

Dodatok č. 1

**k ZMLUVE O DIELO č. OVaŽP 2023/00256 zo dňa 05.05.2023
uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka.**

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Mesto Kremnica

Sídlo: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
Zastúpené.: Mgr. Ing. Martin Novodomec
IČO: 00 320 781
DIČ: 2020529676
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK38 0200 0000 0000 1472 8422

(ďalej ako „*Objednávateľ*“)

1.2 Zhotoviteľ: Restauro s. r. o.

Sídlo: Piata 3, 831 01 Bratislava
Zastúpená.: Akad. soch. Tomáš Lupták
IČO: 45 572 593
DIČ: 2023057267
IČ DPH: SK2023057267
Bankové spojenie: Tatra Banka
Číslo účtu: 2921839248/1100

(ďalej ako „*Zhotoviteľ*“)

Čl. II PREDMET DODATKU č. 1

Zmluva o dielo č. OVaŽP 2023/00256 zo dňa 05.05.2023 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom je „**Obnova prednej fasády objektu „Radnice“ č. 1/1 na Štefánikovom námestí v Kremnici**“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

2.1 V článku II PREDMET ZMLUVY sa dopĺňa nový bod 2.4 nasledovného znenia:

2.4 Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať navyše práce na stavbe „Obnova prednej fasády objektu „Radnice“ č. 1/1 na Štefánikovom námestí v Kremnici“ v zmysle rozpočtu, ktorý je prílohou tohto dodatku č. 1.

- 2.2 V článku V. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY sa dopĺňajú body 5.10 a 5.11 nasledovného znenia:

5. 10 Zmluvné strany sa dohodli na cene za splnenie predmetu dodatku č. 1 vo výške:

cena bez DPH	7 301,33 EUR
DPH 20 %	1 460,27 EUR
cena celkom	8 761,60 EUR

slovom: osemtisíc sedemsto šesťdesiat jeden 60/100 eur.

5.11 Cena za predmet dodatku č. 1 bude objednávatelom uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúra za predmet dodatku č. 1 je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a dva pre objednávatela.
- 3.2 Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zostávajú nezmenené.

V Kremnici, dňa 10.11.2023



Mgr. Ing. Martin Novodomec
Primátor mesta



Akad. soch. Tomáš Lupták
Štatutár spoločnosti Restauro s. r. o.

Restauro s.r.o. Piata 3, 831 01 Bratislava III.-M.S. vložka číslo 65805/B
IČO: 45 572 593 DIČ: 2023057267 IČ DPH: SK2023057267
Telefón: 0903 246 241, e-mail: tomas.restauro@gmail.com
Zastúpená: Lupták Tomáš akad. sochár
Členom Komory reštaurátorov
Číslo osvedčenia na výkon činnosti: číslo 001

Mesto Kremnica
Štefánikovo nám. 1/1
967 01 Kremnica

Vec: „Doplkové práce na fasáde a priečelí Radnice mesta Kremnica v procese realizácie.“

Počas realizácie obnovy prednej fasády radnice boli vykonané a bolo potrebné vykonať práce a úkony nad rámec rozsahu zmluvy, ktoré dopĺňajú nutný rozsah práce pre optimalizáciu vodného režimu fasády a jej detailov. Nad rámec zmluvy sa rekonštruovali zaniknuté kované detaily dvoch kovaných mreží. Po odkrytí primárnej štukovej vrstvy sa pre jej hmotovú degradáciu zvýšil rozsah a hrúbka jadrových omietok. Boli uvoľnené vrstvy barokového muriva časti druhého pilastra z prava a jeho kamennej pätky. Po reprofilizácii korunnej a kordónovej rímsy bolo nutné dodať a osadiť dažďové zvody fasády v novej reverzibilnej kvalite a systémovo napojiteľné na v strešnej konštrukcii osadené žľaby. Z reprezentačných a kompozičných dôvodov bol polychromovaný a zlátený erb mesta v tympanone a reliéf Justície na zábradlí balkóna. Ešte upozorňujem, že bude potrebné v zmysle Zákona 49/2002 vyhotoviť pre KPU Banská Bystrica dokumentáciu reálne vykonanej obnovy. V tomto zmysle Vám zasielam rozpočtovú súvahu na doplnkové práce s nutným nákupom materiálu.

Práce na fasáde nad rámec položiek rozpočtu:

- Nesúdržné omietky fasády predstavovali 45 % jej plochy a museli byť odstránené na primárne gotické (kamenné) a sekundárne barokové (tehlové) murivá. Bolo nutné jadrovou omietkou vyrovať teda naomietnuť hrúbku 6 cm a viac. To premietnuté na zvýšenie množstva práce a materiálu tj. aj ceny omietania jadrovou omietkou, predstavuje zvýšenie ceny omietania až dvojnásobne. Práce a materiál navyše na realizácii jadrových omietok predstavuje
v ploche 25,982 m² x á = 25,60 € 665,13 €
- Upeňovanie a kotvenie odtrhnutého tehlového muriva
v 4 bm spodnej časti druhého pilastra z prava á = 18,70 € x 4 74,80 €
- Upeňovanie a kotvenie utrhnutého kamenného
podstavca a pätky druhého pilastra z prava
s antihidratačnou výplňou 194,30 €
- Dopĺňanie olámaných kovaných detailov dvoch
okenných mreží prízemí. Rozkreslenie, vyrezanie polotovarov
vypálením zo železnej platne (24 ks) tvarovanie kutím
žeravého železa, dopĺňanie olámanej a zaniknutej kompozície
– navarovanie záverečné tvarovanie
v kontexte celku 2 ks x á = 1219,- € 2 438,- €

- Barokový reliéf Justície, doplnenie meča
a zlátenie váh a meča 23,5 karátovým zlatom na mixtion 184,- €
- Nákup, sivých zvodov KJG priemer 120 mm
29 bm zvodov + doplnky 4 x koleno, 2 x vybočenie,
14 ks objímok, 14 ks šrubovacích kotiev, 14 ks hmoždínok
s krytkami, sada farmárskych skrutiek vo farbe a sada nitov
vo farbe 484,- €
- Doprava dovoz zvodov Kremnica - Banská Bystrica x 2 122,10 €
- Montáž zvodov 25 bm x á = 4,30 €..... 107,- €
- Farba na náter strechy brány Panssarimaali 59,- €
- Erb oprava a doplnenie uvoľnených a chýbajúcich častí,
očistenie a vytvorenie prepojavacieho podkladu,
polychrómia a zlátenie (podľa ponukového rozpočtu)..... 1 389,- €
- Farebná vizualizácia členenia fasády podľa požiadavky
štátneho dohľadu KPU BB, skenovanie A1, čistenie
a prekresľovanie skenu, grafické práce, + tlač A3 168,- €
- Dokumentácia reálne vykonanej obnovy (textová a fotografická)
v 3 paré paginovanej dokumentácie realizovanej
v programe Adobe Indesign , digitalná tlač a väzba V8 120 gram
+ príloha dokumentácie v PDF na CD v dokumentácii.
V zmysle Zákona NR SR 49/2002 §32 odštiepenec 15.
Odovzdá sa 60 dní po odovzdaní realizácie. 1 416,- €

Spolu bez DPH	7 301,33 €
DPH 20 %	1 460,27 €
Spolu s DPH	8 761,60 €

S účtou



V Svätom Antone dňa 06. 11. 2023

za spoločnosť Restauro s.r.o.
Akad. sochár Tomáš Lupták