

do 14/22

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
nehnutel'ného majetku v Mestskom športovom areáli v Žarnovici
č. ZV2023091/OSMM
uzavretá podľa ustanovenia § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Požičiavateľ:

Názov: **Mesto Žarnovica**
Sídlo: Námestie Slovenského národného povstania 1/33, Žarnovica,
PSČ: 966 81, SR
Štatutárny orgán: Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta
IČO: 00 321 117
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
Telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 (sekretariát)
Fax: 045 / 681 21 52
E-mail: mestsky.urad@zarnovica.eu
Právna forma: Samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov – právnická osoba

(ďalej len „požičiavateľ“) **na strane jednej**

2. Vypožičiavateľ:

Názov: **Centrum voľného času**
Sídlo: Ulica Fraňa Kráľa 838, Žarnovica, PSČ: 966 81, SR
Štatutárny orgán: Mgr. Iveta Obrtlíková, riaditeľka
IČO: 37 831 844
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu / IBAN: SK24 0200 0000 0017 9006 5451
Telefonický kontakt: +421 911 874 045, +421 904 609 621
E-mail: cvczarnovica@pobox.sk
Právna forma: Rozpočtová organizácia mesta Žarnovica
Registračný úrad: Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR
Názov registra: Register škôl regionálneho školstva
Registračné číslo: 100011059

(ďalej len „vypožičiavateľ“) **na strane druhej**

**po vzájomnej dohode uzatvárajú
túto**

zmluvu o výpožičke

(ďalej v texte už len „zmluva“ v príslušných gramatických tvaroch):

Článok 1

Predmet a účel výpožičky

1. Požičiavateľ ako výlučný vlastník nehnuteľností - pozemkov a stavieb, ktoré sa nachádzajú na Bystrickej ulici v meste Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, konkrétne

v Mestskom športovom areáli v Žarnovici (ďalej v texte už len „MŠA“) touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie formou výpožičky v zmysle podmienok upravených v tejto zmluve:

- a) **futbalové ihrisko inv. číslo: 1962008401/1**, nachádzajúce sa na pozemku C KN parcela č. 2036/2, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 10 162 m², vrátane automatického zavlažovacieho systému (ďalej v texte už len „**hlavné futbalové ihrisko**“);
 - b) **tréningové ihrisko inv. číslo: 1962008501/01**, nachádzajúce sa na časti E KN parciel č. 377/1 a 377/3, v časti identickej s pozemkom C KN parcela č. 2036/3, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 6 886 m² (ďalej v texte už len „**tréningové ihrisko**“);
 - c) **nebytové priestory nachádzajúce sa v prevádzkovej budove inv. číslo: 1962 2701/1 – v stavbe súpisné číslo 559**, popis stavby: viacúčelová stavba, druh stavby: budova pre šport a na rekreačné účely, ktorá sa nachádza na pozemku C KN parcela č. 2036/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 616 m², a to konkrétne:
 - **šatne č. 1 až 4, 2x sprchy, práčovňa, 2x WC + písoár, sklad materiálu, miestnosť pre rozhodcov a chodbu so samostatným vchodom**, všetko na prízemí prevádzkovej budovy (ďalej v texte už len „**nebytové priestory na prízemí prevádzkovej budovy**“);
 - **kanceláriu o rozmeroch 4,80 m x 4,80 m nachádzajúcu sa poschodí prevádzkovej budovy** (ďalej v texte už len „**kancelária na poschodí prevádzkovej budovy**“) s tým, že vypožičiavateľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu užívať aj spoločné priestory na poschodí prevádzkovej budovy, a to chodbu, ktorá slúži ako prístup od vstupu do budovy k predmetnej kancelárii a sociálne zariadenie (WC) prístupné z tejto chodby;
 - d) **tribúnu inv. číslo: 1962 26301/1** - stavbu súpisné číslo 1073, popis stavby: tribúna, druh stavby: budova pre šport a na rekreačné účel, ktorá sa nachádza na pozemku C KN parcela č. 2036/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 563 m², vrátane osvetlenia a ozvučenia, t. j. s hlásateľskou kabínou a so sociálnym zariadením - WC, ktoré sa nachádza na bočnej strane tribúny od hlavného vstupu do MŠA s výnimkou prízemia stavby, kde sa nachádzajú kolkáreň, pohostinské zariadenie - bar a sociálne zariadenie - WC na druhej strane tribúny, od areálu COOP JEDNOTA (ďalej v texte už len „**tribúna**“);
 - e) **tribúnu A (tzv. novú tribúnu) inv. číslo: 1962 32801/1** - stavbu súpisné číslo 1738, popis stavby: Tribúna A, druh stavby: budova pre šport a na rekreačné účel, ktorá sa nachádza na pozemku C KN parcela č. 2036/233, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1541 m² (ďalej v texte už len „**tribúna A**“);
- (ďalej v texte futbalové ihrisko, tréningové ihrisko, nebytové priestory, tribúna a tribúna spolu už len „**predmet výpožičky**“ v príslušných gramatických tvaroch) **za účelom zabezpečenia športovej činnosti so zameraním na futbal – usporiadania a konania futbalových tréningov a futbalových zápasov detí, mládeže a dospelých na amatérskej úrovni v spolupráci s Mestským futbalovým klubom Žarnovica, IČO: 35 665 882 (ďalej v texte už len „MFK“) a s tým spojených činností (napr. údržba/pranie futbalových dresov a podobne), na ostatnú činnosť nevyhnutnú pre splnenie podmienok účasti v súťažiach Slovenského futbalového zväzu a na súťažné futbalové zápasy - priateľské, prípravné a majstrovské futbalové zápasy MFK.**

2. Pozemky a stavby popísané v bode č. 1 tohto článku zmluvy sú zapísané v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica v liste vlastníctva č. 1788.
3. Okrem práva užívať predmet výpožičky, vypožičiavateľ má právo užívať spoločné časti, spoločné zariadenia a príslušenstvo predmetu výpožičky, ako aj používať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky - pozri článok 3 tejto zmluvy.
4. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky spolu s jeho zariadením, ktorého zoznam bude uvedený v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky.

Článok 2

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s tým, že doba výpožičky je dohodnutá každoročne v období od 15. marca do 15. novembra vrátane, pričom s výnimkou kancelárie na poschodí prevádzkovej budovy vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky výlučne iba počas prípravy a konania futbalových tréningov, futbalových zápasov a s tým súvisiacich činností podľa harmonogramu futbalových tréningov, futbalových zápasov a s tým súvisiacich činností (ďalej v texte už len „harmonogram“), ktorý bude vopred písomne odsúhlasený povereným zamestnancom požičiavateľa (mesta Žarnovica - Mestského úradu v Žarnovici). Ak sa vypožičiavateľ s požičiavateľom nedohodne inak, návrh harmonogramu je vypožičiavateľ povinný doručiť požičiavateľovi 2x za kalendárny rok – v dostatočnom časovom predstihu vždy pred začiatkom jarnej časti a pred začiatkom jesennej časti futbalovej ligy. Tribúny – tribúna súp. č. 1073 a tribúna A súp. č. 1738 budú vypožičiavateľovi poskytnuté (sprístupnené) iba v dňoch konania futbalových zápasov podľa odsúhlaseného harmonogramu.
2. Mimo odsúhlaseného harmonogramu požičiavateľ má právo užívať predmet výpožičky alebo jeho časť, s výnimkou kancelárie na poschodí prevádzkovej budovy, pre svoje potreby, najmä za účelom prípravy a konania príležitostných akcií usporiadaných mestom Žarnovica a/alebo za spoluúčasti mesta Žarnovica (napr. „Deň mesta“ a ďalšie), vrátane práva poskytnúť predmet výpožičky, alebo jeho časť na dočasné užívanie inej (tretej) osobe počas prípravy a konania iných príležitostných akcií usporiadaných v MŠA (napr. športových podujatí na plochej dráhe, kultúrno-spoločenských podujatí, mítingov, prezentácií a podobne). Za škody spôsobené na predmete výpožičky počas prípravy a konania takýchto akcií zodpovedá vždy usporiadateľ.
3. Zmluvu možno ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 30 kalendárnych dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane. V prípade výpovede zmluvy jednou zo zmluvných strán výpožička skončí dňom uplynutia výpovednej lehoty.
4. Požičiavateľ má právo odstúpiť od zmluvy:
 - a) ak vypožičiavateľ bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom výpožičky alebo tak, že vypožičiavateľovi bude vznikať škoda, alebo hroziť značná škoda,
 - b) v prípade zistenia nepravdivého vyhlásenia uvedeného v článku 5 bod č. 6 tejto zmluvy.
5. Vypožičiavateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak sa predmet výpožičky stane bez jeho zavinenia nespôsobilý na dohodnuté užívanie.
6. Odstúpenie od zmluvy podľa bodov č. 3 a 4 tohto článku zmluvy je jednostranný právny úkon, ktorým sa zmluva zrušuje dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody, ak zo skutočnosti, pre ktorú sa od zmluvy odstupuje, možno vyvodíť zodpovednosť za spôsobenú škodu.

Článok 3

Náklady za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky

1. Za plnenia – poskytnuté služby spojené s užívaním predmetu výpožičky sa pre účely tejto zmluvy považujú:
 - a) dodávka elektrickej energie;
 - b) dodávka vody a stočné;
 - c) dodávka tepla;
 - d) poisťné.

2. Náklady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky buď vypožičiavateľ uhrádzať na základe fakturácie požičiavateľa nasledovne:
- a) náklady na dodávku elektrickej energie (pre nebytové priestory a na čerpanie povrchov vody z Kľakovského potoka), vodné a stočné na základe vyúčtovania dodávateľ poskytovaných služieb podľa stavu odpočtu meračov plus pomernú časť stočného dohodnutú vo výške 40 % za vodu z povrchového odtoku strechy tribúny - stavby súpisné č. 1073, t. j. stočné za zrážkovú vodu v zmysle platných právnych predpisov (podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z.),
 - b) náklady na dodávku tepla (náklady na palivo a elektrickú energiu) v percentuálnom vyjadrení (spotreby tepla v GJ) ako rozdiel stavu hlavného merača tepla a súčtu stavov ďalších 6 meračov tepla v prevádzkovej budove súpisné č. 559, v ktorej sa nachádzajú vypožičané nebytové priestory; z rozdielu bude fakturovaných 95 %,
 - c) poistné:
 - pomernú časť z ročného poistného za prevádzkovú budovu súpisné č. 559 dohodnutú vo výške 40 %,
 - pomernú časť z poistného za tribúnu – stavbu súpisné č. 1073 dohodnutú vo výške 30 %,
 - pomernú časť z poistného za tribúnu A – stavbu súpisné č. 1738 dohodnutú vo výške 30 %.
3. Zástupca požičiavateľa, resp. poverený zamestnanec poskytovateľa (pozri článok 4 bod č. 1 písm. d) tejto zmluvy) za prítomnosti vypožičiavateľa odpíše stav meračov vždy pred odovzdaním, resp. pri prevzatí predmetu výpožičky vypožičiavateľom a pri odovzdaní (vrátení) predmetu výpožičky požičiavateľovi, ako aj vždy ak predmet výpožičky, alebo jeho časť bude mimo schváleného harmonogramu využívať požičiavateľ (mesto Žarnovica) pre svoje potreby alebo ak predmet výpožičky, alebo jeho časť poskytne na dočasné užívanie na základe zmluvy inej (tretej) osobe. Stav meračov pri prevzatí predmetu výpožičky a pri odovzdaní – vrátení predmetu výpožičky bude uvedený v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky. Poverený zamestnanec poskytovateľa a vypožičiavateľ správnosť odpísaných údajov potvrdia podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky.
4. Náklady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky uhradí vypožičiavateľ požičiavateľovi na základe faktúry vystavenej požičiavateľom v lehote splatnosti uvedenej na faktúre, ktorá bude minimálne 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.
5. Zber a odvoz komunálneho odpadu vzniknutého počas doby výpožičky si je povinný zabezpečiť vypožičiavateľ na vlastné náklady v zmysle platných právnych predpisov.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že:
- a) účelom výpožičky je konanie futbalových tréningov a futbalových zápasov detí, mládeže a dospelých na amatérskej úrovni, ktoré budú organizované a konané v spolupráci s MFK, ostatná činnosť nevyhnutná pre splnenie podmienok účasti súťaží Slovenského futbalového zväzu a na súťažné futbalové zápasy - priateľské, prípravné a majstrovské futbalové zápasy MFK
 - b) so stavom predmetu výpožičky sa oboznámi pred uzavretím tejto zmluvy a predmet výpožičky je v stave spôsobilom na dohodnutý účel výpožičky;
 - c) je oboznámený s OS-96 Prevádzkový poriadok MŠA;
 - d) je oboznámený s tým, že činnosti súvisiace s údržbou a prevádzkou MŠA zabezpečuje pre požičiavateľa, ako objednávateľa na základe zmluvy o zabezpečovaní údržby v mestskom športovom areáli evidenčné č. zmluvy: ZS2021051/OSMM zo dňa 29. júna 2021 poskytovateľ, ktorým je Mestský podnik služieb Žarnovica, s. r. o.,

IČO: 44 299 311, so sídlom: Partizánska 1043/84, 966 81 Žarnovica, SR (predtým a aj ďalej v texte zmluvy už len „poskytovateľ“), telefonický kontakt: 045/6812154, mobil: 0911 815 580; kontaktná osoba vo veci odovzdania a prevzatia predmetu výpožičky je poverený zamestnanec poskytovateľa.

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje:

- a) predmet výpožičky využívať v zmysle tejto zmluvy - výlučne na dohodnutý účel výpožičky; vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky alebo jeho časť prenechať do ďalšieho užívania (podnájmu, výpožičky), alebo poskytnúť na dočasné užívanie iným - tretím osobám s výnimkou MFK Žarnovica bez predchádzajúceho písomného súhlasu vypožičiavateľa;
- b) futbalové tréningy organizovať prioritne na tréningovom ihrisku;
- c) tribúny – tribúnu súp. č. 1073 a tribúnu A súp. č. 1738 využívať iba počas konania futbalových zápasov.

3. Vypožičiavateľ je povinný:

- a) na svoje náklady zabezpečovať bežnú údržbu hlavného futbalového ihriska, automatického zavlažovacieho systému a tréningového ihriska vrátane udržiavania trávnikov na ihriskách, kosenia a odvozu pokosenej trávy, ako aj bežnú údržbu nebytových priestorov špecifikovaných v článku 1 bod č. 1 písm. c) tejto zmluvy;
- b) dbať na to, aby nedošlo k nadmernému opotrebovaniu predmetu výpožičky a znášať náklady spojené s obvyklým užívaním predmetu výpožičky vrátane drobných opráv (napr. oprav kľučky, zasklenie okna a podobne); za drobné opravy predmetu výpožičky sa pre účely tejto zmluvy považujú opravy, ktorých náklady v jednotlivom prípade neprevyšujú sumu 500,- eur, slovom: Päťsto eur;
- c) za obdobie užívania predmetu výpožičky uhradiť vypožičiavateľovi náklady za plnenia (poskytnuté služby) spojené s užívaním predmetu výpožičky podľa článku 3 tejto zmluvy;
- d) počas konania futbalových tréningov a futbalových zápasov na svoje náklady zabezpečovať poriadok v MŠA vrátane zberu odpadu vzniknutého v MŠA;
- e) vždy po ukončení futbalového tréningu alebo futbalového zápasu bezodkladne uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a škody vzniknuté počas podujatia, alebo škody vzniknuté v súvislosti s usporiadaním a konaním futbalového tréningu alebo futbalového zápasu odstrániť na vlastné náklady pokiaľ možno čo najskôr;
- f) nahradiť vypožičiavateľovi škodu na predmete výpožičky, ak táto bude spočívať v činnosti vypožičiavateľa, alebo ak táto vznikne počas užívania predmetu výpožičky v súvislosti s usporiadaním a konaním futbalového tréningu alebo futbalového zápasu, prípadne s tým súvisiacich činností, ktorú vypožičiavateľ nie je schopný odstrániť, resp. ktorú neodstráni do 5 pracovných dní;
- g) dodržiavať kľúčový a prevádzkový poriadok MŠA, platné právne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (najmä povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) a v oblasti protipožiarnej ochrany (najmä povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov) v plnom rozsahu na vlastné náklady;
- h) v prípade havárie, resp. potreby zásahu na technickom zariadení v MŠA sprístupniť predmet výpožičky, alebo jeho časť poverenému zástupcovi vypožičiavateľa;
- i) bez zbytočného odkladu oznámiť vypožičiavateľovi potrebu nevyhnutných opráv na predmete výpožičky a tieto, alebo aj iné nevyhnutné opravy mu umožniť zrealizovať;
- j) zdržať sa konania, ktorým by rušil výkon práv ostatných užívateľov nehnuteľností v MŠA;
- k) aktívne komunikovať s poverenými zamestnancami vypožičiavateľa a poskytovateľa tak, aby sa dosiahol konsenzus s ostatnými užívateľmi nehnuteľností v MŠA, najmä pri príprave a konaní iných športových a/alebo kultúrnospoločenských podujatí,

- l) každoročne ku dňu uplynutia dohodnutého obdobia výpožičky (15. marca - 15. novembra t. j. najneskôr 15. novembra príslušného kalendárneho roka, odovzdať – vrátiť predm výpožičky požičiavateľovi v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu s prihliadnut na obvyklé opotrebovanie; termín a čas odovzdania predmetu výpožičky si je povinn dohodnúť s požičiavateľom minimálne 5 pracovných dní pred dňom uplynutia dohodnuté obdobia;
 - m) v prípade ukončenia tejto zmluvy či už dohodou, alebo výpoveďou vypožičiavateľ je povinný odovzdať – vrátiť predmet výpožičky požičiavateľovi v stave zodpovedajúcom žiadnemu užívaniu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie najneskôr v deň ukonč tejto zmluvy; termín a čas odovzdania predmetu výpožičky si je povinný dohodnúť s požičiavateľom v dostatočnom časovom predstihu, minimálne 5 pracovných dní pred dňom ukončenia zmluvy.
4. Požičiavateľ nezodpovedá vypožičiavateľovi za prípadnú stratu, odcudzenie alebo zničenie hnutel'ného majetku vneseného vypožičiavateľom do vypožičaných nebytových priestorov. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že svoj vlastný hnutel'ný majetok vnesený do vypožičaných nebytových priestorov si je povinný poistiť na svoje vlastné náklady.
5. Požičiavateľ sa zaväzuje:
- a) prostredníctvom povereného zamestnanca poskytovateľa každoročne odovzdať predm výpožičky vypožičiavateľovi na dohodnuté obdobie (15. marca - 15. novembra), umožniť mu užívať predmet výpožičky za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zabezpečiť n plný a nerušený výkon práv spojených s výpožičkou;
 - b) prostredníctvom poskytovateľa zabezpečiť vypožičiavateľovi riadne plnenie poskytovanie služieb, ktoré sú spojené s užívaním predmetu výpožičky, pripojiť vypožičiavateľa na rozvod elektrickej energie a vody;
 - c) zdržať sa konania, ktorým by rušil vypožičiavateľa pri užívaní predmetu výpožičky v súlade s touto zmluvou.
6. Požičiavateľ má právo:
- a) kedykoľvek kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky dohodnutým spôsobom;
 - b) jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušenia dohodnutých podmienok výpožičky zo strany vypožičiavateľa.
7. Ak by sa futbalový tréning alebo futbalový zápas neuskutočnil podľa vopred odsúhlaseného harmonogramu (v dohodnutý deň) z vyššej moci (napr. nepriaznivé počasie a podobne) vypožičiavateľ má právo dohodnúť si s požičiavateľom v dostatočnom časovom predstihu náhradný termín výpožičky za predpokladu, že v tomto (náhradnom) termíne nie je v MŠ už naplánované iné kultúrno-spoločenské alebo športové podujatie.
8. Požičiavateľ nezodpovedá vypožičiavateľovi za prípadné škody spôsobené na predmet výpožičky počas doby výpožičky inými - tretími osobami.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá v súlade s ustanovením § 9 ods. 1 písm. c) zákona SNF č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 6 OS – 46 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žarnovica v platnom znení.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, primerane zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

3. Všetky ustanovenia tejto zmluvy je potrebné vykladať tak, aby nimi sledované ciele boli a ostali v čo najvyššej miere účinné. V prípade, ak sa nejaké ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, tento fakt nemá vplyv na zvyšné ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú v dobrej viere usilovať o to, aby úplne alebo čiastočne neplatné ustanovenie nahradili platným, ktoré by sa svojim obsahom najviac približovalo neplatnému ustanoveniu, pričom toto nahradenie sa vykoná v súlade s ich spoločným úmyslom, ktorý je vyjadrený v tejto zmluve.
4. Prípadné sporné otázky z tejto zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
5. Zmluvu je možné meniť len písomnou formou na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán. Dodatok k zmluve musia byť očíslované.
6. Vypožičiavateľ čestne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy má vysporiadané všetky záväzky voči mestu Žarnovica. Pod pojmom „vysporiadané všetky záväzky“ sa rozumie, že nemá voči mestu Žarnovica záväzky, ktoré sú po lehote splatnosti. Zároveň vyhlasuje, že si je plne vedomý následkov vyplývajúcich z nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 21 ods. 1 písm. f) zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. V prípade zistenia nepravdivého čestného vyhlásenia požičiavateľ si vyhradzuje právo jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
8. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
9. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v plnom znení.
10. Prílohou tejto zmluvy je snímka z ortofotomapy - situácia MŠA.
11. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre požičiavateľa a dva pre vypožičiavateľa.

Požičiavateľ:

V Žarnovici 21. 09. 2023



Mesto Žarnovica,
v zastúpení Ing. Alena Kazimírová,
primátorka mesta

Vypožičiavateľ:

V Žarnovici 22. 09. 2023



Centrum voľného času,
v zastúpení Mgr. Iveta Obrtlíková,
riaditeľka