

DODATOK č. 1

k zmluve o prevode vlastníctva bytu a o zriadení záložného práva uzavretej podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 16.02.2024 medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 00 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci : **Andrea Bartošová** rod. Bartošová
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Rodné číslo : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvalý pobyt : 972 51 Handlová, J. Vallu 8/1,2

(ďalej len kupujúci)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa od jeho podpisu a zverejnenia na webovom sídle predávajúceho menia nasledovné ustanovenia :

Článok I. bod 1. sa mení a znie:

1. Predávajúci je vlastníkom mezonetového bytu č. 8 v budove na trvalé bývanie súp. č. 1638, orientačné č. 8 na Ul. J. Vallu (ďalej len budova) a vlastníkom pozemku parcela C-KN č. 3500 - zastavaná plocha o výmere 253 m² v k.ú. Handlová, na ktorom je budova postavená (rok dokončenia stavby je 1918).

Článok II. bod 1. sa mení a znie:

1. Predávajúci predáva kupujúcemu do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 mezonetový byt č. 8 vchod č. 8 na Ul. J. Vallu na prízemí budovy súp. č. 1638 postavené na pozemku parcela C-KN č. 3500 – zastavaná plocha o výmere 253 m² v k.ú. Handlová.

Článok VI. bod 1. a bod 2. sa mení a znie:

1. Pozemok parcela C-KN č. 3500 - zastavaná plocha o výmere 253 m² v k.ú. Handlová, na ktorom je dom postavený, je v podielovom spoluvlastníctve vlastníkov bytov.
2. Predávajúci spolu s bytom prevádza na kupujúceho aj spoluvlastnícky podiel na zastavanom pozemku, ktorého veľkosť je 1509/3018, t.j. 126,50 m².

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy o prevode vlastníctva bytu a o zriadení záložného práva zo dňa 16.02.2024 ostávajú v platnosti nezmenené.

2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve obdrží Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, tri obdrží predávajúci a jedno obdrží kupujúci.
4. Kupujúci súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle predávajúceho s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi predávajúcemu povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Andrea Bartošová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve podpísaného dňa 02.04.2024 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo-právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.