

Zmluva o dielo č. 415/2022

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Obchodné meno: KEMA SK, s.r.o.
sídlo: Kopčianska 37, 851 01 Bratislava
IČO: 31 350 658
Registrácia: Okresný súd BA I, vložka č. 5082/B, oddiel: Sro
konajúci prostredníctvom: Marián Maderič - konateľ
IČ pre DPH: SK2020298500
DIČ: 2020298500
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2629081871/1100
IBAN: SK29 1100 0000 0026 2908 1871
SWIFT kód: TATRSKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Karol Fajkus
technických: Michal Lengyel
realizačných: Karol Fajkus

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Názov: mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci: Ing. arch. Zuzana Aufrichtová, starostka mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Lukáš Kamenistý
technických: Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová
realizačných: Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová

(ďalej len „objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: zákazka s nízkou hodnotou
Názov zákazky: Modernizácia školskej kuchyne ZŠ a MŠ M.R. Štefánika
Druh zákazky: Dodávka, montáž a likvidácia tovaru
Kód podľa CPV: 39221000-7 Kuchynské vybavenie
Úspešný uchádzač: KEMA SK, s.r.o., Kopčianska 37, 851 01 Bratislava

(ďalej len "verejné obstarávanie").

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v špecifikácii diela, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Modernizácia školskej kuchyne ZŠ a MŠ M.R. Štefánika**“ v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „dielo“ alebo aj len „**predmet plnenia**“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je kuchyňa a jedáleň nachádzajúce sa v budove ZŠ a MŠ M. R. Štefánika, Grösslingová ul. č. 48, Bratislava, súpisné č. 2497, postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 9050, zapísanej na LV č. 9538 k.ú. Staré Mesto (ďalej len „**miesto plnenia**“).
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.1 budú:
 - 2.2.1. Začatie zhotovenia diela: deň nasledujúci po sprístupnení miesta plnenia (v súlade s čl. 2 ods. 2.4 a čl. 6. bod 6.2 zmluvy)
 - 2.2.2. Ukončenie prác na diele: **do 27. augusta 2022.**
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať za predpokladu riadneho vykonania diela.
- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska (miesta plnenia), pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 2.5 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác, či v prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovovaním diela o viac ako 7 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na stavenisko (miesto plnenia) za účelom výkonu potrebných prác na zhotovenie diela.

Čl. 3. Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:

Cena diela bez DPH: 38 350,59 EUR

DPH 20% 7 670,12 EUR

Celková cena diela: 46 020,71 EUR

(slovom :štyridsaťšesťtisícdvadsať eur a sedemdesiatjeden centov)

- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa so staveniskom (miestom plnenia) a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Návrh ceny a spôsob realizácie rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu.
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Čl. 4. Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po vykonaní prác. Vystaviť faktúru je možné iba po riadnom vykonaní prác, ktoré boli dokončené, odskúšané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok podpísaný poverenou osobou objednávateľa. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- 4.4 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení riadne vystavenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Prílohou ku konečnej faktúre musia byť najmä:

- 4.5.1 dokumentácia k prevzatiu diela (atesty, potvrdenia o zhode, revízie, nakladanie s odpadom, potvrdenie o zaškolení obsluhy...)
- 4.5.2 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov,
- 4.5.3 protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
- 4.5.4 všetky dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané.

Čl. 5. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa platných noriem a predpisov, pokynov objednávateľa a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba na zhotovené dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, resp. jeho poslednej odovzdanej časti objednávateľom.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle ods. 5.2 do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od výzvy objednávateľa. V tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj oznámenie väd formou elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.
- 5.7 O odstránení prípadných porúch a väd bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd a porúch v termíne podľa ods. 5.5 a 5.6 tohto článku, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.9 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia (časti diela).
- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia najneskôr do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, a to v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na sieť hradí Základná škola s materskou školou M. R. Štefánika, Grösslingova 48, Bratislava.
- 6.4 Vlastníctvo k realizovanému dielu počas jeho zhotovovania má objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela, resp. jeho poslednej časti (bez väd a nedorobkov).
- 6.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, za zhotovenie diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.9 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady :
- 6.9.1 atesty od výrobcov, certifikáty,
 - 6.9.2 skúšky materiálov, záručné listy, manuály, prevádzkový poriadok,
 - 6.9.3 revízne správy,
 - 6.9.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 6.9.5 súhlasné stanovisko k užívaniu diela od dotknutých orgánov,
 - 6.9.6 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.10 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Dielo majú právo prevziať zástupcovia objednávateľa Ing. Lukáš Kamenistý, Ing. Peter Borecký alebo Ing. arch. Jana Mackovičová, prípadne iní zamestnanci investičného oddelenia objednávateľa.

- 6.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zadaniu.

Čl. 7. Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, po termíne uvedenom v Čl. 2 ods. 2.2, časť 2.2.2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd a/alebo nedorobkov, alebo neodstráni vadu a/alebo nedorobky v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania a za každú vadu a/alebo nedorobok samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a/alebo nedorobkov omeškaním vznikla.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko (miesto plnenia) v termíne podľa čl. 6 ods. 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo v termíne podľa čl. 2 ods. 2.2, časť 2.2.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinností.
- 7.5 Ak zhotoviteľ neumožní tretej (oprávnenej) osobe vstup na stavenisko (miesto plnenia) podľa čl. 2 ods. 2.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- Eur za každý deň nesprístupnenia staveniska (miesta plnenia) až do jeho riadneho sprístupnenia.
- 7.6 Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach v lehote podľa čl. 6 ods. 6.8 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Eur.
- 7.7 Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi doklad/doklady podľa Čl. 6 ods. 6.9 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume 50,- Eur za každý, aj začatý deň omeškania, počnúc odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa Čl. 2 ods. 2.3 tejto zmluvy až do jeho/ich riadneho odovzdania, a to za každý neodovzdaný doklad osobitne.
- 7.8 V prípade nesplnenia si povinnosti zhotoviteľa strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami podľa Čl. 12 ods. 12.4 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 200,- Eur za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinností.
- 7.9 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách a z ustanovení harmonogramu, s výnimkou "vyššej moci" podľa čl. 8 tejto zmluvy.
- 7.10 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.11 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa čl. 4) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc (Okolnosti vylučujúce zodpovednosť)

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela – t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,
 - 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje objednávateľ, a ktoré majú vplyv na postup prác a dodávok, ktoré realizuje zhotoviteľ alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávateľa.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávateľ nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9. Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **do 30.09.2022**. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle ods. 9.1 tohto článku, riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od zmluvy, výpoveďou, zánikom zhotoviteľa bez právneho nástupcu, alebo vyhlásením konkurzu na majetok zhotoviteľa, vstupom zhotoviteľa do likvidácie, alebo v prípade, ak zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vysporiadania záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.4 Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 3 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác na diele a ak ani po písomnej výzve nezačne realizáciu diela v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa pomery zhotoviteľa pozmenia do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.6 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom.

- 9.5 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávateľ kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdnňovou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.6 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý aj začatý deň užívania miesta zhotovenia diela až do úplného odstránenia zariadenia staveniska vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.

Čl. 10. Doručovanie

- 10.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 10.2 Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením alebo jej ukončením (ďalej len „**písomnosť**“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.
- 10.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj
- (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať,
 - (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.

Čl. 11. Náhrada škody a poistenie

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením stavby pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení (vrátane stromov), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči objednávateľovi pri zhotovovaní diela a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 12. Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 12.2 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že:
- 12.2.1 má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy,
 - 12.2.2 na jeho majetok nebol ku dňu uzavretia tejto zmluvy vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k podaniu návrhu na začatie konkurzu alebo reštrukturalizácie na jeho majetok,
 - 12.2.3 voči nemu nie je ku dňu uzavretia tejto zmluvy vedené exekučné konanie, konanie o výkon rozhodnutia alebo dobrovoľná dražba na základe návrhu tretej osoby, na základe ktorých by mohlo dôjsť k scudzeniu akéhokoľvek majetku zhotoviteľa v akejkoľvek forme v prospech akejkoľvek tretej osoby a v takom rozsahu, že by to mohlo priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.4 voči nemu nie je ku dňu uzavretia tejto zmluvy vedené exekučné konanie alebo konanie o výkon rozhodnutia z titulu nedoplatkov v súvislosti s neplnením daňových, colných alebo odvodových povinností zhotoviteľa, na základe ktorého (tohto konania) by mohlo dôjsť k scudzeniu akéhokoľvek majetku zhotoviteľa v akejkoľvek forme v prospech akejkoľvek tretej osoby a v takom rozsahu, že by to mohlo priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.5 mu nie je známe, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy bol vyhlásený konkurz, povolená reštrukturalizácia, vedená exekúcia z akéhokoľvek titulu alebo dobrovoľná dražba, pokiaľ by takéto konania mohli priamym spôsobom ohroziť plnenie povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k začatiu takýchto konaní,
 - 12.2.6 ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je insolventný alebo neschopný platiť akékoľvek svoje peňažné záväzky voči svojim veriteľom v termíne ich splatnosti, resp. že je nepravdepodobné, že nedodrží taký záväzok vyplývajúci z inej zmluvy dohodnutej s ktoroukoľvek treťou osobou, nedodržanie ktorého môže mať priamy vplyv na schopnosť zhotoviteľa plniť záväzky podľa tejto zmluvy, resp. že si nie je vedomý žiadnych skutočností nasvedčujúcich tomu, že by v budúcnosti mohlo dôjsť k takýmto situáciám,
 - 12.2.7 nie sú mu známe žiadne okolnosti obmedzujúce jeho oprávnenie uzavrieť túto zmluvu, najmä že uzatvorenie tejto zmluvy a plnenie záväzkov z nej vyplývajúcich nie je v rozpore so žiadnym rozhodnutím akéhokoľvek štátneho orgánu a nie je ani viazané na súhlas, povolenie alebo súhlasné vyjadrenie akejkoľvek tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych

predpisov a pokiaľ áno, že takýto súhlas, povolenie alebo súhlasné vyjadrenie bolo riadne a včas vydané.

- 12.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky vyhlásenia uvedené v ods. 12.2 tohto článku sú pravdivé a úplné a zaväzuje sa konať tak, aby riadne plnil všetky povinnosti pre neho z týchto vyhlásení vyplývajúce.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že berie na vedomie výšku zmluvných pokút dohodnutých touto zmluvou, ich výška nie je v rozpore s dobrými mravmi a v prípade uplatnenia si ich objednávateľom sa ich zaväzuje uhradiť, v súlade s ust. § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka je objednávateľ oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvné pokuty.
- 12.5 V prípade, že sa niektoré z vyhlásení podľa ods. 12.2 ukáže ako zavádzajúce alebo nepravdivé, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce objednávateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením, alebo zárukou, vznikla.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 13.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: Cenová ponuka zhotoviteľa uvedená vo verejnom obstarávaní t.j. ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejnému obstarávateľovi.
- 13.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.
- 13.5 Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 13.6 V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa bezodkladne zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
- 13.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode

informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

13.8 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a jedno zhotoviteľ'.

13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávatel':

Zhotoviteľ':

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

KEMA SK, s.r.o.
Marián Maderič
konateľ

Por. č.	Názov	jedotka	Množ.	Cena/1	Cena
1	Podpultová umývačka riadu, jednoplášťová, 2 programy, odpadové čerpadlo, 30košov/hod, 400 V	ks	1	2 307,99 €	2 307,99 €
	model podpultovej umývačky s horúcim oplachom využívajúci umývacie koše 500x500 mm				
	- elektrické charakteristiky: 400V, trojfázová prevádzka 50Hz, s možnosťou zmeny na jednofázové na mieste				
	-Soft štart umývacieho čerpadla				
	- zabudovaný tlakový bojler (4,5 kW)				
	- využíva 3 l čistej vody na finálny oplach				
	- 2 automatické umývacie programy pre rôzne druhy riadu (120/180 s)				
	- dvojplášťové izolované dvere				
	- predné a postranné panely, rám a umývacia nádrž vyrobené z ušľachtilej nerezovej ocele AISI304				
	- digitálny elektronický ovládací panel s teplotným displejom				
	- automatický samočistiaci cyklus				
	- so zabudovaným odpadovým čerpadlom, dávkovačom oplachového prostriedku				
	- kapacita: 540 tanierov/hod. (30 košov 500x500 mm)				
	- dávkovač umývacieho prostriedku				
	- filter nerezový na zachytávanie hrubých nečistôt				
	- štartovací balík umývacieho a oplachového prostriedku				
	šírka max 600 mm				
2	Zmäkčovač vody automatický AL8	ks	1	438,30 €	438,30 €
	- k podpultovej umývačke				
3	Konvektomat iCombi Pro 20xGN1/1 EL	ks	1	25 726,00 €	25 726,00 €
	• dotykové intuitívne ovládanie displeja				
	• bojlerový vyvíjač pary				
	• LED osvetlenie s integrovanou signalizáciou jednotlivých vsuvov				
	• iCookingSuite – kontrola stavu vlozenej suroviny, prepočítavanie priebehu varenia a inteligentné upravovanie teploty, 6-bodová sonda na meranie vnútornej teploty pokrmov				
	• iDensityControl - dynamická cirkulácia vzduchu, optimalizovaný tvar varnej komory a vysoký výkon odvlhčovania				
	• iProduction Manager – riadi inteligentne a flexibilne proces prípravy (ktoré pokrmy sa môžu pripravovať spoločne, optimálne poradie pokrmov, sledovanie postupu prípravy, možnosť umiestniť dva rôzne plechy alebo dva pokrmy na jeden plech do jedného vsuvu)				
	• individuálne, intuitívne programovanie				
	• trojité dverové sklo varnej komory				
	• vysoká energetická účinnosť				
	• ConnectedCooking				

	• iCareSystem – inteligentný systém čistenia a odvápnovania generátora pary, automatické rozpoznávanie miery znečistenia, 9 čistiacich programov, funkcia ultrarýchleho 12 minútového priebežného čistenia, integrovaná ručná sprcha s navíjacím mechanizmom • 3 režimy: „Režim para“ – generátor čerstvej pary, regulácia množstva pary po 10%, teplota od 30°C do 130°C – pre atraktívne zafarbenie a štruktúru pokrmov, zachovanie obsahu živín „Režim horúci vzduch“ – od 30°C do 300°C – cirkulácia horúceho vzduchu zo všetkých strán – silný výkon „Kombinovaný režim“ – od 30°C do 300°C - horúca para v kombinácii s horúcim vzduchom - krátka doba varenia, nízke straty pri pečení - sada gastronádob - GN 1/1 - 100 plná - 5ks - GN 1/1 - 65 plná - 5ks - GVO 1/1 - 100 dierovaná - 5ks - GNS 1/1 - 40 smalt - 10ks - štartovací balik čistiacej a oplachovej chémie -šírka 877 mm				
4	Zmäkčovač vody automatický AL8 ku konvektomatu	ks	1	438,30 €	438,30 €
5	Panva smažiacia plyn. zliatinová 80 l rozmer: 800x900x900mm(šxhxv) príkon plyn: 22kW objem vane: 80 l rozmer dna: 720x560mm(šxh) prevedenie vane/dna: nerez /teplovodná zliatina sklápanie: ručné mechanické POMOCNÁ PRUŽINA ZDVIHU VANE regulácia teploty: 50-300°C integrované napúšťanie studenej vody hrúbka plechu vrchnej dosky: 2mm	ks	1	3 414,00 €	3 414,00 €
6	Kotel plynový 150L GLR rozмеры 900x900x900 mm objem vane 150 l voda v duplikátore 30 l prevádzkový pretlak max 0,5 bar pripojenie studenej vody ½" pripojenie zmäkčenej vody ½" napätie 230 V, 50 Hz pripojenie plynu ½" ohrev z 20°C na 90°C 69 min sporo výkon horákov 25-30 % varná účinnosť min 50 % kategória spotrebiča I 2H20mbar stupeň krytia IP 42	ks	1	3 920,00 €	3 920,00 €

	trieda ochrany úrazu el.prúdom I, tr. vybavené ochr.uzemnením príkon max 25 W médiu zemný plyn pripájací pretlak 20 mbar výhrevnosť 35 000 KJ/Nm3				
7	Mlynček na mäso, RMa-27 rozmer: 250x385x365mm(šxhxv) výkon: -jemné mletie: 200-250kg/h -držky: 300kg/h -mäso na guláš: 450kg/h základné príslušenstvo: -háčik na vyťahovanie šneku, -nože: dvojité, krížový, stierací -vymedzovací krúžok -tlačítko -dosky : na guláš; na držky; 3; 4,5; 8; 12mm	ks	1	1 306,00 €	1 306,00 €
8	Doprava. Demontáž a likvidácia všetkých starých spotrebičov. Montáž nových spotrebičov a zaškolenie obsluhy	komplet	1	800,00 €	800,00 €
	Celkom bez DPH				38 350,59 €
	Celkom s DPH				46 020,71 €