

Dodatok č.1/390/24 k Zmluve o dielo č. 148/2024

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(ďalej len „**dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ:

obchodné meno: **GENESIS POZEMNÉ STAVBY, s.r.o.**
sídlo: Pešia cesta 250/76, 931 01 Šamorín-Mliečno
IČO: 46 059 105
Registrácia: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 27061/T
konajúci prostredníctvom: Robert Gőncz - konateľ
IČ pre DPH: SK2023215040
DIČ: 2023215040
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 2864018354/0200
IBAN: SK11 0200 0000 0028 6401 8354
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Robert Gőncz
technických: Robert Gőncz
realizačných: Robert Gőncz

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:

názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci prostredníctvom: Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK63 0200 0000 3500 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Beáta Strížová
technických: Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.07.2024 zmluvu o dielo č. 290/2024 (ďalej len „**zmluva**“). Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým pre účely tejto zmluvy je:

Názov zákazky : **„Rekonštrukcia sociálnych zariadení ZŠ Vazovova“**

(ďalej len „**dielo**“)

Miesto zákazky : Budova Základnej školy Vazovova 4, súpisné č. 2744, zapísaná na LV č. 9538, postavená na pozemkoch - parcela registra „C“ KN č. 7999/14 o celkovej výmere 2061 m² a parcela registra „C“ KN č. 7999/26 o celkovej výmere 50 m².

- 1.2. Počas plnenia zmluvy bola zistená potreba dopĺňujúcich stavebných prác nevyhnutných pre riadne zhotovenie diela (tzv. navyše práce) čoho dôsledkom je navýšenie ceny prác o sumu **35 486,37 EUR** (slovom

tridsaťpäťtisícštyristoosemdesiatšesť eur tridsaťsedem centov) bez DPH, teda **42 583,64 EUR** (slovom štyridsaťdvatisícpäťstoosemdesiattri eur a šesťdesiatštyri centov) vrátane DPH.

- 1.3. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku.

Čl. II

Zmeny zmluvy

- 2.1. V článku 3 zmluvy sa doterajší bod 3.3 vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania a na základe dodatočných potrieb na doplňujúce práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela (naviac práce) - celková cena za kompletné zrealizovanie diela tak predstavuje sumu:

Cena bez DPH: 200 300,50 EUR

DPH 20 %: 40 060,10 EUR

Cena celkom vrátane DPH: 240 360,60 EUR

(slovom: dvestoštyridsaťtisícristošesťdesiat EUR šesťdesiat centov)“

- 2.2. V článku 3 zmluvy sa doterajší bod 3.4 vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý bol predložený ako súčasť ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „výkaz výmer“) a naviac prác a menej prác, ktorých potreba vyplynula/ vyplynie v priebehu zhotovovania diela.“

- 2.3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

Čl. III

Osobitné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa na realizácii naviac/menej prác vopred dohodli, tieto budú po odsúhlasení vykonané tak, ako je uvedené v nacenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tohto dodatku (čím sa zároveň stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy).
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že navýšenie ceny diela, ktoré predstavuje sumu **35 486,37 EUR** (slovom tridsaťpäťtisícštyristoosemdesiatšesť eur tridsaťsedem centov) bez DPH, teda **42 583,64 EUR** (slovom štyridsaťdvatisícpäťstoosemdesiattri eur a šesťdesiatštyri centov) vrátane DPH zhotoviteľ vyfakturuje v rámci záverečnej fakturácie.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, a to v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade s § 64 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha: Nacenенý výkaz výmer.
- 4.3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom 3 si ponechá objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 4.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že dodatok je uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa:

.....

mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

.....

GENESIS POZEMNÉ STAVBY, s.r.o.

Róbert Gőncz, konateľ

Príloha - Nacenený výkaz výmer

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	ZŠ Vazovova	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia strechy	EČO	
		Miesto	Vazovova ul.
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	30.05.2024	CPA	

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR											
A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS			0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce			0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky			0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia			0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN			0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu			0,00
7	ZRN (r. 1-6)		6 186,92	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)			0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady			0,00

Projektant		D	Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	6 186,92
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 6 197,90	1 237,38
Dátum a podpis	Pečiatka	25	Cena s DPH (r. 23-24)	7 424,31
Zhotoviteľ		E	Prípochty a odpochty	
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky zadávateľa	0,00
		27	Kízavá doložka	0,00
		28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova
Objekt: Rekonštrukcia strechy

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 30. 5. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 100,68

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 92,63

1	62245452_R	Oprava vonk.omietok pri ukončení hydroizolácie	m2	5,750	16,11	92,63
		11,5 * 0,5		5,750		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 3,29

2	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,033	11,00	0,36
3	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,033	6,00	0,20
4	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,033	12,00	0,40
5	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,660	0,40	0,26
6	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,033	10,00	0,33
7	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,825	0,71	0,59
8	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,033	35,00	1,16

99 Presun hmôt HSV 4,76

9	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,238	20,00	4,76
---	-------------	---	---	-------	-------	------

PSV Práce a dodávky PSV 5 785,82

712 Izolácie striech, povlakové krytiny 5 329,03

10	776990100.R	Zametanie podkladu pred kladením povlakových krytín	m2	117,300	0,71	83,28
		"strecha" 11,5*9,5		109,250		
		"vyloženie" 11,5*0,7		8,050		
		Súčet		117,300		
11	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	126,100	14,81	1 867,54
		"strecha" 11,5*9,5		109,250		
		"konzola" 11,5*0,7		8,050		
		"vytiahnutie" (11,5*3+9,5)*0,2		8,800		
		Súčet		126,100		
12	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	145,015	6,99	1 013,65
13	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	395,954	1,12	443,47
14	71297322_R	Demontáž + montáž novej / vyvložkovanie strešnej vpuste rohovej	ks	1,000	109,70	109,70
15	712973762.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene tvaru "Z" pri ukončení z HPP rš 140 mm	m	21,000	19,96	419,16

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova

Objekt: Rekonštrukcia strechy

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 30. 5. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
16	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	168,000	0,16	26,88
17	712973810.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou záveternou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 140 mm	m	12,500	21,74	271,75
18	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	100,000	0,16	16,00
19	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	126,100	0,77	97,10
		126,1		126,100		
20	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	145,015	1,43	207,37
		126,1 * 1,15		145,015		
21	712991010.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	21,000	13,79	289,59
22	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	168,000	0,16	26,88
23	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	5,250	12,03	63,16
24	72124212_R	Lapač strešných splavenín plastový univerzálny priamy	ks	1,000	38,39	38,39
25	712973540.R	Demont. a osadenie odvetrávacích komínkov na povlakovú krytinu z fólie	ks	6,000	16,94	101,64
26	283770004000.R	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie, odvetr.komín, odvetr. kanalizácie	ks	6,000	18,54	111,24
27	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 24 m	%	47,408	3,00	142,22

764

Konštrukcie klampiarske

456,79

28	764410451.R	Spätná montáž oplechovania parapetov	ks	2,000	17,21	34,42
29	764410850.R	Demontáž oplechovania parapetov rš do 330 mm	ks	2,000	1,75	3,50
30	764430410.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	21,000	18,02	378,42
31	764430810.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš do 250 mm, -0,00142t	m	21,000	1,51	31,71
32	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 24 m	%	4,481	1,95	8,74

M

Práce a dodávky M

300,43

21-M

Elektromontáže

300,43

33	210964801.R	Demontáž pre spätnú montáž bleskozvodu - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôz zvodový -0,00063 t	m	32,500	1,87	60,78
		11,5*2+9,5		32,500		
34	210220001.R	Spätná montáž bleskozvodu, vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10	m	32,500	3,22	104,65
35	712990200.S	Montáž strešného držiaka bleskozvodu, vrátane zaizolovania	súb.	1,000	135,00	135,00

Celkom

6 186,92

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	ZŠ Vazovova	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia wc. chodby a umývárne	EČO	
		Miesto	Vazovova ul.
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	7.8.2024	CPA	

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR											
A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		9 965,97	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant		D	Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	29 299,44
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 11 115,70	5 859,89
Dátum a podpis	Pečiatka	25	Cena s DPH (r. 23-24)	35 159,33
Zhotoviteľ		E	Prípochty a odpochty	
Dátum a podpis	Pečiatka	26	Dodávky zadávateľa	0,00
		27	Kízavá doložka	0,00
		28	Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova

Objekt: Rekonštrukcia wc. chodby a umyvárne

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 7.8.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

3 983,34

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

2 165,64

1	611451231.S	Oprava vnútorných cementových omietok stropov, štuková oceľou hladená, opravovaná plocha nad 5 do 10 %	m2	25,435	18,00	457,83
---	-------------	--	----	--------	-------	--------

"predsieň" 1,55*3,5

5,425

"umyváreň" 4,35*4,6

20,010

Súčet

25,435

2	612425921.R	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m2	3,000	28,00	84,00
---	-------------	---	----	-------	-------	-------

3	612451320.S	Oprava vnútorných cementových omietok stien v množstve opravovanej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	46,970	18,00	845,46
---	-------------	---	----	--------	-------	--------

4	612902001.R	Prebrúsenie a očistenie vnútorných omietok, steny, stropy, ostenia	m2	72,405	10,75	778,35
---	-------------	--	----	--------	-------	--------

"STENY"

"predsieň" (1,55*2+3,5*2)*1,5-0,7*0,5*3-0,9*0,3*2

13,560

"wc" (1,1*2+1,5*2)*1,5-0,7*0,5-0,9*0,3

7,180

"umyváreň" (4,35*2+4,6*2)*1,5-0,7*0,5-0,9*0,3

26,230

"STROPY"

"predsieň" 1,55*3,5

5,425

"umyváreň" 4,35*4,6

20,010

Súčet

72,405

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 802,68

5	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	27,085	5,66	153,30
---	-------------	--	----	--------	------	--------

6	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	27,085	5,77	156,28
---	-------------	---	----	--------	------	--------

"predsieň" 1,55*3,5

5,425

"wc" 1,1*1,5

1,650

"umyváreň" 4,35*4,6

20,010

Súčet

27,085

7	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	21,660	4,50	97,47
---	-------------	---	----	--------	------	-------

"wc" 1,1*1,5

1,650

"umyváreň" 4,35*4,6

20,010

Súčet

21,660

8	96703173_R	Vybúranie parapetov, priesekanie ostení hr. do 300 mm, -0,55700t	ks	4,000	31,87	127,48
---	------------	--	----	-------	-------	--------

9	968061125.R	Vyvesenie a zavesenie dreveného dverného krídla plochy do 2 m2,	ks	4,000	1,80	7,20
---	-------------	---	----	-------	------	------

10	97208529_R	Vybúranie otvoru v podhlade stropu rabcovom alebo z pletiva keramid, plochy do 0,25 m2, -0,00800t	m2	1,650	10,80	17,82
----	------------	---	----	-------	-------	-------

"wc" 1,1*1,5

1,650

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova

Objekt: Rekonštrukcia wc. chodby a umyvárne

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 7.8.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
11	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, - ostenie záchod	m2	3,000	4,30	12,90
12	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	51,045	4,00	204,18

"wc" (1,1*2+1,5*2-0,7)*1,5

6,750

"umyvárne"

"v.o.1500mm" (1,5+4,6+1,5)*1,5

11,400

"v.o.2150mm" (2,05+4,6+2,05+6,6)*2,15

32,895

Súčet

51,045

13	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,527	11,00	71,80
14	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,527	12,00	78,32
15	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	130,540	0,40	52,22
16	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,527	10,00	65,27
17	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	130,540	0,71	92,68
18	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,527	67,00	437,31
19	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	6,527	35,00	228,45

99

Presun hmôt HSV

15,02

20	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,751	20,00	15,02
----	-------------	---	---	-------	-------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

5 909,64

721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

123,17

21	721213003.R	Demontáž a montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom a integrovaným vztlakovým uzáverom DN 50	ks	1,000	19,72	19,72
22	286630029100.S	Podlahový vpust, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	1,000	102,11	102,11
23	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,218	1,10	1,34

725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

877,05

24	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	1,000	25,00	25,00
25	725119105.S	Montáž splachovacej nádrčky plastovej s rohovým ventilom vysokopoložených	ks	1,000	81,43	81,43
26	554320000200.S	Splachovacia nádržka vysokopoložená s retiazkou, pre montáž na omietku, 6/9 l, plast, alpská biela	ks	1,000	141,15	141,15
27	725119215.S	Montáž záchodovej misy keramickej volne stojacej	ks	1,000	36,75	36,75

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova

Objekt: Rekonštrukcia wc. chodby a umyvárne

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 7.8.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
28	642350000300.S	Misa záchodová keramická voľne stojaca	ks	1,000	97,41	97,41
29	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	5,000	6,89	34,45
30	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	5,000	47,56	237,80
31	725800992.S	Spätná montáž zápachovej uzávierky jednoduchej	ks	5,000	7,18	35,90
32	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	5,000	5,03	25,15
33	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	5,000	15,00	75,00
34	725840870.S	Demontáž batérie sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	4,000	5,03	20,12
35	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	3,000	18,45	55,35
36	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	5,000	1,79	8,95
37	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	8,648	0,30	2,59

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 85,50

38	735111810.R	Demontáž a spätná montáž vykurovacích telies liatinových článkových, -0,02380t	súb.	3,000	28,50	85,50
----	-------------	--	------	-------	-------	-------

763 Konštrukcie - drevostavby 81,82

39	763138222.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	1,650	48,00	79,20
				"wc" 1,1*1,5	1,650	
40	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	0,583	4,50	2,62

771 Podlahy z dlaždíc 1 075,42

41	771541015.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	20,010	27,00	540,27
				"umyváreň" 4,35*4,6	20,010	
42	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	22,526	5,91	133,13
43	771541016.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do malty v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	1,650	29,60	48,84
				"wc" 1,1*1,5	1,650	
44	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, gresové neglazované	m2	22,526	13,50	304,10
				"wc" 1,1*1,5	1,650	
				"umyváreň" 4,35*4,6	20,010	
				Súčet	21,660	
45	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,584	3,90	49,08

781 Obklady 2 290,98

46	781441020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 300x300 mm	m2	55,985	27,00	1 511,60
				"wc" (1,1*2+1,5*2-0,7)*1,5	6,750	

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova

Objekt: Rekonštrukcia wc. chodby a umyvárne

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 7.8.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		"umyvárne"				
		(1,5+4,6+1,5)*2,15		16,340		
		(2,05+4,6+2,05+6,6)*2,15		32,895		
		Súčet		55,985		
47	781672102.S	Montáž obkladov parapetov z dlaždíc keramických kladených do malty akejkoľvek veľkosti	m	4,000	7,53	30,12
48	597740000900.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, lxx 300x300 mm, viacfarebné	m2	60,304	11,00	663,34
		55,985		55,985		
		4*0,5		2,000		
		Súčet		57,985		
49	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	39,056	2,20	85,92

783

Nátery

884,42

50	783201812.R	Odstránenie starých náterov z radiátorov článkových oceľovou kefou	ks	3,000	12,64	37,92
51	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou - zárubne	m2	10,000	2,64	26,40
52	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm - zárubne	m2	10,000	6,70	67,00
53	783312320.R	Nátery vykur.telies olejové oceľových radiátorov článkových dvojnás. 2x email - 140µm	ks	3,000	29,89	89,67
54	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	5,000	1,20	6,00
55	783401813.R	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 200	m	3,000	2,40	7,20
56	783421310.R	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické farby bielej armatúr do DN 50 mm dvojnás. 1x s emailovaním - 105µm	m	5,000	6,22	31,10
57	783422320.R	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické armatúr do DN 200 mm dvojnás. 1x s emailovaním - 105µm	m	3,000	10,03	30,09
68	783782404.S	Nátery, povrchová impregnácia proti hubám a plesniam, jednonásobná	m2	74,000	7,96	589,04

784

Maľby

491,27

58	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	5,000	0,55	2,75
59	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	74,055	1,00	74,06
		"STROP"				
		"predsieň" 1,55*3,5		5,425		
		"wc" 1,1*1,5		1,650		
		"umyváreň" 4,35*4,6		20,010		
		"STENY"				
		"predsieň" (1,55*2+3,5*2)*1,5-0,7*0,5*3-0,9*0,3*2		13,560		
		"wc" (1,1*2+1,5*2)*1,5-0,7*0,5-0,9*0,3		7,180		
		"umyváreň" (4,35*2+4,6*2)*1,5-0,7*0,5-0,9*0,3		26,230		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: ZŠ Vazovova

Objekt: Rekonštrukcia wc. chodby a umyvárne

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.

Miesto: Vazovova ul.

Spracoval:

Dátum: 7.8.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Súčet				74,055		
60	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	20,000	1,30	26,00
61	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	27,085	1,20	32,50
		"predsieň" 1,55*3,5		5,425		
		"wc" 1,1*1,5		1,650		
		"umyváreň" 4,35*4,6		20,010		
		Súčet		27,085		
62	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	74,055	3,00	222,17
63	784461921.S	Obnovovací náter štrukturovaného povrchu olejovou farbou na stenách, schodisku na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	12,000	11,15	133,80
		"predsieň" (1,55*2+3,5*2)*1,5		15,150		
		-0,7*3*1,5		-3,150		
		Súčet		12,000		
M Práce a dodávky M						72,99
21-M Elektromontáže						72,99
64	210201906.S	Montáž svetidla interiérového na stenu do 3 kg	ks	1,000	12,67	12,67
65	210201913.S	Montáž svetidla interiérového na strop do 5 kg	ks	2,000	16,75	33,50
66	210964313.R	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na stenu do 3 kg vrátane odpojenia	ks	1,000	6,40	6,40
67	210964334.S	Demontáž na spätnú montáž - svetidla interiérového na strop do 5 kg vrátane odpojenia	ks	2,000	10,21	20,42
Celkom						9 965,97

ROZPOČET

Stavba: **ZŠ Vazovova**

Miesto:

Dátum: 07.08.2024

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

Projektant:
Spracovateľ:

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							12 418,84
D	HSV	Práce a dodávky HSV					6 800,10
D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie					228,00
1	K	342141011	Priečky z pórobetónových panelov YTONG hr. 75 mm P4,5-600, na MVC a maltu YTONG fix P	m2	6,000	38,00	228,00
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					6 558,62
2	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	13,000	3,72	48,36
3	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	13,000	10,23	132,99
4	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	6,000	2,46	14,76
5	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	36,500	10,12	369,38
6	K	612465115	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	85,000	2,52	214,20
7	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	6,000	9,74	58,44
8	K	612902001.S	Brúsenie vnútorných omietok - stien rovinných	m2	85,000	17,09	1 452,65
9	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	22,000	65,22	1 434,84
10	M	553310007200	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x100 mm P	ks	22,000	71,60	1 575,20
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					0,00
11	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	26,500	30,02	795,53
12	K	972054341.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,25 m2, hr. nad 120 mm, -0,09000t	ks	4,000	22,27	89,08
13	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,374	11,00	26,11
14	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,374	12,00	28,49
15	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	47,480	0,40	18,99
16	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,374	10,00	23,74
17	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	47,480	0,71	33,71
18	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,374	67,00	159,06
19	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	2,374	35,00	83,09
D	99	Presun hmôt HSV					13,48
20	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,674	20,00	13,48
D	PSV	Práce a dodávky PSV					5 618,74
D	713	Izolácie tepelné					158,99
21	K	713112125.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom prílepením	m2	13,000	7,77	101,01
22	M	283760011700.S	Doska fasádna EPS bielo-šedá hr. 50 mm	m2	13,260	4,18	55,43
vv		13*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva			13,260		
23	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,055	46,37	2,55
D	763	Konštrukcie - drevostavby					1 882,13
24	K	763115100.S	Priečka SDK hr. 75 mm, kca CW+UW 50, jednoducho opláštená doskou štandardnou A 12,5 mm	m2	17,500	42,00	735,00
25	K	763170010.S	Montáž revíznych dveriek pre SDK steny veľkosti do 0,10 m2	ks	31,000	7,87	243,97
26	M	590160001700.S	Dvierka revízie s pevnými pántami šxl 300x300 mm, do sadrokartónových systémov	ks	31,000	28,56	885,36
27	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,404	44,07	17,80
D	781	Obklady					3 339,28
28	K	781441020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 300x300 mm	m2	85,000	27,00	2 295,00
29	M	597740000900.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom, lxx 300x300 mm, viacfarebné	m2	88,400	11,00	972,40
vv		85*1,04 "Prepočítané koeficientom množstva			88,400		
30	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	32,674	2,20	71,88
D	783	Nátery					14,34
31	K	783619900.S	Oprava náterov stolár. Výrobkov olejové farby - prah 12 ks	m2	0,500	28,67	14,34
D	784	Maľby					224,00

32	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	41,000	1,00	41,00
33	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	50,000	1,20	60,00
34	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	41,000	3,00	123,00

ROZPOČET

Stavba:
ZS Vazovova

Miesto:

Dátum: 07.08.2024

Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 352,67
D PSV Práce a dodávky PSV							3 352,67
D 721 Zdravotechnika							3 352,67
1	K	721...	Montáž	sub	1,000	2 000,00	2 000,00
			25473G Nástenné koleno 16x1/2" vnút. závit	ks	11,000	6,80	74,80
			MultiFit Flex 23100 26x3,0, tyč 5m	m	10,000	7,00	70,00
			MultiFit Flex 23100 20x2,0, tyč 5m	m	10,000	4,35	43,50
			HTB koleno, 40/87°	ks	5,000	0,53	2,65
			HTB koleno, 70/45°	ks	18,000	1,02	18,36
			HTEA odbočka, 70/50/45°	ks	3,000	1,71	5,13
			HTR redukcia, DN70/50	ks	1,000	0,79	0,79
			HT rúra 70/500	ks	6,000	2,00	12,00
			HT rúra 50/500	ks	4,000	1,12	4,48
			HTR redukcia, DN50/40	ks	4,000	0,59	2,36
			HL 510Prblue (510NPr) podlahová vpust' horizontálna DN40/50	ks	5,000	52,25	261,25
			KG kanalizačná rúra, DN125/1m	ks	4,000	6,05	24,20
			KG kanalizačná rúra, DN125/2m	ks	1,000	10,67	10,67
			KGB kanalizačné koleno 45°, DN125	ks	10,000	3,38	33,80
			KGEA kanalizačná odbočka 45°, DN125/125	ks	2,000	7,02	14,04
			KGEA kanalizačná odbočka 45°, DN150/150	ks	3,000	13,29	39,87
			KGEA kanalizačná odbočka 45°, DN150/125	ks	3,000	10,88	32,64
			KGR kanalizačná redukcia excentrická, DN150/110	ks	2,000	3,59	7,18
			KGRE kanalizačný čistiaci kus, DN150	ks	1,000	22,95	22,95
			KGU kanalizačná presuvná spojka, DN150	ks	2,000	4,49	8,98
			KGB kanalizačné koleno 45°, DN150	ks	12,000	5,41	64,92
			KG kanalizačná rúra, DN150/0.5m	ks	4,000	6,29	25,16
			KG kanalizačná rúra, DN150/1m	ks	5,000	9,28	46,40
			KG kanalizačná rúra, DN150/2m	ks	8,000	16,72	133,76
			KGR kanalizačná redukcia excentrická, DN125/110	ks	2,000	2,62	5,24
			Objímka dvojskrutková, M8/10 159-168mm 6"	ks	14,000	3,00	42,00
			Skrutka KOMBI, M8x120mm	ks	14,000	0,16	2,24
			Závitová tyč, M8x1000mm	ks	2,000	0,90	1,80
			Spojovacia matica, M8x13x24mm	ks	14,000	0,15	2,10
			HL 900N-ECO privzdušňovací ventil DN110	ks	1,000	37,98	37,98
			guľový ventil 2", (vn-vn), voda, páka	ks	1,000	39,28	39,28
			guľový ventil 5/4", (vn-vn), voda, páka	ks	1,000	16,28	16,28
			guľový ventil 1", (vn-vn), voda, páka	ks	2,000	9,56	19,12
			V-4300 spojka závitová, DN50, priama, mosadzná s plochým tesnením	ks	1,000	24,28	24,28
			V-4300 spojka závitová, DN32, priama, mosadzná s plochým tesnením	ks	1,000	11,80	11,80
			GEBO spojka QI 1" vnút. závit	ks	2,000	15,56	31,12
			Prechodová vsuvka 26x1" vonk. závit	ks	2,000	8,51	17,02
			Koleno 90° 26x26	ks	4,000	9,06	36,24
			T-kus 26x16x26	ks	4,000	12,06	48,24
			T-kus 26x16x20	ks	2,000	12,24	24,48
			T-kus 20x16x20	ks	2,000	8,12	16,24
			T-kus 20x16x16	ks	2,000	8,66	17,32

ROZPOČET

Stavba:
ZS Vazovova

Miesto: Dátum: 27.08.2024

Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu						2 055,50
D Práce a dodávky						2 055,50
1	K	Montáž uhlového profilu	m	45,000	7,80	351,00
2	D	Plastový uhlový profil 70x70mm	m	50,000	5,85	292,50
3		Podružný materiál	sub	1,000	75,00	75,00
4	K	Montáž ukončovacej hliníkovej lišty na obklady	m	110,000	6,80	748,00
5	D	Ukončovacia hliníkova lišta na obklady	m	120,000	4,20	504,00
6		Podružný materiál	sub	1,000	45,00	45,00
7		presun hmôt	sub	1,000	40,00	40,00

78144521611	Montáž obkladov vnútorných stien z keramických obkladačiek do flexibilného tmelu	M2	2,636	33,00	86,99
Medzisúččet v eur					86,99
ZTI					
1	Rohový ventil	kus	13	8,63	112,19
2	Práčkový ventil	kus	1	7,74	7,74
3	Gulový ventil 1/2"	kus	7	4,72	33,04
4	Gulový ventil 3/4"	kus	2	6,13	12,26
5	Gulový ventil 1"	kus	1	12,36	12,36
6	Gulový ventil 5/4"	kus	1	20,93	20,93
7	Prechod PEX 1/2" - 20	kus	12	4,49	53,88
8	Prechod PEX 3/4" - 20	kus	4	4,24	16,96
9	Prechod PEX 1" - 26	kus	2	7,49	14,98
10	Prechod PEX 1" - 32	kus	1	7,94	7,94
11	Mosadz šrob 3/8"	kus	2	0,84	1,68
12	Vypúšťací ventil 3/8"	kus	1	4,89	4,89
13	Montážne práce	sub	1	250	250
Medzisúččet v eur					548,85
14	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	3	73,76	221,28
15	Zárubňa vnútorná rámová, dĺžka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre dvere jednokrídlové	ks	3	135	405
16	Montáž plastových dverí + výspravky	sub	1	80	80
17	Jadrový vrt 150	cm	30	1,3	39
18	D + M vetracia mriežka exterierová 30x30	ks	2	44	88
19	D + M vetrák na SDK podhľad 30x30	ks	2	18,67	37,34
Medzisúččet v eur					870,62
Súččet v EUR					1506,46