver (benzín 998 cm³ 73 kW) - jazdený

Rok výroby: 2020
VIN: U5YH1511ALL116720
Farba: červená metalíza
Príslušenstvo: podľa preberacieho protokolu
(ďalej len "predmet leasingu")
Dodávateľ: CARS IQ, spol. s r.o.
Adresa: Žilinská 112, 92101 Piešťany, Slovenská republika

Predpokladaný termín dodania: 1/ 2022

2. Finančné podmienky leasingu

Obstarávacia cena predmetu leasingu bez DPH: 10 825,00 EUR
Obstarávacia cena predmetu leasingu s DPH: 12 990,00 EUR
Prvá zvýšená splátka (Akontácia) s DPH: 3 897,00 EUR
Leasingová splátka s DPH: 273,02 EUR
Leasingová splátka sa vypočítava spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

Úroková sadzba: 5,12% p.a.

Doba trvania leasingu:	36 mesiacov
Doba splácania leasingu:	36 mesiacov
Frekvencia splácania:	mesačne
Cena leasingu s DPH bez poistenia:	13 725,72 EUR
Koeficient predrazenia s DPH:	1,0566
Kúpna cena pri ukončení leasingu bez DPH:	50,00 EUR
Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v súlade s aktuálnymi právnymi predpismi platnými v čase splatnosti príslušnej sumy.	

III. Splátkový kalendár

Prijímateľ leasingu je povinný platiť Leasingové splátky vo výške a v termínoch podľa Splátkového kalendára.

Prvá zvýšená splátka (Akontácia) vo výške uvedenej v tejto zmluve je splatná zálohovo v deň stanovený v zálohovej faktúre vystavenej poskytovateľom leasingu, pričom tento deň bude najneskôr v deň účinnosti tejto zmluvy. Prvá zvýšená splátka (Akontácia) bude zúčtovaná samostatnou faktúrou alebo splátkovým kalendárom - faktúrou vystavenou ku dňu prevzatia predmetu leasingu.

Leasingová splátka obsahuje časť istiny, úrokovú časť, prípadne poistné a príslušnú sadzbu DPH. Súčet istiny všetkých leasingových splátok bez DPH zodpovedá obstarávacej cene predmetu leasingu bez DPH.

Výpočet leasingovej splátky

Výška leasingovej splátky sa vypočíta podľa nasledovného vzorca:

$$\text{Leasingová splátka bez DPH} = \left[PV * \left(1 + \frac{i}{m} \right)^n - FV \right] * \frac{\frac{i}{m}}{\left(1 + \frac{i}{m} \right)^n - 1} + P$$

kde:

PV - aktuálny financovaný objem bez DPH, ktorý zodpovedá obstarávacej cene predmetu leasingu bez DPH po odpočítaní prvej zvýšenej splátky bez DPH a odpočítaní súčtu anuitných častí všetkých leasingových splátok, ktorých splatnosť nastala pred splatnosťou vyrátavanej leasingovej splátky

FV - zostatková hodnota predmetu leasingu bez DPH

n - počet leasingových splátok, ktorý zostáva uhradiť

i - aktuálna úroková sadzba zadaná v %

m - počet leasingových splátok v roku

P - pomerná časť poistného (v prípade ak je poistné súčasťou leasingových splátok)

Splatnosť leasingovej splátky

Leasingová splátka je splatná v tom dni príslušného kalendárneho mesiaca, ktorý v každom nasledujúcom kalendárnom mesiaci po dni nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezprostredne predchádza dňu, ktorý sa číselným označením zhoduje s číselným označením dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V prípade, ak nie je takýto deň v danom kalendárnom mesiaci, prípadne splatnosť leasingovej splátky v danom kalendárnom mesiaci na jeho posledný deň. V prípade, ak táto zmluva nadobudne účinnosť v 1. dni kalendárneho mesiaca, tak prípadne splatnosť leasingovej splátky vždy na posledný deň kalendárneho mesiaca.

Splátkový kalendár - faktúra

Poskytovateľ leasingu vystaví ku dňu prevzatia predmetu leasingu **Splátkový kalendár - faktúru**, ktorý bude mať zákonom stanovené náležitosti daňového dokladu, v ktorom bude uvedený počet, výška a splatnosť jednotlivých leasingových splátok určené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Poskytovateľ leasingu zašle prijímateľovi leasingu Splátkový kalendár bez zbytočného odkladu po prevzatí predmetu leasingu.

Prijímateľ leasingu udeľuje poskytovateľovi leasingu súhlas s vyhotovovaním a posielaním elektronických faktúr pri dodaní tovaru alebo služby na základe tejto zmluvy.

Spôsob platenia leasingových splátok

Prijímateľ leasingu sa zaväzuje uhrádzať svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy formou trvalého platobného príkazu alebo inkasom z účtu. V prípade, ak si prijímateľ leasingu zvolil ako formu úhrady inkaso z účtu, je povinný vystaviť SEPA mandát v prospech Tatra-Leasing, s.r.o. a vykonať všetky potrebné úkony na umožnenie inkasovania splátok z určeného účtu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Tatra-Leasing, s.r.o. nie je povinný zasielať klientovi informáciu o debetovanej sume, dátume splatnosti inkasa a referenčnom čísle SEPA mandátu na inkaso, nakoľko splátkový kalendár spĺňa náležitosti takéhoto predbežného oznámenia (prenotifikácie). Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že splátky splatné 8 týždňov pred predpokladaným úplným splatením poskytnutej finančnej služby, nebudú hradené inkasom.

Prijímateľ leasingu je povinný pri akejkoľvek platbe podľa tejto zmluvy použiť **variabilný symbol uvedený v splátkovom kalendári**. Akákoľvek platba podľa tejto zmluvy sa považuje za uhradenú riadne a včas, ak je pripísaná na účet poskytovateľa leasingu ku dňu jej splatnosti.

IV. Ďalšie ustanovenia

1. O predmete leasingu účtuje prijímateľ leasingu ako o svojom majetku v súlade s platnými postupmi účtovania. Táto skutočnosť nemá vplyv na vlastnícke právo poskytovateľa leasingu k predmetu leasingu. Poskytovateľ leasingu súhlasí, že predmet leasingu ako prenájatý

hmotný majetok bude po dobu trvania leasingovej zmluvy odpisovať prijímateľ leasingu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely ocenenia majetku po predčasnom ukončení leasingovej zmluvy sa v zmysle platných postupov účtovania bude považovať:

- a) v prípade výpovede leasingovej zmluvy cena predmetu leasingu zistená
- aa) súdnym znalcom z príslušného odboru v čase odobratia predmetu leasingu od prijímateľa leasingu, resp. iného subjektu, ktorý predmet leasingu neoprávnene užíva, alebo
- ab) kvalifikovaným odhadom poskytovateľa leasingu stanoveným podľa aktuálnej trhovej ceny (reprezentatívnej) predmetu leasingu v čase odobratia predmetu leasingu od prijímateľa leasingu, resp. iného subjektu, ktorý predmet leasingu neoprávnene užíva
- b) v prípade predčasného ukončenia leasingovej zmluvy poisťovňou udalosťou klasifikovanou podľa záväzného stanoviska príslušnej havarijnej poisťovne ako totálna škoda, cena použiteľných zvyškov predmetu leasingu ohodnotená príslušnou poisťovňou v likvidačnej správe alebo v prípade žiadosti prijímateľa leasingu hodnota zničeného predmetu leasingu zistená súdnym znalcom z príslušného odboru.

3. Prijímateľ leasingu sa zaväzuje:

- a) na požiadanie poskytovateľa leasingu a v lehote ním určenej zaslať poskytovateľovi leasingu priebežné účtovné výkazy (súvahu a výkaz ziskov a strát v štandardizovanej forme)
- b) predkladať poskytovateľovi leasingu najneskôr v lehote do 3 mesiacov po ukončení každého obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 31. marca) kópie svojho daňového priznania včítane všetkých príloh (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky k účtovnej závierke) s potvrdením prevzatia daňovým úradom. V prípade, že sa na prijímateľa leasingu vzťahuje povinnosť overenia výsledkov hospodárenia audítorom, predloží prijímateľ leasingu poskytovateľovi leasingu najneskôr v lehote do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 30. júna) kópiu audítorom overenej účtovnej závierky (súvahy, výkazu zisku a strát, poznámok k účtovnej závierke) spolu s auditorskou správou. Ak je prijímateľovi leasingu uložená zo zákona povinnosť konsolidácie výsledkov hospodárenia ekonomicky prepojených subjektov, je prijímateľ leasingu povinný predložiť poskytovateľovi leasingu v lehote do 6 mesiacov po ukončení obchodného roka (t. j. u účtovnej jednotky so sídlom na území SR do 30. júna) aj konsolidované výsledky hospodárenia. V prípade povolenia odkladu podania daňového priznania je prijímateľ leasingu povinný túto skutočnosť oznámiť poskytovateľovi leasingu bezodkladne po doručení vyjadrenia daňového úradu spolu s kópiou tohto vyjadrenia. Počas povoleného odkladu platí režim na predkladanie predbežných výkazov až do termínu stanoveného daňovým úradom.

V. Osobitné ustanovenia

Prijímateľ leasingu sa zaväzuje každých 12 mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy zabezpečiť vykonanie preventívnej prehliadky stavu predmetu leasingu v autorizovanom servise. Fotokópiu záznamu o vykonaní preventívnej prehliadky stavu predmetu leasingu sa prijímateľ leasingu zaväzuje doručiť poskytovateľovi leasingu bez odkladu od vykonania prehliadky a jeho vydania príslušným autorizovaným servisom. Náklady za vykonanie tejto prehliadky znáša prijímateľ leasingu. Táto preventívna prehliadka nenahrádza povinnú servisnú prehliadku.

Prijímateľ leasingu podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že nesplnenie povinnosti zabezpečiť preventívnu prehliadku predmetu leasingu v stanovenej lehote sa považuje za porušenie podmienok leasingovej zmluvy s právom poskytovateľa leasingu vypovedať leasingovú zmluvu v zmysle bodu 9. Všeobecných zmluvných podmienok.

Zmluvné strany si pre prípad nesplnenia povinnosti doručiť poskytovateľovi leasingu záznam o vykonaní preventívnej prehliadky dohodli zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

2. Prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto leasingovej zmluvy sú Všeobecné zmluvné podmienky finančného leasingu hnuteľných predmetov (ďalej len „VZP“). Prijímateľ leasingu potvrdzuje, že sa s obsahom VZP dôkladne oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nie je v tejto zmluve, alebo vo VZP uvedené inak, tak všetky prípadné zmeny tejto Zmluvy budú vykonané formou písomného dodatku k nej.

4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán a jeden rovnopis je určený pre potreby príslušného DI PZ SR.

5. Poskytovateľ leasingu touto zmluvou splnomocňuje prijímateľa leasingu k prihláseniu predmetu leasingu na DI PZ SR v mieste sídla prijímateľa leasingu.

6. Táto Zmluva bola uzatvorená na základe slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prejavenej vôle zmluvných strán. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Podpisy zástupcov zmluvných strán sa nachádzajú na nasledujúcej osobitnej strane tohto dokumentu.

Podpisy zástupcov zmluvných strán k Leasingovej zmluve č. LZC/22/00029

Dňa 21. 1. 2022

 **TATRA LEASING**
TATRA BANKA GROUP
Kľúčovo námestie 3
811 06 Bratislava
IČO: 31 321 552 IČ DPH: SK7020000944
DIČ: 2020290712

poskytovateľ leasingu
Tatra-Leasing, s.r.o.
Ing. Petra Dolinajová - Leasingový manager TL



prijímateľ leasingu
Obec Cífer
Mgr. Maroš Sagan PhD. - starosta

Podpísaný zamestnanec Tatra-Leasing, s.r.o. potvrdzuje, že overil totožnosť osôb podpisujúcich zmluvu za druhú zmluvnú stranu.