

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

zastúpená
IČO
DIČ
Bankové spojenie
Číslo účtu IBAN

Obec DULOV**Ing. Jozefom Šamajom, starostom obce**

00317217

2020610889

Prima banka Slovensko, a.s.

SK 67 5600 0000 0044 2509 3001

Nájomca:

meno a priezvisko
sídlo
IČO
DIČ

LANTASTIK SK, s.r.o.**Potočná 2835/1A, 022 01 Čadca**

31 58 24 86

20 20 56 03 66

OBEČ DULOV OBEČNÝ ÚRAD DULOV	
Dátum:	RZ-LU:
Podacie číslo:	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybrané:
23 -03- 2022	
344/2022	
019	

*uzatvárajú túto zmluvu:***I.****Predmet a účel prenájmu**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti Kultúrneho domu s.č. 168 na p.č. KN 1 v katastrálnom území Dulov.
2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu nebytové priestory – **sála KD**, nachádzajúca sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.
3. Účelom nájmu je realizácia podujatia: **predajná akcia tovaru**

II.**Doba prenájmu**

1. Doba prenájmu je dohodnutá na dobu určitú **v stredu 23. marca 2022 v čase od 7.00 max. do 19.00 hod.**
2. Predmet nájmu odovzdá nájomcovi a preberie od nájomcu hospodárka kultúrneho domu resp. iná zamestnankyňa obecného úradu.

III.**Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný počínať si tak, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniku škôd alebo závad, ktoré počas doby nájmu vzniknú na predmete nájmu a jeho zariadení, sa nájomca zaväzuje na svoje náklady odstrániť alebo nahradiť škody, ktoré spôsobil sám alebo osoby, ktoré majú k nájomcovi vzťah.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do užívania inému.
4. Nájomca nemá povolené používať stoličky nachádzajúce sa v miestnosti na ukladanie tovaru. Stoly na tento účel môže nájomca použiť len v prípade ich prekrytia ochrannou tkaninou.
5. Organizáciu akcie si zabezpečuje nájomca vo vlastnej réžii. Zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych predpisov, bezpečnosť účastníkov a poriadok v miestnosti a jej okolí.
6. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti pri práci, ochrany majetku a požiarnej ochrany.
7. Nájomca dňom podpisu zmluvy a zápisničného prevzatia predmetu nájmu preberá všetky práva a povinnosti prenajímateľa ako prevádzkovateľa zariadenia, ktoré je predmetom nájmu vo vzťahu k opatreniam vyhláseným príslušnými orgánmi v rámci ochrany proti pandémie Covid-19 a inými osobitnými predpismi vzťahujúcim sa najmä k tejto pandémie.
8. Nájomca je povinný prostredníctvom zodpovedného zamestnanca prenajímateľa bezodkladne oznámiť prenajímateľovi vznik takej škody na predmete prenájmu, ktorá znemožňuje jeho riadne užívanie.

LANTASTIK SK, spol. s r.o.
 Polovná 283/1A, 022 01 Čadca
 IČO: 362 486
 IBAN: SK220205503660