

Zmluva o zriadení vecného bremena
č.11.9.03../ 2022
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Oprávneným z vecného bremena:

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Nábřeží za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

zastúpená: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, predseda predstavenstva

Ing. Marek Illéš, člen predstavenstva

IČO: 36 550 949

IČ DPH: SK2020154609

Obchodný register: OS Nitra, Odd. Sa, Vložka č. 10193/N

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

a

Povinným z vecného bremena:

Obec Dvory nad Žitavou

Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

zastúpená: Ing. Branislav Becík, PhD. – starosta obce

IČO: 00 308 897

DIČ: 2021060701

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Oprávnený z vecného bremena vybudoval v k. ú. Dvory nad Žitavou diaľkový prenos IS Dispečing pre prevádzkovo čerpacie stanice PČS Kalvária a PČS Trstená, ktoré sú majetkom povinného z vecného bremena, rovnako ako pozemky, na ktorých sa PČS Kalvária a PČS Trstená nachádzajú.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena touto zmluvou uzatvárajú zmluvu o zriadení vecného bremena:

- práva dobudovania PČS Kalvária a PČS Trstená,
- práva prevádzkovania diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpacie stanice PČS Kalvária a PČS Trstená,
- práva prevádzkovania pripojenia diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpacie stanice PČS Kalvária a PČS Trstená na dispečing oprávneného z vecného bremena,

Telefón
035/6484 141

Fax
035/321 4402

Bankové spojenie
170221172/0200

IČO
00308897

E-mail
zastupca@dvory.sk

Internet
www.dvory.sk

na pozemkoch, na ktorých sa nachádzajú PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj v PČS Kalvária a PČS Trstená,

- ako i práva vstupu oprávneného z vecného bremena do PČS Kalvária a PČS Trstená.

2. Táto zmluva sa vzťahuje osobitne k PČS Kalvária a PČS Trstená a k pozemkom v k. ú. Dvory nad Žitavou, vedených na Okresnom úrade Nové Zámky Katastrálnom odbore na LV č. 1 ako výlučné vlastníctvo povinného z vecného bremena, a to:

PČS Kalvária na parc. C KN parc. č. 5278/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m²,

PČS Trstená na parc. C KN parc. č. 3020/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²,

ďalej spoločne aj „pozemky“.

3. Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktorého predmetom je právo vstupu na pozemky a zabezpečenia dobudovania PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj prevádzkovania diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpace stanice PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj prevádzkovania pripojenia diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpace stanice PČS Kalvária a PČS Trstená na dispečing oprávneného z vecného bremena, na pozemkoch, ako aj v PČS Kalvária a PČS Trstená, ako i právo vstupu oprávneného z vecného bremena do PČS Kalvária a PČS Trstená.

Obsahom vecného bremena zriadeného v prospech oprávneného z vecného bremena je:

3.1. **právo** vstupu na pozemky, zabezpečenia dobudovania PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj prevádzkovania diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpace stanice PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj prevádzkovania pripojenia diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpace stanice PČS Kalvária a PČS Trstená na dispečing oprávneného z vecného bremena, na pozemkoch, ako aj v PČS Kalvária a PČS Trstená, ako i právo vstupu oprávneného z vecného bremena do PČS Kalvária a PČS Trstená,

3.2. **povinnosť** povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch vstup oprávneného z vecného bremena, zabezpečenie dobudovania PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj prevádzkovanie diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpace stanice PČS Kalvária a PČS Trstená, ako aj prevádzkovanie pripojenia diaľkového prenosu IS Dispečing pre prevádzkovo čerpace stanice PČS Kalvária a PČS Trstená na dispečing oprávneného z vecného bremena, na pozemkoch, ako aj v PČS Kalvária a PČS Trstená, ako i vstup oprávneného z vecného bremena do PČS Kalvária a PČS Trstená.

Článok III.

Osobitné ustanovenia

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, vzhľadom na verejný záujem.

Telefón
035/6484 141

Fax
035/321 4402

Bankové spojenie
170221172/0200

IČO
00308897

E-mail
zastupca@dvory.sk

Internet
www.dvory.sk

Telefón
035/64

ako aj v PČS

PČS Trstená.

v k. ú. Dvory
a LV č. 1 ako

re 130 m2,
re 24 m2,

emena vecné
dovania PČS
ispečing pre
ia pripojenia
lvária a PČS
ČS Kalvária a
lvária a PČS

ena je:

lvária a PČS
spečing pre
vádzkovania
pacie stanice
bremena, na
rávo vstupu

koch vstup
lvária a PČS
spečing pre
vádzkovanie
pacie stanice
bremena, na
oprávneného

zhľadom na

Internet
www.dvory.sk

3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

Vecné bremeno zanikne:

- a) rozhodnutím príslušného stavebného úradu o odstránení PČS Kalvária a PČS Trstená,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) rozhodnutím súdu.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmenou vlastníka niektorého z pozemkov budú prechádzať práva oprávneného z vecného bremena a povinnosti povinného z vecného bremena vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena na jeho právnych nástupcov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje bezodkladne oznámiť prevod alebo prechod vlastníckeho práva k pozemku/om oprávnenému z vecného bremena.
 5. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje k súčinnosti pri zabezpečení prechodu práv oprávneného z vecného bremena vyplývajúcich z tejto zmluvy na jeho právneho nástupcu.
 6. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený postúpiť práva z tejto zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu povinného z vecného bremena, pričom je povinný takúto skutočnosť bez zbytočného odkladu po postúpení práv oznámiť povinnému z vecného bremena. Právny nástupca oprávneného z vecného bremena, na ktorého boli postúpené práva z tejto zmluvy, v rozsahu postúpených práv vstupuje do právneho postavenia oprávneného z vecného bremena vyplývajúceho zo zmluvy.
 7. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu vkladom do katastra nehnuteľností, ktorý vykoná príslušný správny orgán. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež v omyle a jej obsahu porozumeli.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda táto zmluva v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, menená a dopĺňaná môže byť len písomne so súhlasom obidvoch zmluvných strán. Dve vyhotovenia sú určené pre každú zmluvnú stranu a dve vyhotovenia sú určené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Telefón	Fax	Bankové spojenie	IČO	E-mail	Internet
035/6484 141	035/321 4402	170221172/0200	00308897	zastupca@dvory.sk	www.dvory.sk

4.. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1 – kópia katastrálnej mapy
zakreslením PČS Kalvária a PČS Trstená.

SO

V Dvoroch nad Žitavou dňa 15.02.2022

povinný z vecného bremena:

V Nitre dňa 10. 03. 2022

oprávnený z vecného bremena:

Ing. Branislav Becík, PhD.
starosta obce



PhDr. Mgr. art. Otokar Klein
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illěš
člen predstavenstva

*Schválené uznesením obecného
zastupiteľstva č.374/14022022 zo dňa 14.02.2022*

ZÁPADOSL
VODÁRENSKÁ SI
NABREŽIE ZA HYD
949 60
-6

Telefón
035/6484 141

Fax
035/321 4402

Bankové spojenie
170221172/0200

IČO
00308897

E-mail
zastupca@dvory.sk

Internet
www.dvory.sk

Export

Nitriansky > Nové Zámky > Dvory nad Žitavou > k.ú. Dvory nad Žitavou

