

ZMLUVA O DIELO č. 48/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej v texte len ako „Zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov:	Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Zastúpený:	Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
IČO:	00603147
DIČ:	2020804170
Sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
Bankové spojenie:	VUB banka, a.s.
IBAN:	SK02 0200 0000 0000 0152 6012
(ďalej len „objednávateľ“)	

a

2. Zhotoviteľ:

Názov:	T-MAPY s. r. o.
Zastúpený:	Mgr. Ján Gašpárek, konateľ
IČO:	43 995 187
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
	Oddiel: Sro, vložka číslo: 154488/B
DIČ:	2022545096
IČ DPH:	SK2022545096
Sídlo:	Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava
Štát:	Slovensko
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
IBAN:	SK14 1100 0000 0029 2383 0415
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

(ďalej v texte „objednávateľ spolu so zhotoviteľom aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, podľa ustanovenia § 65 a nasl. autorského zákona a v súlade s výsledkom verejného obstarávania realizovaného objednávatelom výzvou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní na predkladanie cenových ponúk na obstaranie diela „**Dokument starostlivosti o drevinu v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**“. V rámci

predmetného postupu zadávania zákazky predložil cenovú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia predložených cenových ponúk bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač. Zmluvné strany uzavretím tejto Zmluvy prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob poskytnutia predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej výzvy na predkladanie cenovej ponuky.

Čl. II Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracuje a dodá objednávateľovi „*Dokument starostlivosti o dreviny v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto*“ (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zákazky“). Dielo bude zhotovené podľa § 54 ods. 2 písm. e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o ochrane prírody“) a § 29 a prílohy č. 30 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“) tak, aby umožnilo zabezpečenie dát do databázy a mapovej aplikácie objednávateľa. Účelom diela je skvalitnenie starostlivosti o dreviny a skvalitnenie a rozšírenie objektívneho informovania verejnosti o kvantite a kvalite drevín v správe objednávateľa.

2.2 Obsah a rozsah diela:

2.2.1 Zhotoviteľ zabezpečí pre účely plnenia predmetu zákazky výstupy v nasledujúcom rozsahu:

A. Dokument starostlivosti o dreviny spĺňajúci tieto parametre:

- dokument bude spracovaný v súlade s prílohou č. 30 vyhlášky;
- dokument bude dodaný v listinnej podobe v dvoch vyhotoveniach a v elektronickej podobe na dátovom nosiči (CD, DVD, USB) v dvoch vyhotoveniach;
- dokument bude v elektronickej podobe dodaný v editovateľnom formáte .docx a v needitovateľnom formáte .pdf;
- mapový výstup bude vypracovaný v mierke 1:500, prípadne v mierke podľa dohody s objednávateľom, primeranej jeho podrobnosti a účelu
- mapový výstup bude s ohľadom na mierku a praktickú stránku manipulácie s ním predložený na viacerých výkresoch alebo listoch v tej istej mierke
- v mapovom výstupe budú zobrazené mapované dreviny a ostatné náležitosti v zmysle vyhlášky v grafickej úprave, ktorá umožní rozlíšenie zaznamenaných listnatých stromov, ihličnatých stromov a krov, pričom všetky dreviny budú označené svojim identifikačným číslom.

B. Dendrologický prieskum drevín za splnenia týchto podmienok:

- objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi identifikačné čísla a informáciu o polohe drevín v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto získané na základe leteckého snímkovania;
- množstvo drevín, ktorých dendrologický prieskum bude potrebné realizovať je odhadovaný na 6 500 stromov a 3 500 krov, dendrologický prieskum bude realizovaný na drevinách (i) rastúcich na území mestskej časti a zverených do správy objednávateľa Protokolom o zverení majetku hl. mesta a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto zo dňa 13. 03. 1992 alebo (ii) rastúcich na

pozemkoch v správe mestskej časti Bratislava-Staré Mesto. Dotknuté územie je rámcovo vymedzené ulicami a inými verejnými priestranstvami na nasledujúcej webovej adrese: <https://www.staremesto.sk/sk/content/zoznam-ulic-v-sprave-m-c-bratislava-stare-mesto/section:city>, pričom zahŕňa aj plochy vnútroblokov a areály základných a materských škôl zriadených objednávatelom.

- výstup dát od zhotoviteľa bude vo formáte .xlsx, v ktorom budú jednotlivé stĺpce predstavovať jednotlivé parametre a jednotlivé riadky budú predstavovať jednotlivé dreviny, pričom jednotlivé stromy budú v tomto súbore stotožnené s identifikačným číslom na základe dát poskytnutých objednávatelom. Jednotlivé údaje budú v tomto dokumente pre účel ďalšieho zautomatizovaného spracovania dát objednávatelom označené podľa jednotnej predlohy (jednotne pre všetky hodnotené dreviny s výnimkou voľne formulovanej poznámky);
- stromom a krom, ktoré budú v rámci dendrologického prieskumu identifikované nad rámec dát poskytnutých objednávatelom, priradí zhotoviteľ nové unikátne identifikačné číslo (ďalej len „ID“);
- dáta do mapového podkladu budú zvlášť elektronicky dodané v digitálnom vektorovom formáte vo forme vrstiev, napr. .shp a .dbf.;
- definovanie výstupného formátu a vstupného GIS formátu: súradnicový systém S-JTSK (EPSG:5514);
- fotografie budú dodané vo formáte .jpg pričom názov každej fotografie bude mať na začiatku ID dreviny, alebo budú umiestnené v priečinkoch, ktoré budú mať na začiatku názvu ID dreviny.

2.2.2 Dendrologický prieskum drevín bude obsahovať nasledujúce parametre.

A. Stromy

- inventarizačné číslo;
- poloha (v súradnicovom systéme zhodnom s dátami poskytnutými objednávatelom)
- slovenský a latinský názov (v súlade s názvoslovím podľa prílohy č. 36 vyhlášky);
- obvod kmeňa;
- výška kmeňa;
- šírka koruny;
- výška nasadenia koruny;
- fotografia dreviny
- fotografie viditeľných defektov stromu
- biologický vek (podľa Arboristického štandardu „Hodnotenie stavu stromov 3“, SPÚ, 2019);
- zdravotný stav (stupnica podľa prílohy č. 5 Arboristického štandardu „Hodnotenie stavu stromov 3“, SPÚ, 2019);
- typy poškodenia (očíslované podľa Metodiky hodnotenia stavu drevín, Juhásová G., 1999 – prípadne primerane upravenej);
- návrh opatrenia/ošetrovania (s ohľadom na prevádzkovú bezpečnosť a funkcie dreviny, s dôrazom na jej ekologické funkcie)
- urgentnosť zásahu
- perspektíva (stupnica podľa prílohy č. 6 Arboristického štandardu „Hodnotenie stavu stromov 3“, SPÚ, 2019)
- poznámka (podľa potreby)

B. Kry

- inventarizačné číslo;

- slovenský a latinský názov (v súlade s názvoslovím podľa prílohy č. 36 vyhlášky);
- plošný priemet;
- výška krov (podľa § 42 vyhlášky);
- fotografia dreviny;
- fotografie viditeľných defektov kora;
- zdravotný stav;
- návrh opatrenia/ošetrovania (s ohľadom na prevádzkovú bezpečnosť a funkcie dreviny, s dôrazom na jej ekologické funkcie)
- poznámka (podľa potreby)

2.2.3 Zhotoviteľ bude kompletne vyhodnocovať dreviny na území špecifikovanom v bode 2.1 tejto zmluvy, v poradí ako určí objednávateľ až do času, kedy sa vyhodnotia všetky dreviny. Zhotoviteľ sa zaväzuje prístupovať k dielu tak, aby výsledkom bolo ucelené a kompletne vypracované dielo podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.

2.2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť cenu za vykonanie diela podľa podmienok ustanovených v tejto Zmluve.

2.2.5 Dielo na prenosnom médiu (CD, DVD, USB pamäťové zariadenie) bude zo strany zhotoviteľa odovzdané objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach.

2.2.6 Polohové zameranie stromov a krov, ktoré boli identifikované nad rámec dát poskytnutých objednávateľom, je zhotoviteľ povinný vykonať spôsobom, ktorým dosiahne 5. triedu presnosti. Za prípustné metódy sa považuje geodetické zameranie, zameranie mobilným mapovacím zariadením alebo fotogrametria. Objednávateľ má právo vyzvať spracovávateľa, aby prezentoval metódy a techniku, ktorými chce dosiahnuť predpísanú triedu presnosti.

2.2.7 Vedúci spracovateľ dokumentu starostlivosti o dreviny podľa § 54 ods. 19 Zákona o ochrane prírody musí byť odborne spôsobilá osoba podľa § 55 Zákona o ochrane prírody na vyhotovovanie dokumentu starostlivosti o dreviny podľa § 54 ods. 19 tohto zákona.

2.2.8 Hodnotenie stavu drevín musí byť realizované dendrológmi, alebo certifikovanými arboristami (certifikát ISA akreditovaný arborista ISA certified arborist, Európsky arboristický certifikát ETW (european tree worker), EAC European treeworker/tree technician, FLL zertifizierter Baumkontrolleur, Český certifikovaný arborista/konzultant),

2.2.9 Zhotoviteľ zaručí úplnosť, kvalitu a kompletnosť jednotlivých častí diela v súlade s jednotlivými špecifikáciami podľa tohto článku Zmluvy. Vyhotovenie predmetu zmluvy bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni, požiadavkám objednávateľa a bude v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2.2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vypracovaní diela pri drevinách na území mestskej časti nezverených jej do správy osobitným protokolom overí vlastnícke vzťahy k pozemku, t. j. či ide o pozemok v správe objednávateľa a zároveň sa okrem osobitne zverených drevín zaväzuje vypracovať dielo podľa špecifikácie uvedenej v čl. II bod 2.1 tejto zmluvy výlučne na pozemkoch v správe objednávateľa.

Čl. III Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu dohodnutom v zmysle čl. II tejto zmluvy najneskôr do 8 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vypracovaním diela do 10 pracovných dní od účinnosti tejto Zmluvy.

3.2 Dodaním diela v zmysle tejto zmluvy sa rozumie jeho riadne a úplne zhotovenie bez väd a nedorobkov brániacich jeho užívaniu a odovzdanie objednávateľovi vrátane odovzdania preberacích protokolov. Objednávateľ si na prevzatia diela vyhradzuje lehotu 5 pracovných dní potrebných na prekontrolovanie úplnosti a kvality diela.

3.3 Ak zhotoviteľ dielo riadne vykoná a pripraví na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Predčasné splnenie zo strany zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej ceny za predmet Zmluvy.

3.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo dielo neprevziať, ak má dielo chyby brániace jeho využitiu, alebo zhotoviteľ nedodá dielo v požadovanom obsahu a vyhotovení.

3.5 Závazok zhotoviteľa vyplývajúci z tejto Zmluvy je riadne splnený vypracovaním a odovzdaním diela objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu a podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán protokol. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela musí obsahovať najmä dátum a miesto odovzdania a prevzatia diela, stav, v akom sa dielo odovzdáva, súpis prípadných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela a lehoty na ich odstránenie.

3.6 Dodržanie termínov uvedených v tejto Zmluve je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a ďalších podmienok dojednaných v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, pričom lehota zhotovenia diela sa predlžuje o túto dobu omeškania. Objednávateľ nie je oprávnený uplatniť si v dôsledku takéhoto omeškania dojednané sankcie.

3.7. V prípade vzniku okolností brániacich vykonávaniu diela, je zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť objednávateľovi predpokladanú dĺžku trvania takých okolností, ich príčiny a navrhované opatrenia k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok je zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany objednávateľa.

3.8. Ak zhotoviteľ bez toho, aby existovala relevantná okolnosť brániaca vykonávaniu diela v zmysle tejto Zmluvy nezačal, prerušil alebo zastavil vykonávanie diela alebo jeho časti alebo ak zhotoviteľ v prípade vzniku okolností brániacich vykonávaniu diela nebude postupovať spôsobom opísaným v tomto článku, považuje sa to za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

3.9. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov dodania diela v prípadoch vyššej moci.

3.10 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť. Za zásah vyššej moci sa považujú okolnosti takého charakteru a rozsahu, ktoré nastali po uzatvorení Zmluvy, ktoré ani jedna zo zmluvných strán nemohla predvídať alebo im zabrániť a ktoré neumožňujú riadne plnenie zmluvy. Za vyššiu moc sa na účely tejto Zmluvy považujú živelné pohromy (najmä, nie však výlučne, povodeň,

požiar, krupobitie, celodenný dážď, náhle zvýšenie spodnej vody, úder blesku, zemetrasenie..), vojny, vojnový stav, teroristický útok, havária, štrajk, embargo, národné nepokoje, epidémie, pandémie, výnimočné stavy, núdzové stavy, rozhodnutia správnych orgánov a zásadné celospoločenské hospodárske a ekonomické zmeny.

Čl. IV **Cena diela**

4.1 Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako maximálna cena diela:

a) Cena za inventarizáciu stromov:

Cena za 1 ks stromu bez DPH	3,65 EUR
Sadzba DPH 20 % a výška	0,73 EUR
Cena za 1 ks stromu s DPH	4,38 EUR

(slovom: štyri eurá a tridsaťosem centov s DPH)

b) Cena za inventarizáciu krov:

Cena za 1 ks kríka bez DPH	3,30 EUR
Sadzba DPH 20 % a výška	0,66 EUR
Cena za 1 ks kríka s DPH	3,96 EUR

(slovom: tri eurá a deväťdesiatšesť centov s DPH)

c) cena za Dokument starostlivosti o dreviny:

Cena za Dokument bez DPH	2.000,- EUR
Sadzba DPH 20 % a výška	400,- EUR
Cena za Dokument s DPH	2.400,- EUR

(slovom: dvetisícštyristo eur s DPH)

4.2 K zmene ceny za predmet plnenia môže dôjsť len v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti, a to pri zmene sadzieb DPH.

4.3 Cena za dielo podľa bodu 4.1 tohto článku je konečná a v plnom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie zhotoviteľa spojené so záväzkami zhotoviteľa vyplývajúcimi mu z tejto Zmluvy.

4.4 V cene za zhotovenie predmetu zmluvy sú zahrnuté aj dopravné náklady a odmena za poskytnutie licencie, sublicencie.

Čl. V **Platobné podmienky**

5.1 Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady.

5.2 Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po kompletnom dodaní diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jeho prevzatí objednávatelom.

5.3 Prílohou faktúry bude preberací protokol potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa.

5.4 Faktúru zašle zhotoviteľ na adresu objednávateľa, uvedenú v čl. I tejto zmluvy. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu.

5.5 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia na adresu objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený zadržať po dobu jedného mesiaca od splatnosti faktúry 10% fakturovanej ceny diela vrátane DPH (tzv. „zádržné“) na zabezpečenie záväzku zhotoviteľa odstrániť včas a riadne drobné vady a nedorobky nebrániace riadnemu užívaniu diela a spísané v protokole o jeho odovzdaní a prevzatí, resp. odstrániť skryté vady za ktoré zhotoviteľ zodpovedá a ktoré budú zistené až po spísaní protokolu. V prípade, že vady nebudú do jedného mesiaca odstránené, predlžuje sa lehota zádržného do prvého pracovného dňa nasledujúceho po odstránení väd. Sumu zádržného zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi do 10 dní od doručenia výzvy na jej úhradu. K výzve objednávateľ priloží písomné potvrdenie objednávateľa, že neevduje žiadne neodstránené vady a nedorobky.

5.6 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.

5.7 Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.

5.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle tohto článku Zmluvy alebo k nej nebudú priložené príslušné doklady tohto článku Zmluvy, objednávateľ faktúru nie je povinný uhradiť a je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. doplnenie. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť po doručení faktúry objednávateľovi so všetkými v tejto zmluve vyžadovanými náležitosťami a prílohami.

5.9 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. 1 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho dodanie dohodnutú cenu podľa podmienok ustanovených v tejto Zmluve.

6.3 Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu vykonávania diela.

6.4 Objednávateľ zabezpečí oprávnenú osobu pre prípad technických a odborných konzultácií pre správne vykonanie predmetného diela. Meno oprávnenej osoby písomne oznámi zhotoviteľovi do troch dní od podpisu tejto Zmluvy.

6.5 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi preukázateľne vynaložené náklady, ktoré mu vznikli v dôsledku prerušenia, resp. zastavenia prác.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné zhotovenie diela v kvalite podľa požiadaviek objednávateľa a jeho odovzdanie objednávateľovi podľa ustanovení tejto Zmluvy a bez chýb. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

7.2 Dielo sa považuje za riadne vykonané až po splnení nasledovných podmienok: musí dôjsť k odovzdaniu diela zo strany zhotoviteľa, musia byť odstránené všetky vady a nedorobky brániace jeho užívaniu a zistené a vytknuté objednávateľom počas preberacieho konania a musí dôjsť k prevzatíu diela objednávateľom. Dielo sa považuje za vykonané podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvoma zmluvnými stranami.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak by boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.4 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

7.5 V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať chybu diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť chybu na vlastné náklady.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb diela do 3 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a odstrániť chyby a nedostatky na diele najneskôr do 15 pracovných dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľom.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa.

7.8 Ak sa preukáže, že chyba diela je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje chybné dielo nahradiť bezchybným a podľa požiadaviek tejto Zmluvy, a to v termíne podľa vzájomnej dohody zmluvných strán.

7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ak tieto chyby spôsobilo použitie podkladov, ktoré mu poskytol objednávateľ, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť, alebo na ňu objednávateľa upozornil a objednávateľ napriek tomu na ich použití trval. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za chyby spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom v prípade, ak objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

Článok VIII

Zmluvné pokuty, úroky z omeškania

8.1 V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou platby zhotoviteľovi v zmysle čl. V bodu 5.5 tejto Zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, i začatý deň omeškania.

8.2 V prípade, že zhotoviteľ nezhotoví dielo do lehoty uvedenej v čl. III bod 3.1 tejto Zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania.

8.3 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať alebo neodstráni chyby v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.6 tejto Zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

8.4 Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto Zmluve nie sú dotknuté nároky Zmluvných strán na úhradu vzniknutej škody.

8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri zhotovení Diela.

Článok IX

Zodpovednosť za škodu

9.1 Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobila porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

9.2 Strana, ktorá škodu spôsobila, je povinná nahradiť poškodenej strane skutočnú škodu a ušlý zisk. Povinnosť nahradiť škodu nemá vplyv na povinnosť zaplatiť dojednanú zmluvnú pokutu.

Článok X

Udelenie súhlasu na použitie diela – Licenčná zmluva

10.1 Odovzdaním diela podľa tejto zmluvy dáva zhotoviteľ objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela podľa zák. č. 185/2015 Z. z. autorský zákon.

10.2 Zmluvné strany touto zmluvou zároveň uzatvárajú licenčnú zmluvu, ktorou zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie (ďalej len „licencia“) diela alebo jeho častí, a to za týchto podmienok:

- a) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na neobmedzené použitie diela alebo jeho častí, najmä na spracovanie, vyhotovenie rozmnoženín, zverejnenie a rozširovanie,
- b) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas s úpravou diela ako aj s jeho zničením,
- c) zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu, t. j. nesmie po dobu trvania licencie objednávateľa udeliť tretej osobe licenciu na použitie diela alebo jeho častí v rozsahu a spôsobom udeleným touto licenciou objednávateľovi a je povinný zdržať sa použitia diela alebo jeho častí spôsobom, na ktorý udelil licenciu,
- d) zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi na celú dobu trvania autorskoprávnej ochrany k danému predmetu ochrany,
- e) zhotoviteľ udeľuje licenciu objednávateľovi odplatne, pričom odmena za poskytnutie licencie je už zahrnutá v cene podľa čl. IV tejto zmluvy,
- f) objednávateľ je oprávnený udeliť sublicenciu tretej osobe a postúpiť licenciu tretej osobe.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na zhotovení diela tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči objednávateľovi

žiadne nároky. V prípade, že si tretia osoba uplatní voči objednávateľovi nárok z titulu porušenia autorských práv, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia nároku tretou osobou, a to v plnej výške.

Článok XI

Trvanie a ukončenie zmluvy

11.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do zhotovenia a riadneho odovzdania a prevzatia diela. Pred uplynutím dohodnutej doby môžu zmluvné strany vzťah ukončiť odstúpením od zmluvy, dohodou alebo výpoveďou. Od tejto zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a ustanovenie § 344 Obchodného zákonníka.

11.2 Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy, ak:

- a) zhotoviteľ nevykoná dielo podľa podmienok stanovených v tejto zmluve,
- b) zhotoviteľ mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 10 pracovných dní,
- c) zhotoviteľ nezhotovil dielo v zmysle zmluvy alebo mešká s jeho zhotovením - ak ide o omeškanie viac ako 5 pracovných dní,
- d) je zhotoviteľ v omeškaní s plnením priebežne dohodnutých termínov o viac ako 5 pracovných dní.

11.3 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:

- a) je objednávateľ v omeškaní s prevzatím riadne dokončeného diela v zmysle tejto zmluvy bez väd a nedorobkov, na ktoré ho zhotoviteľ riadne písomne vyzval viac ako 30 dní po dni, kedy mal objednávateľ dielo prevziať,
- b) objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia zhotoviteľa.

11.4 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 Obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

11.5 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku zmluvy.

11.6 Zmluvný vzťah môžu zmluvné strany ukončiť kedykoľvek aj písomnou dohodou. Súčasťou dohody musí byť urovanie všetkých vzájomných vzťahov.

11.7 Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi a skončí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

Článok XII Doručovanie

12.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

12.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručenie za nasledovných podmienok:

- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
- b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke.

12.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

12.4 V prípade doručovania písomnosti e-mailom sa za deň jej doručenia adresátovi považuje deň jej odoslania na e-mailovú adresu adresáta.

XIII Vyhlásenia a záruky

13.1. Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje sa mestskej časti, ktorá uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:

13.1 je zhotoviteľ právny subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, podpisujúci je/sú osoba/y oprávnená/é konať v mene zhotoviteľa,

13.2 zhotoviteľ nemá záväzky voči objednávateľovi, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zo zdravotných poisťovní, prípadne iné záväzky, ktorých splnenie by mohlo mať nepriaznivý vplyv na jeho schopnosť plniť povinnosti, ktoré pre neho vyplývajú z tejto zmluvy

13.3 nie je v likvidácii ani v konkurze a nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie,

13.4 že bezodkladne oznámi mestskej časti akonáhle sa dozvie, že prebieha alebo hrozí súdne, rozhodcovské, exekučné alebo obdobné konanie, pokiaľ by toto konanie mohlo podstatným spôsobom nepriaznivo ovplyvniť schopnosť investora plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že berie na vedomie výšku zmluvnej pokuty dohodnutej touto zmluvou, jej výška nie je v rozpore s dobrými mravmi a v prípade jej uplatnenia objednávateľom sa ju zaväzuje uhradiť.

- 13.3 V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa ods. 13.1 tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce objednávateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením vznikne.

XIV Záverečné ustanovenia

14.1 Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

14.2 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.

14.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, ide v prípade tejto Zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu.

14.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejňovanie tejto Zmluvy alebo akýchkoľvek jej prípadných dodatkov v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.

14.5 Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných číslovaných dodatkov odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.

14.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu jej písomného vyhotovenia obidvoma zmluvnými stranami.

14.7 Táto Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

14.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jednotlivým ustanoveniam Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy Zmluvu vlastnoručne podpisujú. Ďalej vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

25. FEB. 2022

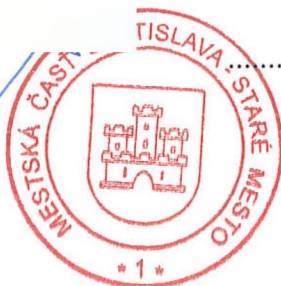
Bratislava dňa

Bratislava dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka



Mgr. Ján Gaspárek
konateľ