

Zmluva o výpožičke č. ZV3/2022

uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Sídlo: Lipová 8, 972 51 Handlová
Právna forma: príspevková organizácia VÚC
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ
IČO: 42024471
DIČ: 2022438561
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0050 6329
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Vypožičiavateľ:

Mesto Handlová

Sídlo: Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
štatutárny orgán: Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO: 00318094
DIČ: 2021162660
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK78 0900 0000 0003 7082 6010

Článok II. Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ je správca nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, obec Handlová, katastrálne územie Handlová, evidovaný na liste vlastníctva č. 2708 pre k. ú. Handlová ako:
 - obytná budova na pozemku registra C KN parc. č. 1851 – zastavaná plocha a nádvorie – časť budovy (3 nadzemné podlažie) o výmere 390 m² (ďalej aj len ako „predmet výpožičky“)
2. Požičiavateľ sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky definovaný v predchádzajúcom bode zmluvy.

Článok III. Účel výpožičky

Požičiavateľ prenecháva bezodplatne vypožičiavateľovi predmet výpožičky **do výpožičky výlučne za účelom poskytnutia ubytovania** v súvislosti s vyhlásenou mimoriadnou situáciou pre osoby postihnuté požiarom bytového domu na ul. Okružnej č. 7 v Handlovej

Článok IV. Doba trvania výpožičky

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy sa výpožička dojednáva na dobu určitú – na obdobie od **16.06.2022 do 31.12.2022**.

Článok V. Úhrada za prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky

1. Užívanie predmetu výpožičky je bezodplatné.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ uhradí prevádzkové náklady podľa skutočne ubytovaných osôb v sume **9,35 EUR za osobu a deň** na základe vystavenej faktúry po ukončení kalendárneho mesiaca.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie v deň účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany v deň účinnosti výpožičky podľa tejto zmluvy súčasne podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky, v ktorom bude uvedený aj stav meračov energií ku dňu začatia výpožičky.
3. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (napr. poplach, požiar a pod.) vo vypožičaných priestoroch sa požičiavateľ zaväzuje bezodkladne informovať vypožičiavateľa a zabezpečiť mu vstup do týchto priestorov.
4. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný predmet výpožičky podľa tejto zmluvy užívať iba v súlade s dohodnutým účelom a len v rozsahu určenom touto zmluvou.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky podľa tejto zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe, bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, s výnimkou poskytnutia ubytovania v súlade s účelom výpožičky.

6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať riadne, chrániť pred poškodením alebo zničením. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky režimové a interné opatrenia požičiavateľa vzťahujúce sa k budove, v ktorej sa nachádza predmet výpožičky, ako aj všetky normy vydané príslušnými štátnymi autoritami v súvislosti s ochorením COVID-19.
7. Vypožičiavateľ znáša zodpovednosť za škody, ktoré spôsobí na majetku požičiavateľa ako i tretích osôb, ktoré sa so súhlasom vypožičiavateľa zdržujú v predmete výpožičky.
8. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z príslušných platných právnych predpisov upravujúcich ochranu pred požiarmi. V prípade porušenia uvedených povinností zodpovedá vypožičiavateľ požičiavateľovi za všetky škody, ktoré požičiavateľovi dôsledkom porušenia povinností vypožičiavateľom vznikli.
9. V predmete výpožičky zodpovedá vypožičiavateľ v plnom rozsahu za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov, t.j. predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) aj tretími osobami.

Článok VII.

Skončenie výpožičky

1. Výpožička podľa tejto zmluvy skončí uplynutím dohodnutej doby, ak sa zmluvné strany nedohodnú na jej skončení skôr.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby výpožička podľa tejto zmluvy môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, danou aj bez uvedenia výpovedného dôvodu. Výpovedná doba je jeden (1) mesiac a počítá sa od prvého dňa doručenia výpovede.
3. Vypožičiavateľ je povinný v deň skončenia výpožičky vrátiť predmet výpožičky v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. V prípade omeškania s vrátením predmetu výpožičky riadne a včas je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 eur za každý deň omeškania; nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý. Zmluvné strany v deň skončenia výpožičky súčasne podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky, v ktorom bude uvedený aj stav merača energií ku dňu skončenia výpožičky.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej prvom zverejnení. Vzájomné vzťahy zmluvných strán týkajúce sa predmetu zmluvy a účelu výpožičky vzniknuté od 16.06.2022 do účinnosti zmluvy sa spravujú touto zmluvou.

2. Túto zmluvu je možné meniť na základe dohody obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno platne vykonať len písomnými dodatkami po dohode zmluvných strán.
3. Veci neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

V Handlovej dňa

Požičiavateľ:

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Vypožičiavateľ:

Mesto Handlová

.....
Mgr. Jozef Barborka
riaditeľ

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka