

Zmluva o dielo č. 176/2024

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Názov organizácie: AGAMA, s.r.o.
Sídlo organizácie: Na Sitine 3374/24, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Marián Mikóczy
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, Vložka č. 10849/B
IČO: 35688807
DIČ: 2020309214
IČ DPH: SK2020309214
Bankové spojenie: VÚB Bratislava
IBAN: SK84 0200 0000 0063 2644 9112
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Marián Mikóczy
technických: Marek Janto
realizačných: Marek Janto

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

názov: mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci: Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a. s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0000 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Marko Popović
technických: Marko Popović, Ing. Arch. Andrej Olah
realizačných: Ing. arch. Andrej Olah, Marko Popović

(ďalej len „objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: prieskum trhu
Názov zákazky: Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA, GAŠTANOVÁ 19

Druh zákazky: Stavebné práce

Kód podľa CPV : 45212300-9 - Stavebné práce na stavbe budov určených pre umenie a kultúru

Zdroj financovania: Vlastné zdroje

(ďalej len „verejné obstarávanie“).

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Článok 1

Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok pre projekt Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA, GAŠTANOVÁ 19, podľa špecifikácie uvedenej vo výkaze výmer-rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „dielo“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.

1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok 2

Miesto a čas plnenia

Miestom plnenia je budova Staromestského centra kultúry a vzdelávania G19, na ulici Gaštanová 19, Bratislava.

(ďalej len „miesto plnenia“, alebo aj len „budova“).

2.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. 1 budú:

- 2.1.1. Začatie zhotovenia diela: deň nasledujúci po sprístupnení miesta plnenia (Čl. VI ods. 6.2 zmluvy)
- 2.1.2. Ukončenie prác na diele: najneskôr do 05. 06. 2024.

2.2 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „Preberací protokol“). V Preberacom protokole zhotoviteľ vyhlási, že dielo odovzdáva a objednávateľ vyhlási, že dielo preberá. Preberací protokol obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a/alebo nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne o iných právach zo zodpovednosti za vady, a ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotoviteľa a objednávateľa. Ak

objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude podľa Čl. 4 ods. 4.1 a 4.4 zmluvy. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem dielo a všetky jeho súčasti riadne užívať.

- 2.3 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska (miesta plnenia), pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade omeškania voči harmonogramu prác o viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávatelom vstup na stavenisko (miesto plnenia) za účelom výkonu potrebných prác súvisiacich so zhotovovaním diela.

Článok 3 Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|----------------------|
| Cena diela bez DPH: | 21 077,64 EUR |
| DPH 20% | 4 215,53 EUR |
| Celková cena diela: | 25 293,17 EUR |
- (slovom: dvadsaťpäťtisícdeväťdesiattri eur, sedemnásť centov)
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi a dokumentáciou verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnene navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa so staveniskom (miestom plnenia) a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Cena a spôsob realizácie diela rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, ako aj potrebu realizácie osobitných opatrení spočívajúcich v umiestňovaní materiálu a zariadení potrebných na vykonanie diela s ohľadom na verejný záujem.
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržiavanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii diela, resp. k poisteniu zodpovednosti za škodu na zhotovovanom diele.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa.

- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Článok 4 **Platobné podmienky**

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatel'ovi po vykonaní diela. Podmienkou vystavenia faktúry bude riadne dokončenie, odskúšanie a odsúhlasenie prác na diele zástupcami objednávatel'a.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávatel'a. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávatel'om.
- 4.4 Objednávatel' je povinný uhradiť fakturovanú sumu do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry, spolu s prílohami podľa ods. 4.3 a 4.5 tohto článku, na účet zhotoviteľ'a. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávatel' právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľ'ovi, pričom 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení riadne vystavenej faktúry. Ak sa objednávatel' rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od jej prevzatia.
- 4.5 Prílohou k faktúre musia byť najmä
- 4.5.1 dokumentácia k prevzatiu diela (atesty, revízie, potvrdenia o zhode, ...) podľa odseku 6.10,
 - 4.5.2 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov,
 - 4.5.3 preberací protokol,
 - 4.5.4 ďalšie dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané, na ktorých sa zmluvné strany v priebehu plnenia zmluvy dohodnú.

Článok 5 **Záručná doba - zodpovednosť za vady**

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa pokynov objednávatel'a a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávatel'ovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba za zhotovené dielo je 2 roky. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Preberacieho protokolu.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel' právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle ods. 5.2 do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou. Pokiaľ z akéhokoľvek dôvodu k písomnej dohode nepríde platí lehota podľa predchádzajúcej vety, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak (ods. 5.6).

- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od výzvy objednávateľa. V tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj oznámenie väd formou elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.
- 5.7 O odstránení prípadných väd diela bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd v termíne podľa ods. 5.5. a 5.6 tohto článku zmluvy, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.9 Ak sa ukáže, že vada diela je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia (časti diela).
- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

Článok 6

Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia po dohode so zástupcami zhotoviteľa najneskôr do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje v termíne určenom objednávateľom miesto plnenia prevziať.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na sieť hradí objednávateľ.
- 6.4 Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku realizácie objednávateľ. Vlastnícke právo k veciam, ktoré zabezpečil zhotoviteľ za účelom zhotovenia diela prechádza na objednávateľa momentom ich zabudovania do diela. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela bez väd a nedorobkov, a to na základe Preberacieho protokolu.
- 6.5 Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ, pričom náklady na jeho zriadenie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie po ukončení diela sú súčasťou ceny dohodnutej v článku 3 tejto zmluvy.
- 6.6 Na stavenisko môžu vstupovať poverení zamestnanci objednávateľa a kontrolné orgány.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, za zhotovenie diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú

za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.10 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady:
- 6.10.1 atesty a certifikáty od výrobcov materiálov a komponentov,
 - 6.10.2 revízie a odborné skúšky,
 - 6.10.3 záručné listy k výrobkom, manuály na údržbu a užívanie výrobkov,
 - 6.10.4 doklady o likvidácii odpadov, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 6.10.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.11 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Preberacom protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými, nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Dielo majú právo prevziať zástupca objednávateľa Marko Popović, vedúci Oddelenia kultúry Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.
- 6.12 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.13 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti východiskovým podkladom objednávateľa.
- 6.14 Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto plnenia je kultúrnym zariadením kde bude počas realizácie diela prebiehať kultúrny a komunitný program. Z uvedeného dôvodu je preto je povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu nielen na prevzatom stavenisku, ale aj príľahlých priestoroch a komunikáciách určených na dopravu materiálu a je povinný priebežne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Po ukončení prác zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a uvedie okolie staveniska do pôvodného stavu.
- 6.15 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade zodpovedá v celom rozsahu za škodu, ktorá následkom toho vznikne. Zastavením prác alebo opustením staveniska sa rozumie najmä odstránenie zariadenia staveniska, nevykonávanie prác smerujúcich k zhotoveniu diela, pokiaľ nevykonávanie uvedených prác nie je v dôsledku dní pracovného pokoja alebo iné konanie, resp. opomenutie konania, z ktorého je zrejmé, že zhotoviteľ nebude ďalej pokračovať v zhotovení diela.
- 6.16 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.17 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

- 6.18 Zhotoviteľ berie na vedomie, že v mieste plnenia bude počas realizácie diela prebiehať kultúrny a komunitný program, čo sa zhotoviteľ zaväzuje rešpektovať. Zhotoviteľ prijme všetky potrebné opatrenia, aby prevádzku kultúrneho centra nerušil nadmerným hlukom, prachom a inými sprievodnými javmi pri stavebných prácach. Uvedené nebude mať vplyv na lehoty plnenia a cenu zhotovovaného diela dohodnuté touto zmluvou.

Článok 7

Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku 1, po termíne uvedenom v Čl. 2 ods. 2.1, časť 2.1.2 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela alebo neodstráni vadu diela v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a omeškaním zhotoviteľa vznikla.
- 7.3 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko (miesto plnenia) v termíne podľa Čl. 6 ods. 6.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím miesta plnenia, okrem prípadu, že by prevzatie miesta plnenia zhotoviteľom bránili dôvody na strane objednávateľa.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nezačne zhotovovať dielo v termíne podľa článku 2 ods. 2.1, bod 2.1.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením povinnosti.
- 7.5 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z ustanovení o lehotách dohodnutých touto zmluvou, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak, s výnimkou "vyššej moci" podľa článku 8 tejto zmluvy.
- 7.6 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezanikajú jeho povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ani povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.7 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa článku 4 tejto zmluvy) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok 8

Vyššia moc. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa ustanovenia § 374 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zhotoviteľa za omeškanie s realizáciou diela sa považujú aj nasledovné prípady:
- 8.2.1 zastavenie prác (z titulu vyššej moci podľa Obchodného zákonníka) alebo nariadené zodpovedným zástupcom objednávateľa, na ktorom nenesie zodpovednosť zhotoviteľ,
 - 8.2.2 kvantitatívne či kvalitatívne zmeny diela – t. j. navyše práce podľa tejto zmluvy požadované objednávateľom z dôvodov pred uzatvorením zmluvy nepredvídateľných,

- 8.2.3 meškanie dodávok, ktoré zabezpečuje objednávatel', a ktoré majú vplyv na postup realizácie diela, ktoré realizuje zhotoviteľ, alebo neposkytnutie spolupôsobenia objednávatel'a.
- 8.3 V uvedených prípadoch sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania a objednávatel' nemá právo na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy.
- 8.4 Zmluvné strany sú v prípade výskytu vyššej moci povinné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve a upraviť príslušné ustanovenia zmluvy. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok 9

Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 29. 02. 2024. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Pred uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená v zmysle ods. 9.1 tohto článku, zmluva zaniká riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od zmluvy, výpoveďou objednávatel'a, zánikom zhotoviteľ'a bez právneho nástupcu alebo vyhlásením konkurzu na zhotoviteľ'a.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9.4 Objednávatel' je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác na diele a ak ani po písomnej výzve objednávatel'a nezačne realizáciu diela v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľ'om, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávatel'a a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľ'a pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.5 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľ'om alebo jeho subdodávateľ'om.
- 9.5 Výpoveďou je zmluvu oprávnený ukončiť objednávatel' kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, a to písomne, so sedemdňovou výpoveďnou dobou, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znachodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.6 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň užívania miesta zhotovenia diela až do úplného odstránenia zariadenia staveniska vrátane nástrojov, náradia a odpadu vytvoreného pri zhotovovaní diela.

Článok 10

Doručovanie

- 10.1 Písomnosti sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto zmluvy. Zmenu adresy je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 10.2 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti so zmluvou a jej plnením alebo jej ukončením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručenie za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo dňom odmietnutia prevzatia písomnosti takou osobou,
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku oprávneného na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 324/2011 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov dňom doručenia na adresu zmluvnej strany a v prípade zásielky do vlastných rúk dňom odovzdania písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení.
- 10.3 Za deň doručenia písomnosti doručovanej prostredníctvom poštového podniku sa pokladá aj (i) deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, (ii) deň vrátenia zásielky odosielateľovi aj keď sa adresát o jej uložení nedozvedel.
- 10.4 Za deň doručenia písomnosti zasielanej e-mailom sa považuje najbližší pracovný deň nasledujúci po jej odoslaní okrem prípadu, ak odosielateľovi príde správa o nedoručení e-mailu.

Článok 11

Náhrada škody a poistenie

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením miesta plnenia pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vnútornom a vonkajšom vybavení (vrátane stromov), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný preukázať sa pred podpisom tejto zmluvy poistnou zmluvou o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú voči objednávateľovi pri zhotovovaní diela a túto zmluvu mať uzatvorenú (platnú a účinnú) počas účinnosti tejto zmluvy.

Článok 12

Vyhlásenia a záruky

- 12.1 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje sa objednávateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že ku dňu podpisu tejto zmluvy:
- 12.1.1 je zhotoviteľ právny subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, podpisujúci je osoba oprávnená konať v mene zhotoviteľa,
 - 12.1.2 zhotoviteľ nemá záväzky voči objednávateľovi, Sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zo zdravotných poisťovní, nie je v likvidácii ani v konkurze a nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie,
 - 12.1.3 v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len „pracovnoprávne predpisy“), a to predovšetkým zákona č. 311/2011 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy; Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v pracovnoprávných predpisoch.
- 12.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že berie na vedomie výšku zmluvných pokút dohodnutých touto zmluvou, ich výška nie je v rozpore s dobrými mravmi a v prípade uplatnenia si ich objednávateľom sa ich zaväzuje uhradiť, v súlade s ust. § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka je objednávateľ oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvné pokuty.
- 12.3 V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa ods. 12.1 tohto článku zmluvy ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy oprávňujúce objednávateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť, ako aj požadovať od zhotoviteľa náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením, alebo zárukou, vznikla.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 13.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.
- 13.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.
- 13.4 Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.
- 13.5 V prípade, že je, alebo ak sa stane, niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán.

Zmluvné strany sa bezodkladne zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 13.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. Matej Vagač
starosta mestskej časti

AGAMA, s.r.o.
Marián Mikóczy

Krycí list rozpočtu

Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA,

Objekt Rekonštrukcia

Miesto:

Ks:

Zákazka: Spracoval: Dňa 11. 1. 2024

Odberteľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

IČO: 00603147

DIČ: 2020804170

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: AGAMA, s.r.o.

IČO: 35 688 807

DIČ: 2020309214

ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu		0
HSV	3 238,04	0,00	3 238,04		
PSV	2 707,06	9 907,68	12 614,74	Komplet. činnosť	0,00
MONT	2 567,14	2 443,62	5 010,66	HZS	214,20
OST					
VN					
Spolu			20 863,44	Spolu	214,20
Zariadenie staveniska 0%			0,00	Mimoriadne sťaž.podmienky 0%	0,00
Územie so sťaž. podmienk. 0%			0,00	Horské oblasti 0%	0,00
Prevádzkové vplyvy 0%			0,00	Mimostavenisková doprava 0%	0,00
				Spolu	0,00
Projektant,rozpočtár			Celkové náklady		
			Celkové náklady bez DPH		21 077,64
			DPH 20% z	21 077,64	4215,53
			DPH 0% z	0,00	0
			Spolu v EUR		25 293,17

Odberteľ: Dodávateľ:

Rekapitulácia rozpočtu

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: AGAMA, s.r.o.

Dátum: 11. 1. 2024

Stavba Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA,
Objekt Objekt Rekonštrukcia

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Mano	Materiál	Práce	Amortizácia	Sur			
Práce HSV								
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	1 807,51	0,00	1 807,51	1,0300	0,0000			
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 034,84	0,00	1 034,84	0,0100	0,0000			
OSTATNÉ PRÁCE - BÚRANIE	339,65	0,00	339,65	0,0000	0,0000			
PRESUNY HMÔT	56,04	0,00	56,04	0,0000	0,0000			
Práce HSV	3 238,04	0,00	3 238,04	1,0400	0,0000			
Práce PSV								
ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY	95,00	0,00	95,00	0,0000	0,0000			
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	496,94	2 600,00	3 096,94	0,2200	0,0000			
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	577,26	1 360,00	1 937,26	0,0900	0,0000			
PODLAHY POVLAKOVÉ	885,85	5 739,36	6 625,21	0,0100	0,0000			
OBKLADY KERAMICKÉ	227,11	208,32	435,43	0,1000	0,0000			
NÁTERY	424,90	0,00	424,90	0,0100	0,0000			
Práce PSV	2 707,06	9 907,68	12 614,74	0,4300	0,0000			
Montážne práce								
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	2 567,14	2 443,52	5 010,66	0,1100	0,0000			
Montážne práce	2 567,14	2 443,52	5 010,66	0,1100	0,0000			
HZS								
HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE	214,20	0,00	214,20	0,0000	0,0000			
HZS	214,20	0,00	214,20	0,0000	0,0000			
Celkom v EUR	8 726,44	12 351,20	21 077,64	1,5800	0,0000			

Rozpočet

Mesto: Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Spracoval:

Objektant:

Ks:

Dodávateľ: AGAMA, s.r.o.

Dátum: 11. 1. 2024

Zákazka Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA,

Objekt Objekt Rekonštrukcia

Prehľad rozpočtových nákladov

Par.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena / Mj	Cena za kom.	Hodnota PM	Hodnota	Sk
		Práce HSV							
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
632477203		Samonivelizačná podlahová hmota weber.nivelit na nasiakavý podklad vnútorné použitie hrúbky 5 mm	m2	129,200	13,99	1 807,51	0,008	1,025	
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				1 807,51		1,03	0
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
952901111		Výčistenie budov bytovej alebo občianskej výstavby pri výške podlažia do 4 m	m2	150,000	5,57	835,50	0,000	0,008	
979081111		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,874	14,77	27,68		0	
979081121		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	35,606	0,50	17,80		0	
979082111		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,874	10,40	19,49		0	
979082121		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	18,740	1,17	21,93		0	
979089012		Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií /betón, tehly, obkladačky, dlaždice, keramika/ kategórie O - ostatné 17 01 ..	t	1,874	60,00	112,44		0	
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				1 034,84		0,01	0
91		OSTATNÉ PRÁCE - BÚRANIE							
966075141		Odstánenie kovových konštrukcií	m2	4,500	14,13	63,59	0,000	0	
767134801		Demontáž oplechovania stien plechmi nitovanými	m2	78,760	2,43	191,39		0	
776511810		Odstánenie povlakovéj podlahy lepenej bez podložky z nášľapnej plochy	m2	40,000	1,27	50,80		0	
713000030		Odstánenie tepelnej izolácie stien kladenej voľne z vláknitých materiálov hrúbky do 10 cm	m2	39,380	0,86	33,87		0	
91		OSTATNÉ PRÁCE - BÚRANIE				339,65		0	0
99		PRESUNY HMÔT							
999281111		Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	1,581	35,44	56,04		0	
99		PRESUNY HMÔT				56,04		0	0
		Práce HSV				3 238,04		1,040	0
		Práce PSV							
725		ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY							
725310828		Demontáž drezu veľkokuchynského jednodielneho	súb	1,000	10,00	10,00		0	
725820810		Demontáž batérií drezových alebo umývadlových nástenných	súb	1,000	10,00	10,00		0	
725319102		Nepojenie kuchynských drezov jednoduchých	súb	1,000	50,00	50,00	0,000	0	
725829201		Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej	kus	1,000	25,00	25,00	0,000	0	
725		ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY				95,00		0	0
766		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE							
766811001		Montáž drevenej kuchynskej linky so spodnou skrinkou šírky do 40 cm na nožkách	kus	2,000	190,00	380,00		0	
6151806500		Kuchynská linka s drezom a batériou dl. 2400 mm (kuchynka)	kus	1,000	900,00	900,00	0,141	0,141	

Rozpočet Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA, / Objekt Rekonštrukcia

6151835500	Kuchynská linka dl. 3000 mm (kuchynka vstupná hala)	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	0,080	0,00
766661112	Montáž jedného dverového krídla kompletizovaného otváracieho do oceľovej alebo drevenej zárubne šírky do 0,8 m	kus	2,000	50,00	100,00		0,00
611166010202	Dvere 2/3 jednokrídlové šírka 60 - 90 cm	KUS	2,000	350,00	700,00		0,00
998766201	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie v objektoch do výšky 6 m	%	3 080,000	0,0055	16,94		0,00
766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE				3 096,94		0,22
767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE						
767330305	Montáž bočnej steny polykarbonátu	m2	78,760	7,11	559,98	0,000	0,009
2838008000	KOMŔKOVÝ POLYKARBONÁT EXOLON 2/4	m2	80,000	17,00	1 360,00	0,001	0,08
998767201	Presun hmôt pre doplnkové stavebné konštrukcie kovové v objektoch do výšky 6 m	%	1 919,984	0,0090	17,28		0,00
767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE				1 937,26		0,09
776	PODLAHY POVLAKOVÉ						
776521200	Lepenie plastových povlakových podláh bez podkladu zo štvorcov	m2	129,200	6,50	839,80	0,000	0,014
284102490	Dodávka podlahovina PVC	m2	132,000	43,48	5 739,36		0,00
998776201	Presun hmôt pre povlakové podlahy v objektoch do výšky 6 m	%	6 579,160	0,0070	46,05		0,00
776	PODLAHY POVLAKOVÉ				6 625,21		0,01
781	OBKLADY KERAMICKÉ						
781415022	Montáž obkladov vnútorných stien z obkladačiek do tmelu, škárovanie škárovacou hmotou Ceresit CE 33	m2	6,870	30,62	210,36	0,004	0,026
5978152000	Obkladačky keramické	M2	7,000	29,76	208,32	0,011	0,074
998781201	Presun hmôt keramických obkladov v objektoch do výšky 6 m	%	418,694	0,0400	16,75		0,00
781	OBKLADY KERAMICKÉ				435,43		0,10
783	NÁTERY						
783201811	Odstránenie starých náterov z kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie oškrabaním	m2	39,380	1,17	46,07		0,00
783212100	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie olejový dvojnásobný	m2	39,380	6,19	243,76	0,000	0,007
783216100	Náter kovovej stavebnej doplnkovej konštrukcie olejový základný	m2	39,380	3,43	135,07	0,000	0,004
783	NÁTERY				424,90		0,01
	Práce PSV				12 614,74		0,430
921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE						
M21	Elektroinštalácia - odpojenie, prepojenie a demontáž	hod	72,000	25,00	1 800,00		0,00
210200040	Montáž svetidla nástenného a stropného	kus	30,000	12,85	385,50		0,00
3480715390	Svetidlo nástenné TYP Rice paper lamp shade	kus	8,000	36,32	290,56	0,002	0,014
3480715400	Sada káblov pre zavesenie svetidla	kus	8,000	36,89	295,12	0,002	0,014
3480715410	LED prísadené trubicové svetidlo 18W 120cm s možnosťou sériového zapojenia	kus	22,000	38,33	843,26	0,002	0,035
3480715420	LANKOVÉ ZÁVESY-2ks PRE SVIETIDLÁ/LUSTRE	kus	22,000	40,54	891,88	0,002	0,051
210110201	Montáž vypínača a zásuviek	kus	7,000	4,52	31,64		0,00
3580211000	Vypínač č.1 230V, 10A	kus	1,000	7,02	7,02		0,00
3580214900	Zásuvka dvojitá	kus	6,000	19,28	115,68		0,00
21080014611	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm2 450/750 V uložený pevne	m	80,000	0,78	62,40		0,00
21080014711	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2 450/750 V uložený pevne	m	120,000	0,88	105,60		0,00
21080014811	Príplatok za upevnenie kábla	m	200,000	0,91	182,00		0,00
921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE				5 010,66		0,11

Rozpočet Rekonštrukcia objektu STAROMESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY A VZDELÁVANIA, / Objekt Rekonštrukcia

	Montážne práce					5 010,68		0,110	0
	HZS								
0	HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE								
HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	14,000	15,30		214,20		0	
0	HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE					214,20		0,000	0
	HZS					214,20		0,000	0
	Celkom v EUR					21 077,64		1,580	0