

**DODATOK č. 1**  
**k Zmluve o zriadení vecného bremena č. O-1/2023**  
**(ďalej len „Zmluva“)**

**Povinný z vecného bremena:**

**Mesto Kremnica**  
Sídlo: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica  
Štatutárny orgán: Mgr. Ing. Martin Novodomec, primátor mesta  
IČO: 00320781  
DIČ: 2020529676  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka  
IBAN: SK38 0200 0000 0000 1472 8422  
(ďalej ako „povinný z vecného bremena“)

a

**Oprávnený z vecného bremena:**

Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd. Sa, vložka číslo 10543/L  
Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
MVDr. Rastislav Zábronský, predseda predstavenstva  
Ing. Xénia Frkáňová, podpredseda predstavenstva  
Ing. František Kameníšťák, člen predstavenstva  
Ondrej Výbošťok, člen predstavenstva  
Oprávnení k podpisu zmluvy: dvaja členovia predstavenstva  
IČO: 36 672 084  
IČ DPH: SK 2022236502  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
IBAN SK 15 5600 0000 0003 0245 6003  
(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“)

(povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

**Čl. I.**

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o zriadení vecného bremena č. O-1/2023 uzavretá dňa 20.01.2023 nasledovne:

1. Mení sa Čl. II. bod 2.1, ktorý sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom nasledovne:

2.1 Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že touto zmluvou zriaďuje povinný z vecného bremena vecné bremeno na dobu neurčitú na zaťažených pozemkoch a to:

- na novovytvorenom pozemku registra KN-C parc. č. 2011/1, lesný pozemok o výmere 449136 m<sup>2</sup> v k.ú. Horná Štubňa, ktorý bol odčlenený z pôvodnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 609 ako pozemok registra KN-C parc. č. 2011, lesný pozemok o výmere 449161 m<sup>2</sup>, vedeného na

Okresnom úrade Turčianske Teplice, katastrálny odbor, vo vyznačenom rozsahu podľa dielu č. 1 (o výmere 181 m<sup>2</sup>) **Geometrického plánu č. 57/2022** zo dňa 12.7.2022, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálny odbor pod číslom **G1-167/2022** dňa 26.7.2022, v prospech oprávneného z vecného bremena - **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**, Kuzmányho 25, 036 80 Martin, IČO: 36 672 084,

- **v celom rozsahu** na novovytvorenom pozemku registra **KN-C parc. č. 2011/2**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> v k.ú. **Horná Štubňa**, ktorý bol oddelený z pôvodnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 609 ako pozemok registra KN-C parc. č. 2011, lesný pozemok o výmere 449161m<sup>2</sup>, vedeného na Okresnom úrade Turčianske Teplice, katastrálny odbor, v prospech oprávneného z vecného bremena - **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**, Kuzmányho 25, 036 80 Martin, IČO: 36 672 084,
- na novovytvorenom pozemku registra **KN-C parc. č. 2012/1**, lesný pozemok o výmere 117920m<sup>2</sup> v k.ú. **Horná Štubňa**, ktorý bol oddelený z pôvodnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 609 ako pozemok registra KN-C parc. č. 2012, lesný pozemok o výmere 117940m<sup>2</sup>, vedeného na Okresnom úrade Turčianske Teplice, katastrálny odbor, vo vyznačenom rozsahu podľa dielu č. 2 (o výmere 247 m<sup>2</sup>) **Geometrického plánu č. 57/2022** zo dňa 12.7.2022, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálny odbor pod číslom **G1-167/2022** dňa 26.7.2022, v prospech oprávneného z vecného bremena - **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**, Kuzmányho 25, 036 80 Martin, IČO: 36 672 084,
- **v celom rozsahu** na novovytvorenom pozemku registra **KN-C parc. č. 2012/2**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m<sup>2</sup> v k.ú. **Horná Štubňa**, ktorý bol oddelený z pôvodnej nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 609 ako pozemok registra KN-C parc. č. 2012, lesný pozemok o výmere 117940 m<sup>2</sup>, vedeného na Okresnom úrade Turčianske Teplice, katastrálny odbor, v prospech oprávneného z vecného bremena - **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**, Kuzmányho 25, 036 80 Martin, IČO: 36 672 084.

Poznámka: Novovytvorené pozemky vznikli na základe Geometrického plánu č. 57/2022 zo dňa 12.7.2022, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálny odbor pod číslom G1-167/2022 dňa 26.7.2022.

2. Mení sa Čl. III. bod 3.1, ktorý sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom nasledovne:

3.1 Povinný z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v práve uloženia inžinierskych sietí (vodovodného potrubia) s vymedzeným pásom ochrany, v práve vstupu za účelom prevádzkovania, opravy a údržby vodovodu na zaťažených pozemkoch a v rozsahu podľa Čl. II. bodu 2.1 tejto zmluvy.

3. Mení sa Čl. V. bod 5.1, ktorý sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom nasledovne:

5.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno tak, ako je popísané v Čl. II. a Čl. III. tejto zmluvy vzniká dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Turčianske Teplice, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

4. Mení sa Čl. VI. bod 6.2, ktorý sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom nasledovne:

6.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

## Čl. II.

### Záverečné ustanovenia

2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

2.2 Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

2.3 Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých dve (2) vyhotovenia sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, jedno (1) vyhotovenie pre povinného z vecného bremena a dve (2) vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.

2.4 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom tohto dodatku, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho dobrovoľne, bez nátlaku, vážne a vlastnoručne podpísali.

V Kremnici, dňa 28.09.2023

Povinný z vecného bremena:  
**Mesto Kremnica**

Mgr. Ing. Martin Novodomec  
primátor mesta



V Martine, dňa 27.09.2023

Oprávnený z vecného bremena:  
**Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**

Ing. Xénia F. NOVÁ  
podpredsa predstavenstva  
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. František NIŠŤÁK  
člen predstavenstva  
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.