

**Dodatok č. 4
ku Zmluve o dielo č. 149/2022**

uzatvorený v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi

Objednávateľom:

Obchodné meno:

Mesto Kremnica

Sídlo:

Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

IČO:

00320781

DIČ:

2020529676

Štatutárny zástupca:

Mgr. Ing. Martin Novodomec, primátor mesta

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

Obchodné meno:

Unistav Teplička, s. r. o.

Sídlo:

Fatranská 1326/124, 013 01 Teplička nad Váhom

IČO:

36418633

DIČ:

2021851953

IČ DPH:

SK2021851953

Štatutárny zástupca:

Anton Obšivan, konateľ spoločnosti

Kontakt:

obsivan@unistav.eu, 0910 948 377

Zapísaný v:

OR SR Okr. súdu v Žiline, oddiel: sro, vložka č. 14956/L

IBAN:

SK16 0900 0000 0051 5612 7932

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**Článok I.
Definície**

1. Zmluvou o dielo na realizáciu stavby „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb“ zo dňa 28.03.2022 v znení Dodatku č. 1 ku Zmluve o dielo zo dňa 23.5.2022 a v znení Dodatku č. 2 ku Zmluve o dielo zo dňa 9.3.2023, ako aj v znení Dodatku č. 3 ku Zmluve o dielo zo dňa 13.3.2023, sa zhotoviteľ zaviazal vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať pre objednávateľa dielo označené ako „Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb“ (ďalej len „Dielo“), a to v rozsahu, spôsobom a za podmienok bližšie špecifikovaných v Zmluve o dielo a jej prílohách.

2. V zmysle Článku V, bod 5.9 Zmluvy o dielo sa zmluvné strany dohodli na jej zmene a doplnení spôsobom vyplývajúcim z tohto Dodatku č. 4.

3. Potreba uzatvorenia tohto dodatku vznikla z dôvodu, že počas realizácie diela tejto rekonštrukcie boli identifikované práce navyše s ktorými nepočítala projektovaná dokumentácia ani rozpočet stavby, primárne sa jedna o odstraňovanie statických prasklín a sanácie výstuží ako aj asanácie striešky. Tieto okolnosti sú plne v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo v znení Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3.

Článok II.
Predmet Dodatku č. 4

1. Za riadne a včasné zhotovenie Diela v rozsahu dohodnutom Touto zmluvou sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela vo výške 17 789,67 EUR bez DPH plus DPH 3 557,93 EUR, spolu 21 347,60 EUR s DPH (slovom: dvadsaťjedentisícristoštyridsaťsedem EUR a šesťdesiat CENTOV) (ďalej pre cenu Diela vrátane DPH len "Cena Diela") a to spôsobom a v lehotách podľa tejto zmluvy. Cena diela je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok III.
Platobné podmienky

1. Faktúru na úhradu prác podľa tohto dodatku je Zhotoviteľ povinný vystavovať v súlade s Týmto dodatkom, inak ich Objednávateľ nie je povinný uhradiť. Faktúra bude vystavená po dodaní dodávok a plnenia prác v objeme 100 % celkovej ceny dodatku podľa skutočne vykonaných prác.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo, ktorých sa tento Dodatok č. 4 priamo či nepriamo nedotýka, zostávajú nezmenené.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 4 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a dôsledkom všetkých jeho ustanovení, že s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi, a že ich zmluvná voľnosť pri uzatváraní tohto Dodatku č. 4 nie je nijako obmedzená. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené uzavrieť tento Dodatok č. 4 a že obsah tohto Dodatku č. 4 nie je v rozpore so zákonom alebo inými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

3. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

4. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.

5. Zmluvné strany týmto zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č. 4 pred jeho podpísaním podrobne oboznámili, že s ním bez výhrad súhlasia a že preto uzavretie tohto Dodatku č. 4 v tomto znení, ako obojstranne určitého a zrozumiteľného prejavu svojej slobodnej a vážnej vôle, nižšie potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Kremnici dňa 4.5.2023

Objednávateľ:

Mgr. Ing. Martin Novodom
Primátor mesta Kremnica



V Tepličke nad Váhom dňa 4.5.2023

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.
ul. Fatranská 1326/124
013 01 Teplička nad Váhom
IČO: 481851953
IC DPH: SK2021851953

Anton Obšivan
Konateľ spoločnosti Unistav Teplička s.r.o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 132022N
Stavba: NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

JKSO:
Miesto: Kremnica

KS:
Dátum: 12. 12. 2022

Objednávateľ:
Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Unistav Teplička s.r.o.

IČO: 36418633
IČ DPH: SK2021851953

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			17 789,67
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	17 789,67	3 557,93
Cena s DPH v EUR			21 347,60

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Unistav Teplička, s.r.o.
Stavebná spoločnosť
013 01 Teplice nad Váhom
IČO: 36418633, DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 132022N

Stavba: NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Miesto: Kremnica

Dátum: 12. 12. 2022

Objednávateľ: Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		17 789,67	21 347,60
2	Riešenie odvodnenia	1 381,95	1 658,34
4	Prasklina na strope 2.NP v admin. budove	272,40	326,88
5	Obnažená výstuž	135,66	162,79
6	Prasklina v strede objektu	3 487,60	4 185,12
7	Nosná konštrukcia podhľadu administratívy	1 869,00	2 242,80
8	Prestrešenie hlavného vstupu do objektu	890,42	1 068,50
9	Klampiarske prvky	2 763,12	3 315,74
10	Sanácia vrchnej časti komína	718,35	862,02
11a	Detail vjazdu do garáže	2 115,24	2 538,29
15	Prestrešenie miestnosti 1.10	4 155,93	4 987,12

ROZPOČET

Stavba:

NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt:

2 - Riešenie odvodnenia

Miesto:

Kremnica

Dátum:

12. 12. 2022

Objednávateľ:

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 381,95

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 381,95

D 1

Zemné práce

133,86

1	K	175101202	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodným sypaniny	m3	2,000	26,43	52,86
VV					2,000		
2	M	5833736800	Štrkopiesok frakcia 0-63 STN EN 13450	t	3,600	22,50	81,00
VV					3,600		

D 8

Rúrové vedenie

1 248,09

3	K	871326026.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého plnostenného DN 125	m	50,000	8,25	412,50
4	M	286110006400.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 5 m, SN4	ks	10,000	30,60	306,00
5	K	894431111.S	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 315/125 (DN šachty/DN potr. vedenia), hl. 850 do 1200 mm	ks	1,000	97,71	97,71
6	M	286610001100	Revízna šachta DN 315, vtok/výtok DN 125 (PVC hladká rúra)	ks	1,000	199,56	199,56
7	K	895991121.S	Montáž lapača nečistôt pre PVC uličné vpuste	ks	4,000	16,86	67,44
8	M	286630055900.S	Univerzálny lapač strešných splavenín DN 125/110, PP, priamy	ks	4,000	41,22	164,88

ROZPOČET

Stavba:

NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt:

4 - Prasklina na strope 2.NP v admin. budove

Miesto:

Kremnica

Dátum:

12. 12. 2022

Objednávateľ:

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

272,40

D HSV

Práce a dodávky HSV

272,40

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

272,40

1	K	611460122	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou hĺbkovou	m2	6,000	1,50	9,00
			20,0*0,30		6,000		
2	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	6,000	8,77	52,62
3	K	611445641.S	Omietka rýh v stropoch maltou sadrovou šírky nad 150 do 300 mm	m2	6,000	35,13	210,78

ROZPOČET

Stavba:

NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt:

5 - Obnažená výstuž

Miesto:

Kremnica

Dátum:

12. 12. 2022

Objednávateľ:

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

135,66

D HSV

Práce a dodávky HSV

135,66

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

134,78

1	K	621460114.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov na hladké nenasiakavé podklady adhéznym mostíkom	m2	2,000	4,21	8,42
---	---	-------------	--	----	-------	------	------

VV

4,0*0,5

2,000

3	K	622901110.S	Očistenie obnaženej výstuže	m2	2,000	12,00	24,00
---	---	-------------	-----------------------------	----	-------	-------	-------

2	K	632451626.S	Sanácia betónovej konštrukcie opravnou (reprofiláčnou) maltou na betón a murivo hr. 30 mm	m2	2,000	51,18	102,36
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

D 99

Presun hmôt HSV

0,88

4	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	0,103	8,59	0,88
---	---	-------------	---	---	-------	------	------

ROZPOČET

Stavba: NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt: 6 - Prasklina v strede objektu

Miesto: Kremnica

Dátum: 12. 12. 2022

Objednávateľ: Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 487,60

D HSV Práce a dodávky HSV 3 487,60

D 2 Zakladanie 2 756,75

1	K	273362508.S	Dodatočné vystužovanie konštrukcií betonárskou ocelovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 8 mm - 0.00001t	cm	800,000	0,60	480,00
---	---	-------------	---	----	---------	------	--------

VV 20 "ks" *40 800,000

2	M	589510002200.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 8 mm	t	0,003	1 750,00	5,25
---	---	----------------	---	---	-------	----------	------

VV "pr. 8 mm" 20*0,4*0,40*0,001 0,003

VV 0,003*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva 0,003

3	K	273362510.S	Dodatočné vystužovanie konštrukcií betonárskou ocelovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 10 mm -0.00001t	cm	2 800,000	0,80	2 240,00
---	---	-------------	---	----	-----------	------	----------

VV 40 "ks" *70 2 800,000

4	M	589510002300.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 10 mm	t	0,018	1 750,00	31,50
---	---	----------------	--	---	-------	----------	-------

VV "pr. 10 mm" 40*0,7*0,62*0,001 0,017

VV 0,017*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva 0,018

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 657,30

5	K	622460243.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	14,000	15,16	212,24
---	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

6	K	622481116.S	Potiahnutie vonkajších stien, pletivom 2/25/25	m2	14,000	31,79	445,06
---	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 68,26

7	K	978015291.S	Otlčenie omietok vonkajších	m2	14,000	3,23	45,22
---	---	-------------	-----------------------------	----	--------	------	-------

VV 7,0*(1,0+1,0) 14,000

8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,504	13,08	6,59
---	---	-------------	---	---	-------	-------	------

VV 14*0,02*1,8 0,504

9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,520	0,41	1,03
---	---	-------------	---	---	-------	------	------

VV 0,504*5 'Prepočítané koeficientom množstva 2,520

10	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,504	10,25	15,42
----	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

D 99 Presun hmôt HSV 5,29

11	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	0,616	8,59	5,29
----	---	-------------	---	---	-------	------	------

ROZPOČET

Stavba:

NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt:

7 - Nosná konštrukcia podhľadu administratívy

Miesto:

Kremnica

Dátum:

12. 12. 2022

Objednávateľ:

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 869,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 869,00
D	762		Konštrukcie tesárske				1 869,00
1	K	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm ²	m	208,000	6,35	1 320,80
	W		52*2,0		104,000		
	W		52*2,0		104,000		
	W		Súčet		208,000		
2	M	6051591000	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=400-650cm 50x40 cm	m ³	0,458	400,00	183,20
	W		208*0,05*0,04		0,416		
	W		0,416*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		0,458		
3	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	kpl	1,000	365,00	365,00

ROZPOČET

Stavba: NAVIACPRÁČE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt: 8 - Prestrešenie hlavného vstupu do objektu

Miesto: Kremnica

Dátum: 12. 12. 2022

Objednávateľ: Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

890,42

D HSV Práce a dodávky HSV 250,07

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 207,91

1	K	625251481	Kontaktný zatepľovací systém vonkajších podhládov hr. 30 mm - minerálne riešenie, skrutkovacie kotvy	m2	6,115	34,00	207,91
	WV		3,5*1,4		4,900		
	WV		(1,4+5,3+1,4)*0,15		1,215		
	WV		Súčet		6,115		

D 8 Rúrové vedenie 42,16

2	K	895991121.S	Montáž lapača nečistôt pre PVC uličné vpuste	ks	1,000	11,24	11,24
3	M	286630055900.S	Univerzálny lapač strešných splavenín DN 125/110, PP, priamy	ks	1,000	30,92	30,92

D PSV Práce a dodávky PSV 640,35

D 712 Izolácie striech 135,54

4	K	712361703	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10st. gumami fóliou prílep. na celej ploche	m2	4,900	6,50	31,85
	WV		3,5*1,4		4,900		
5	M	2833000160	Strešná hydroizolačná fólia hr. 1,50 mm, š. 1,3m	m2	5,145	8,00	41,16
	WV		4,9		4,900		
	WV		4,9*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		5,145		
6	K	712370401	Prípevnenie povlakovej krytiny z termoplastu striech plochých do 10° prikotvením	ks	44,100	0,57	25,14
	WV		4,9*9		44,100		
7	M	2832990600	M Kotviaca technika - rozperný nit do dreva, dl. 150 mm	ks	44,000	0,26	11,44
8	M	2832990650	Kotviaca technika - vrut SK-RB Power	ks	44,000	0,31	13,64
9	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	4,900	0,57	2,79
10	M	6936651300	Geotextília netkané polypropylénové pp 300	m2	5,145	1,07	5,51
	WV		4,9		4,900		
	WV		4,9*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		5,145		
11	K	998712101	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,140	28,66	4,01

D 713 Izolácie tepelné 54,12

12	K	713112111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov polystyrénom, vrchom kladenou voľne	m2	4,900	1,63	7,99
13	M	283750000700	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 50 mm, zateplenie stropov	m2	4,998	9,23	46,13
	WV		4,9*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		4,998		

D 764 Konštrukcie klampiarske 450,69

14	K	764317801R	Demontáž krytiny hladkej strešnej - sklepanie falcov na krytine	m2	4,900	1,30	6,37
15	K	764327220.S	Oplechovanie z VIPLANYLu, odkvapov na strechách r.š. 330 mm	m	3,500	23,10	80,85
16	K	764391420.S	Záveterná lišta z VIPLANYLu, r.š. 330 mm	m	2,800	25,67	71,88
	WV		1,4+1,4		2,800		
17	K	764352423	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 250 mm	m	4,900	24,00	117,60
	WV		3,5+1,4		4,900		
18	K	764359413	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 125 do 150 mm	ks	1,000	25,69	25,69
19	K	764454453.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm	m	3,000	29,32	87,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	764454434.S	Montáž kruhových kolien z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	3,000	7,18	21,54
21	M	553440004100.S	Koleno lisované pozink farebný 70°, priemer 100 mm	ks	3,000	8,72	26,16
22	K	764454442.S	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	2,000	2,94	5,88
23	M	553440051100	Objímka lisovaná pozink farebný ODSH 150 - šrobovací hrot, priemer 150 mm, KJG	ks	2,000	3,38	6,76

ROZPOČET

Stavba: NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt: 9 - Klampiarske prvky

Miesto: Kremnica

Dátum: 12. 12. 2022

Objednávateľ: Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ: Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 763,12

D PSV Práce a dodávky PSV

2 763,12

D 764 Konštrukcie klampiarske

2 763,12

1	K	764327220.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou - admin. budova	m	41,000	15,40	631,40
VV					20,5*2	41,000	
4	K	764359541.S	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného farbeného PZf plechu, hák k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	87,000	3,94	342,78
5	M	553440003200.S	Hák s prelisom polkruhový pozink farebný, r.š. 330 mm	ks	87,000	4,51	392,37
6	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	35,500	39,34	1 396,57

ROZPOČET

Stavba:

NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt:

10 - Sanácia vrchnej časti komína

Miesto:

Kremnica

Dátum:

12. 12. 2022

Objednávateľ:

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

718,35

D HSV Práce a dodávky HSV 335,05

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 252,80

1	K	622460116.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien pre sanačné povrchové úpravy základným náterom	m2	11,650	2,53	29,47
VV					11,650		

2	K	622465123.S	Vonkajší sanačný systém stien s obsahom cementu, podkladová / vyrovnávací omietka, hr. 20 mm	m2	11,650	19,17	223,33
---	---	-------------	--	----	--------	-------	--------

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 82,25

3	K	978015291.S	Otlčenie omietok vonkajších	m2	11,650	4,50	52,43
---	---	-------------	-----------------------------	----	--------	------	-------

4	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,687	10,78	7,41
---	---	-------------	---	---	-------	-------	------

5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,687	14,53	9,98
---	---	-------------	---	---	-------	-------	------

6	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,687	18,10	12,43
---	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 383,30

D 762 Konštrukcie tesárske - komínová čapica 136,46

7	K	762811100.S	Montáž záklopu z hrubých dosiek	m2	3,400	6,50	22,10
VV					3,400		

8	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	3,672	19,07	70,03
---	---	----------------	-------------------------------	----	-------	-------	-------

VV					3,400		
----	--	--	--	--	-------	--	--

VV					3,672		
----	--	--	--	--	-------	--	--

9	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klinec, svorky	kpl	1,000	42,30	42,30
---	---	-------------	---	-----	-------	-------	-------

10	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,038	53,51	2,03
----	---	-------------	--	---	-------	-------	------

D 764 Konštrukcie klampiarske - komínová čapica 199,18

11	K	764313204.S	Montáž krytiny hladkej z pozinkovaného farbeného PZf plechu	m2	3,400	23,40	79,56
----	---	-------------	---	----	-------	-------	-------

12	M	138210001100.S	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	4,034	13,54	54,62
----	---	----------------	---	----	-------	-------	-------

VV					4,034		
----	--	--	--	--	-------	--	--

13	K	764394940.S	Ostatné prvky strešné z pozinkovaného Pz plechu príponka z plochej ocele pre uchytenie lemovania	ks	20,000	3,25	65,00
----	---	-------------	--	----	--------	------	-------

D 762A Konštrukcie tesárske - strecha 28,85

14	K	762811100.S	Montáž záklopu z hrubých dosiek	m2	0,500	6,50	3,25
----	---	-------------	---------------------------------	----	-------	------	------

VV					0,500		
----	--	--	--	--	-------	--	--

15	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	0,540	19,07	10,30
----	---	----------------	-------------------------------	----	-------	-------	-------

VV					0,540		
----	--	--	--	--	-------	--	--

16	K	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klinec, svorky	kpl	1,000	15,30	15,30
----	---	-------------	---	-----	-------	-------	-------

D 764A Konštrukcie klampiarske - strecha 18,81

17	K	764313204.S	Montáž krytiny hladkej z pozinkovaného farbeného PZf plechu	m2	0,500	23,40	11,70
----	---	-------------	---	----	-------	-------	-------

18	M	138210001100.S	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,55 mm	m2	0,525	13,54	7,11
----	---	----------------	---	----	-------	-------	------

VV					0,525		
----	--	--	--	--	-------	--	--

ROZPOČET

Stavba: NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt: 11a - Detail vjazdu do garáže

Miesto: Kremnica

Dátum: 12. 12. 2022

Objednávateľ: Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ: Unistav Teplica s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 115,24

D HSV Práce a dodávky HSV

2 095,19

D 1 Zemné práce

203,24

1	K	132111111.S	Odstránenie štrkového podkladu - ručným náradím	m3	3,713	49,74	184,68
	W		5,5*2,5*0,15*0,6		1,238		
	W		5,5*2,5*0,15*1,2		2,475		
	W		Súčet		3,713		

2	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	24,750	0,75	18,56
	W		5,5*2,5*0,6		8,250		
	W		5,5*2,5*1,2		16,500		
	W		Súčet		24,750		

D 2 Zakladanie

1 637,52

3	K	273321311.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 16/20	m3	6,531	149,50	976,38
	W		5,5*2,5*0,25*0,65		2,234		
	W		5,5*2,5*0,25*1,25		4,297		
	W		Súčet		6,531		

4	K	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	5,860	24,81	145,39
	W		5,5*5*0,2		5,500		
	W		(0,6+1,2)*0,2		0,360		
	W		Súčet		5,860		

5	K	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	1,000	6,00	6,00
---	---	-------------	---	----	-------	------	------

6	K	273362512.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií betonárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 12 mm -0.00001t	cm	412,500	0,66	272,25
	W		(5,5*5)*15		412,500		

7	M	589510002400.S	Výstuž do betónu z ocele 10 505 (B500) D 12 mm	t	0,038	1 750,00	66,50
	W		5,5*5*3*0,5*0,888*0,001		0,037		
	W		0,037*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		0,038		

8	K	274362021.S	Výstuž základových pásov zo zvár. sietí KARI	t	0,076	2 250,00	171,00
	W		"8/150/150"				
	W		5,5*5*0,5*5,5*0,001		0,076		

D 99 Presun hmôt HSV

254,43

9	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	14,489	17,56	254,43
---	---	-------------	--	---	--------	-------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

20,05

D 713 Izolácie tepelné

20,05

10	K	713000018.S	Odstránenie tepelnej izolácie lepenej z polystyrénu hr. do 10 cm -0,00798t	m2	4,125	4,86	20,05
	W		5,5*5*0,15		4,125		

ROZPOČET

Stavba:

NAVIACPRÁCE - Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy technických služieb Kremnica

Objekt:

15 - Prestrešenie miestnosti 1.10

Miesto:

Kremnica

Dátum:

12. 12. 2022

Objednávateľ:

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 K

Projektant:

Zhotoviteľ:

Unistav Teplička s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 155,93

D HSV Práce a dodávky HSV 76,89

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 76,89

1	K	963012510.S	Búranie stropov z dosiek zo železobetónu - markíza	m3	0,428	179,64	76,89
VV					1,2*2,1*0,17	0,428	

D PSV Práce a dodávky PSV 3 642,36

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny 15,79

2	K	712290020.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé do 30°	m2	10,636	0,99	10,53
3	M	283230007300.S	Parozábrana hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO-modifikovaný PE	m2	12,231	0,43	5,26
VV					10,636*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva	12,231	

D 713 Izolácie tepelné 499,31

4	K	713000015.S	Odstránenie tepelnej izolácie stropov uchytené prítitím, kotvením z vlákňitých materiálov hr. nad 10 cm - 0,00636t	m2	12,838	1,28	16,43
VV					5,24*2,45	12,838	

5	K	713161520.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená prítitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. do 10 cm	m2	10,636	15,35	163,26
VV					4,45*2,39	10,636	

6	M	631640001000.S	Pás zo sklenej vlny hr. 100 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	10,849	4,16	45,13
VV					10,636*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva	10,849	

7	K	713161530.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená prítitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	14,030	10,02	140,58
---	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

8	M	631640001400.S	Pás zo sklenej vlny hr. 180 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	14,311	7,53	107,76
VV					14,03*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva	14,311	

9	K	713300821.S	Odstránenie fólie	m2	40,600	0,55	22,33
VV					20,3*2	40,600	

10	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,114	33,51	3,82
----	---	-------------	---	---	-------	-------	------

D 762 Konštrukcie tesárske 1 685,28

11	K	762331811.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t	m	29,180	1,78	51,94
VV					2,7*7	18,900	
VV					5,14*2	10,280	
VV					Súčet	29,180	

12	K	762342812.S	Demontáž latovania striech so sklonom do 60° pri osovej vzdialenosti lát 0,22 - 0,50 m, -0,00500 t	m2	14,672	0,75	11,00
VV					2,8*5,24	14,672	

13	K	762343811.S	Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0,01700 t	m2	14,672	2,19	32,13
----	---	-------------	--	----	--------	------	-------

14	K	762841811.S	Demontáž podbíjania obkladov stropov a striech sklonu do 60° z dosiek hr.do 35 mm bez omietky, -0,01400 t	m2	10,636	1,51	16,06
W					4,45*2,39	10,636	

15	K	762341001.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na zráz	m2	29,344	4,57	134,10
W					2,8*5,24*2	29,344	

16	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	32,278	18,56	599,08
17	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	14,672	2,34	34,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	762332110	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm ²	m	51,600	6,35	327,66
	W		7*2,65		18,550		
	W		5,4*2		10,800		
	W		5*4,45		22,250		
	W		Súčet		51,600		
19	M	6051591000	Hranol mákké rezivo - omietané smrekovec akost' I L=400-650cm 50x40 cm	m3	0,831	400,00	332,40
	W		2,65*7*0,09*0,18		0,301		
	W		5,4*0,15*0,20		0,162		
	W		5,4*0,15*0,15		0,122		
	W		2,8*7*0,05*0,06		0,059		
	W		5*4,45*0,05*0,1		0,111		
	W		Súčet		0,755		
	W		0,755*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		0,831		
20	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klinec, pásová oceľ, vruty	kpl	1,000	105,20	105,20
21	K	762841110.S	Montáž podbíjania stropov a striech rovných z hrubých dosiek na zraz	m2	1,665	6,26	10,42
	W		5,55*0,3		1,665		
22	M	607260000100.S	Doska OSB nebrúsená hr. 10 mm	m2	1,748	8,96	15,66
	W		1,665*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		1,748		
23	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	0,286	53,51	15,30
D	763		Konštrukcie - drevostavby				298,98
24	K	763138221.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska protipožiarna DF 12.5 mm	m2	10,636	28,11	298,98
D	764		Konštrukcie klampiarske				804,21
25	K	764171231.S	Záveterná lišta pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°	m	5,380	8,38	45,08
	W		2,69*2		5,380		
26	K	764171244.S	Lemovanie múru bočné pozink farebný, r.š. do 310 mm, sklon strechy do 30°	m	5,560	7,38	41,03
27	K	764171263.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°	m	5,560	6,07	33,75
28	K	764171301.S	Krytina falcovaná pozink / klik panel farebný, sklon strechy do 30°	m2	14,956	45,00	673,02
	W		2,69*5,56		14,956		
29	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,164	69,08	11,33
D	765		Konštrukcie - krytiny tvrdé				223,90
30	K	765901024	Strešná fólia DÖRKEN Delta Trela, na plné debnenie	m2	14,672	9,94	145,84
31	K	765901044.S	Strešná fólia poistná, plošná hmotnosť 130 g/m ²	m2	14,672	5,32	78,06
D	783		Dokončovacie práce - nátery				91,92
32	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia	m2	28,024	3,28	91,92
	W		2,65*7*(0,09+0,09+0,18+0,18)		10,017		
	W		5,4*(0,15+0,15+0,20+0,20)		3,780		
	W		5,4*0,15*4		3,240		
	W		2,8*7*(0,05+0,05+0,06+0,06)		4,312		
	W		5*4,45*(0,05+0,05+0,10+0,10)		6,675		
	W		Súčet		28,024		
D	784		Maľby				22,97
33	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	10,636	2,16	22,97
D	M		Práce a dodávky M				436,68
D	21-M		Elektromontáže				436,68
34	K	210222240.S	Svorka FeZn k zachytávacej, uzemňovacej tyči SJ	ks	18,000	3,40	61,20
35	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01	ks	18,000	1,60	28,80
36	K	210222280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	13,500	17,10	230,85
37	M	354410055600.S	Tyč uzemňovacia FeZn označenie ZT 1,5 m	ks	9,000	12,87	115,83

