

ZMLUVA č. 54/2024

o prenájme telocvične uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ : Spojená škola
Sídlo : Školská 1087, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpený : PaedDr. Slávkou Kramárovou - riaditeľkou
IČO : 36094234
Bankové spojenie : VÚB Galanta a. s. , pobočka Sládkovičovo
Číslo účtu : SK20 0200 0000 0016 3607 6259

Nájomca : Súkromná stredná odborná škola
Sídlo : Fučíkova 426, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpený : PhDr. PaedDr. Attila Takács - riaditeľom
IČO : 031/ 784 0134
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko a. s., pobočka Galanta
Číslo účtu : SK17 5200 0000 0000 0836 2217

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov - telocvična školy na Školskej ulici č. 1087/54 v Sládkovičove a príslušenstva/ šatňa, toaleta a sprcha/.
2. Nájomca bude využívať prenajaté priestory na vyučovanie telesnej výchovy:
 - od 1. októbra 2024 do 31. mája 2025.
3. Podľa nahlásených vyučovacích hodín na jednotlivé mesiace je počet hodín nasledovný:

		Január 2025	4,25 hod
Október 2024	6,00 hod	Február 2025	4,25 hod
November 2024	6,00 hod	Marec 2025	7,25 hod
December 2024	4,25 hod	Apríl 2025	4,25 hod
		Máj 2025	6,00 hod

Článok II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume: **5 € / hodina.**
2. Výška nájmu bude uhradená na základe vystavenej faktúry za obdobie : **Október až December 2024 v počte 16,25 hod /t. j. v sume 81,25 €/ za obdobie Január až Máj 2025 v počte 26 hod /t. j. 130,00 € za obdobie/ a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa č. SK20 0200 0000 0016 3607 6259.**

Článok III. Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi vstup do budovy školy v čase podľa nahlásených vyučovacích hodín. V čase jej využívania je za objekt zodpovedný: riaditeľ školy p. PhDr. PaedDr. Attila Takács.
2. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť:
 - dodržiavanie vnútorného poriadku školy, zásady bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany,
 - rešpektovať zákaz fajčenia a požívania alkoholu v objekte,
 - šetriť elektrickú energiu a vodu,
 - v prípade spôsobenej škody nedbalosťou je nájomca povinný uhradiť vzniknutú škodu prenájomcovi,
 - dodržiavať časový harmonogram využívania telocvične,
 - zapisovať do knihy závad zistené závady ohrozujúce zdravie užívateľov,
 - pri odchode z budovy preveriť uzatvorenie okien a uzamknutie objektu telocvične,
 - v priestoroch telocvične používať len športovú obuv vhodnú do interiéru,
 - v telocvični je zakázané hrať futbal,
 - nájomca nemá právo dať nebytové priestory do nájmu inej tretej osobe.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny v tejto zmluve môžu byť vykonané len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku. Táto zmluva je platná do 31.mája 2025.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá strana dostane jeden exemplár.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom zverejnenia, ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany potvrdili svojimi podpismi.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

.....
prenajímateľ

.....
nájomca