

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách

Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1 OBJEDNÁVATEĽ

Obec Jakubov

v zastúpení: Mgr. Peter Gajdár – starosta obce

bankové spojenie: Dexia banka Slovensko

číslo účtu: 3203827001/5600

tel.: 0905517028

IČO: 00304816

DIČ: 2020643625

e-mail: starosta@jakubov.sk

(ďalej len objednávateľ)

2 ZHOTOVITEĽ

CBS HP Stav s.r.o. – Slnecná 1146, 908 73 Veľké Leváre

zapísaný na Okresnom súde Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 57889/B

IČO: 44 687 583

IČ DPH: SK 2022805664

Bankové spojenie: DEXIA, a.s.

Číslo účtu: 3287741001/5600

tel.: 0911/774 101, fax: 034/7794614

e-mail: cbs.pradlicka@gmail.com

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 1 Podkladom na uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa **28.02.2011**, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 2 Východiskové údaje
 - 2.1 Názov stavby: Oprava časti cesty
 - 2.2 Miesto stavby: Jakubov
 - 2.3 Investor: objednávateľ – Obec Jakubov
- 3 Termíny stavby a etapy:
 - 3.1 začatie stavby: 21.03.2011
 - 3.2 dokončenie a odovzdanie stavby: 31.03.2011
- 4 Zástupcom objednávateľa na rokovanie vo veciach technických je:
Redenkovič Vladimír, tel. +421 0907 738 524

Čl. 3

PREDMET ZMLUVY

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce na oprave časti cesty III. triedy v katastri obce Jakubov v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v článku 4 tejto zmluvy v lehotách určených touto zmluvou.
- 3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so stavebným zákonom, s projektom pre stavebné povolenie a iných povolení vydaných pre stavbu, s realizačnými projektmi a navzájom odsúhlasenými dodatkami k realizačným projektom a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky, alebo ich zmenami, ktoré zmluvné strany dohodli v realizačných projektoch.
- 4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj navyše práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom, ale písomne potvrdené oprávneným zástupcom investora dodatkom k tejto zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody (poškodenie, zničenie, strata) na zhotovovanom diele. Nebezpečenstvo škody s výnimkou záručných lehôt, použitia nedovolených materiálov a skrytých väd materiálov prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo objednávateľovi podľa čl.2, bod č.3, ako celok najneskôr do 31.03. 2011
- 7 Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuť dokončené dielo prevziať.
- 8 Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť ako aj dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných v projekte pre stavebné povolenie, vo vyjadreniach, stanoviskách a rozhodnutiach dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy vydaných pre stavebné konanie a parametrov predpísaných v realizačných projektoch, čo zhotoviteľ preukáže predpísanými protokolmi a materiálovými certifikátmi.

Čl. 4

CENA ZA PREDMET ZMLUVY

- 1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 2 Cena predmetu zmluvy je stanovená na čiastku 4 377,91 Eur, slovom: štyritisícristosedemdesiatšedem eur a deväťdesiatjeden centov, na ktorú bude uplatnená DPH v zmysle platných právnych predpisov.
- 3 Cenu diela je možné meniť iba po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve na základe preukázania objektívnych vplyvov, ktoré majú dopad na cenu.
- 4 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípade vlastných chýb, použitím nesprávnu realizáciou projektu pre stavebné povolenie a realizačných projektov, nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri realizácii diela

a zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu okrem prípadov dohodnutých v článku 4, bode 3 tejto zmluvy.

Čl. 5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1 Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe faktúry vystavenej na základe súpisu vykonaných prác.
- 2 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok na základe zálohovej faktúry pred začatím prác a dodávky materiálu vo výške 2.000,00 Eur, slovom dvetisíc eur.
- 3 Konečná faktúra predstavuje vysporiadanie diela. Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru do 10 dní od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý je prílohou ku konečnej faktúre.
- 4 Lehota splatnosti faktúry je najneskôr 7 pracovných dní od doručenia objednávateľovi.
- 5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s vadami a nedorobkami, ktoré budú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, uplatní objednávateľ zádržné právo na 10 % z konečnej sumy diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť v lehote najneskôr 30 kalendárnych dní. Ostatnú sumu z dohodnutého diela je objednávateľ povinný preplatiť v lehote 15 dní od prevzatia protokolu o prevzatí stavby.
- 6 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zadržanú čiastku do 7 dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.
- 7 Dňom preplatenia faktúr je považovaný deň pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Čl. 6 ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti podľa príslušných technických predpisov a noriem.
- 2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, nedodržaním technologického postupu, použitím nekvalitných materiálov, prípadne nekvalitným vykonaním.
- 3 Zhotoviteľ nezodpovedá za:
 - 3.1 Vady vzniknuté neprimeraným opotrebovaním v čase poskytnutej záruky.
 - 3.2 Poškodenie spôsobené vonkajšími vplyvmi, napr. živelnými pohromami, požiarom a podobne, /princíp vyššej moci/
 - 3.3 Vady spôsobené neodbornou obsluhou, zásahmi tretích osôb v priebehu záručnej doby bez vedomia zhotoviteľa.
- 4 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 5 V prípade vady diela má objednávateľ v lehote záruky právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, pričom zhotoviteľ začne s odstraňovaním väd do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

- 6 Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie) a na dobu po prevzatie odstránenej závady.

Čl. 7

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 1 Objednávateľ odovzdá stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 2 Výkon technického dozoru zabezpečí objednávateľ.
- 3 Technický dozor kontroluje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s podmienkami tejto zmluvy, s projektom pre stavebné povolenie, s podmienkami stavebných a iných povolení, v súlade s realizačnými projektmi, s technickými normami a platnými predpismi.
- 4 Na nedostatky zistené v priebehu zhotovovania diela upozorňuje technický dozor bezodkladne zhotoviteľa.
- 5 Ak zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy zistí skryté prekážky, ktoré realizáciu znemožňujú vykonať dohodnutým spôsobom, je povinný to bez zbytočného odkladu do 24 hodín oznámiť objednávateľovi a písomne navrhnúť prípadné riešenie, ku ktorému sa objednávateľ vyjadrí do 7 pracovných dní. Ak tak neučiní, má sa za to, že s riešením súhlasí.
- 6 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 374/1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dodržiavať základne environmentálne zásady pre ochranu osôb, prírody a zvierat pred vplyvmi chemických látok, odpadov a ich vplyvov v priamom kontakte spojeného so zhotovením diela.
- 7 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Čl. 8

ZMLUVNÉ POKUTY

- 1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania platby voči termínom dohodnutým v tejto zmluve.
- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny nedokončeného diela za každý aj začatý deň omeškania voči termínom dohodnutým v tejto zmluve.
- 3 Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti odstrániť vady alebo nedorobky, resp. zodpovednosti za spôsobenú škodu.

Čl. 9

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana poruší podstatne zmluvné záväzky dohodnuté v tejto zmluve, má druhá strana právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 2 Za podstatné porušenie zmluvy dohodli zmluvné strany tieto prípady porušenia záväzkov:
- 2.1 Ak bude zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane meškať so zhotovením diela nesplnením termínov uvedených v článku 5, bode 4 tejto zmluvy a ak toto omeškanie bude dlhšie ako 30 dní,

- 2.2 Ak bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve, v realizačných projektoch, v technických normách alebo v právnych predpisoch. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ upozornený objednávateľom v priebehu zhotovovania diela a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote,
- 2.3 Ak zhotoviteľ bude postupovať pri vykonávaní diela tak, že to bude nasvedčovať tomu, že termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela nebude dodržaný pre okolnosti na jeho strane,
- 2.4 Ak bude objednávateľ meškať s úhradami podľa článku 5, bodu 4 tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
- 3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad a nepotrebné materiály alebo konštrukcie, alebo po ktorých zhotoviteľ dováža materiály, stroje, zariadenia a konštrukcie.
- 4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, za ochranu životného prostredia okolitých priestorov vrátane dodržiavania nočného a nedeľného klľudu.
- 5 Zhotoviteľ zodpovedá za opatrenia pasívnej a aktívnej ochrany osôb v okolí priamych vplyvov realizácie stavby.
- 6 Zhotoviteľ nie je oprávnený prerušiť stavebné práce pre iné podnikateľské aktivity uprednostňujúce vlastný záujem pred predmetom tejto zmluvy.

Čl. 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, len ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmeny v zmluve nie je možné uskutočňovať škrtaním alebo prepisovaním.
- 3 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá zhotoviteľ a jednu objednávateľ.
- 5 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy, ktoré a predloží objednávateľ najneskôr pred zahájením stavebných prác:
- 5.1 cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 28.02.2011.

V Jakubove, dňa 16.03.2011

OBEC JAKUBOV

Obecný úrad

Jakubov č. 191

900 63 JAKUBOV

IČO: 00304816, DIČ: 2020643625

objednávateľ

CBS HP Stav s.r.o

Sítnická 1146

908 73 Veľké Leváre

IČ DPH: SK2022805684

IČO: 44687583

①

zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Oprava časti cesty - 33,5bm, šírka 3,7bm
 Názov objektu Cesty
 Názov časti

JKSO
 EČO
 Miesto Malacky
 IČO DIČ

Objednávateľ Obec Jakubov
 Projektant
 Zhotoviteľ CBS HP Stav s.r.o., Slnecná 1146, Veľké Leváre

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa
 28.2.2011

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 4 377,91	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariadenie staveniska 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž 0,00	11	0,00	16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 4 377,91	12	DN (r. 8-11) 0,00	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a popis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

CBS HP Stav s.r.o.
 Slnecná 1146
 908 73 Veľké Leváre
 IČ DPH: SK2022805584
 IČO: 44587583

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	4 377,91
24	20 % 4 377,91 DPH	875,60
25	20 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (r. 23-25)	5 253,51

E Prípochty a odpočty

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kízavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

CENOVÁ PONUKA

Stavba: Oprava časti cesty - 33.5km, šírka 3.7bm
 Objekt: Cesty
 Časť: JKSO

Objednávateľ: Obec Jakubov
 Zhotoviteľ: CBS HP Stav s.r.o., Slnecná 1146, Veľké Leváre
 Datum: 28.2.2011

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D								
D								
5								
Práce a dodávky HSV								
Komunikácie								
1	K	221	564661111	Podklad zo štrkodriny s rozprestrením a zhutnením hr po zhutnení 200 mm	m2	124.000	3,34	414,16
2	K	221	581131115	Kryt cementobetonový cestných komunikácií skupiny III a IV, hr 150 mm	m2	124.000	20,00	2 480,00
D								
9								
Ostatné konštrukcie a práce-búvanie								
3	K	221	917832111	Osadenie chodník obrub stojateho bez bočnej opory z betónu prostého tr C 10/12,5	m	0,000	5,80	0,00
4	M	MAT	5921745100	Obrubník betónový cestný rovný 1200x250x150 mm	ks	0,000	5,82	0,00
5	K	221	918101111	Ložko pod obrub - krajníky alebo obruby z diaľčob kociek z betónu prostého tr C 10/12,5	m3	0,000	60,00	0,00
6	K	221	911108231	Búvanie podkladov do hrúbky 100 mm	m2	124.000	3,57	442,68
7	K	221	919722111	Diatlačné škáry rezané v cementobetonovom kryte priečne rezanie škár šírky 2 až 5 mm	m	26.000	10,29	267,54
8	K	221	919723111	Diatlačné škáry rezané v cementobetonovom kryte pozdĺžne rezanie škár šírky 2 až 5 mm	m	36.000	5,64	197,40
9	M	MAT	585823100	Tesniaci lmeľ-nalievateľný - Sikaflex T68 (VA), balenie 10 kg	kg	26.700	11,55	308,39
D								
99								
Presun hmôt HSV								
Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom monolitickým betónovým akejkoľvek dĺžky objektu								
10	K	221	998224111		t	85.000	3,15	267,75

Celkom bez DPH: - cesta

4 377,92

CBS HP Stav s.r.o.
 Slnecná 1146
 908 73 Veľké Leváre
 IČ DPH: SK2022806584
 IČO: 44887383

Thom