

DODATOK č. 1

*k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 14.06.2021 medzi zmluvnými stranami :*

PRENAJÍMATEĽ	:	Mesto HANDLOVÁ
Sídlo	:	Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený	:	Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO	:	00 318 094
DIČ	:	2021162660
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN	:	SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenajímateľ)		
a		
NÁJOMCA	:	1. Jozef Kmeť rod. Kmeť, slobodný
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt	:	972 51 Handlová, Morovnianska cesta 9/6
2. Radka Szviteková rod. Szviteková, slobodná		
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt	:	966 81 Žarnovica, Kpt. Nálepku č. 5
(ďalej len nájomca)		

Čl. I

Predmet dodatku

Týmto dodatkom sa od jeho podpisu a zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa menia nasledovné ustanovenia :

1. Zmluvné strany sa menia nasledovne:

PRENAJÍMATEĽ	:	Mesto HANDLOVÁ
Sídlo	:	Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený	:	Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO	:	00 318 094
DIČ	:	2021162660
Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN	:	SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenajímateľ)		
a		
NÁJOMCA	:	Jozef Kmeť rod. Kmeť
Dátum narodenia	:	vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt	:	972 51 Handlová, Morovnianska cesta 9/6
(ďalej len nájomca)		

2. Článok I. – Predmet a účel zmluvy – body 1., 2. a 3.

1. „Prenajímateľ“ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Handlová zapísaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, Katastrálny odbor, na LV č. 1, a to parcela E-KN č. 1952/2 – zastavaná plocha o výmere 345 m², ktorý tvorí časť pozemku parcela C-KN č. 2930/1 – zastavaná plocha o výmere 372 m², ktorého prenájom je predmetom tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu touto zmluvou pozemok v k.ú. Handlová, a to časť parcely C-KN č. 2930/1 – zastavaná plocha o výmere 372 m² **v rozsahu výmery 200 m².**
3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do užívania na účel prístupu k rodinnému domu a dvora (45 m²) a na účel záhrady (155 m²).“

2. Článok II. - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a 3. sa mení a znie :

- „2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 68,25 rok (slovom šesťdesiatosem eur dvadsaťpäť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu :
výmera prenajatého pozemku (prístup, dvor) 45,0 m² x sadzba 1,00 €/m²/rok = 45,00 €/rok
výmera prenajatého pozemku (záhrada) 155,0 m² x sadzba 0,15 €/m²/rok = 23,25 €/rok.
3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na bankový účet prenajímateľa vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51377**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.“

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 14.06.2021 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží každý nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Jozef Kmet'

.....
Radka Szvitéková

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 16.08.2022 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.