

V Žarnovici, 10. 06. 2024

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 21. 02. 2024

Uznesenie č. 11/2024 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriadiť časovo neobmedzené vecné bremeno podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka na nehnuteľný majetok – pozemok vo vlastníctve mesta Žarnovica a uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ako vecného práva pôsobiaceho „in rem“.

Dotknutá / zaťažená nehnuteľnosť: pozemok nachádzajúci sa v meste Žarnovica, v mestskej časti Žarnovická Huta, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovická Huta, v liste vlastníctva č. 1513, v registri „E“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parcela č. 101/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 831 m² (ďalej v texte už len „dotknutá parcela“ alebo „zaťažená parcela“).

Oprávnení z vecného bremena:

1. Mgr. Zuzana Sitárová, rodné priezvisko: xxxxxxxx, trvale bytom: Žarnovická Huta 34, 966 81 Žarnovica, SR,
2. Milan Sitár, rodné priezvisko: xxxxx, dátum narodenia: xx. xx. xxxx, trvale bytom: Žarnovická Huta 33, 966 81 Žarnovica, SR,

ako podieloví spoluvlastníci stavby, ktorá sa nachádza v meste Žarnovica, v mestskej časti Žarnovická Huta, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, a je zapísaná v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovická Huta, v liste vlastníctva č. 1434, ako stavba súpisné číslo 34 – rodinný dom na pozemku C KN parcela č. 93/2 (ďalej v texte už len „oprávnená nehnuteľnosť“).

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti vlastníka dotknutej parcely (povinného z vecného bremena) strpieť na časti dotknutej parcely umiestnenie a prevádzkovanie plynovej prípojky vrátane prislúchajúceho ochranného pásma v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 54994128-27/2023, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom dňa 28. 11. 2023 pod číslom G1-596/2023 (ďalej v texte už len „GP“) ako diel 1 o výmere 13 m² v prospech vlastníkov oprávnenej nehnuteľnosti.

Pod pojmom „strpieť umiestnenie a prevádzkovanie plynovej prípojky“ sa rozumie povinnosť vlastníka dotknutej parcely strpieť právo oprávnených z vecného bremena zriadiť – vybudovať a užívať/prevádzkovať pod povrchom zeme na časti dotknutej parcely plynovú prípojku za účelom plynofikácie oprávnenej nehnuteľnosti, vstupovať na dotknutú parcelu na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu pešo alebo potrebnými mechanizmami z dôvodu

vybudovania, prevádzkovania, údržby, opráv alebo rekonštrukcie plynovej prípojky s tým, že povrch dotknutej parcely sú povinní bezodkladne uviesť do pôvodného stavu, t. j. do stavu v akom sa nachádzal pred ich zásahom a vstupom na dotknutú parcelu.

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena sa stanovuje podľa cenníka č. 6, ktorý je prílohou OS – 46 Zásady hospodárenia nakladania s majetkom mesta Žarnovica v platnom znení v sume 100,- eur.

Všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena a so zápisom do katastra nehnuteľností budú znášať oprávnení z vecného bremena.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 4

Dátum podpisu uznesenia 22. 02. 2024

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta