

Zmluva o dielo

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

1.OBJEDNÁVATEL

názov: **Mesto Žarnovica**
sídlo: **Námestie Slovenského národného povstania 1/33,966 81 Žarnovica, SR**
štatutárny orgán: **Kamil Danko, primátor mesta**
IČO: **00 321 117**
bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
číslo účtu / IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**
telefonický kontakt: **045 / 683 00 11 (ústredňa)**
fax: **045 / 681 21 52**
e-mail: **mestsky.urad@zarnovica.eu**
právna forma: **Samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – právnická osoba**

(ďalej len „Objednávateľ“) **na strane jednej**

2.ZHOTOVITEĽ

obchodné meno: **Ján Štefanka – POD ZVONIČKOU**
miesto podnikania: **Tatranská 2, 966 81 Žarnovica, SR**
IČO: **34770836**
zapísaný: **Okresný úrad Žiar nad Hronom, č. živnostenského registra: 612-2246**
číslo účtu/IBAN: **SK24 0200 0000 0011 6319 3251**
telefón: **+421 903 470 407**
e-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“) **na strane druhej**

po vzájomnej dohode uzatvárajú

t ú t o

Zmluvu o dielo

(ďalej v texte len „zmluva“ v príslušných gramatických tvaroch)

Článok I.

Predmet zmluvy

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre objednávateľa nasledovné práce:

„Rekonštrukcia kúpeľne – stavebné úpravy na zabezpečenie vhodného a bezbariérového prostredia kúpeľne v bytovom dome 1525/62 č. bytu 2.

Článok II. Miesto, čas a cena plnenia

- 1.Miesto plnenia: Fraňa Kráľ'a 1525/62 č. bytu 2, 966 81 Žarnovica
- 2.Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce uvedené v bode I. po podpísaní zmluvy o dielo.

Termín začatia prác: 10.8.2022

Termín dokončenia: 20.8.2022

- 3.Ak zhotoviteľ nedokončí dielo v dohodnutom čase, má objednávateľ právo si uplatňovať pokutu vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 4.Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.
- 5.Cena predmetu zmluvy je **2.800 €** s DPH, (slovom: dvetisícosemsto). Vykonané práce budú uhradené na základe predloženej faktúry zhotoviteľa do 14 dní od odovzdania diela.
- 6.V prípade oneskorenej úhrady faktúry je povinný objednávateľ uhradiť dodávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty neuhradenej faktúry za každý deň omeškania.
- 7.Zhotoviteľ nebude požadovať a objednávateľ neposkytne žiadne finančné preddavky na realizáciu plnenia predmetu tejto zmluvy.

Článok III. Povinnosti zhotoviteľa – záručná doba

- 1.Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Je povinný pri zhotovení predmetu diela dodržiavať poriadok a príslušné bezpečnostné opatrenia.
- 3.Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Záručná doba na zrealizované dielo je 24 mesiacov odo dňa jeho prevzatia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie objednávateľa odstrániť vady v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia závad sa dohodne písomnou formou.

Článok IV. Povinnosti objednávateľa

- 1.Objednávateľ, alebo jeho zástupca je povinný si dielo pri prevzatí prezrieť a skontrolovať.
- 2.Objednávateľ sa zaväzuje, že za dokončené a prevzaté dielo zaplatí dohodnutú cenu.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvu je možné zrušiť alebo zmeniť obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.
2. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté iné, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami obchodného zákonníka.
3. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok a že ju uzavreli z vlastnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach. Každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Žarnovici, dňa 5.8.2022

V Žarnovici, dňa 5.8.2022

Za objednávateľa :



Kamil Danko, primátor mesta



Za zhotoviteľa:



Ján Štefanka