

ZMLUVA

o komplexnej starostlivosti o verejné osvetlenie v obci Smižany uzatvorená podľa § 536 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec S m i ž a n y

Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany

zastúpená: Mgr. Miroslava Szitová, PhD., starostka obce

IČO: 00691721

DIČ: 2020715554

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Sp. N. Ves

č.ú. IBAN: SK17 5600 0000 0034 1263 7001

d'alej len objednávateľ

Zhotoviteľ:

Brantner Nova, s.r.o.

Sadová 13, 052 01 Spišská Nová Ves

Zapísaný: OR OS Košice I, odd. Sro, vl. Č. 2044/V

Zastúpený: Ing. Martin Suchý, konateľ

Ing. Mária Jasečková, prokurista

IČO: 31659641

DIČ: 2020502957

IČ DPH: SK2020502957

Bankové spojenie: Tatra banka a.s., 811 06 Bratislava 1

Číslo účtu: SK57 1100 0000 0026 2784 5102

d'alej len zhotoviteľ

II.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo uvedené d'alej v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie dodávka služieb a prác vykonávaných zhotoviteľom pre objednávateľa pri zabezpečovaní komplexnej starostlivosti o verejné osvetlenie v obci Smižany (d'alej ako „verejné osvetlenie“ alebo „VO“)

a) prevádzkovanie siete VO podľa dohodnutého rozsahu činností tak, aby bola dodržaná intenzita osvetlenia podľa STN EN 13 201-4 a minimálna funkčnosť VO na úrovni 98% svetelných bodov:

- výmena svetelných zdrojov, oprava alebo výmena svietidiel, krytov, tlmiviek, prírodných káblov do svietidiel, oprava pätíc, oprava vzdušnej siete, španovanie vodičov,
- odstraňovanie skratov, čistenie svietidiel, celková údržba rozvádzačov a ďalšie práce vrátane materiálu,
- vykonávanie a aktualizácia pasportov VO, zabezpečenie technickej dokumentácie škôd spôsobených tretími osobami, vedenie a archivácia prevádzkovej dokumentácie opráv

a údržby odo dňa prevzatia siete VO do skončenia zmluvného vzťahu

b) montáž a demontáž vianočnej výzdoby

Aktuálny stav vianočnej výzdoby:

Malé panely:

- 2ks v rómskej osade na stĺpoch VO
- 4ks na Maši na stĺpoch VO
- 1ks na ulici Kukučínova, pri Penzióne Mária na stĺpoch VO

Panel Vločka:

- 18ks na ulici Tatranskej na stĺpoch VO
- 1ks na ulici Nová na stĺpe VO

Svetelný panel:

- 1ks panel PF 2023 na budove obecného úrad (ďalej ako „OcÚ“)
- 1ks panel Veselé Vianoce pri kultúrnom dome (ďalej ako „KD“)

Vianočná reťaz:

- 1ks na strom pri OcÚ

Malé svetelné gule:

- 10ks na strom pri kostole

Veľká svetelná guľa:

- 1ks pri kostole

Svetelné koše:

- 6ks na Nám. M. Pajdušáka od OcÚ ku kostolu a pri kostole

c) vypracovanie revíznej správy pre sieť VO

d) vykonávanie činností predmetne súvisiacich so správou siete verejného osvetlenia nespádajúce pod bežnú údržbu

- výmena rozvážačov, príp. stĺpov, montáž nového vedenia príp. prípojok na vedenie VO

Miestom plnenia záväzku zhotoviteľa z tejto zmluvy je územie obce Smižany.

III.

Spôsob plnenia zmluvy a spolupôsobenie zmluvných strán

1. Pri vykonávaní činností predmetne súvisiacich s verejným osvetlením sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom rozdelení práv a povinností:

- objednávatel' si ponechá právo kontroly nad hospodárením so zvereným majetkom, výkon pravidelnej a náhodnej kontroly funkčného stavu VO v obci za účasti zhotoviteľa
- objednávatel' vedie evidenciu majetku obce
- objednávatel' si ponechá právo na výber dodávateľa na zhotovenie nových častí a celkov siete VO (investičných zámerov) vo forme vyhlásenia verejného obstarávania
- zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie pasportizácie VO, vedenie a aktualizáciu jestvujúcich pasportov, vypracovanie ročného plánu stredných opráv za účelom dosiahnutia úspor v spotrebe elektrickej energie, zabezpečí technickú dokumentáciu škôd spôsobených tretími osobami, finančné vyčíslenie škody na majetku objednávatel'a, vedenie a archiváciu prevádzkovej evidencie opráv a údržby odo dňa prevzatia siete VO do skončenia zmluvného vzťahu

2. Vo vzťahu k prevádzkovaniu siete VO zhotoviteľ zabezpečí výkon všetkých činností podľa dohodnutého rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy tak, aby bol zabezpečený plynulý chod VO, vzniknuté poruchy boli odstraňované v minimálnych termínoch v pracovných dňoch do 24 hodín od nahlásenia poruchy zhotoviteľovi. Objednávatel' je oprávnený poruchy na VO nahlásiť ktorýmkoľvek z nasledovných spôsobov:

- písomne na adresu sídla zhotoviteľa;
 - e-mailom na adresu: ivan.starinsky@brantner.sk
 - telefonicky alebo SMS správou zaslanou na tel. číslo: 0903 628 845
3. Rozsah činností je dohodnutý na nasledovný počet svetelných bodov a zapínacích miest VO na celom území Obce Smižany:

Svietidlá umiestnené na NN sieti VSD	327 ks
Svietidlá umiestnené na ocelových stožiaroch	165 ks
Svietidlá umiestnené na ocelových stožiaroch-prechody pre chodcov	6 ks
Svietidlá umiestnené na drevených stĺpoch	10 ks
Samostatné rozvádzače VO	9 ks

4. V prípade navýšenia počtu svetelných bodov o viac ako 10% dohodnutého počtu sa po dohode so zhotoviteľom dodatkom upraví zmluvná cena za prevádzkovanie osvetlenia v bode VI. odsek 1.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať prevádzku a správu VO tak, aby
- nebola narušená jeho funkčnosť
 - nedošlo k znehodnoteniu majetku objednávateľa
 - realizované zásahy na VO smerovali k dosiahnutiu úspory elektrickej energie a zvýšeniu prevádzkovej spoľahlivosti

IV.

Práva zhotoviteľa

1. Konateľ v mene objednávateľa ako vlastníka zvereného majetku vo veciach určených touto zmluvou a zákonom po predchádzajúcom súhlase objednávateľa. V prípade ak objednávateľ súhlas neudelí vopred, je zhotoviteľ z takéhoto konania zaviazaný samostatne. Za súhlas zo strany objednávateľa sa považuje aj vystavenie písomnej objednávky objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
2. Vyjadrovať sa k výstavbe, rozšírení a rekonštrukcii siete verejného osvetlenia vlastníka.

V.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný:
 - oboznámiť zhotoviteľa s technickým stavom majetku,
 - poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré zhotoviteľovi vyplývajú z tejto zmluvy,
 - informovať zhotoviteľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
 - spolupracovať so zhotoviteľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky majetku.
2. Objednávateľ je oprávnený:
 - a) vyžadovať od zhotoviteľa riadne udržiavanie a prevádzkovanie majetku,
 - b) vyžadovať od zhotoviteľa správy a hodnotenia stavu a efektívnosti prevádzky majetku 1x ročne k 31.12. kalendárneho roku.



VI. **Zmluvné ceny**

1. Cena za prevádzkovanie siete VO podľa rozsahu dohodnutého v čl. II. bod a) je za 1 mesiac
980,00 EUR
2. Cena za montáž a demontáž vianočnej výzdoby, čl. II bod. b) zmluvy
 - montáž vianočného osvetlenia ako súčet celkových cien vyššie uvedeného členenia: **1 109,00 EUR**
 - demontáž vianočného osvetlenia ako súčet celkových cien vyššie uvedeného členenia: **747,00 EUR**
3. Cena za vypracovanie revíznej správy pre sieť VO
120,00 EUR/1ks
4. Ceny za práce a služby nad rámec bežnej údržby, čl. II bod d)
 - hodinová sadzba za prácu 1 pracovníka na zariadeniach VO vrátane dopravy **12,36 EUR/hod.**
 - hodinová sadzba za prácu 1 pracovníka s použitím mechanizmov (montážna plošina, technologické vozidlo) vrátane dopravy **36,64 EUR/hod.**

Práce, definované v bodoch b), c) a d) čl. II. budú realizované na základe písomnej objednávky objednávateľa. Pri týchto službách bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi sumu za skutočne realizované práce, prípadne materiál po prevzatí a potvrdení prác objednávateľom.

5. Uvedené ceny sú bez DPH. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi DPH vo výške aktuálnej v čase splatnosti faktúr.

VII. **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ zaplatí cenu za prevádzkovanie siete VO (t. j. činnosti uvedené v čl. II bod a) tejto zmluvy) na základe mesačných faktúr, ktoré vystaví zhotoviteľ do troch dní od skončenia príslušného mesiaca (ďalej ako „mesačný paušál“) Splatnosť faktúr je do 30 dní od ich predloženia.
2. Objednávateľ zaplatí cenu za práce mimo bežnej údržby (čl. II. bod b) a čl. II bod c) tejto zmluvy) na základe faktúr, ktoré vystaví zhotoviteľ do troch dní od skončenia príslušného mesiaca na základe súpisu prác, potvrdených objednávateľom. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich predloženia.
3. V prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Za každý deň omeškania s plnením povinností zabezpečiť funkčnosť VO má objednávateľ právo na zľavu z ceny za prevádzkovanie siete VO vo výške 0,5 % za každý deň omeškania.
5. Zhotoviteľ uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z mesačného paušálu za každé dve hodiny omeškania odstránenia poruchy na verejnom osvetlení.

VIII.
Čas plnenia

1. Zmluva je uzatvorená na dobu: **od 01.06.2022 do 28.02.2023.**
2. Zmluvná strana môže zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane.

IX.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená a doplňovaná len so súhlasom oboch zmluvných strán a to formou písomných dodatkov. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom 01.06.2022. Podmienkou nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je jej zverejnenie podľa § 5a ods. 6 zák. č. 211/2000 Z. z. v Centrálnom registri zmlúv. V prípade, ak táto zmluva nebude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv v lehote do 31.05.2022, nadobúda táto zmluva účinnosť až dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto zmluva je spracovaná vo dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ i zhotoviteľ obdrží po podpísaní po jednom vyhotovení.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je stanovené inak, pre zmluvný vzťah a z neho vzniknuté práva a povinnosti oboch zmluvných strán platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

V Smižanoch, dňa: 30.05.2022

V Spišskej Novej Vsi, dňa: 31.05.2022

Za objednávateľa:



.....
Mgr. Miroslava Szitová, PhD.
starostka obce

Za zhotoviteľa:

brantner
green solutions
Brantner Nova, s.r.o.
Sadová 12

Brantner Nova, s.r.o.

.....
Ing. Martin Suchý
konateľ

.....
Ing. Mária Jasečková
prokurista