

**Zmluva o dielo na zhotovenie fotovoltického zariadenia
podľa §536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
ZS2024153/PM**

Čl.I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Mesto Žarnovica
Sídlo: Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica
IČO: 00321117
Štatutárny orgán: Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta
Kontaktná osoba: Pavel Hudec
Email: projektovymanager@zarnovica.eu
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Rodal s. r. o.
Sídlo: Námestie SNP 723, 966 81 Žarnovica
IČO: 52238342
DIČ: 2120954902
IČ DPH: SK2120954902
IBAN: SK97 7500 0000 0040 2685 8046
Registrácia: ORSR OS Banská Bystrica, Vložka číslo: 36044/S, Oddiel Sro
Štatutárny orgán: Dalibor Vuong, konateľ
Email: info@rodal.sk
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. II. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu zadania z prieskumu trhu a cenovej ponuky, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie dohodnutú cenu.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je zo strany Zhotoviteľa kompletná realizácia (administratíva, dodávka, montáž, uvedenie do prevádzky) **fotovoltického zariadenia – malého zdroja**, podľa nasledovných parametrov:

FVZ		
Výkon	min. 9,5 kWp	max. 10,8kWp
Kategória	malý zdroj	
Menič		
Typ	hybrid	
Počet fáz	3	
FV panely		
Výkon	min. 450W	
Účinnosť	min. 20%	
Počet	30ks	
Batéria		
Kapacita	min. 10kWh	
Kompatibilita	s meničom	
Typ	LiFePO4	
Počet cyklov	min. 6000	
Záruka	min. 10 rokov	

Ostatné požiadavky	
Sledovanie stavu cez WiFi	áno
Kompletný montážny systém	áno
Optimizéry	ano, na všetky panely
Doprava, montáž a oživenie	áno, do 30 dní od podpisu zmluvy
Projektová dokumentácia	áno, 10 dní od podpisu zmluvy
Istenie a prepäťová ochrana	áno
Záruka na dielo	24 mesiacov
Kábeláž a rozvážače	áno
Revízia	áno

Čl. III. Miesto a termín vykonania diela

- 1) Miestom vykonania diela je budova Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Žarnovici – parc. číslo CKN 2250/3
- 2) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v termíne do 30 kalendárnych dní od podpisu zmluvy, projektovú dokumentáciu vypracuje do 10 kalendárnych dní od podpisu zmluvy.

Čl. IV. Cena za dielo a platobné podmienky

- 1) Závazná a konečná cena za vykonanie diela je stanovená výsledkom verejného obstarávania/prieskumu trhu, a činí:

Názov	Cena bez DPH	Cena s DPH
Fotovoltaické zariadenie – malý zdroj	14 050,67€	16 860,80€

- 2) Zhotoviteľ vystaví faktúru po vykonaní diela a po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela poverenými zástupcami zmluvných strán.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru – daňový doklad najneskôr do 30 dní od podpísania preberacieho protokolu. Úhrada faktúr bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 4) Za deň realizovania úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 5) Faktúra bude doručená v dvoch vyhotoveniach listinne a tiež elektronicky. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, ak faktúra nebude vystavená v súlade s ustanoveniami príslušných právnych predpisov. Vrátením faktúry nastáva prerušenie plynutia jej lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia novej opravenej faktúry.
- 6) V prípade, ak Objednávateľ zistí po vykonaní diela akúkoľvek chybu diela, t. j. nevyhotovenie diela podľa podmienok tejto zmluvy, túto skutočnosť je povinný zapísať do preberacieho protokolu, prípadne bezodkladne po takom zistení to oznámiť zhotoviteľovi písomne alebo emailom, súčasne je oprávnený požadovať od zhotoviteľa bezplatnú bezodkladnú opravu diela, jeho doplnenie, resp. iné splnenie záväzku podľa zmluvy a nie je povinný do vykonania tejto opravy, resp. doplnenia, predmetnú faktúru uhradiť, splatnosť faktúry v takomto prípade je prerušená. V prípade, ak ani na základe písomnej výzvy k takejto náprave nedôjde, je Objednávateľ oprávnený faktúru neuhradiť a v prípade, ak ku takejto skutočnosti dôjde po úhrade predmetnej faktúry, je Objednávateľ oprávnený požadovať vrátenie časti, alebo aj celej vyplatenej ceny od zhotoviteľa, v závislosti od závažnosti chyby diela, na základe výzvy doručenej zhotoviteľovi, v ktorej vyčíslí požadovanú sumu uhradenú objednávateľom neoprávnene a určí lehotu na jej zaplatenie.

Čl. V. Zhotovenie diela a jeho odovzdanie

- 1) Dielo sa považuje za vykonané jeho riadnym ukončením a odovzdaním.
- 2) O odovzdaní diela bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
- 3) Ak Zhotoviteľovi kedykoľvek, akákoľvek skutočnosť bráni v plnení, alebo spôsobuje omeškanie s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy, je povinný bezodkladne, najneskôr však do troch pracovných (3) dní odkedy táto

skutočnosť nastala alebo sa o nej dozvedel, oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi spolu s oznámením špecifického dôvodu takéhoto omeškania alebo prekážky spolu s rozumným odhadom dôsledkov na plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

Čl. VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1) Objednávateľ:

- a) riadne uskutočnené dielo prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu,
- b) poskytne na svoje náklady a bezplatne zhotoviteľovi všetky vstupné informácie a technické podklady spojené s vykonaním diela,
- c) zabezpečí vstup na pozemky, do objektov a do priestorov, ktorých dostupnosť je nevyhnutná na riadne plnenie zmluvy,

2) Zhotoviteľ:

- a) je povinný vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, súťažnými podmienkami, príslušnými predpismi a technickými normami,
- b) disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú na vykonanie diela potrebné a vykoná ho s odbornou starostlivosťou,
- c) sa zaväzuje pri vykonávaní diela rešpektovať pokyny objednávateľa a komunikovať s kontaktnou osobou Objednávateľa pre účely plnenia tejto zmluvy
- d) je vlastníkom rozostavaného diela a nesie nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do odovzdania diela Objednávateľovi na základe písomného protokolu

Čl. VII. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 1) V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto zmluvy, objednávateľ si uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sadzbe 0,5 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 2) V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s plnením povinnosti uhradiť faktúru v termíne podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ má nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty voči objednávateľovi v sadzbe 0,5 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VIII. Zodpovednosť za škody

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy, ďalej zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní Diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením alebo opomenutím jeho povinností vykonať Dielo riadne.
- 2) Záručná lehota na dielo je 24 mesiacov, a začína plynúť podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť vady Diela uplatnené v rámci oprávnenej reklamácie bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 10 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní u Zhotoviteľa najneskôr v lehote do 10 kalendárnych dní po jej zistení písomnou formou.
- 5) Sankcie dohodnuté v zmluve nevylučujú zodpovednosť za škodu spôsobenú porušením povinnosti druhou zmluvnou stranou v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka; pričom objednávateľ vyvodí zodpovednosť voči zhotoviteľovi podľa tohto bodu len v prípade, že dôjde k škode a finančnej škode inej ako finančnej škode z dôvodu omeškania zhotoviteľa.

Čl. IX. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboch zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 2) Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou oboch zmluvných strán, alebo odstúpením od zmluvy objednávateľom alebo zhotoviteľom z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve.
- 3) Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu zmluvné strany robiť len písomnými dodatkami k zmluve v súlade s ustanoveniami § 18 Zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený vykonať naviac prácu/plnenia nad rozsah dohodnutý v tejto Zmluve na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán uzatvorenej vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom si zmluvné strany dohodnú rozsah naviac prác/plnenia, ich termín realizácie, výšku ceny za ich vykonanie a spôsob ich úhrady, resp. iné podmienky potrebné pre realizáciu prác/plnení naviac. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu za vykonanie prác/plnení naviac, až po platnom uzatvorení písomného dodatku k tejto zmluve a ich

riadnom a včasnom vykonaní. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať práce/plnenie navyše bez predchádzajúceho písomného dodatku k tejto zmluve.

- 5) Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich časť na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti, bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov, neplatná. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 6) V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy,okiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku poslala.
- 7) Zmluvné strany potvrdzujú, že túto zmluvu si prečítali, neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
- 8) Táto zmluva je podpísaná elektronicky podľa zákona č. 272/2016 Z.z. v znení neskorších predpisov
- 9) Za deň podpisu zmluvy sa považuje dátum vyplývajúci z kvalifikovanej elektronickej časovej pečiatky pripojenej k autorizácii oprávnenou osobou podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Objednávateľ

Podpísané elektronicky mandátnym certifikátom
Ing. Alena Kazimírova
primátorka mesta

Zhotoviteľ

Podpísané elektronicky kvalifikovaným elektronickým podpisom
Dalibor Vuong
konateľ spoločnosti